

PS 172/2025 Travbanevegen 4A, 4B og 6B og del av gnr/bnr 4/13 m.fl til sluttbehandling

Bystyrets behandling i møte den 28.08.2025:

Vedtak:

Bystyret vedtar forslag til detaljregulering r20230011, «Detaljregulering av Travbanevegen 4A og 4B, 6 og 6B og del av gnr/bnr 4/13 m.fl.», som vist på kart i målestokk 1:1000 merket Lund Hagem Arkitekter datert 11.4.2025, bestemmelser datert 18.12.2024, og planbeskrivelse datert 11.04.2025.

Følgende legges til reguleringsbestemmelse § 4.1.10 om boligssammensetning: Alle boenheter skal i hovedsak være på minst 30 m². Unntak skal begrunnes.

Vedtaket fattes i henhold til plan- og bygningsloven § 12-12.

Behandling:

Roald Arentz (R) fremmet følgende alternative forslag "Leilighetene skal være på minst 45 m²": Bystyret vedtar forslag til detaljregulering r20230011, «Detaljregulering av Travbanevegen 4A og 4B, 6 og 6B og del av gnr/bnr 4/13 m.fl.», som vist på kart i målestokk 1:1000 merket Lund Hagem Arkitekter datert 11.4.2025, bestemmelser datert 18.12.2024, og planbeskrivelse datert 11.04.2025.

Følgende legges til reguleringsbestemmelse § 4.1.10 om boligssammensetning: Alle boenheter skal være på minst 45 m².

Vedtaket fattes i henhold til plan- og bygningsloven § 12-12.

Votering:

1. Innstillingens del 1 og 3 ble enstemmig vedtatt.
2. Rødts alternative forslag til del 2 fikk 12 stemmer (9 SV, 3 R) mot 55 stemmer (20 H, 17 Ap, 4 MDG, 4 FrP, 4 V, 3 PP, SP, KrF, Uavh.) og falt.
3. innstillingens del 2 ble vedtatt med 63 stemmer (20 H, 17 Ap, 9 SV, 4 MDG, 4 V, 3 R, 3 PP, SP, KrF, Uavh.) mot 4 stemmer (4 FrP).