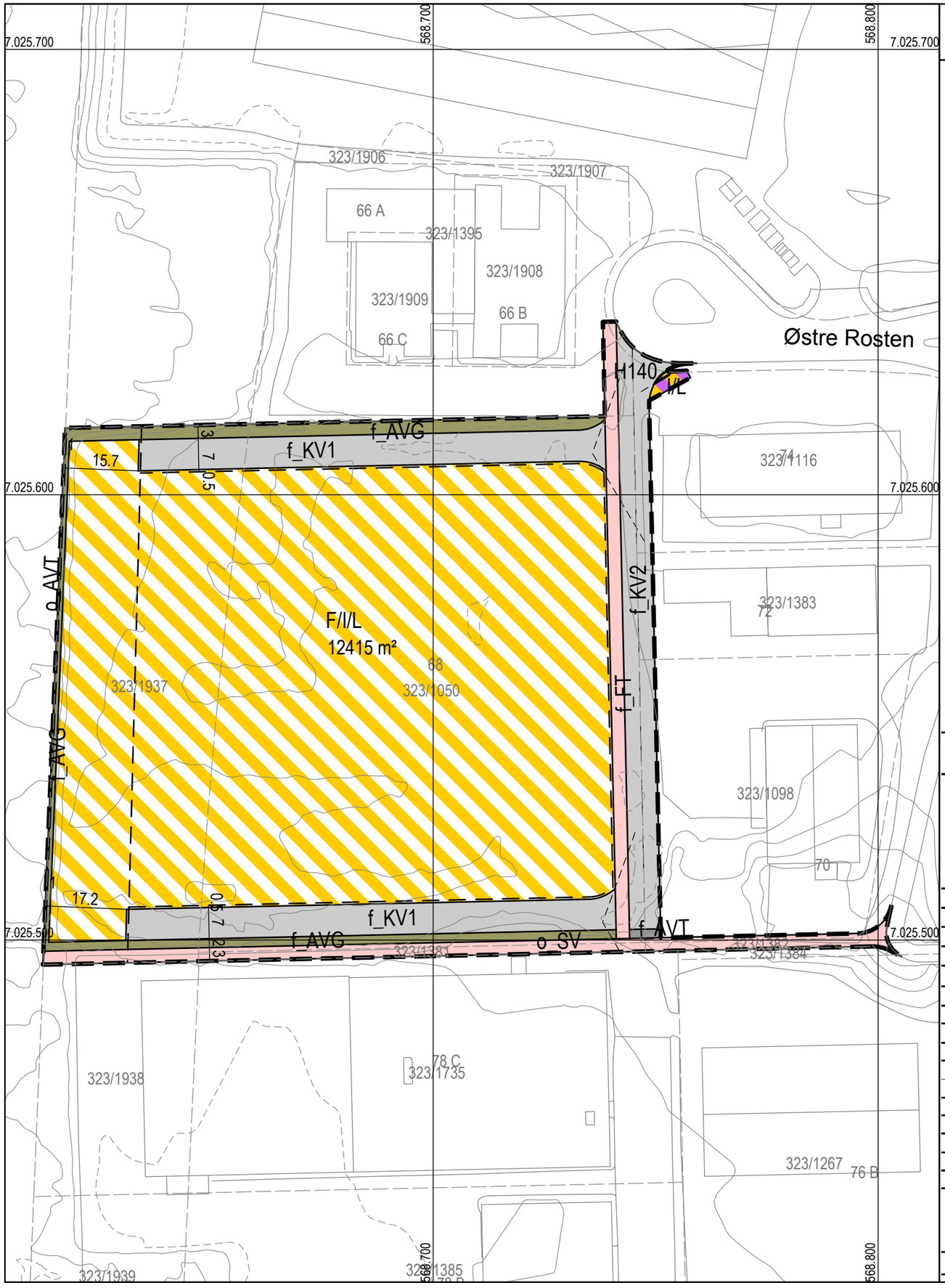

TEGNFORKLARING

PBL § 12 REGULERINGSPLAN

PBL § 12-5 AREALFORMÅL

1. BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL § 12-5, nr 1)

- Industri/Lager (1826)
- Kombinert bebyggelse og anleggsformål (1800). Forretning/Industri/Lager

2. SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL § 12-5, nr 2)

- Kjøreveg (2011)
- Fortau (2012)
- Sykkelveg (2017)
- Annen veggrunn - tekniske anlegg (2018)
- Annen veggrunn - grøntareal (2018)

JURIDISKE LINJER OG SYMBOL

- Plangrense
- Grense for arealformål
- Byggegrense
- Regulert senterlinje
- Frisiktlinje
- Grense for sikringsoner

PBL § 12-6 HENSYNSSONER

SIKRINGSSONE

- Frisikt (140)

Kartplan (x,y): Euref89 – UTM32
Høydereferanse: NN2000

Kartutrekk pr dato: november 2016
Kilde: Trondheim kommune

Ekvidistanse 1m

0 10 20 30 40 **m**

TRONDHEIM KOMMUNE

Detaljregulering av

Østre Rosten 68

Målestokk
1:1000 (A3)

Revisjoner	Dato	Sign.	Revisjoner	Dato	Sign.
Endring kotehøyde	04.03.2016	HDS			
Endring formål til F/I/L, veglinjer, f_AVT i sør	05.10.2016	RTA			
Til sluttbehandling	21.10.2016	BM/Tk			
Til sluttbehandling; Endret formål/byggegr.	18.11.2016	BM/Tk			

SAKSBEHANDLING I FØLGE PLAN- OG BYGNINGSLOVEN	DATO	SIGN.
Kunngjøring vedrørende reguleringsarbeidet	18.09.2015	HDS

Plan utarbeidet av: ARC Arkitekter AS

Dato: 13.11.2015

Reguleringsplannr:
r20150038

Kommunens saksnr:
15/35928