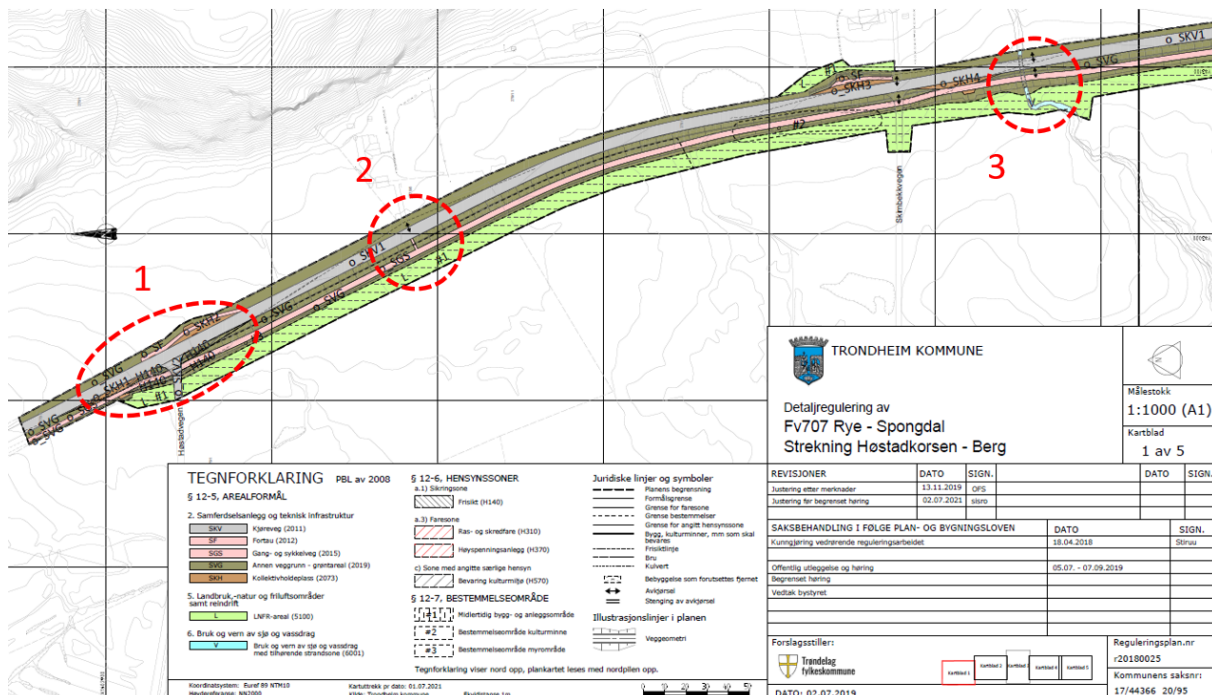


# Justeringer og endringer i reguleringsplanforslag for gang- og sykkelveg langs fylkesvei 707, strekningen Høstadkorsen-Berg

Vedlegg til begrenset høring 2021

Planforslaget var på offentlig ettersyn i perioden 5.7-7.9.2019 og er justert etter høringsinnspill. Dette notatet viser endringer som er gjort og som sendes på høring til berørte grunneiere. Foruten endringene som vises, er også nummereringen av fortau og kollektivholdeplasser endret på plankartet siden to nye bussholdeplass-par er tatt inn i planen.

## Oversikt endringer kartblad 1/5



## 1 Bussholdeplasser ved Høstadkorsen

Gårds- og bruksnummer 275/1/0

Bussholdeplassene ved Høstadkorsen i nord- og sørgående retning er tatt inn i planen (SKH1 og SKH2). Planområdet utvides med 65 m<sup>2</sup> på østsiden av fylkesveien og det er gjort en liten utvidelse av "annen veggrunn" inn i LNF areal på vestsiden.



Plankart som var på høring 2019

Revidert plankart 2021

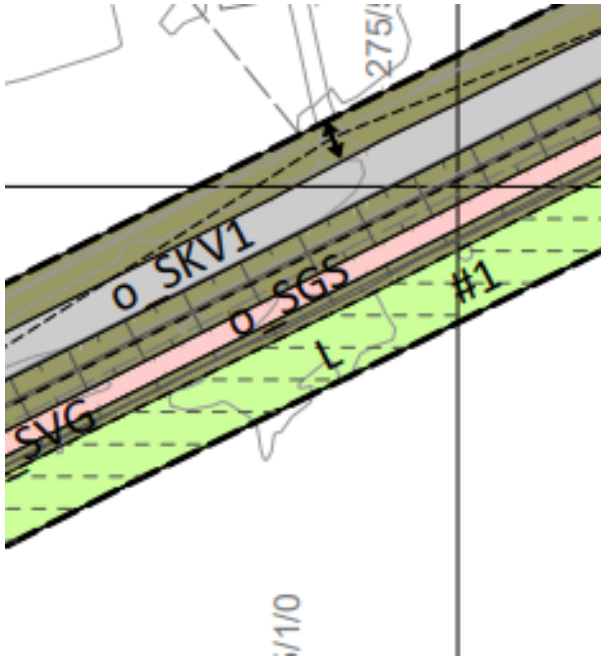


Utvidelse av planområde på østsida samt mindre utvidelse av "annen veggrunn" på vestsida av fylkesveien i revidert plankart 2021 markert med rødt strek.

## 2 Snarvei

Gårds- og bruksnummer 275/1/0, 275/5/0, 279/11/0

*Snarvei for gående ved adkomst, mellom kjøreveg og ny gs-veg, 1,5 m bred, er tatt inn i planen. Ingen utvidelse av planområdet.*



Plankart som var på høring 2019

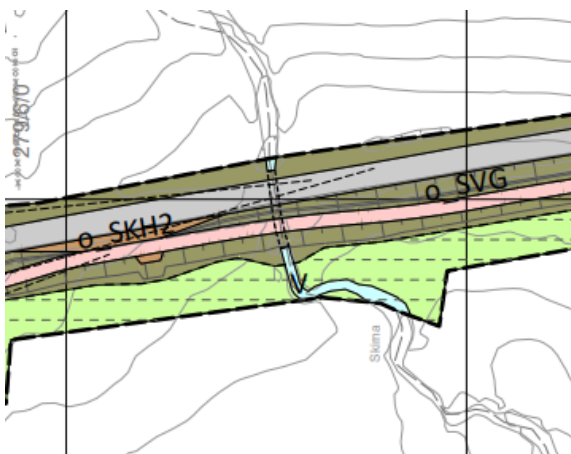


Revidert plankart 2021

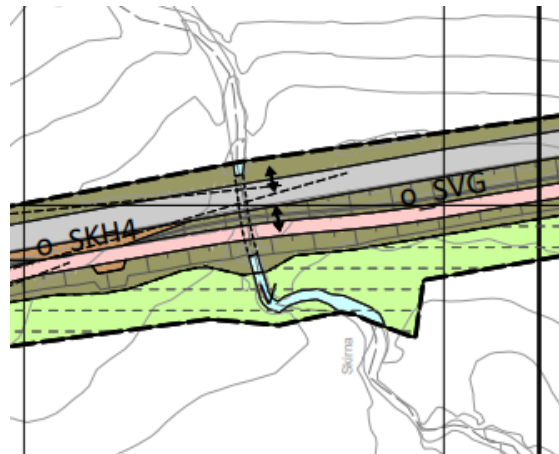
## 3 Driftsadkomster og utvidet midlertidig anleggsområde

Gårds- og bruksnummer 279/2/0

*To nye driftsadkomster er lagt til. En liten utvidelse av midlertidig anleggsområde i LNF gir bedre mulighet for erosjonssikring i bekken. Planområdet utvides med 40 m<sup>2</sup>.*

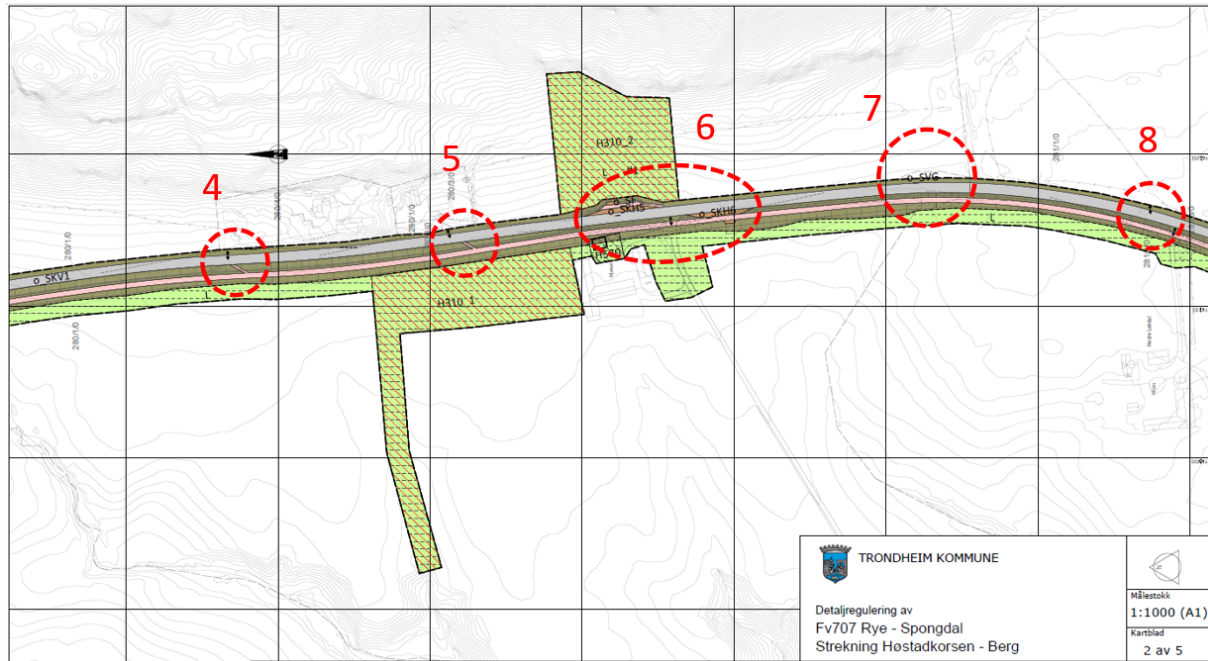


Plankart som var på høring 2019



Revidert plankart 2021

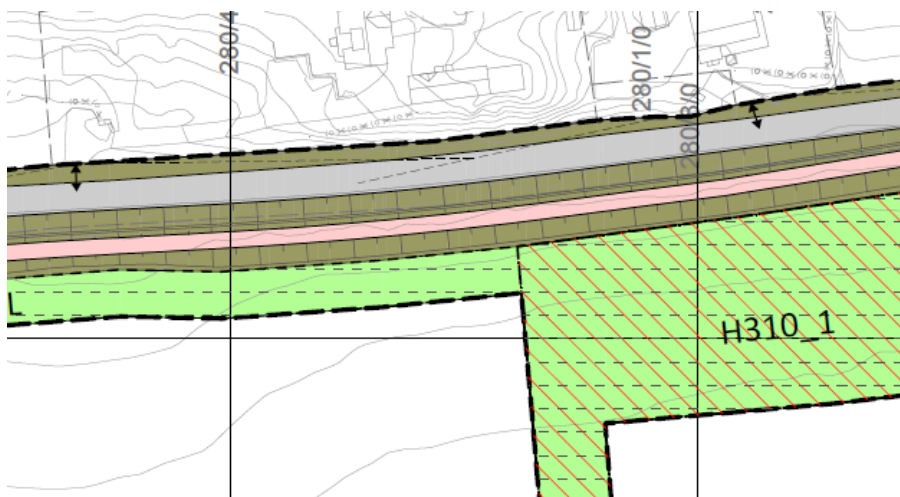
## Oversikt endringer kartblad 2/5



### 4 og 5 To snarveier

Gårds- og bruksnummer 280/1/0, 280/3/0 og 280/4/0.

*To nye snarveier mellom gang- og sykkelvegen og fylkesvegen ved adkomst, mellom kjøreveg og nysveg er tatt inn. Bredden er 1,5 m. Ingen utvidelse av planområdet.*



Plankart som var på høring 2019

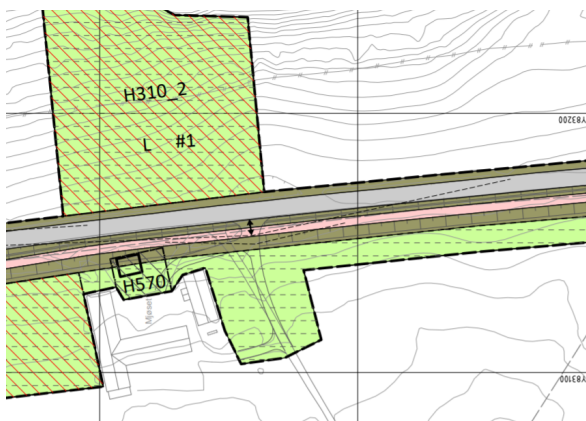


Revidert plankart 2021

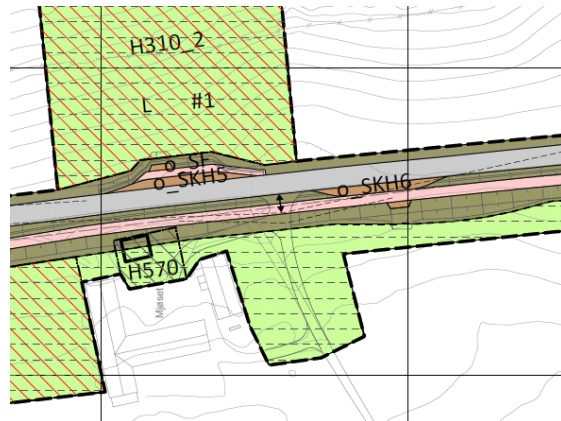
### 6 Bussholdeplasser ved Mjøset

Gårds- og bruksnummer 280/1/0

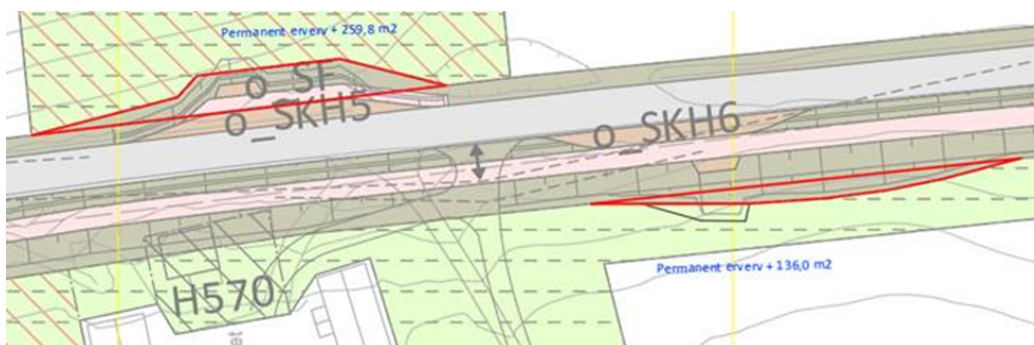
Bussholdeplassene ved Mjøset er tatt inn i planen (SKH5 og SKH6). Det gjøres en liten utvidelse av "annen veggrunn" i LNF areal. Vegformål utvides inn i LNF-område med 260 m<sup>2</sup> på østsiden og 136 m<sup>2</sup> på vestsiden. Ingen utvidelse av planområdet.



Plankart som var på høring 2019



Revidert plankart 2021

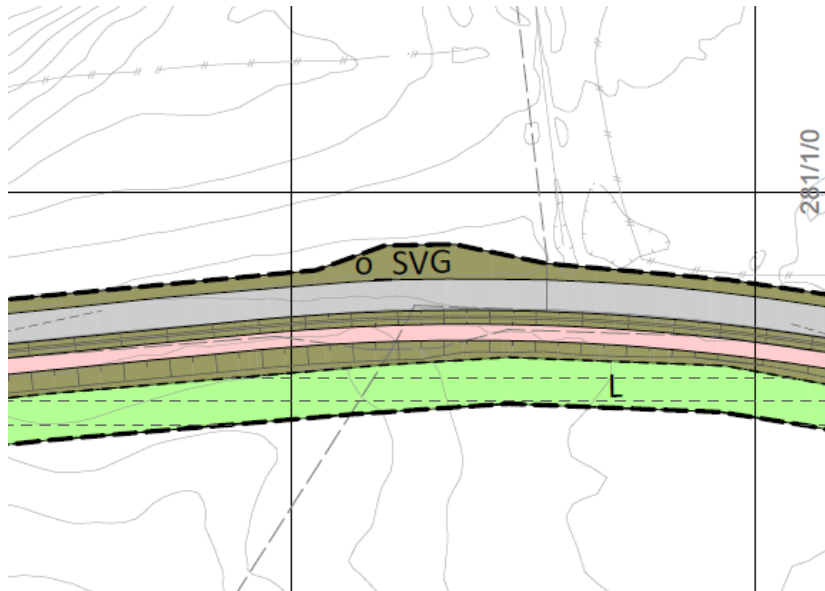


Utvidelse av "annen veggrunn" i LNF-område på revidert plankart 2021 markert med rød strek.

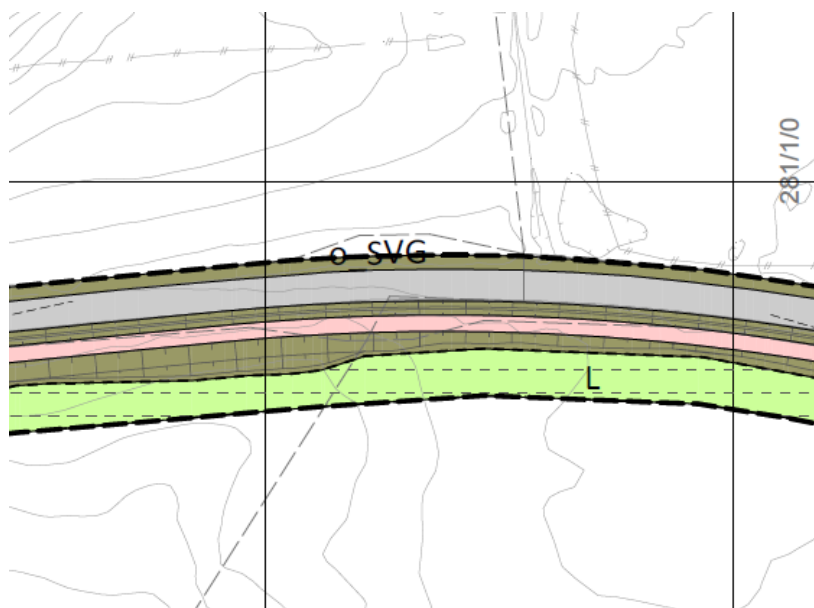
## 7 Del av annen veggrunn tas ut av planområdet

Gårds- og bruksnummer 280/8/0

*Del av annen veggrunn tas ut av planområdet og planområdet reduseres med 154 m<sup>2</sup> innenfor gbr 280/8/0. "Annen veggrunn" (o\_SVG) er litt utvidet på vestsida grunnet skråningsutslag.*



Plankart som var på høring 2019

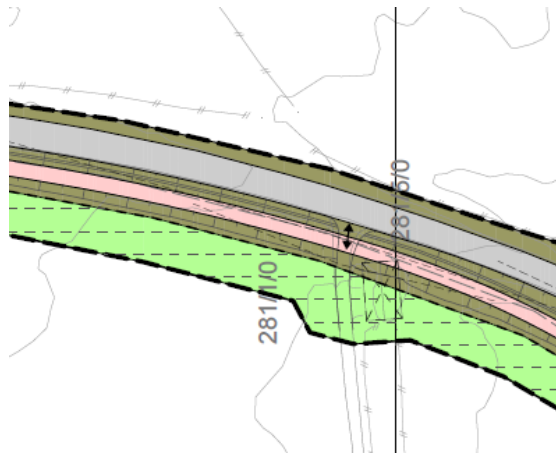


Revidert plankart 2021

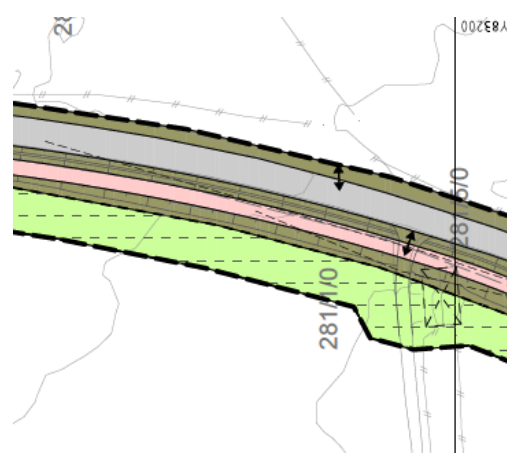
## 8 Driftsadkomst

Gårds- og bruksnummer 281/1/0

*Driftsadkomst på østsida av fylkesveien tatt inn i planen. Ingen endring i planområdet.*

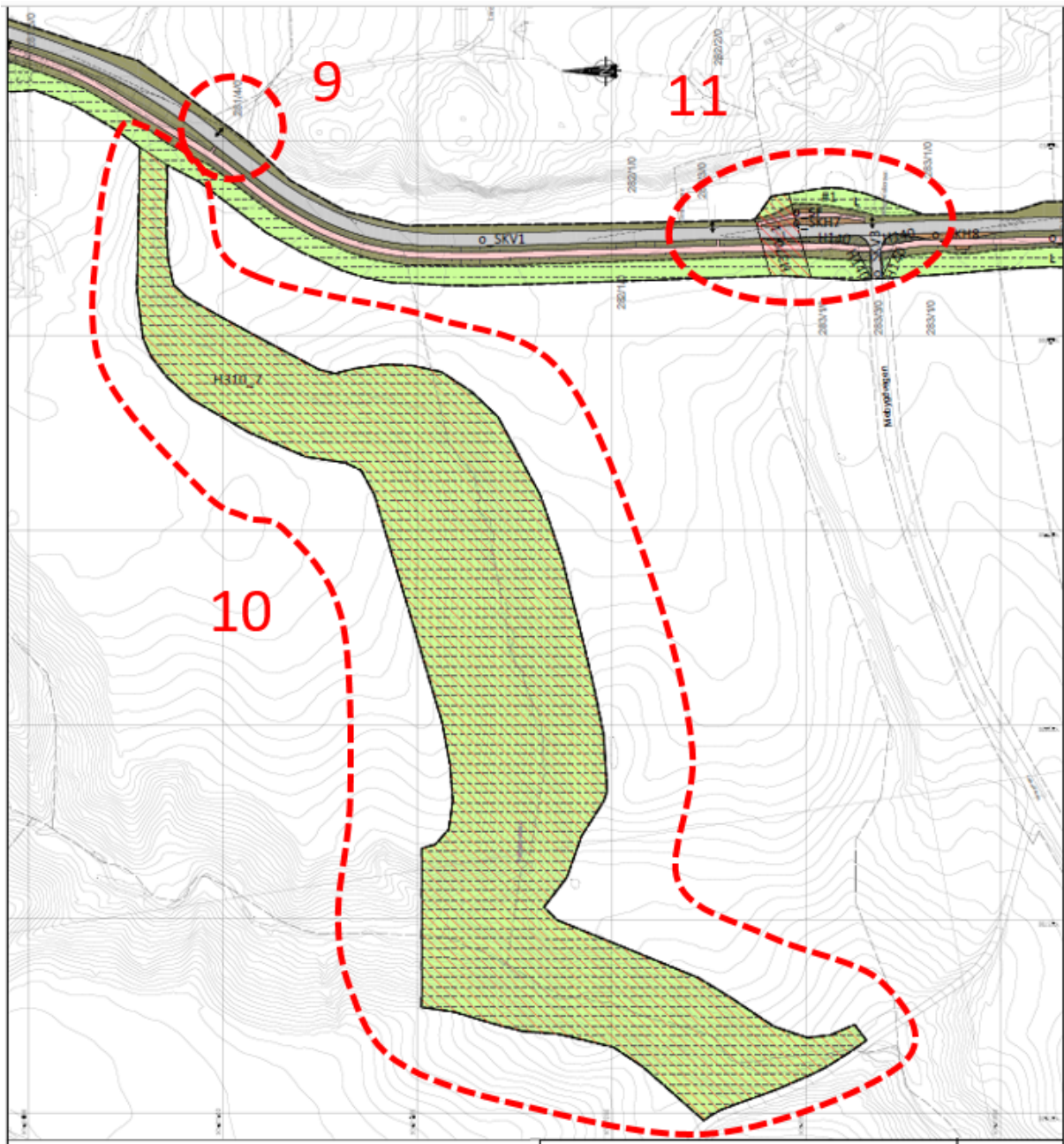


Plankart som var på høring 2019



Revidert plankart 2021

Oversikt endringer kartblad 3/5 (nytt)



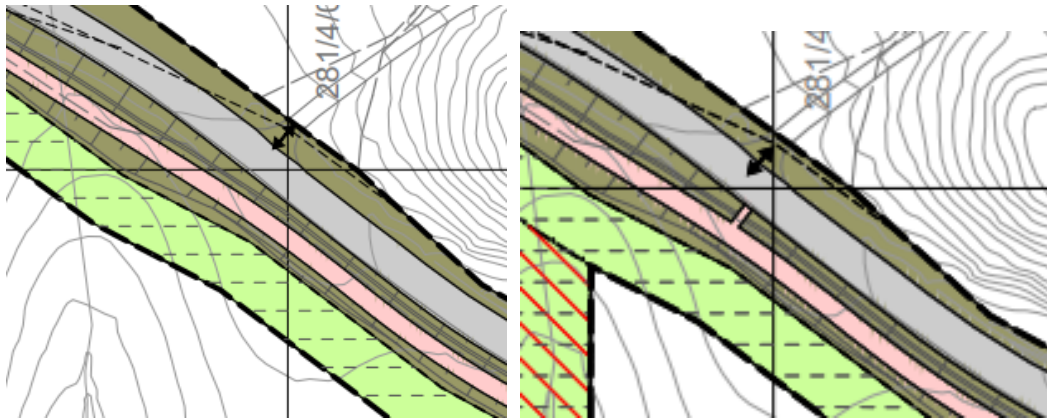


## 9 Snarvei

Gårds- og bruksnummer 281/4/0 og 282/1/0

*Ny snarvei for gående ved adkomst mellom kjøreveg og ny gs-veg, 1,5 m bred.*

*Ingen endring i planavgrensning.*



Plankart som var på høring 2019

Revidert plankart 2021

## 10 Erosjonssikring i Trødalsbekken samt utvidet midlertidig anleggsområde

Gårds- og bruksnummer 281/1/0, 282/1/0 og 284/1/0

*Geotekniske undersøkelser viser at et eventuelt skred grunnet erosjon i Trødalsbekken kunne påvirke gang- og sykkelvegen. Planområdet utvides derfor ved Trødalsbekken med hensynssone erosjonssikring H310\_7. Hele denne hensynssonen reguleres også som hensynssone midlertidig anleggsområde for å kunne utføre erosjonssikringen i bekkedalen. Se område nr. 10 i bildet ovenfor.*

*Arealer som reguleres til faresone ras- og skred samt midlertidig anleggsområde:*

*Gnr 281/1/0 dyrket mark 720 m<sup>2</sup> og utmark 20 265 m<sup>2</sup>*

*Gnr 282/1/0 utmark 13 008 m<sup>2</sup>*

*Gnr 284/1/0 dyrket mark 419 m<sup>2</sup> og utmark 5 253 m<sup>2</sup>*

*Totalt areal 39 664 m<sup>2</sup> (1 140 m<sup>2</sup> åker og 38 524 m<sup>2</sup> utmark)*

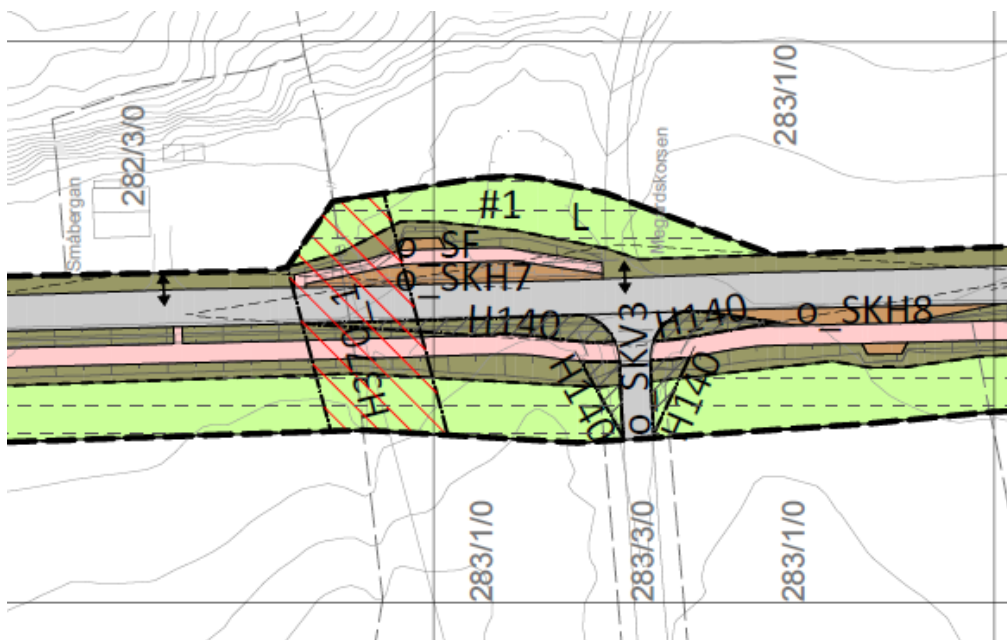
## 11 Justert fortau ved bussholdeplass samt snarvei

Gårds- og bruksnummer 282/3/0 og 283/1/0

*Snarvei mellom kjøreveg og ny gs-veg for gående ved adkomst, 1,5 m bred er tatt inn i plankartet. Forlengelse av fortau ved bussholdeplassen. Ingen endring i plangrense.*

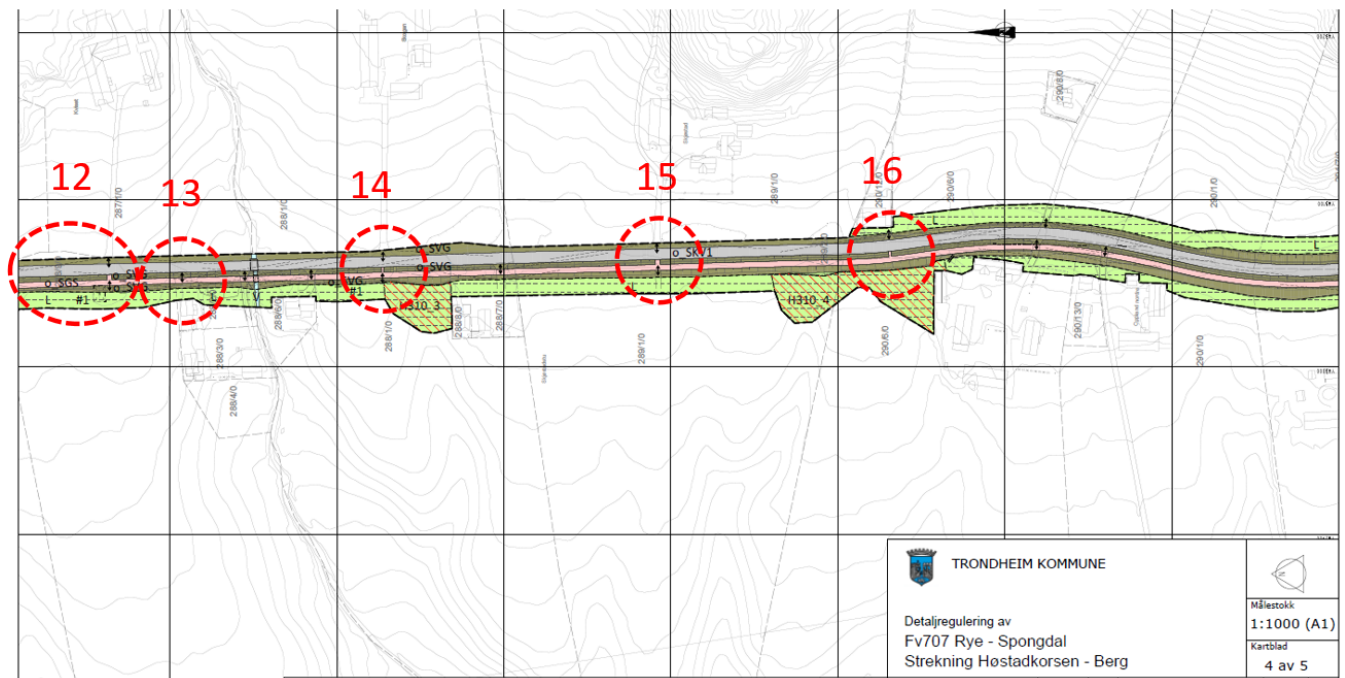


Plankart som var på høring 2019



Justert plankart 2021

## Oversikt endringer kartblad 4/5

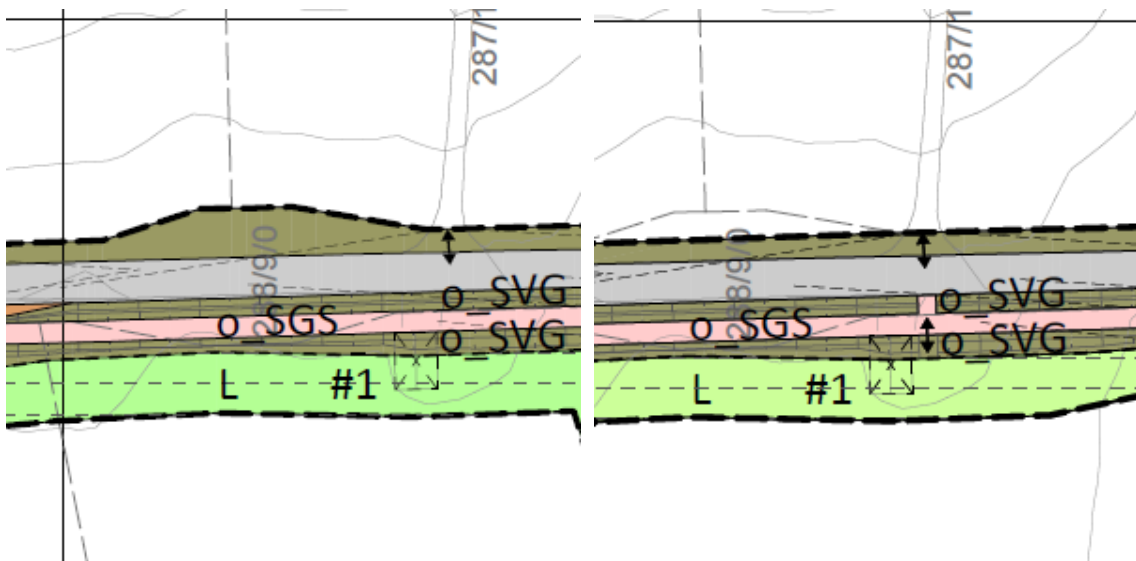
**12 Fjernet av del av annen veggrunn fra planområdet samt lagt til driftsadkomst og snarveg**

Gårds- og bruksnummer 288/9/0

*Del av "annen veggrunn" tas ut av planområdet og planområdet reduseres med 155 m<sup>2</sup>.*

Gårds- og bruksnummer 287/1/0

*Driftsadkomst til jordet samt snarveg mellom ny gang- og sykkelveg og fylkesvegen er lagt til.*



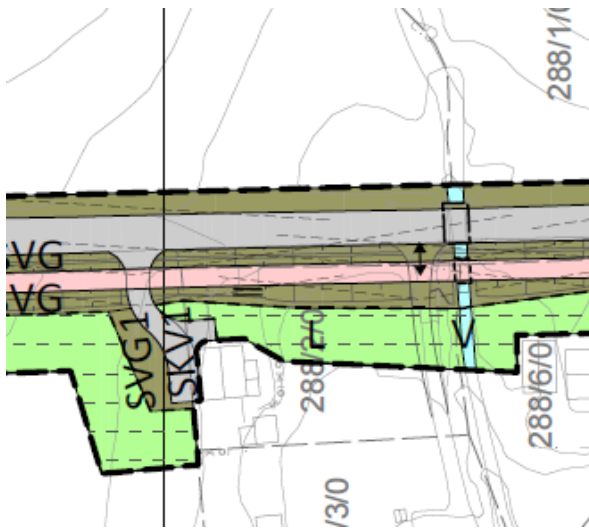
Plankart som var på høring 2019

Revidert plankart 2021

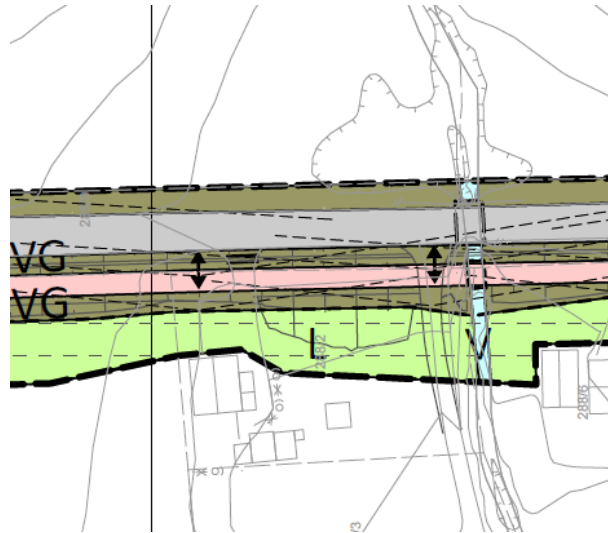
### 13 Endret adkomst

Gårds- og bruksnummer 287/1/0 og 288/2/0

*Adkomst til 288/2/0 er endret for å spare dyrka mark. Eksisterende adkomst flyttes 7-8 meter nordover. Planområdet minsker på 287/1/0.*



Plankart som var på høring 2019

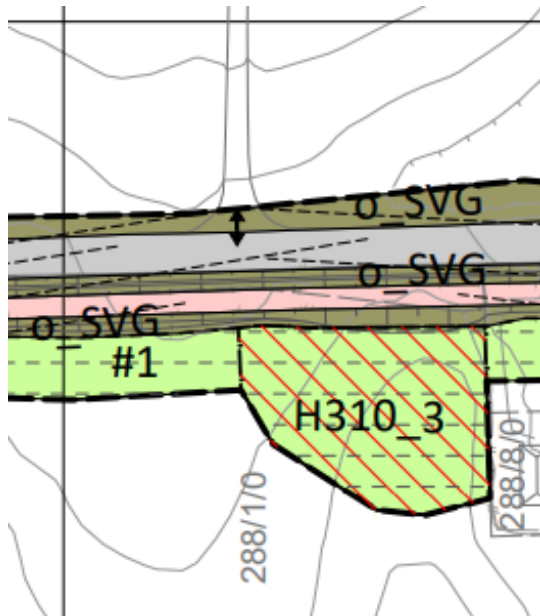


Revidert plankart 2021

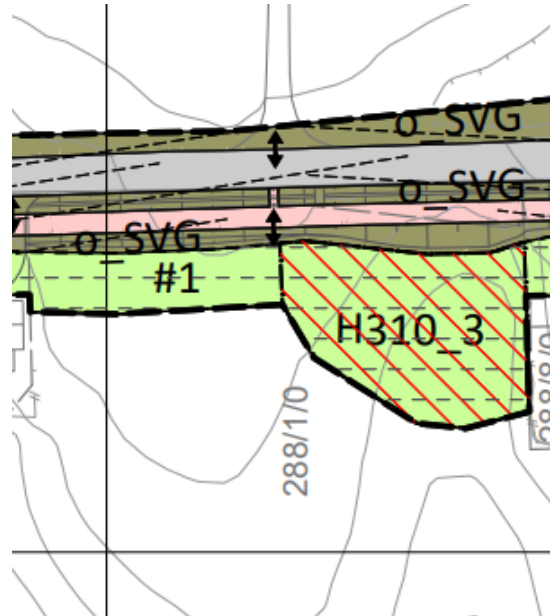
#### 14 Snarvei og driftsadkomst

Gårds- og bruksnummer 288/1/0

*Snarvei for gående ved adkomst, mellom kjøreveg og ny GS-veg, 1,5 m bred, samt driftsadkomst til jordet er lagt til. Det er gjort en liten utvidelse av areal til "annen veggrunn" i hensynssone H310\_3 i tråd med skråningsutslaget for gang- og sykkelvei. Ingen utvidelse av planområdet*



Plankart som var på høring 2019

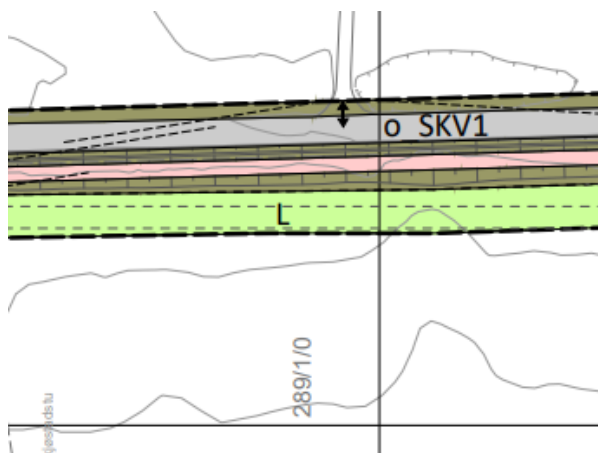


Revidert plankart 2021

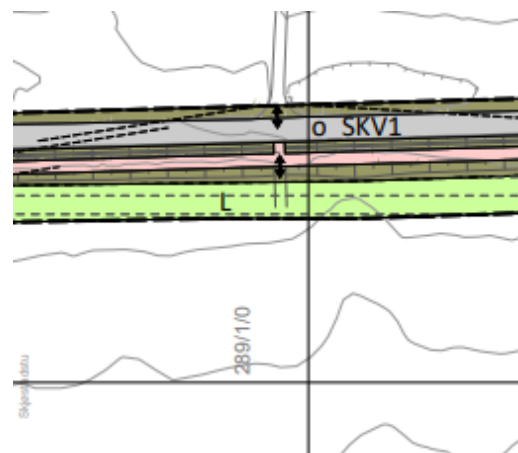
#### 15 Snarvei og driftsadkomst

Gårds- og bruksnummer 289/1/0

*Snarvei for gående mellom ny gs-veg og fylkesveien ved adkomst, 2,5 m bred samt driftsadkomst til jorde lagt inn i planen. Ingen utvidelse av planområdet*



Plankart som var på høring 2019

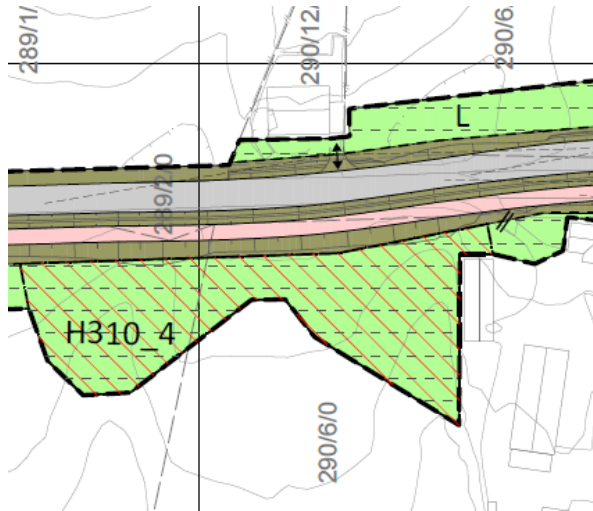


Revidert plankart 2021

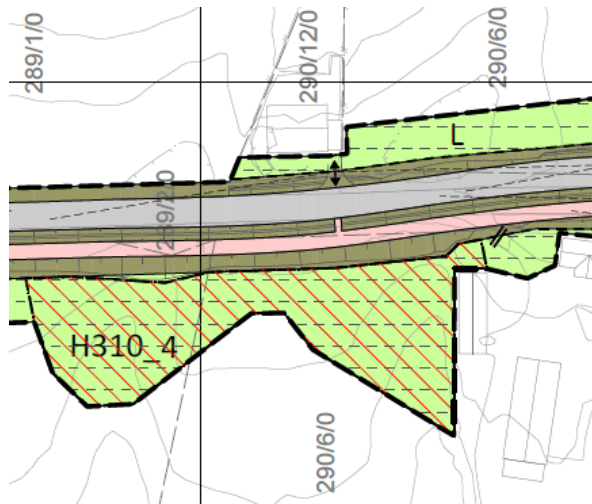
**16 Snarvei**

Gårds- og bruksnummer 290/12/0

*Snarvei for gående ved adkomst, mellom kjøreveg og ny GS-veg lagt inn i planen, 1,5 m bred.  
Det er gjort en liten justering av areal til annet veggrunn i tråd med skråningsutslag for gang- og sykkelvei. Ingen utvidelse av planområdet.*

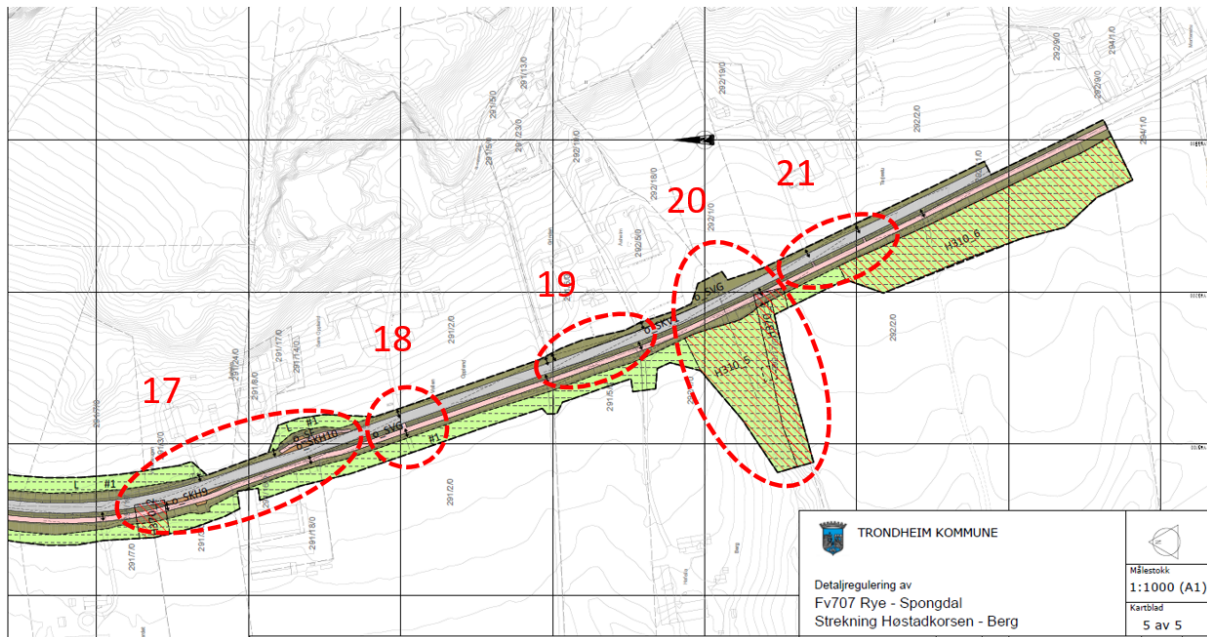


Plankart som var på høring 2019



Revidert plankart 2021

## Oversikt endringer kartblad 5/5



### 17 Driftsadkomst, flytting av bussholdeplass og justering av fortau

Gårds- og bruksnummer 291/3/0

Ny driftsadkomst til jordet er tatt inn i plankartet.

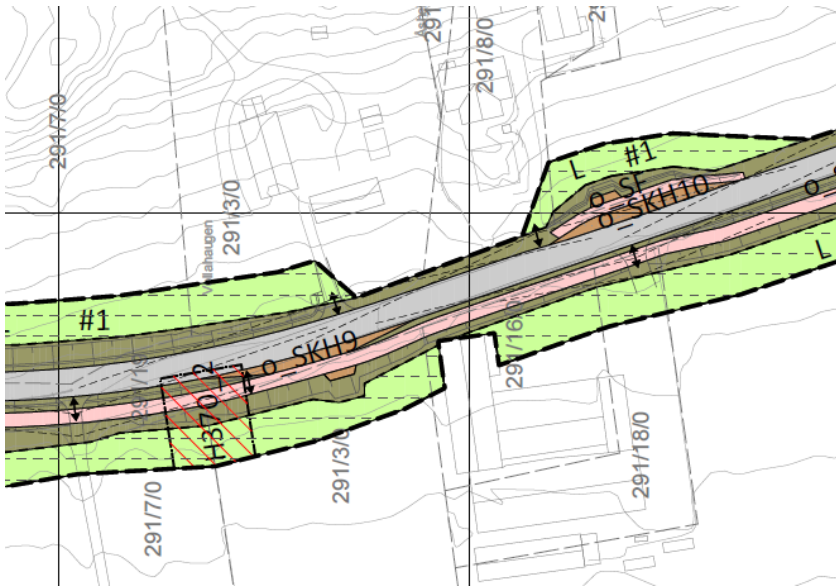
Gårds- og bruksnummer 291/3/0, 291/8/0 og 291/2/0

Flytting av bussholdeplass og justering av fortau

Planområdet minker på 291/3/0, 291/8/0 og utvides på 291/2/0.



Plankart som var på høring 2019



Revidert plankart 2021

### 18 Snarvei og driftsadkomst

Gårds- og bruksnummer 291/2/0

*Snarvei for gående ved adkomst mellom kjøreveg og ny gs-veg, 1,5 m bred, samt driftsadkomst til jordet er tatt inn i plankartet. Ingen utvidelse av planområdet.*



Plankart som var på høring 2019



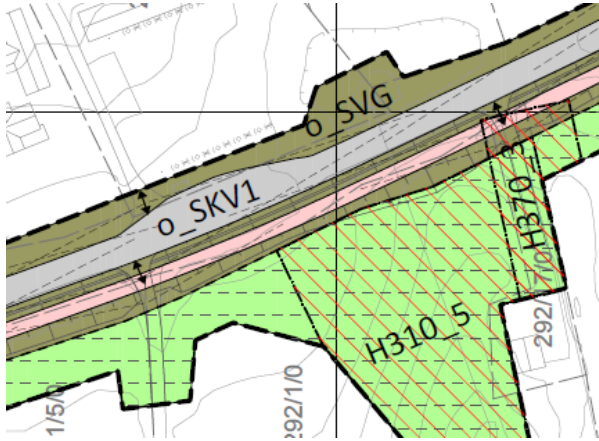
Revidert plankart 2021



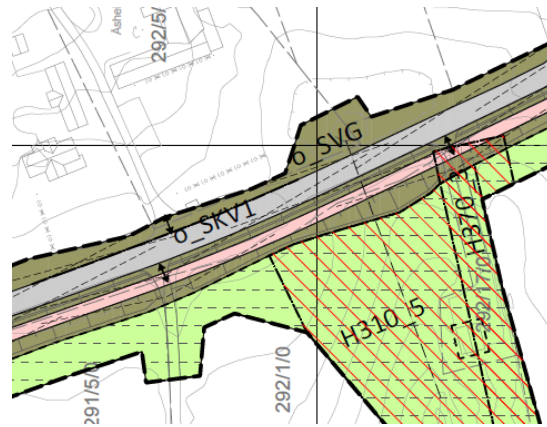
### 19 Fjerning av gammel bussholdeplass

Gårds- og bruksnummer 292/5/0 og 291/5/0

*Gammel busslomme endres til annen veggrunn også på østsida av vegen og planområdet minker med 182 m<sup>2</sup> på gnr 292/5/0 og 13 m<sup>2</sup> på gnr 291/5/0.*



Plankart som var på høring 2019

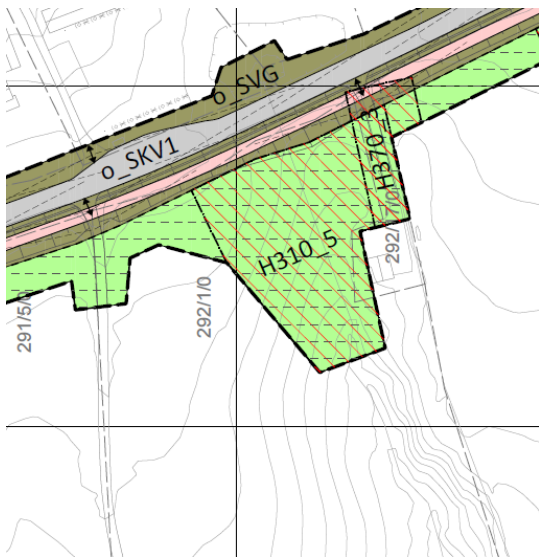


Revidert plankart 2021

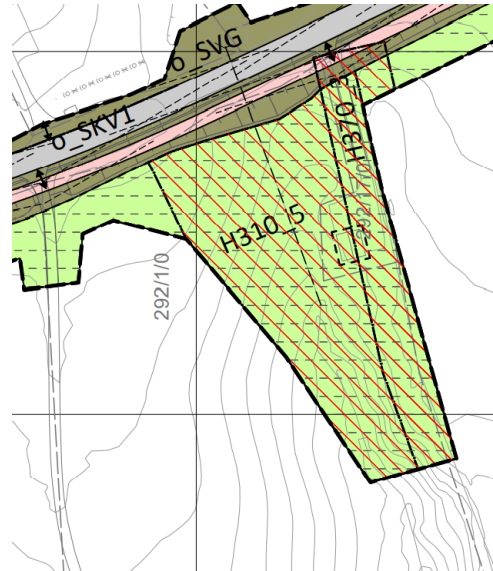
## 20 Utvidet planområde for geoteknisk sikring og anleggsarbeid.

Gårds- og bruksnummer 292/1/0, 292/17/0 og 292/2/0

Planområdet utvides 1841 m<sup>2</sup> med hensynssonene ras- og skredfare (H310), midlertidig bygg- og anleggsområde (#1) samt en del av det i tillegg med hensynssone høyspenning (H370), for å sikre tilstrekkelig areal til geoteknisk sikring og anleggsarbeid.



Plankart som var på høring 2019



Revidert plankart 2021

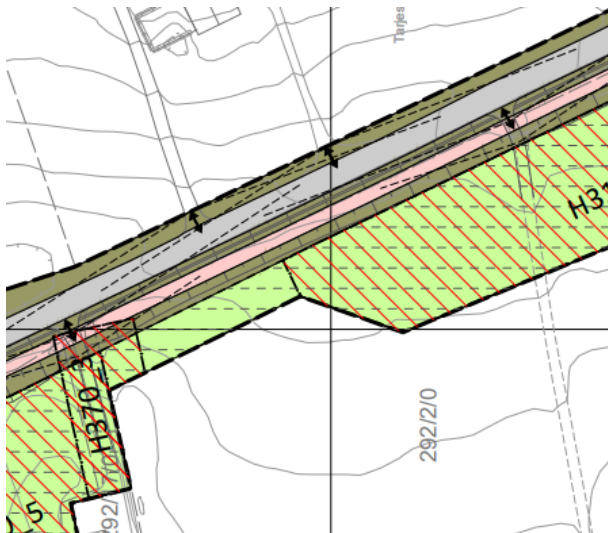


Illustrasjon av utvidelsen av planområdet fra høring 2019 til revidert plankart 2021 (med blått).

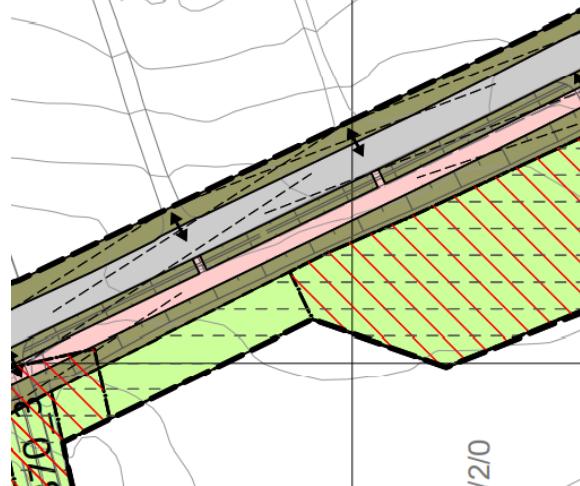
## 21 Snarveier mellom ny gang- og sykkelveg og fylkesveien

Gårds- og bruksnummer 292/2/0 og 292/19/0

*To snarveier ved adkomst for gående mellom kjøreveg og ny gs-veg er lagt til, bredde 1,5 m.  
Ingen utvidelse i planområde.*



Plankart som var på høring 2019



Revidert plankart 2021