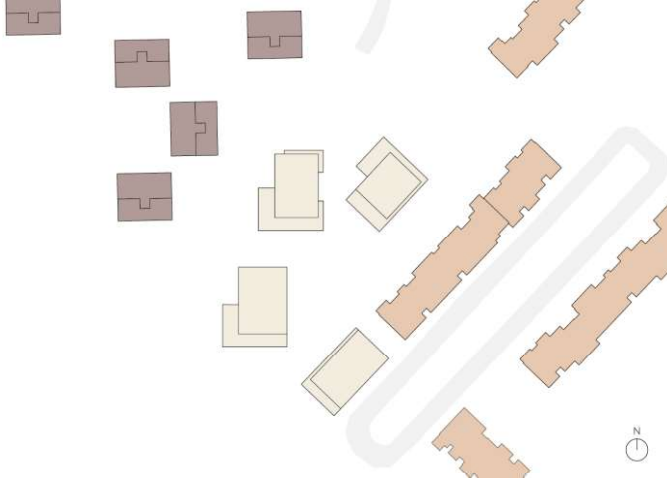


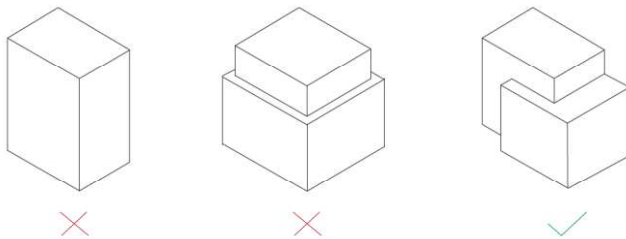
Retningslinje til bestemmelsene om utforming og materialbruk - ref. § 3.1-3:

Retning på bebyggelse



Ny bebyggelse i BB1 og BB3 skal ligge parallelt med eksisterende bebyggelse i Moholt borettslag og i BB2 parallelt med eksisterende bebyggelse i Moholt studentby.

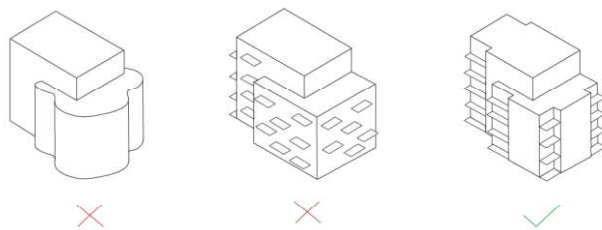
Hvert bygg satt sammen av høy og lav del



Bygningsvolumet for hvert bygg skal være 2-delt, med én etasjes høydeforskjell mellom høyeste og lavere del.

Byggets høyeste bygningsvolum skal ha sammenhengende fasadeliv fra bakkeplanet til og med øverste etasje på fasader, angitt for hvert bygg.

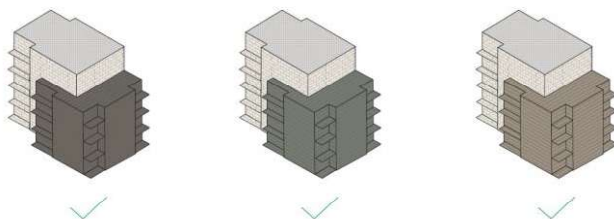
Utforming fasader og balkonger



Lavere bygningsvolum skal ha vinkelrette former og ha preg som gir kontrast til høyeste volum.

Alle balkonger skal være integrert i bygningskroppen og ligge over hverandre slik at de fremstår som vertikale felt i fasadene.

Materialer og farger



Høyeste bygningsvolum skal være rektangulært og framstå monolittisk. Hele volumet skal kles i lys tegl.

De laveste bygningsvolumene skal ha fasadekledning i tre, i varme og mørke jordfarger, med en farge for hvert bygg.