

Nardoporten, Trondheim

Luftkvalitetsforhold ved endret planforslag

Kunde: NP Utvikling ved Marte Skistad Ødegaard

Oppdragsnr: 66208-00

Revisjon: 0

Oppdragsansvarlig: Marianne Solberg

Dokumentnr: LUFT-02

Revisjonsdato: 4. mars 2026

Utarbeidet av: Truls Klami

Kontrollert av: Marianne Solberg

IT arkiv: LUFT02 N 260304 Nardoporten - Luftkvalitetsvurdering endret planforslag.docx

Luftkvalitet i prosjektet er utredet i rapport LUFT 01, datert 26.5.2025. Det er i ettertid gjort endringer i planlagt bygningsmasse i prosjektet. Dette notatet vurderer endring i luftkvalitetsforholdene som følge av endringene i prosjektet.

Beskrivelse av endring – forandret bygningsmasse: Planer for bygningsmasse hhv. som lagt til grunn i LUFT 01 og ny plan er vist i figur 1. Endringen dreier seg primært om at byggene mot Utleirvegen er endret til en sammenhengende rekke, samt at hus A (bygget lengst øst) er redusert fra 10 til 6 etasjer.



Figur 1 – Bygningsstruktur. Venstre: bygningsforslag lagt til grunn i rapport LUFT01, tegning datert 25.4.2025. Høyre: Nytt bygningsforslag, tegning datert 13.2.2026. Tegninger mottatt fra Skibnes Arkitekter AS.

Vurdering av luftkvalitetsforholdene:

Luftkvalitetsutredningen LUFT01 viste gul luftsoner kun i veibanen på Utleirvegen, mens hele planområdet lå utenfor gul luftsoner. Endringen i bygningsmasse vil ha neglisjerbar innvirkning på luftsonekartene, og konklusjonen i LUFT01 anses fremdeles gyldig: Planområdet i sin helhet befinner seg utenfor gul sone for PM₁₀ og NO₂.