

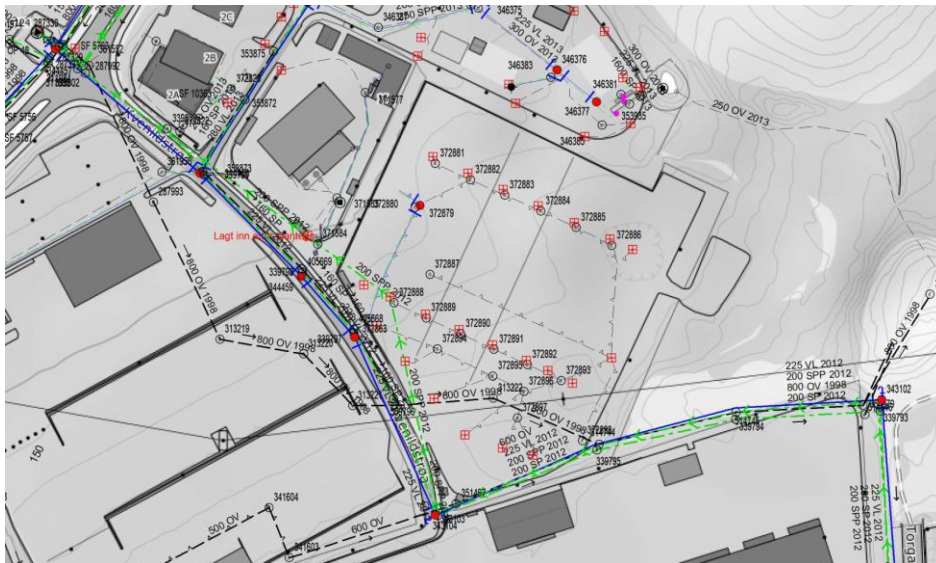
Plan for tilrettelegging utomhus for brann og redningstjeneste

Veileder for tilrettelegging for rednings- og slokkeinnsats ligger til grunn for denne planen.
<https://tbrt.no/wp-content/uploads/2025/08/tilrettelegging-for-rednings-og-slokkeinnsats.pdf>.

Planen tar utgangspunkt i vedlage illustrasjoner knyttet til forprosjekt for bussdepot. Løsningene kan derfor måtte endres dersom tiltaket blir utformet og bygget ut på en annen måte eller i et annet omfang.

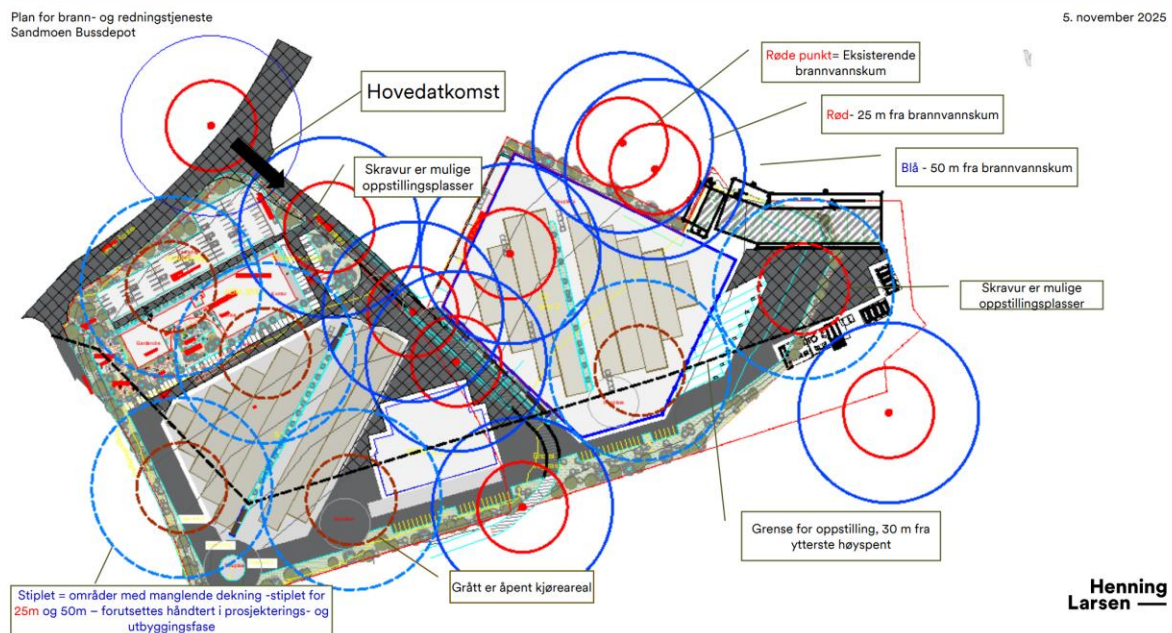
Slokkevann

I Kvenildstrøa mellom Sandmoen 1 og 2 og videre ned Torgardstrøa forbi Sandmoen 3 er det lagt 225 VL i 2025. Det er flere slukkevannskummer i kommunal veg her og oppstartsmøte fra trondheim kommune kommunalteknikk (Kommunalteknikk VA, 2025-05-05) angir >50 l/s tilgjengelig slukkevann fra kommunalt vannforsyningsnett. I Torgardsvegen i vest samt Østre Rosten i nord ligger også ledninger med betydelig dimensjon/kapasitet (i vest VL280 fra 2012 og i nord VL250 fra 1998). Det er tilstrekkelig vannmengde tilgjengelig i og ved planområdet.



Figur 1 Vannkummer med slukkevannsuttak er vist med rødt i bildet. Det er 4 slukkevannskummer i Kvenildstrøa mellom Sandmoen 1 og 2.

I en framtidig situasjon må det i prosjekterings- og utbyggingssammenheng også prosjekteres og legges til rette for tilgjengelig slokkevann, i tråd med veilederen til TBRT. Figuren nedenfor viser dagens situasjon og behovet, slik det framstår ved evt utbygging i tråd med forprosjektet. Det foreligger ikke vedtak for utbygging og investering, og det er derfor ikke relevant å stille krav om denne løsningen i reguleringssammenheng.



Figur 2 Slokkevannssituasjon på bakgrunn av forprosjektet

Hovedatkomst

Hovedatkomsten er fra Østre Rosten. Men lokalt tilgjengelig branntjeneste kan også komme direkte fra naboeiendommen, hvor TBRT holder til.

Kjørearealer

I utbyggingsområdet skal busser manøvrere og kjøre. Det innebærer at det er betydelig med kjøreareal som ikke er stengt eller avgrenset med installasjoner, parkerte kjøretøy eller lignende.

Oppstillingsplasser

Det er betydelig med manøvrerings- og kjøreareal innenfor planområdet, uansett konkret utbyggingssak. Selv med avstander på 3 meter fra bygning og 30 meter fra høyspentlinje, vil hele området være mulig å nå. Figur 2 viser grå kjøreflater og skraverte felt for mulig oppstilling.

Bestemmelser til reguleringsplanen

Det stilles krav til prosjektering og gjennomføring av brann og redningstjeneste i tråd med TBRT's veileder "Tilrettelegging for rednings- og slokkeinnsats".