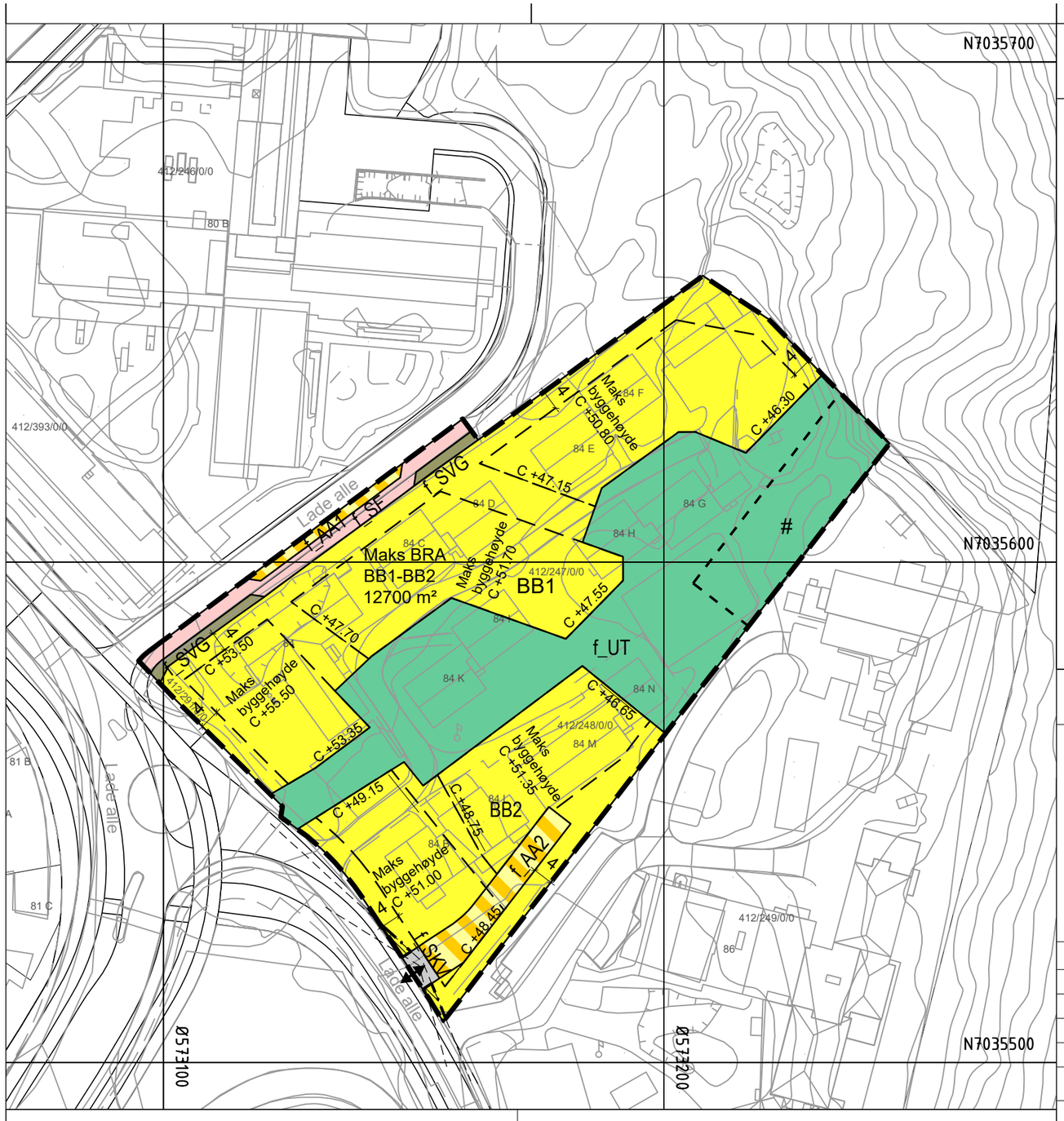

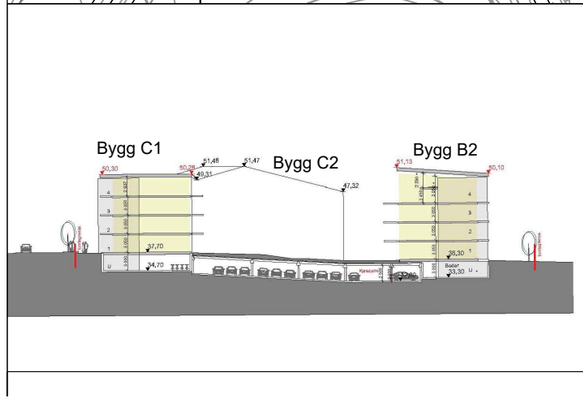

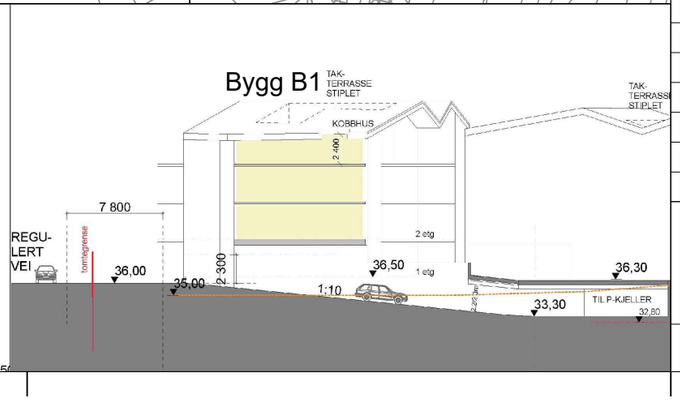

Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

- BB — Boligbebyggelse-blokkbebyggelse (1113)
- UT — Uteoppholdsareal (1600)
- AA1 — Angitt bebyggelse og anleggsformål kombinert med andre angitte hovedformål (renovasjon/parkering) (1900)
- AA2 — Angitt bebyggelse og anleggsformål kombinert med andre angitte hovedformål (blokkbebyggelse/ kjøreveg) (1900)

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- SKV — Kjøreveg (2011)
- SF — Fortau (2012)
- SVG — Annen veggrunn - grøntareal (2019)

§12-6 - Hensynssoner

- H140 — Frisikt (140)

§12-7 - Bestemmelseområder

- # — Utforming - voll for skjerming av innsyn (1)

Linjesymbol

- Planens begrensning
- Formålgrense
- Grense for sikringssone
- Bestemmelsegrense
- Byggegrense
- Frisiktlinje
- Linje for regulert høyde
- Måle- og avstandslinje

Punktsymboler

- Avkjørsel - både inn og utkjøring

Basiskartet er supplert med formålsgrenser fra gjeldende planer

Koordinatsystem: UTM sone32 euref89
Høydereferanse: NN2000

Kartuttrekk pr: 18.02.2021
Kilde: Trondheim kommune

Ekvidistanse 1m

0 10 20 30 40 50

TRONDHEIM KOMMUNE

TRONDHEIM KOMMUNE

Detaljregulering av Lade allé 84

Regulering på grunnen - plankart 1 av 2

Målestokk: 1:1000 (A3)

REVISJONER	DATO	SIGN.		DATO	SIGN.

SAKSBEHANDLING I FØLGE PLAN- OG BYGNINGSLOVEN	DATO	SIGN.
Kunngjøring vedrørende reguleringsarbeidet	12.08.2020	

Forslagsstiller:

Planen utarbeidet av: asplan viak

Dato: 25.06.2021

Reguleringsplan nr: r20210015

Kommunens saksnr: 20/218