



- Eiendomsgrense
- Eksisterende koter
- Nye koter
- Prosjektert punkthøyde
- Innganger
- Sandfang
- LAVBREKK
- Lavbrekk i terreng
- ACO drain
- Trær
- Buskplanting/hekk
- Prydbusker
- Grasplen
- Gressarmering
- Grasbakke
- Asfalt
- Belegningsstein
- Tregulv
- Grus
- Lyst barrikadedekke
- Natursteinsmur
- Gjerde
- Rekkverk
- Leskjermer

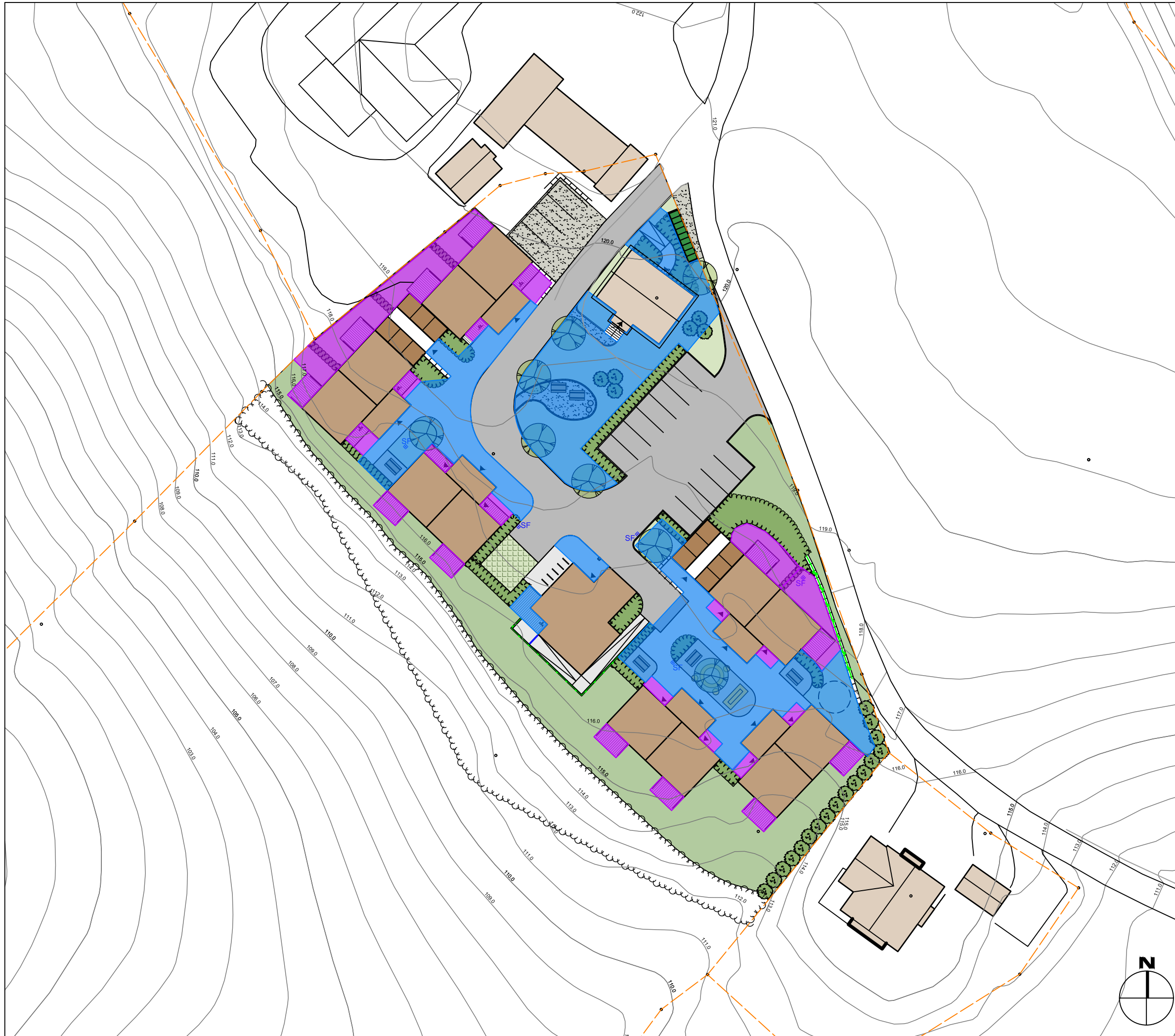
D04	2020-03-24	Endret fotavtrykk bygninger og endret rampe eks. bygg	RanVev	ThoAls	RanVev
D03	2020-01-08	For godkjenning hos oppdragsgiver	RanVev	ThoAls	RanVev
C02	2019-12-06	For kontroll hos eksterne parter	RanVev	ThoAls	RanVev
B01	2019-06-19	For info/kommentar hos eksterne parter	RanVev	-	RanVev
Rev.	Dato	Beskrivelse	Utarbeidet	Fagkontroll	Godkjent

Dette dokumentet er utarbeidet av Norconsult AS som del av det oppdraget som fremgår nedenfor. Opphavsretten tilhører Norconsult AS. Dokumentet må bare benyttes til det formål som oppdragsvåren beskriver, og må ikke kopieres eller gjøres tilgjengelig på annen måte eller i større utstrøkning enn formålet tilsier.

Trondheim kommune Målestokk (gjelder A3)  
1:500

Heggstadflata  
Utomhusplan





**REGNSKAP UTEAREAL**

Krav til uteareal ytre sone:  
50m2 pr. 100m2 eller per boenhet

BRA boliger i prosjektet: 540 m2  
Antall boliger i prosjektet: 12

Arealkrav: 12 x 50 m2 = 600 m2

Halvparten av dette skal være felles  
leke- og oppholdsareal = 300 m2

**Uteareal i utomhusplan:**

- Privat uteareal: 375 m2
- Felles uteareal: 950 m2

**Total uteareal: 1294 m2**

D01	2020-03-24	For godkjenning hos oppdragsgiver	RanVev	ThoAls	RanVev
Rev.	Dato	Beskrivelse	Utarbeidet	Fagkontroll	Godkjent

Dette dokumentet er utarbeidet av Norconsult AS som del av det oppdraget som fremgår nedenfor. Opphavsretten tilhører Norconsult AS. Dokumentet må bare benyttes til det formål som oppdragsvåren beskriver, og må ikke kopieres eller gjøres tilgjengelig på annen måte eller i større utstrekning enn formålet tilsier.

Trondheim kommune	Målestokk (gjelder A3) 1:500
-------------------	---------------------------------

Heggstadflata

Utomhusareal

	Oppdragsnummer	Tegningsnummer	Revisjon
	5188443	L02	D01