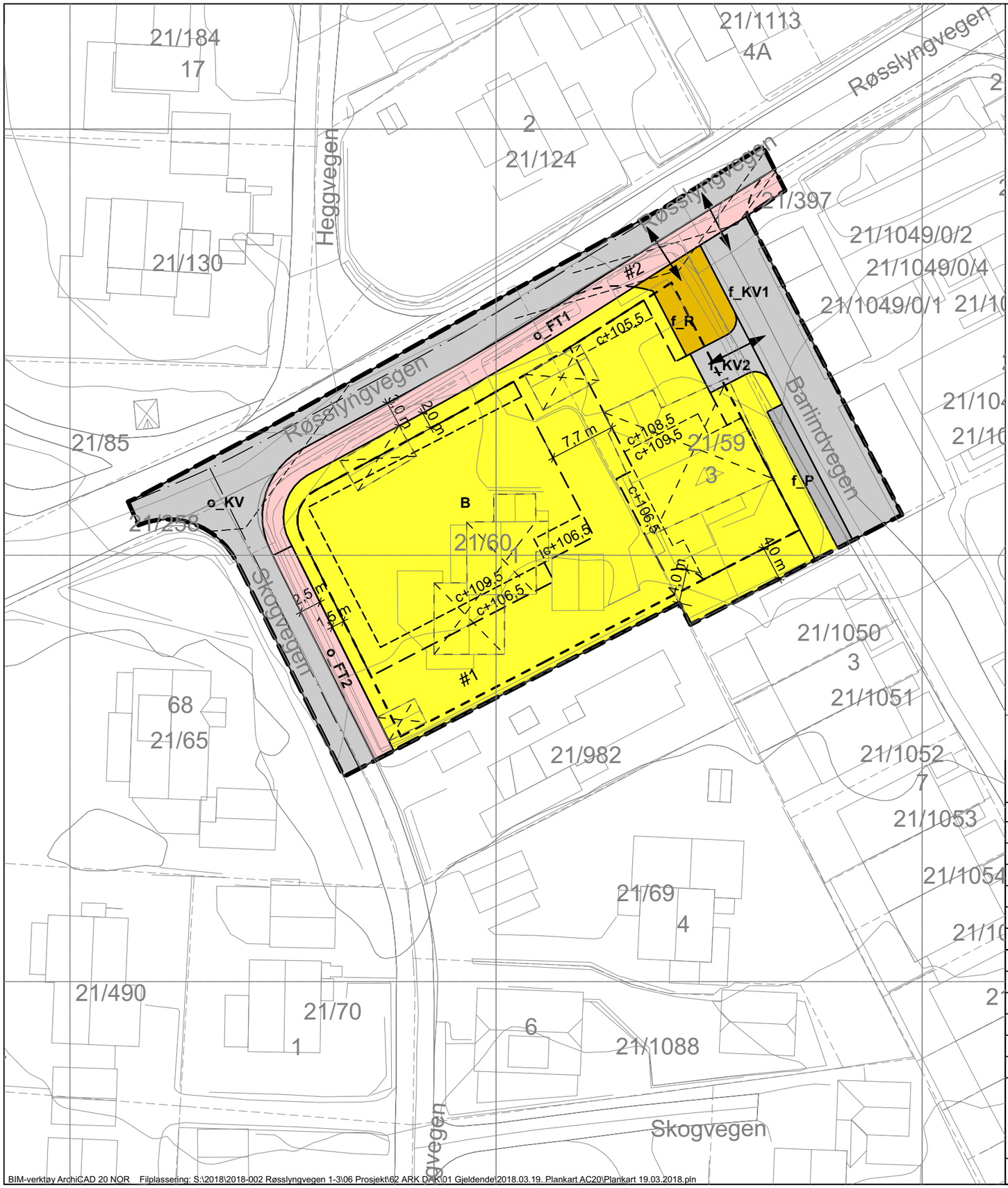

TEGNFORKLARING

PBL § .. REGULERINGSPLAN

PBL § 12.5, PLANFORMÅL

1. BEBYGGELSE OG ANLEGG
(PLB §12-5, 1. ledd)

- Boligbebyggelse (1110)
- Renovasjon (1550)

2. SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR
(PLB §12-5, 1. ledd)

- Kjøreveg (2011)
- Fortau (2012)
- Parkering (2080)

PBL § 12-7 Bestemmelsesområder

- #1 Parkeringskjeller
- #2 Kjørbart areal

JURIDISKE LINJER OG SYMBOLER

- Planens begrensning
- Formålsgrense
- Byggegrense (2011)
- Regulert senterlinje (1221)
- Frisiktlinje (1222)
- Regulert høyde
- Avkjørsel (1242)
- Bebyggelse som forutsettes fjernet (2015)
- Grense bestemmelser

N

Koordinatsystem: UTM sone32 euref89
Ekvidistanse: 1m
Kartuttrekk pr dato: 21.09.2020
Høydereferanse: NN2000
Kilde: Infoland

Reguleringsplan for

Røsslyngvegen 1 og 3
(gnr/bnr 21/59 og 21/60)

0 5 10 15 20
Målestokk 1:500 (A3)

Revisjon	Dato	Signatur	Revisjon	Dato	Signatur
Revisjon etter 1. innsending	06.01.2020	BKS			
Innkjøring. Renovasjon. Byggegrenser	21.09.2020	BKS			
Renovasjon. Byggegrense. Planavgr.	03.02.2021	BKS			
Parkering. Innkjøring P-kjeller skyvet på	30.04.2021	GE			

Saksbehandling i følge plan- og bygningsloven	Dato	Signatur
Kunngjøring av oppstart av arbeidet	07.06.2018	
1.gangs behandling i det faste utvalget for plansaker		
Offentlig høring		
2.gangs behandling i det faste utvalget for plansaker		
Kommunestyrets vedtak		

Planen er utarbeidet av:
Voll Arkitekter AS, Verftsgata 4, 7014 Trondheim

TEGNET	REGULRINGSPLAN NR.
TS/RBH/GE	r20180049
SAKSBEHANDLER	ARKIVNR.
RBH	

DATO: 22.03.2018 | Komm. saksnr.: 18/7521, 20/102

BIM-verktøy ArchiCAD 20 NOR Filplassering: S:\2018\2018-002 Røsslyngvegen 1-3\06 Prosjekt\62 ARK DAK\01 Gjeldende\2018.03.19. Plankart AC20\Plankart 19.03.2018.pln