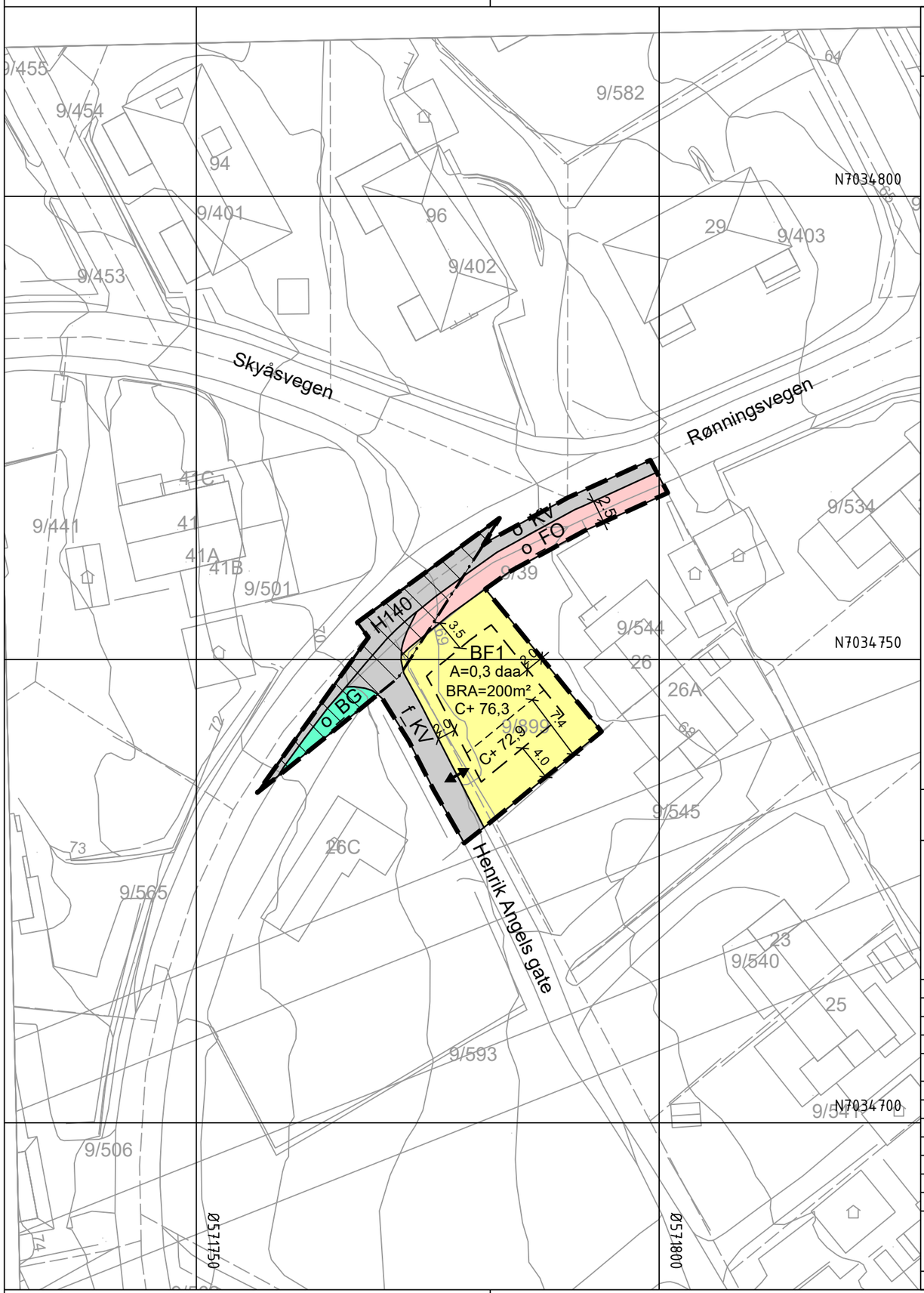

Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

- BF — Boligbebyggelse, frittliggende småhus (1111)

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- KV — Kjøreveg (2011)
- FO — Fortau (2012)

§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur

- BG — Blågrønnstruktur (3002)

§12-6 - Hensynssoner

- H140 — Frisikt (140)

Linjesymbol

- Plangrense
- Formålgrense
- Grense for sikringssone
- Regulert høyde
- Byggegrense (1211)
- Frisiktlinje (1222)
- Måle og avstandslinje (1259)

Punktsymboler

- Avkjørsel - både inn og utkjøring (1242)

Koordinatsystem: ETRS89.UTM-32N Kartuttrekk pr. dato: 25.06.2025
Høydereferanse: NN2000 Kilde: Norkart Ekv 1m

0 5 10 15 20 25m

TRONDHEIM KOMMUNE
Detaljregulering av
Rønningsvegen 26, Rydningen

N

Målestokk: 1:500 (A3)

REVISJONER	DATO	SIGN.		DATO	SIGN.
Innspill teknisk kontroll	02.12.2025	MK			
XXX			XXX		
XXX			XXX		

SAKSBEHANDLING I FØLGE PLAN- OG BYGNINGSLOVEN	DATO	SIGN.
Kunngjøring vedrørende reguleringsarbeidet	11.02.2025	
XXX		
XXX		
XXX		
XXX		
XXX		
XXX		

Forslagsstiller: PIR2 PIR2 AS

Dato: 11.06.2025

Reguleringsplan nr: r20240039

Kommunens saksnr: 2024/28342