

Oppdragsgiver: Industriparken Eiendom AS  
 Oppdragsnavn: Forsøkslia  
 Oppdragsnummer: 629636-01  
 Utarbeidet av: Anders Prøsch  
 Oppdragsleder: Janne Iversen  
 Dato: 08.07.2021  
 Tilgjengelighet: Åpent

## Overordnet VA-plan

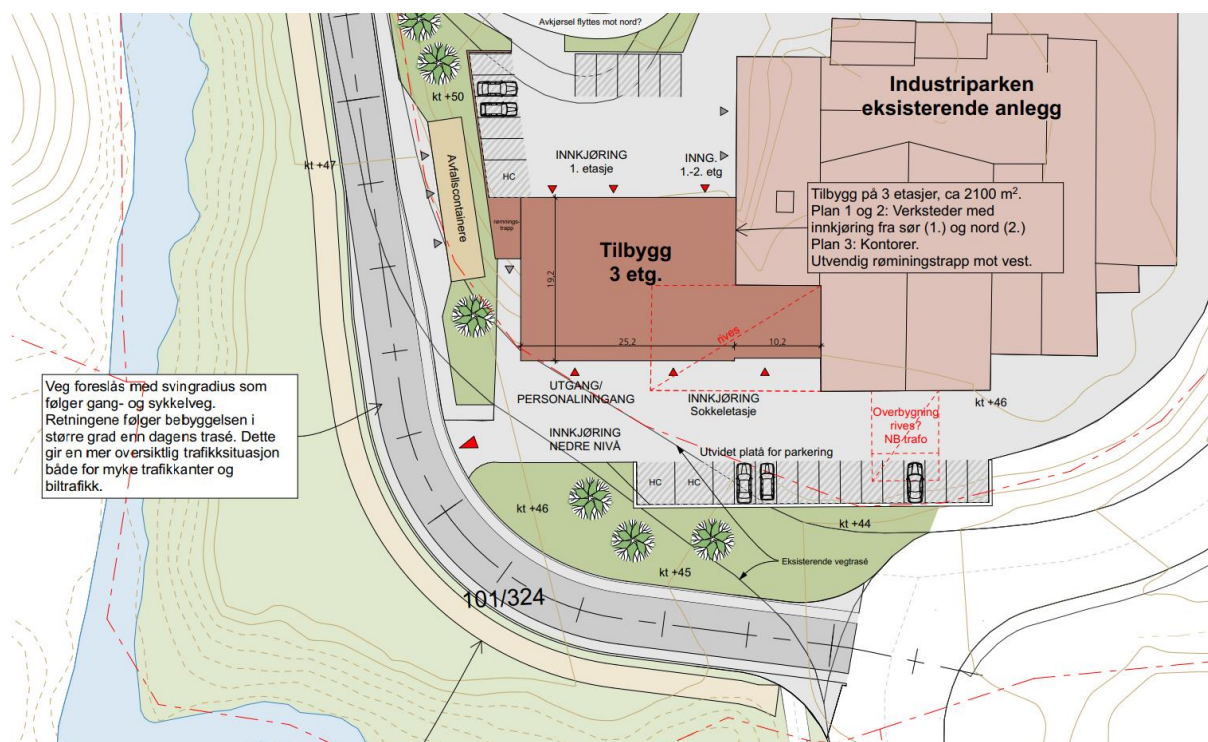
Formål med planarbeidet.....	1
1. Eksisterende ledningsanlegg .....	2
2. Planlagt ledningsanlegg og overvannshåndtering .....	3
2.1. Vannforsyning og slokkevann .....	3
2.2. Spillvann.....	4
2.3. Overvannshåndtering og flom.....	4

Versjonslogg:

01	08.07.21	Nytt dokument	AAP	AR
<b>VER.</b>	<b>DATO</b>	<b>BESKRIVELSE</b>	<b>AV</b>	<b>KS</b>

## Formål med planarbeidet

Hensikten med planarbeidet er å videreutvikle industriområdet og å utbedre vegen og trafiksikkerheten i området. Det skal bygges et tilbygg til industribygget på Forsøkslia 9. Tilbygget kommer i konflikt med eksisterende veg, Forsøkslia, der det også ligger kommunale VA-ledninger.



Figur 1: Planlagt tiltak, Forsøkslia 9: Markert omriss rives og nytt utvidet tilbygg skal bygges på vestfløyen. Eksisterende vegtrasé er markert med svarte linjer må flyttes. Eksisterende VA-ledninger i vegtrasé legges samtidig om.

## 1. Eksisterende ledningsanlegg

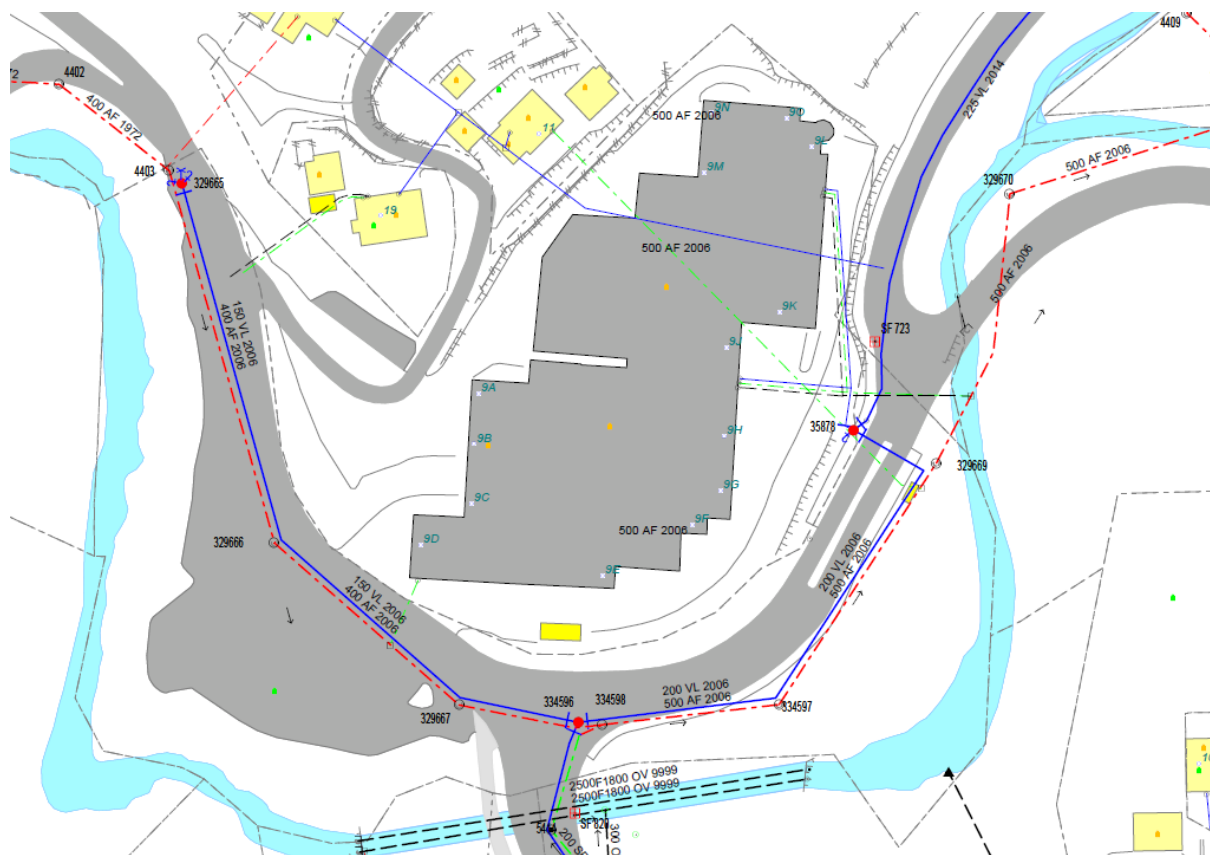
Det ble lagt nye VA-ledninger i Forsøkslia i 2006 med følgende dimensjoner:

- VL 150 / VL 200
- AF 400 / AF 500

Bygget er tilknyttet vannforsyning fra kum SID 35878. Kommunal vannledning omkranser bygget og gir sløkkevannsuttak i vannkum fra tre punkter. Kravet til sløkkevann er 50 l/s fordelt på to uttak. Trondheim kommune opplyser at sløkkevannskapasiteten i kum 334596 er på 53 l/s. Kapasiteten i ledningsnettets anses dermed som tilstrekkelig.

Spillvann fra Forsøkslia 9 er tilknyttet på byggets vest- og sørside på kommunal AF-ledning i Forsøkslia.

Overvann føres i dag ufordrøyd til Leirelva



Figur 2: Eksisterende VA (Kilde: Trondheim kommune/Gemini VA)

## 2. Planlagt ledningsanlegg og overvannshåndtering

### 2.1. Vannforsyning og slokkevann

Kommunal vannledning i Forsøkslia må legges om som følge av at tilbygg skal bygges og vegen legges om. Det bør i detaljeringsfasen vurderes å supplere med en vannkum med slokkevannsuttak mellom vannkummene 329665 og 334596 grunnet stor avstand mellom disse og angrepsveger til planlagt/eksisterende industribygg.

Eksisterende vannforsyning til industribygget kommer fra byggets østside. Det forutsettes at denne vannforsyningen også benyttes for vann til nytt tilbygg. Eventuell tilknytning av

vann til nytt tilbygg fra annet punkt på kommunal ledning vil kreve tilbakeslagsventiler både på nytt og eksisterende tilknytningspunkt. Tilbygget skal ikke sprinkles.

## 2.2. Spillvann

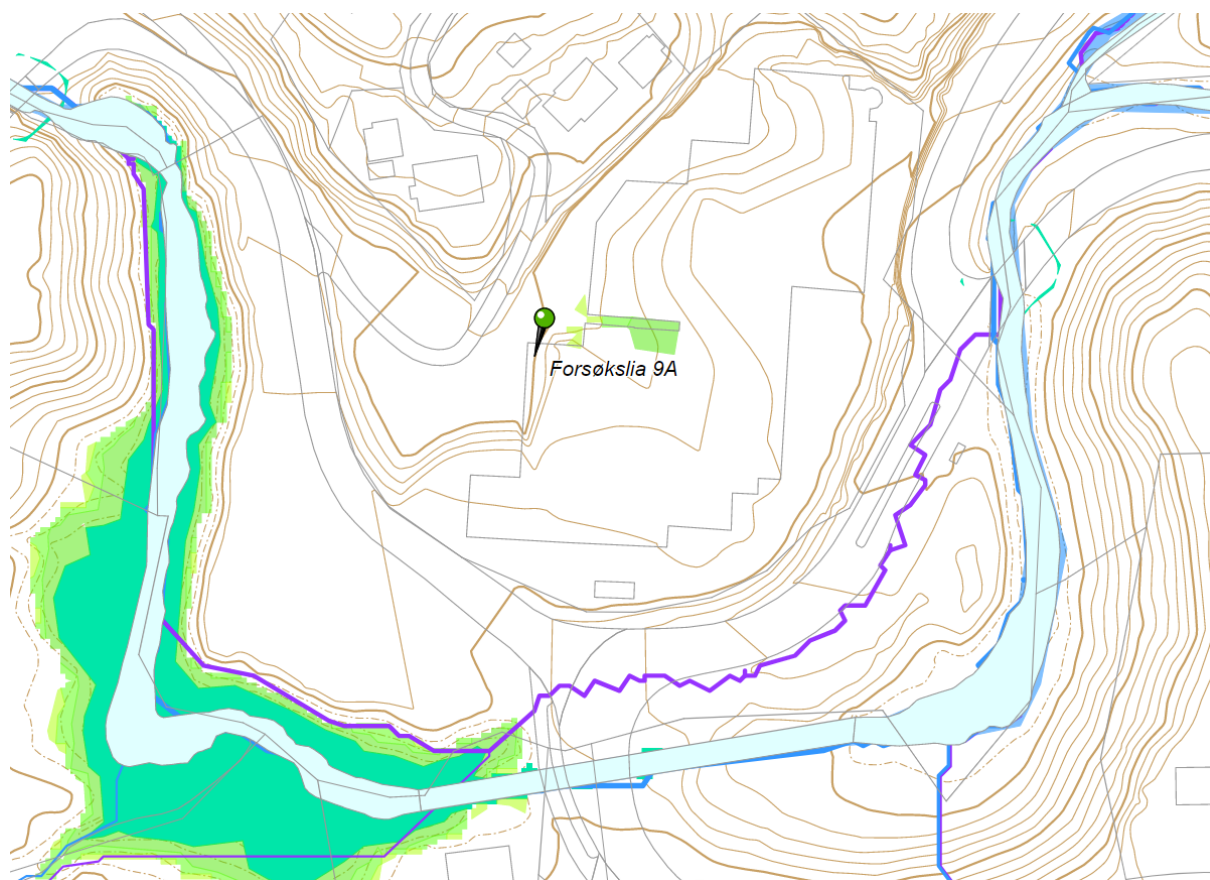
Spillvann fra tilbygg føres til ny/omlagt AF-ledning i Forsøkslia.

## 2.3. Overvannshåndtering og flom

Leirelva går forbi planområdet. Kommunalteknikk stiller krav til at overvann skal føres til Leirelva og at krav om fordrøyning dermed frafalles.

Ved fremføring av overvann til Leirelva må det gjøres geotekniske vurderinger avhengig av valg av løsning. Det kan være behov for plastring eller et utløpsarrangement for å sikre mot erosjon. Løsning utarbeides i samarbeid med geoteknisk kompetanse.

Det er ikke registrert flomveger eller oppstuvningspunkter som berører planområdet. Det er likevel viktig at terreng rundt tilbygg tilpasses slik at avrenning vekk fra bygget sikres og at ikke ny veg legges så høyt at det samtidig lages en ny barriere for evakuering av overflatevann.



Figur 3: Flomveger: Blå linjer markerer flomveger med åpne bekkelukkinger. Lilla linje markerer flomveger uten fungerende bekkelukkinger. Grønne felt markerer forsenkninger i terrenget. (Kilde: Trondheim kommune)