

7. Tilskudd til utredning og prosjektering

Dersom du har behov for tilpasning av boligen din i dag eller i fremtiden, for eksempel på grunn av nedsatt funksjonsevne hos deg eller annet husstandsmedlem, kan du i forkant søke om tilskudd til profesjonell prosjekteringshjelp utført for eksempel av arkitekt.

Hvor mye kan du få?

Du kan få inntil 20 000 kroner i tilskudd til utredning og inntil 20 000 kroner i tilskudd til prosjektering.

Tilskudd til utredning

Kan gis til enkle undersøkelser av eksisterende bolig og adkomst til bolig, beskrivelser av den tekniske tilstanden på boligen, arealbehov, muligheter og begrensninger og økonomisk overslag.

Tilskudd til prosjektering

Kan gis til dekning av kostnader til faglig bistand til prosjektering av både nye og eksisterende boliger, det vil si til arkitekthonorar eller liknende. Tilskudd kan også gis til prosjektering av velferdsteknologi. Prosjektering og utredning skal utføres av fagkyndig.

Hvem kan få tilskudd til utredning og prosjektering?

Tilskuddet gis til personer som har nedsatt funksjonsevne og andre som har behov for tilrettelegging av boligen. Du velger selv fagkyndig, men prosjektering av boligen og evt. utredning i forkant må skje i forståelse med ergoterapeut/boligkonsulent i kommunen.

Hvordan søke?

Søknad sendes til Trondheim kommune, Boligfinansiering, Postboks 2300 Torgarden, 7004 Trondheim. Kontakt gjerne kommunen i forkant for nærmere veiledning, enten per telefon 94 84 79 47 hverdager fra kl 10.00-14.00 (tirsdager fra kl 11.00) eller per e-post til postmottak.boligfinansiering@trondheim.kommune.no.

Ved underskrift av søknad gir du fullmakt til kommunen til å innhente kredittopplysninger.

Et godt råd før du engasjerer fagkyndig

Når du skal velge arkitekt eller fagperson som skal hjelpe deg med å planlegge tilpassing av boligen din, er det greit å avklare følgende, før en inngår avtale, særlig hvis arbeidene er omfattende:

- Om fagpersonen har erfaring med å planlegge tilpassing til spesielt behov
- Om fagpersonen har noen referanseprosjekter å vise til
- Avklare omfanget av både utredning og prosjektering
- Avklare kostnad for både utredning og prosjektering
- Avklare evt. begrensninger og varsel ved eventuelt avvik
- Avklare tidsbruk

Når du skal inngå avtale om prosjektering er det vanlig at arkitekten/fagpersonen lager en oppdragsbekreftelse. Den skal vise hva som er avtalt og bør omtale prosjektets art, størrelse, mulig omfang av oppdraget og skal angi de foreløpige vilkårene for å utføre oppdraget.