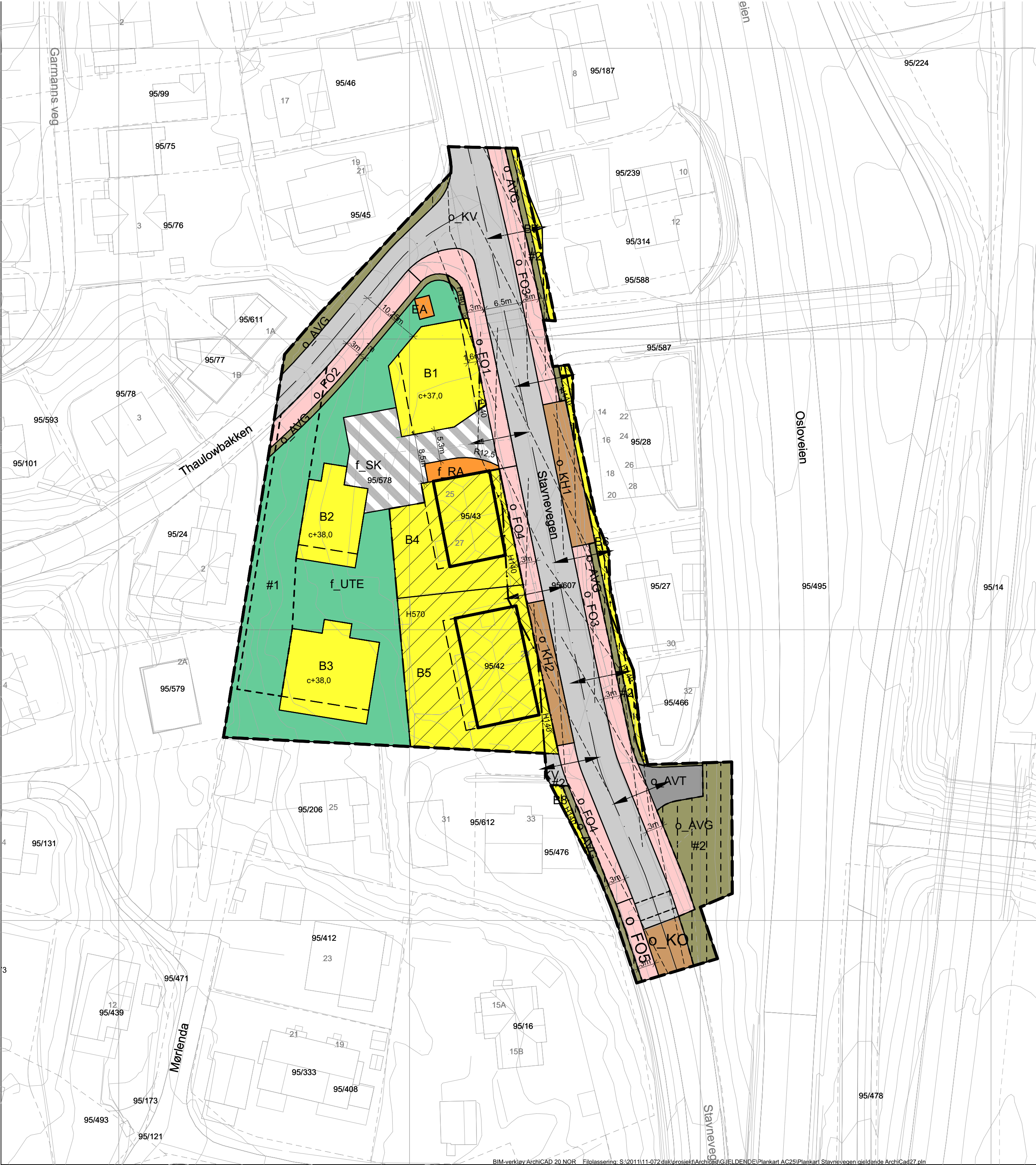




Tegnforklaring:

§ 12-5 AREALFORMÅL

1. BEBYGGELSE OG ANLEGG

- B Boligbebyggelse (1110)
- EA Energianlegg (1510)
- RA Renovasjonsanlegg (1550)
- UTE Uteoppholdsareal (1600)

2. SAMFERDSEL OG TEKNISK INFRASTRUKTUR

- KV Kjøreveg (2011)
- FO Fortau (2012)
- AVT Annen veggrunn - teknisk anlegg (2018)
- AVG Annen veggrunn - grøntareal (2019)
- KO Kollektivnett (2060)
- KH Kollektivholdeplass (2073)
- SK Kombinerte formål samferdselsanlegg - Parkering og kjøreveg (2800)

§ 12-6 HENSYNSSONER

SIKRINGSSONER

- Sikringsone Frisikt (H140)
- Hensynsone Bevaring kulturmiljø (H570)

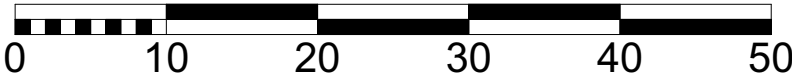
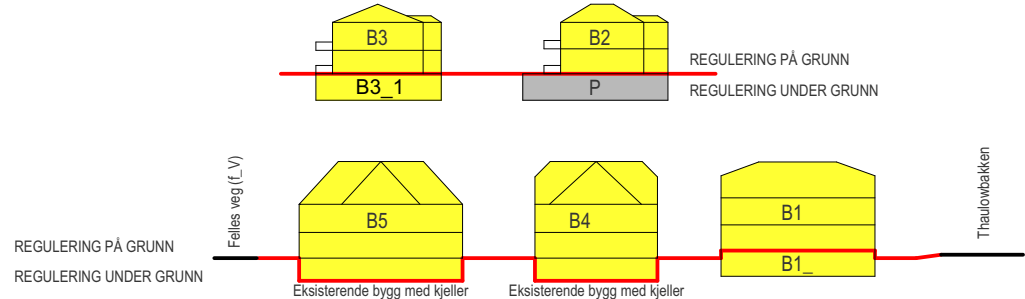
LINJER OG SYMBOLER

- Planens begrensning
- Formålsgrense
- Grense hensynssoner
- Bygg som skal bevares (1210)
- Byggegrense (1211)

- Regulert senterlinje (1221)
- Frisiktlinje (1222)
- Fotgjengerfelt 1226
- Bestemmelsesgrense
- Avkjørsel

§ 12-6 BESTEMMELSESONRÅDER

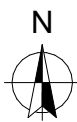
- Bestemmelsesområde # 1 Gangadkomst og adkomst utrykningskjøretøy
- Bestemmelsesområde # 2 Midlertidig Bygge og anleggsområde



Kartplan: Euref89 UTM32 Høydereferanse: NN2000 Kartuttrekk pr.dato: 16.01.2024 Kilde: e-Torg Ekvidistanse: 1 meter

TRONDHEIM KOMMUNE

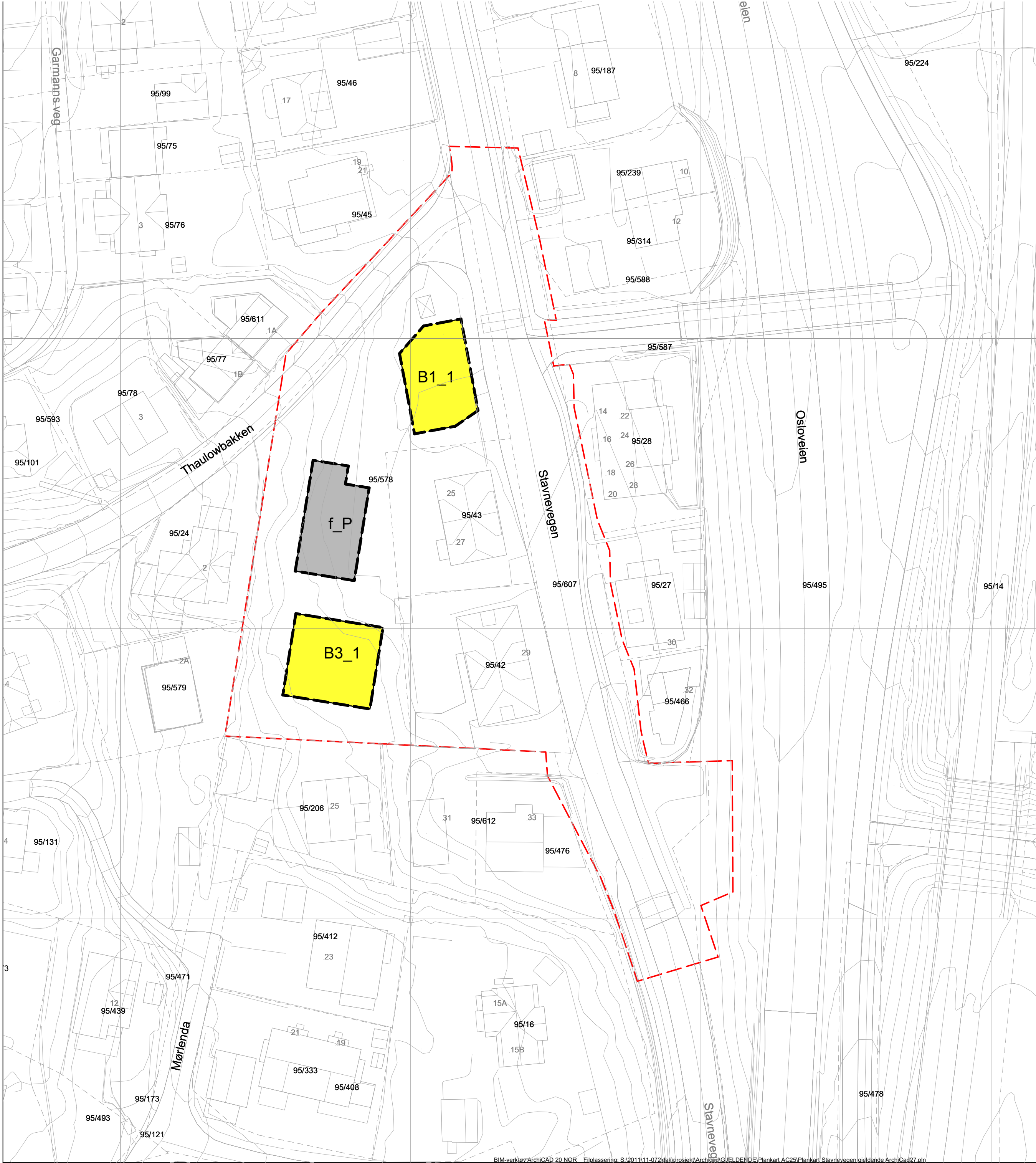
Detaljregulering av Stavnevegen 25, 27, 29 og gnr./bnr. 95/578 Plankart 1 av 2 regulering på grunn



Målestokk: 1:500 (A2)

| REVISJONER                                                         | DATO     | SIGN. |                                              | DATO     | SIGN. |
|--------------------------------------------------------------------|----------|-------|----------------------------------------------|----------|-------|
| Samrådsprosess                                                     | 07.07.12 | RBH   | Endringer nybygg vest/ mur/uteopphold        | 29.01.19 | TS    |
| 1. Innsending av planforslag                                       | 14.08.15 | RBH   | Justering av bestemmelsesgr. #1 og 2         | 03.07.19 | TS    |
| 1. Innsending av revidert planforslag                              | 01.07.16 | RBH   | Justering B2/formål/Byggegr./best.gr.#1 og 2 | 03.07.19 | TS    |
| 2. Innsending av revidert planforslag                              | 29.01.17 | TS    | Best.omr.#1 og #2 til plankart under grunn   | 29.11.19 | TS    |
| Inntegning frisikt                                                 | 14.06.17 | RBH   | Utvidet pl.omr. Stavnevegen, holdeplass      | 17.06.22 | GE    |
| Revidert etter behandling i Byggsrådet                             | 23.10.17 | TS    | Utvidet pl.omr. Stavnevegen,fortau           | 14.11.24 |       |
| Angitt min. avstand fra støttemur til veg                          | 23.10.17 | RBH   | Adkomst i sør og f. GT2 fjernet mm.          | 17.06.25 | GE    |
| Justert grense mellom B2 og f_R                                    | 15.01.18 | RBH   | Felt B1 og B6 justert mm.                    | 30.12.25 | GE    |
| Endre avstand fra f. GT B2 og f_R                                  | 21.06.18 | TS    |                                              |          |       |
| Saksbehandling i følge plan- og bygningsloven                      |          |       | 17.09.18                                     | RBH      |       |
| Kunngjøring av oppstart av arbeidet                                |          |       | 01.03.12                                     | RBH      |       |
| 1.gangs behandling i det faste utvalget for plansaker              |          |       | 08.08.17                                     | RBH      |       |
| 1.gangs behandling i det faste utvalget for plansaker              |          |       | 17.12.19                                     | TS       |       |
| 1.gangs behandling i det faste utvalget for plansaker              |          |       | 30.12.25                                     | GE       |       |
| Offentlig høring                                                   |          |       |                                              |          |       |
| 2.gangs behandling i det faste utvalget for plansaker              |          |       |                                              |          |       |
| Kommunestyrets vedtak                                              |          |       |                                              |          |       |
| Forslagsstiller: Voll Arkitekter AS for ECO Eiendomsforvaltning AS |          |       | Reguleringsplan nr.: r20120010               |          |       |
| Dato: 07.07.2012                                                   |          |       | Kommunens saksnr.: 20/27, 2023/8913          |          |       |





Tegnforklaring:

§ 12-5 AREALFORMÅL

1. BEBYGGELSE OG ANLEGG

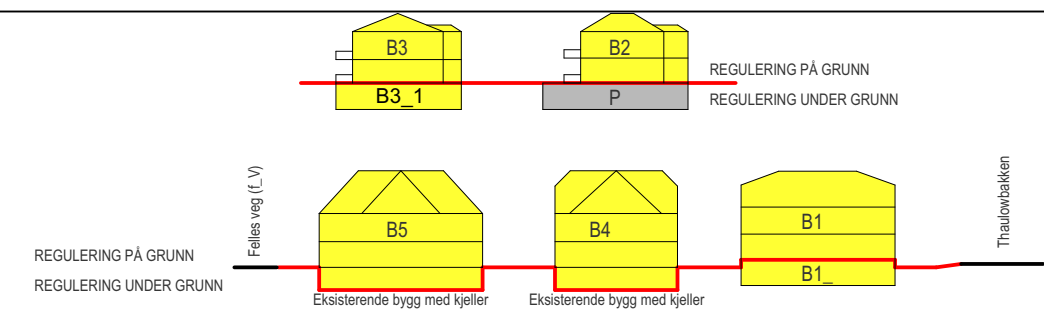
- B

 Boligbebyggelse (1110)
- P

 Parkering (2080)

LINJESYMBOLER M. V.

- Planens begrensning
- Planens begrensning på grunn
- Formålsgrense
- Byggegrense (1211)



Kartplan: Euref89 UTM32 Høydereferanse: NN2000 Kartuttrekk pr.dato: 16.01.2024 Kilde: e-Torg Ekvidistanse: 1 meter

TRONDHEIM KOMMUNE

Detaljregulering av  
Stavnevegen 25, 27, 29 og gnr./bnr. 95/578  
Plankart 2 av 2, regulering under grunn

N  
Målestokk: 1:500 (A2)

| REVISJONER                                                               | DATO     | SIGN. |  | DATO                                   | SIGN.    |
|--------------------------------------------------------------------------|----------|-------|--|----------------------------------------|----------|
| Formålsgrenser og byggegrenser justert , formål f_P                      | 30.12.25 | GE    |  |                                        |          |
|                                                                          |          |       |  |                                        |          |
|                                                                          |          |       |  |                                        |          |
|                                                                          |          |       |  |                                        |          |
|                                                                          |          |       |  |                                        |          |
|                                                                          |          |       |  |                                        |          |
|                                                                          |          |       |  |                                        |          |
|                                                                          |          |       |  |                                        |          |
| Saksbehandling i følge plan- og bygningsloven                            |          |       |  | Dato                                   | Signatur |
| Kunngjøring av oppstart av arbeidet                                      |          |       |  | 01.03.12                               | RBH      |
| 1.gangs behandling i det faste utvalget for plansaker                    |          |       |  | 08.08.17                               | RBH      |
| 1.gangs behandling i det faste utvalget for plansaker                    |          |       |  | 17.12.19                               | TS       |
| 1.gangs behandling i det faste utvalget for plansaker                    |          |       |  | 30.12.25                               | GE       |
| Offentlig høring                                                         |          |       |  |                                        |          |
| 2.gangs behandling i det faste utvalget for plansaker                    |          |       |  |                                        |          |
| Kommunestyrets vedtak                                                    |          |       |  |                                        |          |
| Forslagsstiller:<br>Voll Arkitekter AS<br>for ECO Eiendomsforvaltning AS |          |       |  | Reguleringsplan nr.:<br>r20120010      |          |
| Dato:                                                                    |          |       |  | Kommunens saksnr.:<br>20/27, 2023/8913 |          |
| 14.11.2024                                                               |          |       |  |                                        |          |