

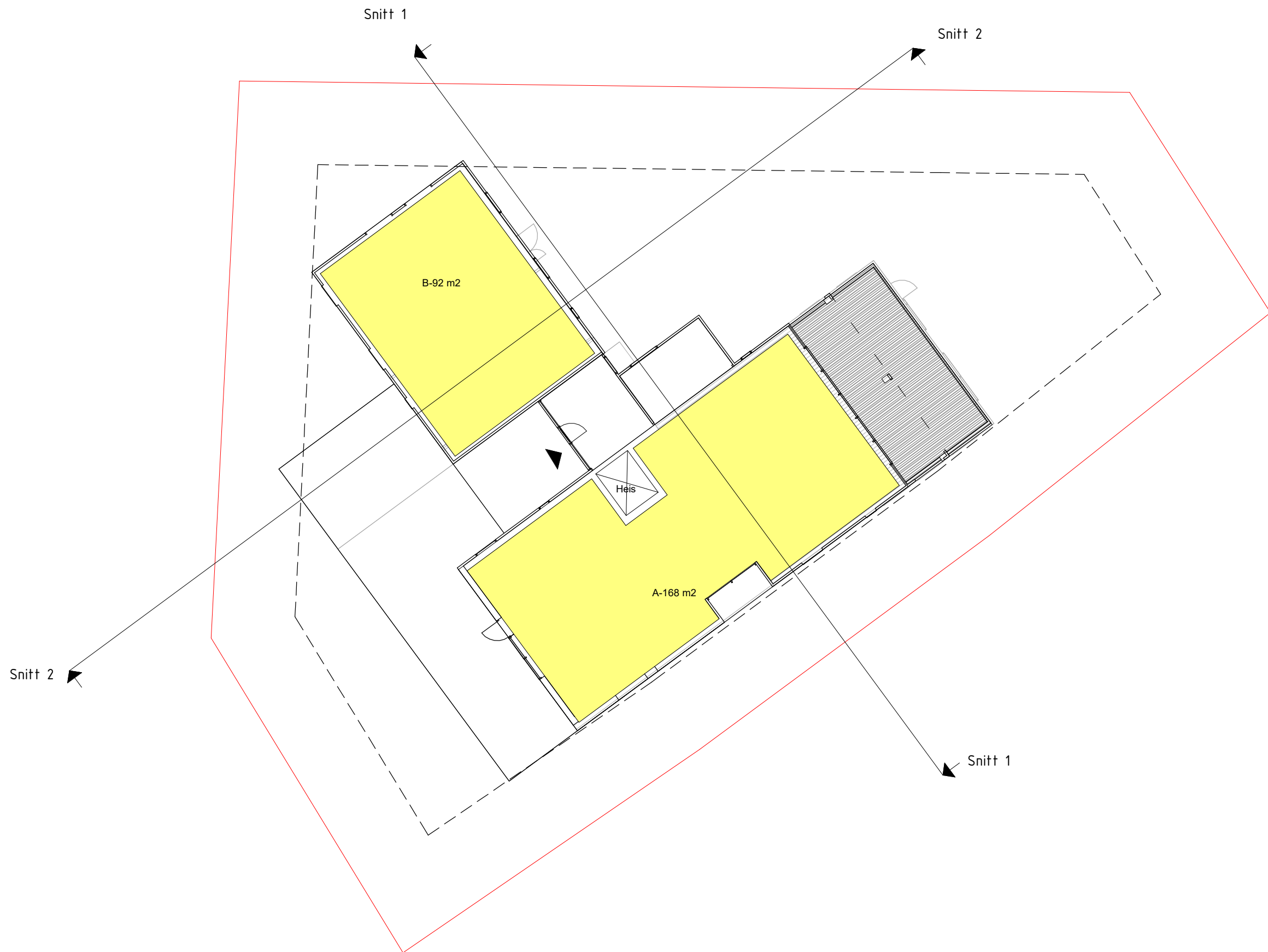
Nr.	Beskrivelse	Dato
A	Redusert størrelse på bygg. Endret utforming.	16.02.2022
B	Justert	29.03.2022
C	Alternativ 1	20.05.2022
D	Mindre justeringer	10.06.2022
E	Oppdatert	12.09.2022

Trond Ratdal

Mulighetsstudie Fagerliveien 1

Plan sokkel

Prosjektnummer	21083	200	E
Dato	22.02.2022		
Tegnet	kmr	Skala (A3)	1 : 200
Kontrollert	map		



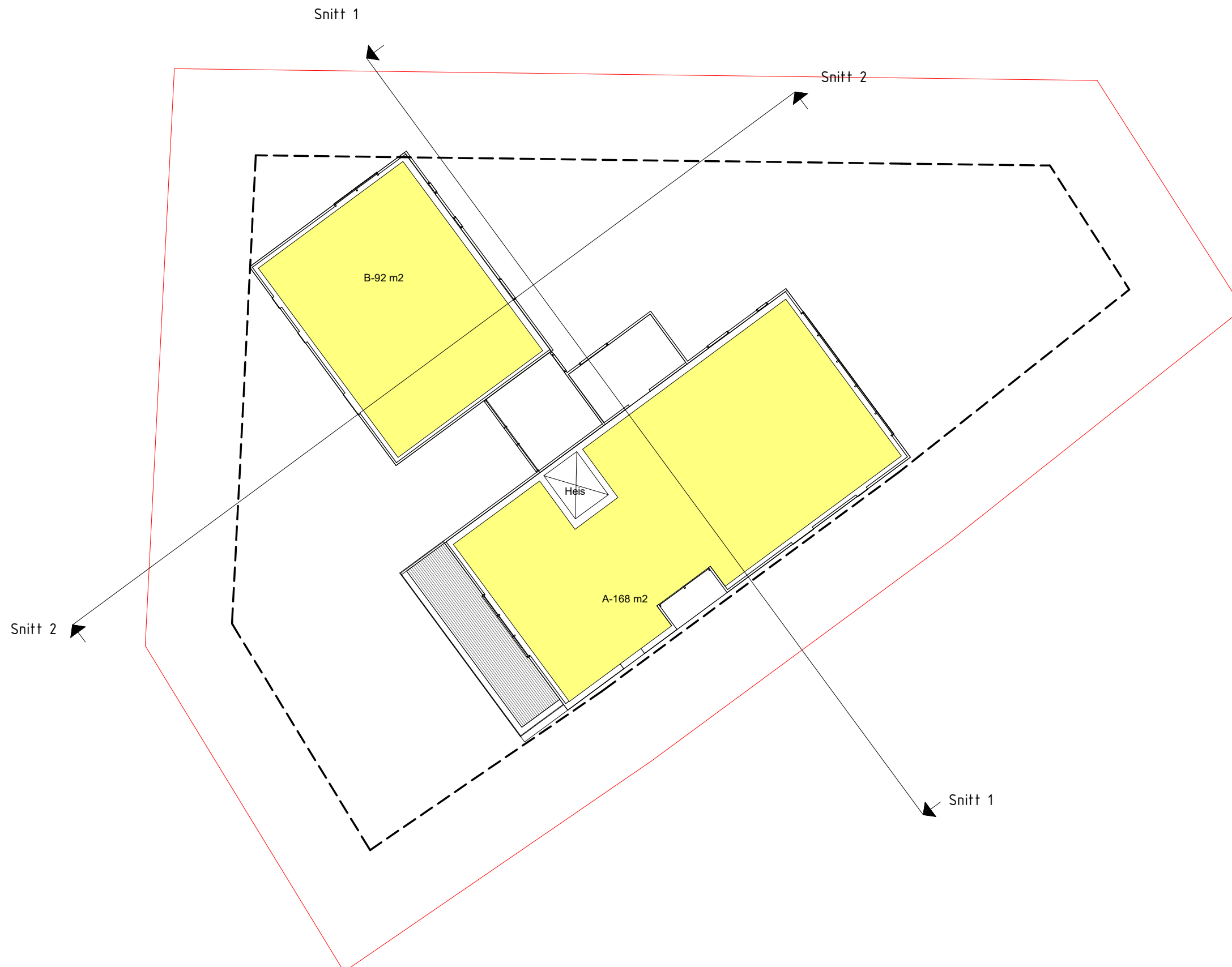
Nr.	Beskrivelse	Dato
A	Redusert størrelse på bygg. Endret utforming.	16.02.2022
B	Justert	29.03.2022
C	Alternativ 1	20.05.2022
D	Mindre justeringer	10.06.2022
E	Oppdatert	12.09.2022

Trond Ratdal

Mulighetsstudie
Fagerliveien 1

Plan 1. etasje

Prosjektnummer	21083	201	E
Dato	22.02.2022		
Tegnet	kmr	Skala (A3)	1 : 200
Kontrollert	map		



Nr.	Beskrivelse	Dato
A	Redusert størrelse på bygg. Endret utforming.	16.02.2022
B	Justert	29.03.2022
C	Alternativ 1	20.05.2022
D	Mindre justeringer	10.06.2022
E	Oppdatert	12.09.2022

Trond Ratdal

Mulighetsstudie
Fagerliveien 1

Plan 2.etasje

Prosjektnummer	21083	202	E
Dato	22.02.2022		
Tegnet	kmr	Skala (A3)	1 : 200
Kontrollert	map		

Fagerliveien

423/82

423/322

Møllebakken

Tomt 1395 m²

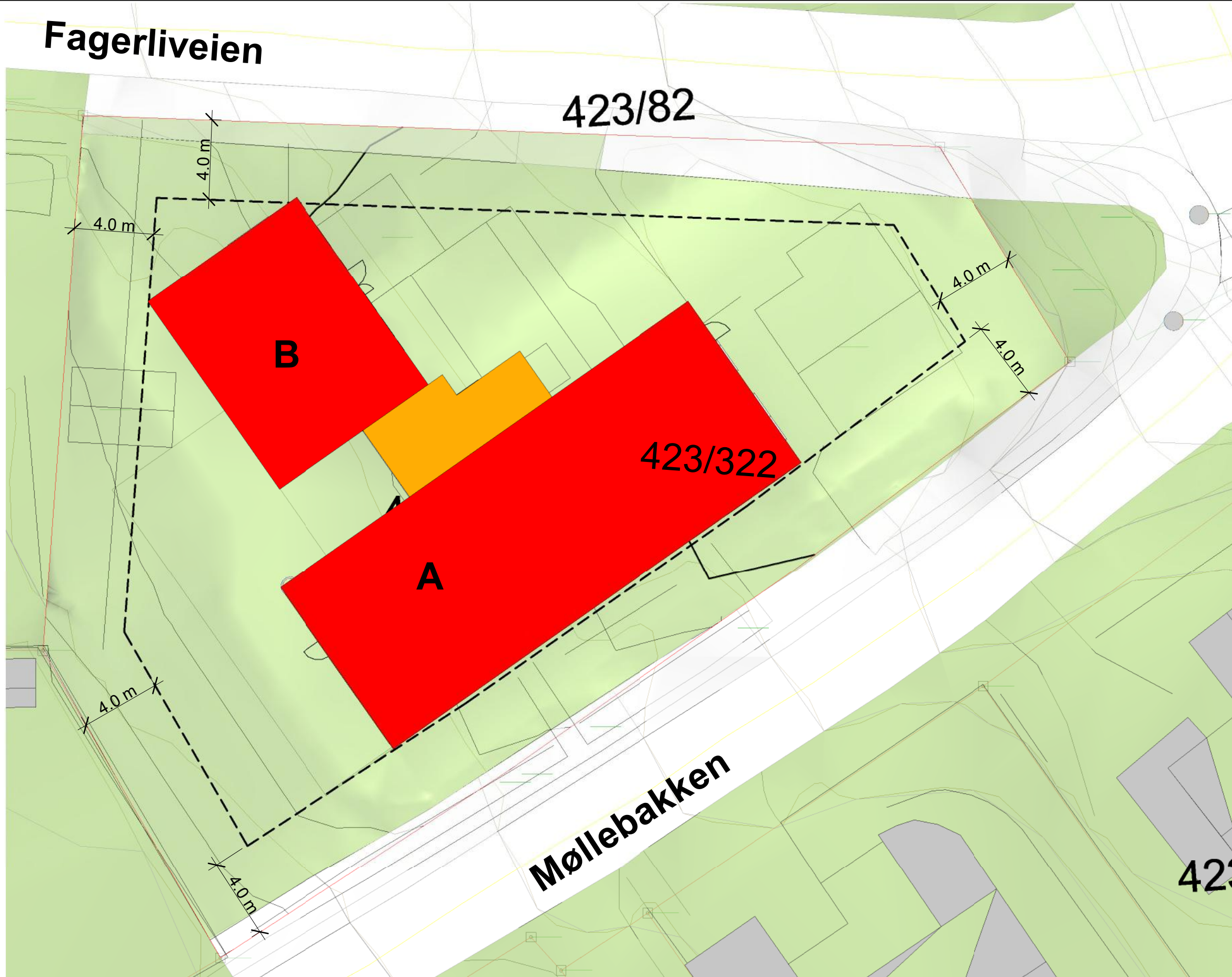


BYA bygg 354 m² ekskl. p.kjeller



BYA balkong/mellombygg 32 m²

Tomt 1395 m².
 Utnyttelse 28 % BYA
 Event. sykkelparkering og boder på terreng
 kommer i tillegg.



Nr.	Beskrivelse	Dato
A	Redusert størrelse på bygg. Endret utforming.	16.02.2022
B	Justert	29.03.2022
C	Oppdatert	12.09.2022

Trond Ratdal

Mulighetsstudie
 Fagerliveien 1

BYA

Prosjektnummer	21083	210	C
Dato	03.02.2022		
Tegnet	kmr	Skala (A3)	1 : 200
Kontrollert	map		

Fagerliveien

423/82

423/322

Møllebakken

423

Tomt 1396 m².
Totalt 5 boenheter.

Utearealkrav 70 m² pr. boenhet.
Utearealkrav for 5 boenheter 350 m².

Uteareal på terreng 437 m² (skrå skravur).
I tillegg kommer balkonger.

Gul støysone på uteoppholdsareal er vist
med gul linje.



Nr.	Beskrivelse	Dato
A	Redusert størrelse på bygg. Endret utforming.	16.02.2022
B	Justert	29.03.2022
C	Oppdatert	12.09.2022

Trond Ratdal

Mulighetsstudie Fagerliveien 1

Uteareal (MUA)

Prosjektnummer	21083	211	C
Dato	03.02.2022		
Tegnet	kmr	Skala (A3)	1 : 200
Kontrollert	map		