

GRANÅSVEIEN 51 OG 51B_

NOTAT MØTE TBRT VEDRØRENDE BILHEIS

Dato: 03.04.2020
Sted: Teams
Tilstede: TBRT: Arild Hermansen, Ole Ludvigsen
Godhavn: Gro Brandstadmoen, Øyvind Estenstad
TAG arkitekter: Rune Følstad, Aroa Alvarez Reina, Mette Omre

Rune hadde en kort presentasjon av planforslaget.

TBRT uttalte:

Bilheis:

- . Slangeutlegg på 50 meter fra røykfritt miljø
- . Kjeller er ca 950 m2 inkl sokkelleilighet
- . Røykevakuering kan foregå via bilheis.
- . Det må etableres nødstrømsaggregat på bilheis. Port må kunne åpnes selv om plattform er nede. Sjekk dette!
- . Brannsikker kabel.
- . Det ble stilt spørsmål om det skal være sprinkler i kjeller? / i bolig?
- . Det må etableres egen innsatsvei til kjeller. Forslag i møtet om at restareal ved bilheis kan benyttes. Det skal være lett tilgjengelig.
- . Brannvesenet må umiddelbart vite hvor det er brann i komplekset. Det må være egen varsel ved inngang til bilheis. Må også synliggjøres på brannvarslingssentralen.

.Konklusjon bilheis:

TBRT mener det er ok å gå videre med bilheis under følgende forutsetninger:

- p-kjeller må ha separat angrepsvei – 1 er tilstrekkelig
- brannvannsdekninger er ok
- tilgang til to mulige brannkummer 25-50 meter fra bygning

Andre forhold:

. Til og med 3 etasje kan det benyttes stigemateriell, fra og med 4 etasje må det benyttes lift.

. Skyvestige har en høyde på maks 8,5 meter. Kan være problematisk fra terrasse pga personlig møblering, rekkverk mv

. Det må sees på mulighet for å stille brannbil mer på skrå for å kunne nå alle leiligheter med lift.

. Avfallshåndtering via søpplesug. Nedkast ved de østlige inngangene. Papp/papir ved Strinda hageby.

. Ved eventuell bruk av solcelle ønsker TBRT medvirkning.

. Det bør etableres brannkum ved oppstillingsplass for brannbil. Forslag en ved bilheis og en ved bygg i sør. (50 l på to uttak/TEK17). evt alternativt uttak, brannhydrant eller kum i vei min 25 m fra bygg.

. Kum plassering avklares med TBRT.

. Nøkkebok / brannsentraltavle må avklares med TBRT.

. TBRT vil gjerne se når brannkonsept og alarmsystem er beskrevet.



TAG arkitekter Trondheim
Huitfeldtgården,
Kjøpmannsgata 14
7013 Trondheim