



# TEGNFORKLARING Planlov av 2008

## § 12-5, AREALFORMÅL

1. Bebyggelse og anlegg
- Boligbebyggelse-blokkbebyggelse (1113)

## § 12-6, HENSYNSSONER

- §11-8a jf §12-6
- a.3) Faresone (100)
  - Høyspenningsanlegg (370)

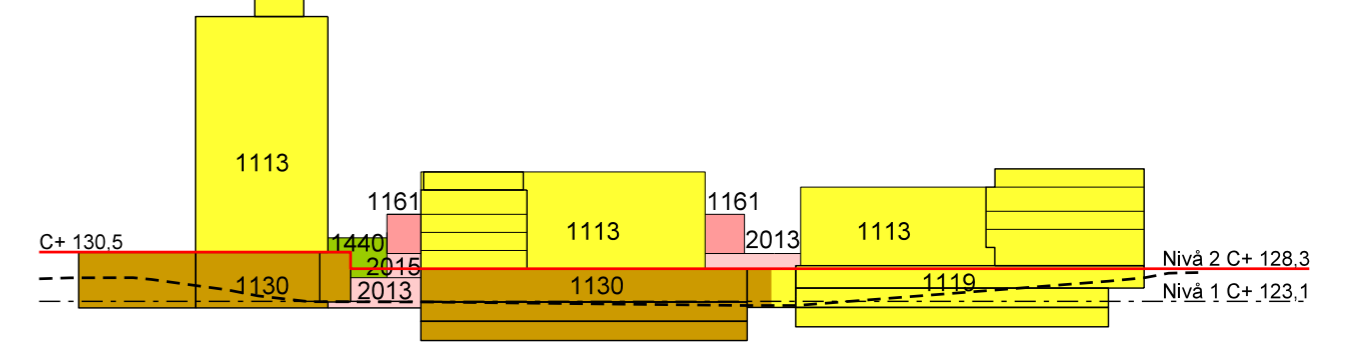
## § 12-7, BESTEMMELSER

- #1 Bestemmelsesområde #1 Trappforbindelse
- #6 Bestemmelsesområde #6 Gangpassasje


- Juridiske linjer og symboler
- Planens begrensning
  - Formålsgrense
  - Bygggrense
  - Grense bestemmelser
  - Grense regulert høyde

- Illustrasjonslinjer
- Plangrense på bakken


Illustrasjonssnitt bebyggelse



Koordinatsystem: UTM sone32 euref89  
 Høydereferanse: NN2000  
 Kartuttrekk pr: 15.05.2020  
 Kilde: Norkart E-torg  
 Ekvidistanse 1m



**TRONDHEIM KOMMUNE**  
 Detaljregulering av:



**Ingeborg Aas' veg 1, 2, 4 og 6,  
 Risvollan lokale sentrum**

**Over bakken**

MÅLESTOKK:  
1:1000 / A2

KARTBL AD:  
3 av 3

REVISJONER	DATO	SIGN.	REVISJONER	DATO	SIGN.
Plankart under bakken	30.04.21	BH			
Justeringer iht. innspill Byplankontoret	30.04.21	BH			

SAKSBEHANDLING IFLG. PLAN- OG BYGNINGSLOVEN	DATO	SIGN.
Kunngjøring vedrørende reguleringsarbeidet	31.08.2019	
1. behandling i Bygningsrådet/Det faste utvalg for plansaker Utlegging til offentlig ettersyn		
2. behandling i Bygningsrådet/Det faste utvalg for plansaker Evtl. nytt offentlig ettersyn		
3. behandling i Bygningsrådet/Det faste utvalg for plansaker Bystyrets vedtak		

Planen er utarbeidet av:	<b>Pir II AS</b>	Reguleringsplan nr:	<b>r20190038</b>
Forslagsstiller:	<b>NHP Eiendom AS</b>	Kommunens saksnr:	<b>20/142</b> (19/19967, 20/142)
DATO:	30.9.2020		