

Vår referanse
Pål Hågensen

Mottaker
Sissel Arctander, Advansia AS

Telefon
+47 951 29 048

E-post
Pal.hagensen@afry.com

Dato
05/03/2021

Prosjekt ID
Dronningens gate 10 m.fl.



Trafikknotat Dronningens gt 10 m.fl./Nye Hjorten Teater

Innhold

0	Sammendrag	3
1	Introduksjon	3
2	Dagens situasjon	5
2.1	Kjøremønster	5
2.2	Myke trafikanter	5
2.3	Varelevering og renovasjon	6
3	Anleggsfase	8
3.1	Kjøremønster	8
3.2	Myke trafikanter	8
3.3	Varelevering og renovasjon	8
4	Ny situasjon med teater og kunsthall	9
4.1	Kjøremønster	9
4.2	Myke trafikanter	10
4.3	Varelevering og renovasjon	11

0 Sammendrag

I forbindelse med regulering av Dronningens gate 10, Thoma Angells gate 5, for etablering av teater og kunsthall, utfører AFRY en vurdering av kjøremønster for trafikk og myke trafikanter for Apotekerveita og veger i umiddelbar nærhet.

Dagens situasjon fungerer godt for trafikk, og veita er lite brukt. Det er god tilkomst for renovasjon, nødetater og drift. Det er noe varelevering til eksisterende funksjoner (for eksempel bakeri) og flere parkeringsplasser. Myke trafikanter bruker veita som en snarvei. Det er sjelden mange gående og syklende i veita. Veita fremstår ikke som veldig attraktiv.

I anleggsfasen må det påregnes at veita stenges for trafikk, men det er gode alternativer for myke trafikanter og behovet for vanlig varelevering blir sterkt redusert i anleggsfasen.

At det bygges i ei veit der myke trafikanter og annen trafikk kan ledes til andre gater, bidrar positivt for sikkerheten generelt i anleggsfasen.

I ny permanent situasjon vil veita bli oppgradert og dermed fremstå mer innbydende for myke trafikanter. Biltrafikkmengden blir sannsynligvis lik eller mindre enn dagens situasjon, mens fotgjengertrafikken trolig vil øke. Utformingen av veita legger til rette for at lastebiler som frakter verdifull kunst og utstyr/varer til teatret Parkeringsplassene i veita fjernes.

1 Introduksjon

I forbindelse med etablering av nytt teater med inngang fra Apotekerveita og etablering av kunstmuseum i Postgården er det behov for å se på konsekvenser og løsninger for trafikk.

Vi ser på tilkomst for varetransport spesifikt for planlagte og eksisterende virksomheter, og tilkomst for nødetater og driftskjøretøy. Myke trafikanter blir tillagt stor vekt i vår analyse.

Vi ser på og utreder dagens situasjon, anleggsfase og ved ferdigstilt veit og teater og kunsthall.

Det kom en viktig tilbakemelding fra Statens vegvesen om å ikke legge til rette for økt bilparkering og å prioritere myketrafikanter

Trondheim kommune vil ikke ha parkering i veita

2 Dagens situasjon

2.1 Kjøremønster

Apotekerveita er i dag enveisregulert med tillatt kjøreretning sørover fra Thomas Angells gate til Dronningens gate. Dronningens gate er også envegsregulert med kjøreretning vestover. **Error! Reference source not found.** viser dagens situasjon. Alle envegsreguleringer er unntatt sykkel, og gågatene er unntatt varelevering mandag til fredag kl. 06 – 12.

På vestsiden av Apotekerveita mot Dronningens gate er det parkeringsplasser langs postbygget. Det er 5 plasser for personbiler, disse er en del av gateparkering i Trondheim med avgift og 3 timers maks lengde for parkering. Det er ingen HC-parkering i dag. Det er ikke bredde nok på veita til at det er plass til gjennomkjøring samt HC-parkeringsplass med dimensjon 4,5 x 6 meter.

Det er også private parkeringsplasser i «bakgården» eller det som blir fotavtrykket til Nye Hjorten teater.

Dronningens gate er i dag enveiskjørt, med parkering og bussoppstillingsplass på nordsiden. Det er to HC-parkeringsplasser foran Dronningens gate 10. Sørsiden har taxi-holdeplasser og holdes ledig for vareleveringer og persontransport



Figur 1 Dagens situasjon

2.2 Myke trafikanter

Det er smale fortau på begge sider av Apotekerveita. Fortauene er sannsynligvis for smale for universell utforming, og i praksis vil gående og syklende i dagens situasjon ikke benytte fortauene. I det sør-østre hjørnet er det et parti med utvidet fortau der bygget er trukket litt lengre inn enn resten av gateløpet.

I veita er det etablert en sykkelrampe som er nedkjøring til en sykkelparkeringskjeller.

Det er inngang til Folkeuniversitetet i bakgården.

Apotekerveita fungerer som en snarvei mellom Dronningens gate og Thomas Angells gate.
Det er ikke mange målpunkt/attraksjoner i veita.

2.3 Varelevering og renovasjon

Bakeriet for Dromedar kaffebar, Søndre gate 14 har varelevering her og det er vareleveringsrampe for Søndre gate 14 i veita. Ingen av dagens bedrifter/leietakere har et stort behov for store kjøretøy i vareleveringen.

Dagens løsning med gjennomkjøring er svært god med tanke på at det unngås rygging, og dermed mange potensielt utrygge situasjoner og konfliktpunkt.

3 Anleggsfase

3.1 Kjøremønster

Det vil ikke være noe annen aktivitet enn byggeaktivitet i veita i de mest kritiske fasene.

Det må være plass til kran. En kran vil ta plass og også kreve sikringstiltak ved løft osv. Det vil også være behov for plass til anleggsgjerder og sikringer i forbindelse med byggingen. Av hensyn til sikkerhet vurderer vi det lite gjennomførbart å bygge uten at det er stengt for alminnelig gjennomkjøring.

Det må legges til rette for at brann- og redningstjeneste skal kunne utføre effektiv redning- og slukkeinnsats, uansett årstid, også i anleggsperioden.

Det er ikke naturlig å bruke Apotekerveita til gjennomkjøring til Dronningens gate så det vil ikke påvirke trafikken.

3.2 Myke trafikanter

Det må påregnes at Apotekerveita kan holdes stengt for myke trafikanter i perioder.

Når byggingen tillater det kan det være åpent for gående, men det vil være en utfordring å få til universell utforming. Ved en stenging vil det ikke være lang omvei for myke trafikanter.

Sykkelparkeringskjeller tas ut av planforslaget, av hensyn til sikkerhetskravene til kunsthallen. De vil heller ikke være tilgjengelig i anleggsfasen.

3.3 Varelevering og renovasjon

I deler av byggeperioden må Apotekerveita holdes stengt for trafikk. Det er god kapasitet for å utføre varelevering og renovasjon i Thomas Angells gate, Søndre gate og Dronningens gate som omkranser Apotekerveita.

Når byggingen tillater det, kan det åpnes for både varelevering og renovasjon, da det vil være inn- og utkjøring for leveranser til bygging i anleggsfasen, og dette kan kombineres med varelevering til aktuelle bedrifter. Her er det ikke snakk om mye behov for varelevering for bedriftene i nærheten i anleggsfasen.

Trafikk her må koordineres med jobbingen og om det er løft osv. i perioden.

4 Ny situasjon med teater og kunsthall

4.1 Kjøremønster

Planforslaget innebærer endret kjøremønster, med enveiskjørt mot nord, i stedet for sør. Dette på grunn av vareleveringsløsningen for teater og kunsthall. Det er utformet slik at biler må kjøre inn fra sørsiden, for deretter å rygge inn i bygget. Varelevering kan foregå i veita, mens gjennomgangstrafikk tar andre veier. Apotekerveita beholdes enveisregulert.

Ny kjøreretning mot nord forenkler varelevering og reduserer kjørelengden for nødvendig trafikk i Midtbyen. Kjøretøyene kommer raskere ut på Olav Tryggvassons gate.

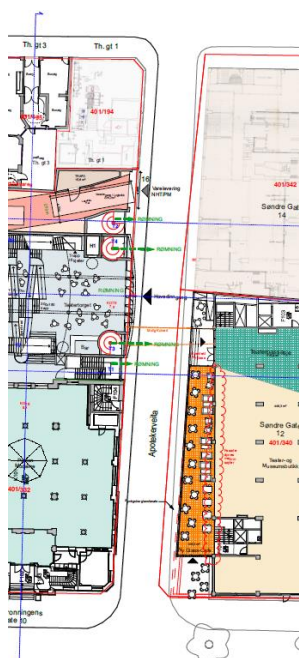
Ved etablering av kafe/tilrettelagte utearealer er det en god ide å fjerne dagens parkeringsplasser i Apotekerveita. Det vil også gjøre forholdene bedre for vareleveranser.

Tilbakemelding fra Statens vegvesen: *Forventer at det ikke legges til rette for økt bilparkering og forventer at myke trafikanter prioriteres i det videre arbeidet med tanke på trafiksikkerhet.*

Parkering er ivaretatt av det generelle parkeringstilbudet i Midtbyen. Det er ikke bredde nok på veita til at det er plass til gjennomkjøring i tillegg til HC-parkeringsplass med dimensjon 4,5 x 6 meter. I møte med kommunen kom det frem at det ikke var ønskelig med parkering i veita. Nærmeste HC-parkering er i Dronningens gate, utenfor Dronningens gate 10.

Tilbygg i Søndre gate 12, mot Apotekerveita tar ikke av kjøreareal. Sporingkurver vil være hensyntatt for lastebil og nødretter som skal inn eller ut av Apotekerveita. I møte med TBRT er det konkludert med ut inn og utkjøring med stigebil er uproblematisk. Bredde på veita blir aldri mindre enn 8 meter.

Det må legges til rette for at brann- og redningstjeneste skal kunne utføre effektiv redning- og slukkeinnsats, uansett årstid



Figur 2 Bredder utforming Apotekerveita

4.2 Myke trafikanter

Planforslaget viser oppgradering av Apotekerveita, med gategulv som deler inn veita med gangfelt på sidene, og kjørefelt i midten. Det er ikke høydeforskjell mellom fortau og kjørefelt, for tilrettelegging for at myke trafikanter kan bruke hele gategulvet. Veita reguleres til gatetun, hvor gående er prioritert og andre trafikanter har vikeplikt for gående. Det søkes universell utforming og et helhetlig uttrykk.

Sykkelparkeringskjeller videreføres ikke.

Det er god plass i den sørlige enden av veita der bygget mot Søndre gate er trukket noe inn sett i forhold til resten av Apotekerveita. Her kan det være mulig å etablere tiltak på gategrunn uten at det endrer gateløpet, til eksempel uteservering.

Det er plass for myke trafikanter å passere, når varebiler står oppstilt. Det vil være mulig å gå langs veitas østside mens varebiler rygger inn i teatret og kunsthallens varelevering. Når en lastebil skal rygge inn i vareleveringsgarasjen krever de hele veitas bredde og aktsomhet må påregnes.

Apotekerveita vil sannsynligvis oppleve økt trafikk fra myke trafikanter. Veita blir innbydende å gå i og vil være en naturlig vei for gående. Veita vil få attraksjoner i seg selv som er et mål for gående.

Sykkelparkering for gjester og ansatte bør løses innenfor planområdet. Trondheim kommune har en parkeringsveileder (Krav til parkering, kommuneplanens arealdel 2012-2024, vedlegg 15) med parkeringsnormer for blant annet sykkel, se figur 3. For teater er det krav om 2 sykkelparkeringsplasser per 10 seter i teateret. Dette betyr at planlagte 600 seter krever 120 sykkelparkeringsplasser for teateret. I tillegg kommer krav til sykkelparkering for arbeidsplasser, kafè/restaurant etc.

Planforslaget legger til rette for 46 sykkelparkeringsplasser i de offentlige arealene, ved inngangene til byggene. Dette er et ca 38 % av kravet i parkeringsveilederen, men siden dette er midt i byen vil sykkelparkeringsplasser i området rundt også være aktuelle å bruke. Generelt benyttes sykkelparkeringstilbudet i Midtbyen mest på dagtid, mens for teatret vil det være størst etterspørsel på kveldstid. Dette betyr at sykkelparkeringsplassene i området rundt mest sannsynlig er tilgjengelig på kveldstid ved behov.

Parkeringsnormer for sykkel

Normene bygger på Oslos parkeringskrav for sykler.

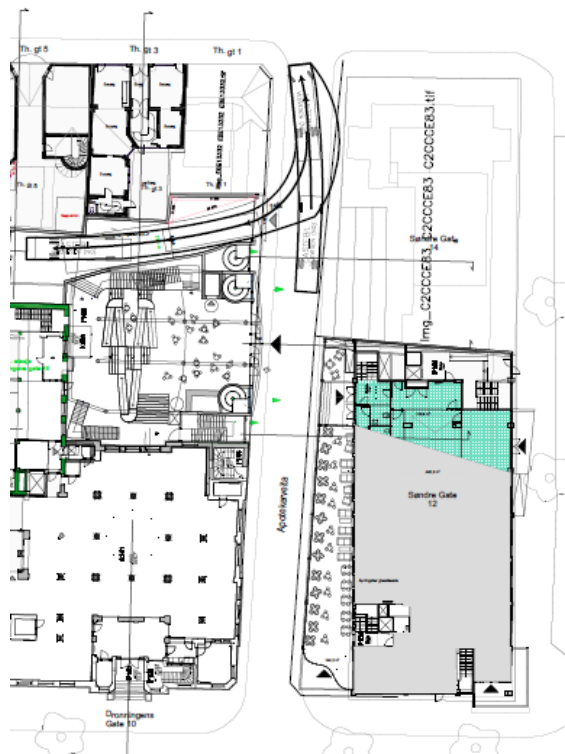
Arealbruk	Grunnlag sykkelparkerings- plass pr:	Indre sone min.	Midtre sone min.	Ytre sone min.
Industri og verksted	100m2 BRA	0,2	0,2	0,2
Mosjonslokaler	100m2 BRA	0,4	0,4	0,3
Hotell	10 rom	2	2	1
Restaurant	10 seter	2	2	1
Bensinstasjon, service	10 årsverk	2	2	1
Gatekjøkken	10 årsverk	2	2	2
Videregående skole, høgskole, universitet	10 årsverk	48	48	48
Barneskole	10 årsverk	20	20	20
Barnehage	72 storbarns- ekvivalenter	2	2	2
Kino, teater	10 seter	2	2	2
Idrettsanlegg	10 tilskuerplass	2	2	1
Kirke, andre forsamlingslokaler	10 seter	2	2	1
Sykehjem	10 senger	2	2	1
Bilverksted	10 årsverk	2	2	1

Figur 3: Parkeringsnormer for sykkel

4.3 Varelevering og renovasjon

Teateret vil typisk ha behov for rigging for de forskjellige produksjonene. Mulig også tv-produksjon. Teateret og kunsthallen vil ha servering og behov for varelevering. Det vil ikke være et stort behov for varelevering til teateret, da det er logisk å se for seg at oppsetninger med det største behovet for ekstern opprigging vil typisk ha forestilling gående over en lengre periode.

Kunstmuseet har behov for egen innendørs varelevering. Dette for å ha kontroll på de klimatiske forholdene ved kunsttransport og sikkerhet. Det legges til rette for at en lastebil med 11 meters lengde kan rygge inn. Veita er litt skråstilt med tanke på Dronningens gate og Thomas Angells gate. En endring av kjøreretning gjennom Apotekerveita vil gjøre at varelevering med rykking inn i garasje/innendørs vil bruke mye mindre av bredden på Apotekerveita. Dette vil være mer oversiktlig og oppleves tryggere.



Figur 4 Lastebil 11 meter rygger inn i garasje (obs eldre versjon av glassbygg)

Bakeriet blir ikke videreført i Apotekerveita med ny situasjon

Tilbygg med publikumsrettede funksjoner (kafé/restaurant) i Søndre gate 12 vil også ha behov for varelevering. Det samme gjelder de eksisterende leietakere i dette huset.

Varelevering uten behov for rygging videreføres, dette gir et godt grunnlag for sambruk i veita. Uten rygging vil varelevering foregå på en sikker og trygg måte, og ikke komme i konflikt med myke trafikanter. Det vil være godt med plass da det er forbikjøringsmuligheter mens en lastebil allerede står parkert i veita.

Det er kommet kommentarer fra LUKS i forbindelse med igangsetting av arbeid med reguleringsplan. Det er ønskelig at det settes av tilstrekkelig areal til biloppstilling, og at varemottak og biloppstillingsplasser følger regelverk fra TEK 17. Videre legges det vekt på at nødvendig areal sikres slik at varetransporten kan foregå forsvarlig hva angår myke trafikanter.