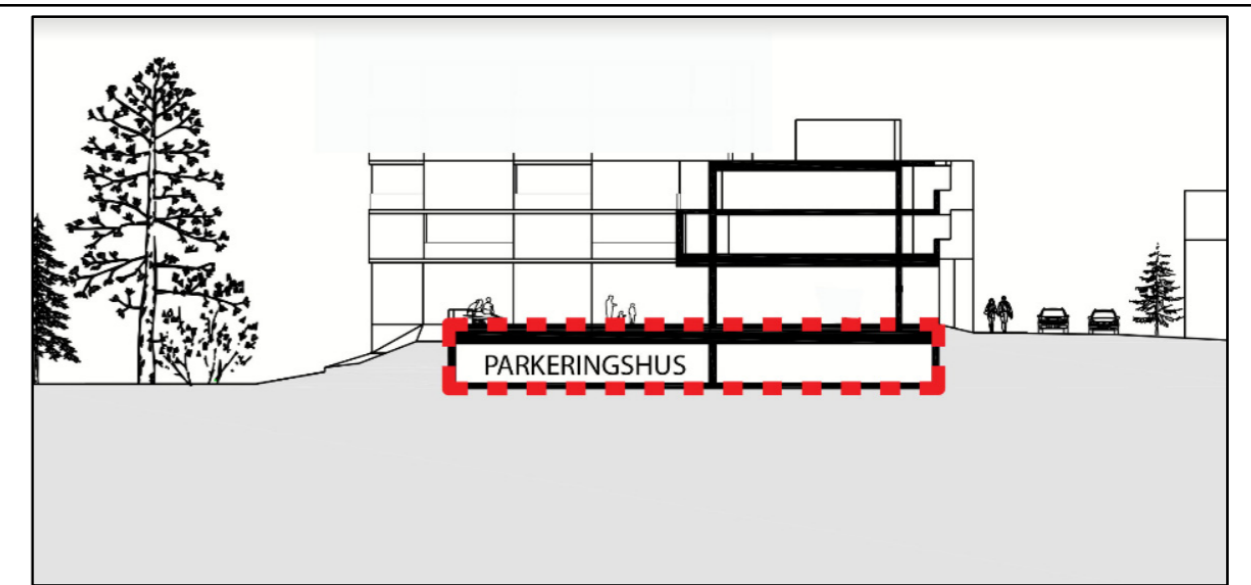


## Regulering på grunnen

## Regulering under grunnen



## TEGNFORKLARING

### AREALFORMÅL (PBL § 12-5)

### BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL § 12-5, nr 1)

- Boligbebyggelse (1110)
- Boligbebyggelse-frittliggende småhusbebyggelse (1111)
- Kontor/Tjenesteyting (1831)

### SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL § 12-5, nr 2)

- Kjøreveg (2011)
- Fortau (2012)
- Gang-/sykkelveg (2015)
- Sykkelanlegg (2017)
- Annen veggrunn - tekniske anlegg (2018)
- Annen veggrunn - grøntareal (2019)
- Parkeringshus/-anlegg (2083)

### GRØNNSTRUKTUR (PBL § 12-5, nr 3)

- Blå/grønnstruktur (3002)

### HENSYNSONER (PBL § 12-6)

#### SONE MED SÆRLIG ANGITTE HENSYN

- Hensyn grønnstruktur (540)

### BESTEMMELSER (PBL § 12-7)

- #1: Midlertidig bygge- og anleggsområde
- #2: Innvendig fellesareal for bolig
- #3: Renovasjonsanlegg
- #4: Energianlegg
- #5: Karnapper i skikt, utforming

### JURIDISKE LINJER OG SYMBOL

- Plangrense
- Grense for arealformål
- Byggegrense
- Bebyggelse som inngår i planen
- Regulert senterlinje
- Frisiktlinje
- Regulert kjørefelt
- Regulert støttemur
- Grense for angitt hensynsoner
- Grense for bestemmelseområde
- Avkjørsel

Kartplan (x,y): Euref89 – UTM32      Karttrekk pr dato: mai 2020      Høydereferanse: NN2000      Kilde: Trondheim kommune      Ekvidistanse 1m      0 5 10 15 20 m

**TRONDHEIM KOMMUNE**  
 Detaljregulering av  
**Innherredsveien 108 og 108B, alternativ 2**  
 Regulering på- og under grunnen

↑  
Målestokk  
1:500 (A2)

Revisjoner	Dato	Sign.	Revisjoner	Dato	Sign.

SAKSBEHANDLING I FØLGE PLAN- OG BYGNINGSLOVEN	DATO	SIGN.

Plan utarbeidet av: Trondheim kommune	Reguleringsplannr.: r20180017
Planen er fremmet av:	Kommunens saksnr.: 20/88
Dato: 18.05.2020	