



TEGNFORKLARING

§ 12-5, AREALFORMÅL § 12-6, HENSYNSSONER

- 1. Bebyggelse og anlegg**
- Boligbebyggelse (1110)
 - Offentlig og privat tjenesteyting (Fleise- og velferdssenter) (1150)
 - Kombineret bebyggelse og anleggsformål (Bolig/Foretning/Offentlig og privat tjenesteyting/Næring/Kontor) (1800)
 - Kombineret bebyggelse og anleggsformål (Foretning/Offentlig og privat tjenesteyting/Næring/Kontor) (1800)
- §12-6 - Hensynssoner**
- Friskli (H140)
- §12-7 - BESTEMMELSER**
- §12-7 - Bestemmelsesråder**
- #1 Red tråd
 - #2 Fotballbane
 - #3 Varelevering
 - #4 Gangveg

- 2. Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur**
- o.SKV Kjøreveg (2011)
 - f.SKV Kjøreveg (2011)
 - f.SF Fortau (2012)
 - f.SGT Gatestun/gågate (2014)
 - o.SGS Gang-/sykkelveg (2015)
 - o.SS1 Sykkelveg/-felt (2017)
 - o.SVG Annen veggrunn - grantareal (2019)
 - o.SKH Kollektivholdeplass (2073)

- 3. Grønnstruktur**
- f.G Grønnstruktur (3001)
 - o.GT Turveg (3031)
 - f.GAA Angitt grønnstruktur kombinert med andre angitte hovedformål (Andre idrettsanlegg/Galetun/Park) (3000)

- Juridiske linjer og symboler**
- Regulert høydekurve
 - Grense for sikringsone
 - Planens begrensning
 - Formålgrense
 - Gang-/sykkelveg
 - Bestemmelsegrense
 - Byggegrense
 - Frisklinje
 - Bru
 - Anvisning av avkjørsel

Koordinatsystem: UTM zona32 euroE9 Kartuttrekk pr: 16.05.2018 Høydereferanse: NN2000 Kilde: Trondheim kommune Ekvivalens 1: 0 12,5 25 37,5 50 m

TRONDHEIM KOMMUNE

Tungavegen 1, gnr/bnr 4/13, 4/2, m.fl.

Reguleringsplan

Målestokk: **1:1000 (A1)**

REVISJONER	DATO	SIGN.	DATO	SIGN.

SAKSBEHANDLING I FØLGE PLAN- OG BYGNINGSLOVEN	DATO	SIGN.
Kunngjøring vedrørende reguleringsarbeidet	23.09.2017	

Forstlagsstiller: **LUND HAGEM ARKITEKTER AS**
FUSSTADVEIEN 5 0202 OSLO

Reguleringsplan nr: **r20170034**
Kommunens saksnr: **16/44556**

Dato: 14.11.2018