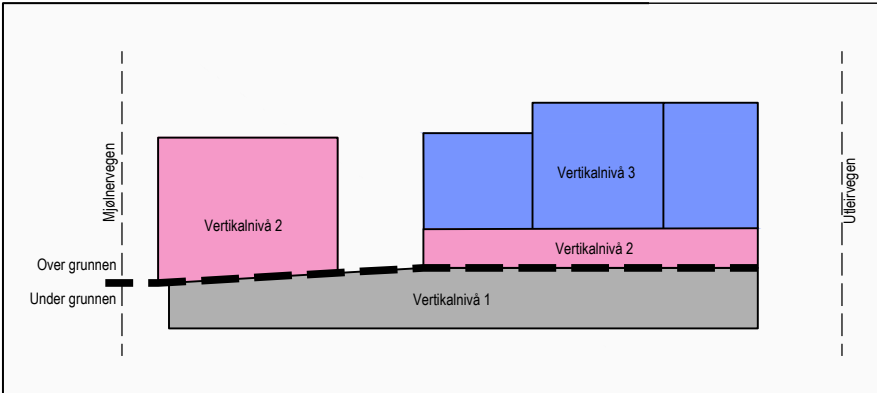
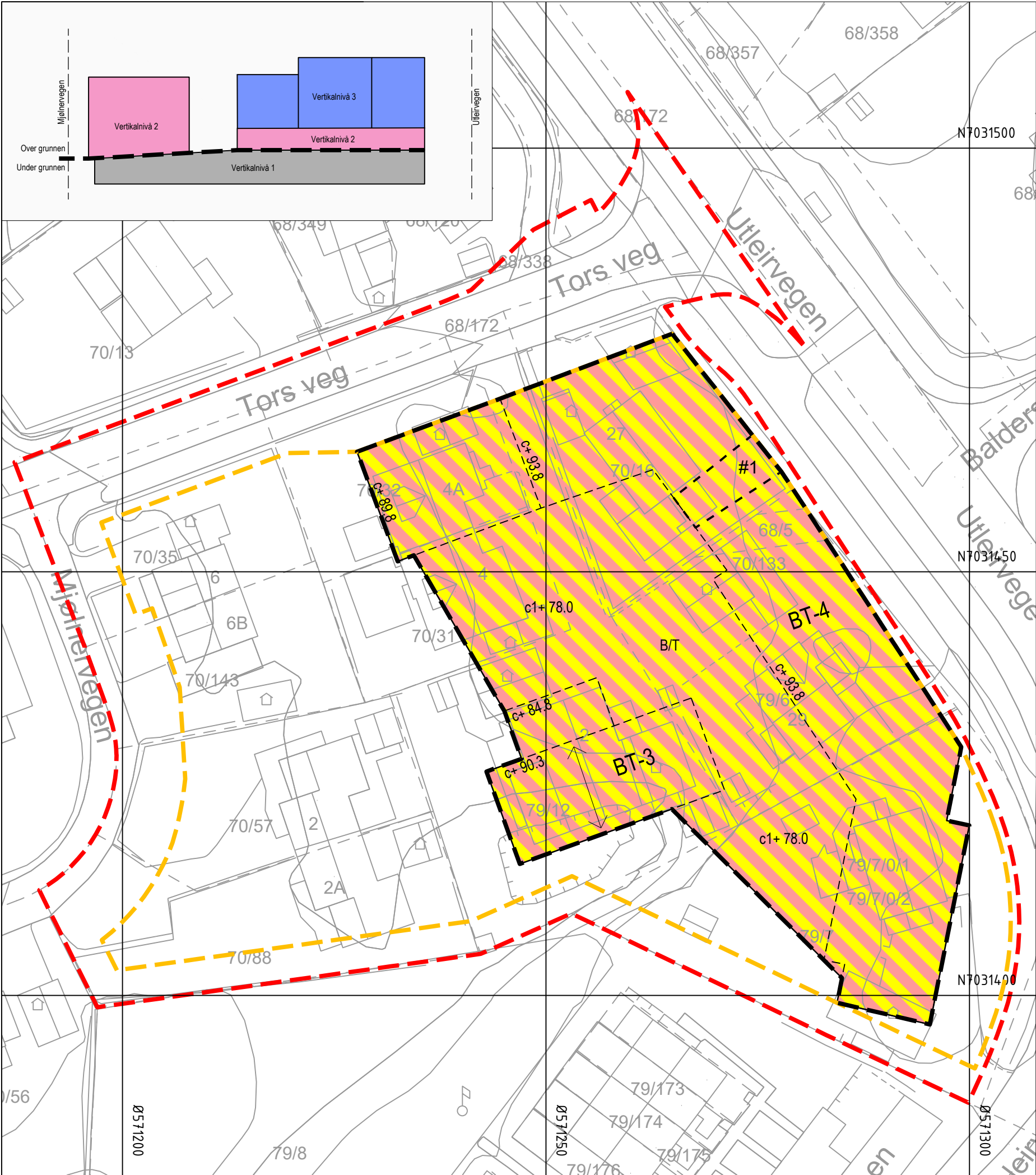




Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

B/T

Bolig/tjenesteyting (1803)

§12-7 - Bestemmelseområder

#1

Passasje (4)

Linjesymbol

—

Plangrense

—

Formålgrense

- - -

Bestemmelsegrense

- - - -

Regulert høyde

Punktsymboler

↔

Regulert møneretning (1273)

c+

Maks. høyde bebyggelse

c1+

Terrenghøyde lokk

Illustrasjonslinjer

—

Plangrense på grunnen

—

Plangrense under grunnen

Koordinatsystem:
ETRS89UTM-32N

Kartuttrekk pr. dato:
24.03.2026

Høydereferanse:
NN2000

Kilde:
Ambita

Ekv 1m

0 5 10 15 20 25m



TRONDHEIM KOMMUNE

Detaljregulering av
Utleirvegen 27, 29 og 31, Tors veg 2, 4, 4B, 6 og 6B og
Mjølnervegen 2 og 2B
Vertikalnivå 3 - Regulering over grunnen - Plankart 3 av 3



Målestokk:
1:500 (A3)

REVISJONER	DATO	SIGN.
Endring formål, utnyttelse og plassering av bebyggelse	09.04.2026	
SAKSBEHANDLING I FØLGE PLAN- OG BYGNINGSLOVEN	DATO	SIGN.
Byutviklingsutvalget - 1. gangsbehandling	01.10.2025	
Forslagsstiller: Np Utvikling AS	Plankonsulent: 	Reguleringsplan nr: r20240023
Dato: 04.06.2025		Kommunens saksnr: 2024/3557