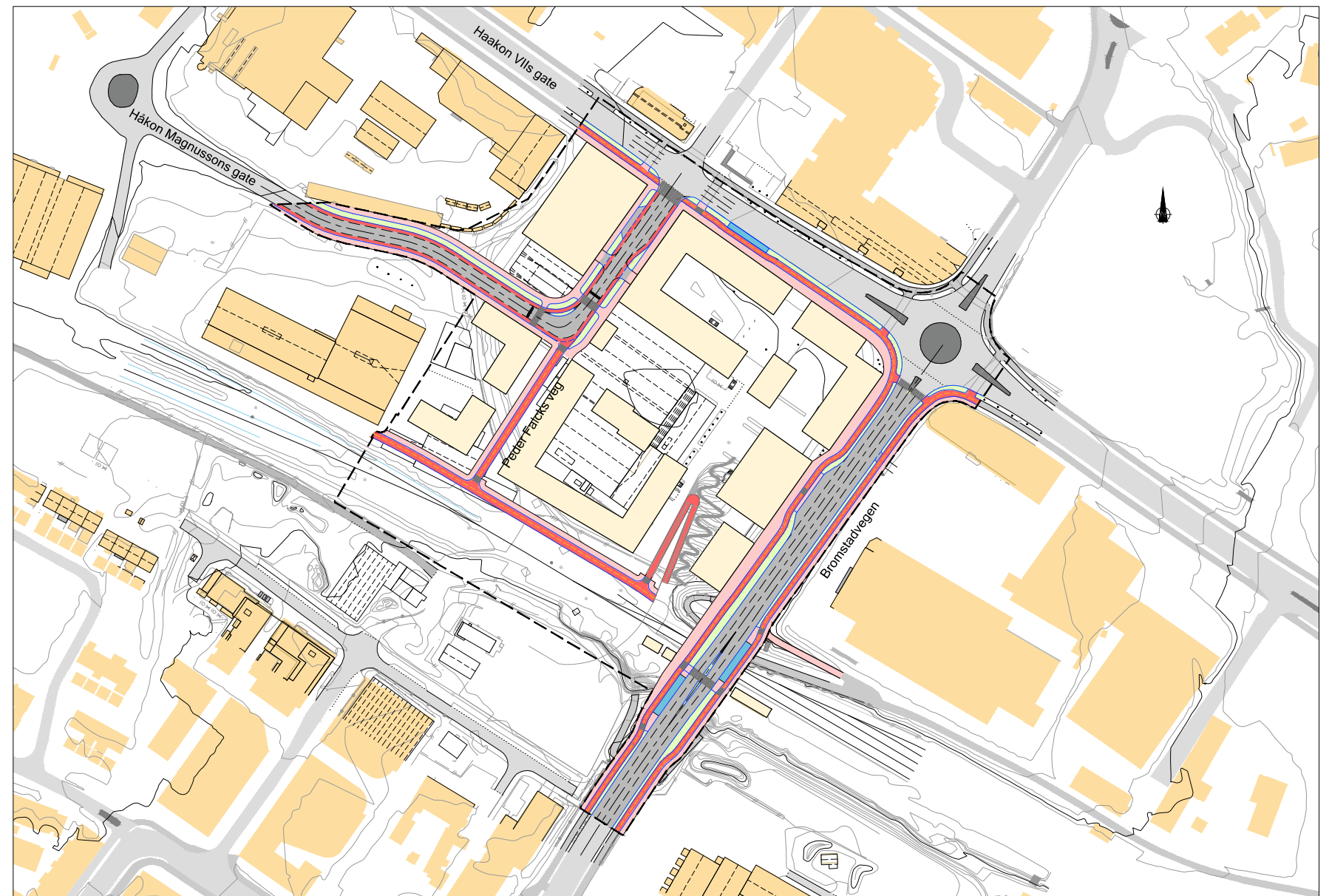


Leangen stasjonsby,
del av gnr/bnr 412/269 m.fl.

Alternativ 2



Reguleringsplan

Leangen stasjonsby, del av gnr/bnr 412/269 m.fl.

Alternativ 2

Tegningsliste

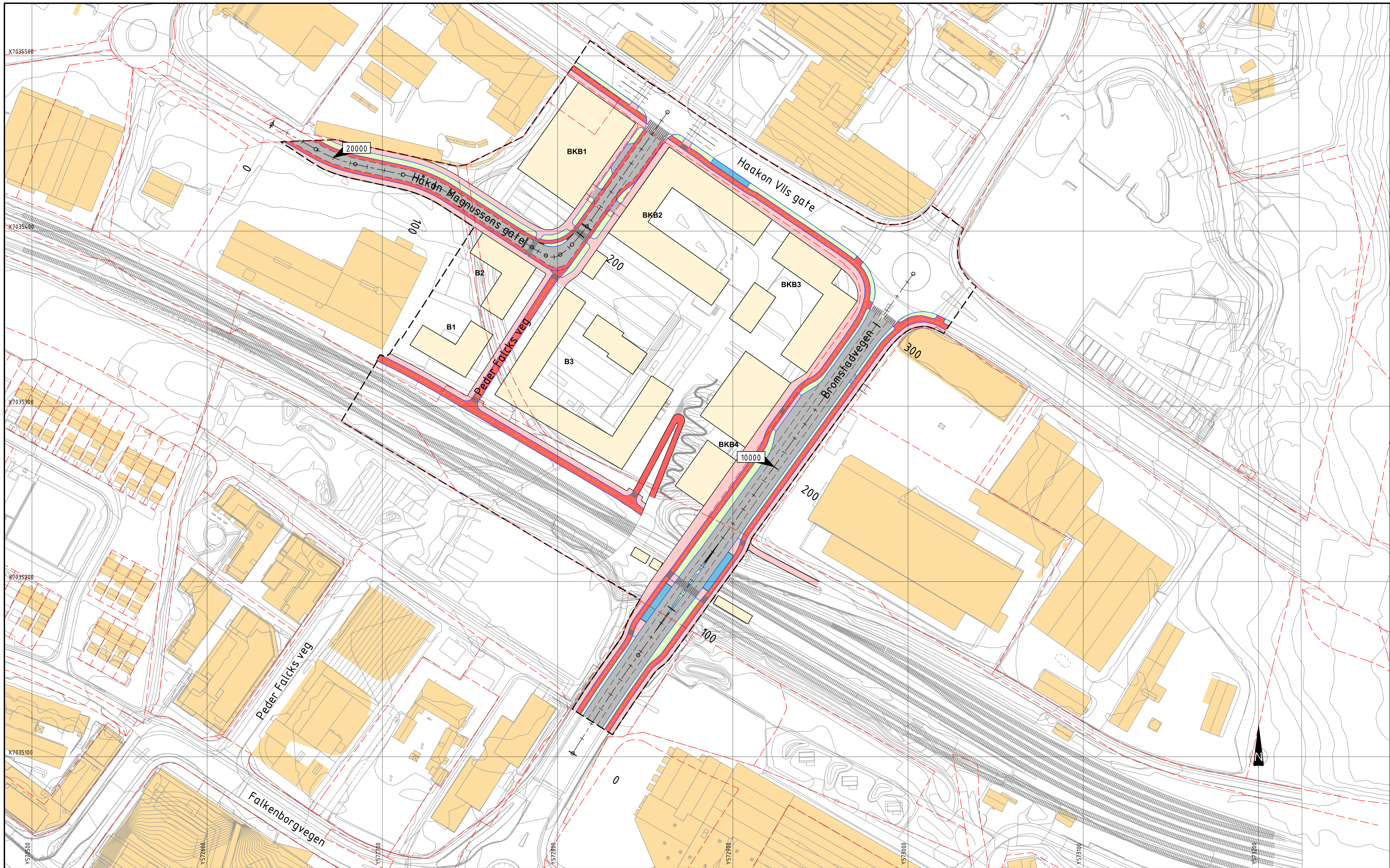
Tekniske tegninger

UTM-Euref89 sone 32, NN2000

 Dokumentnr.: A002
 Dato: 03.12.2021
 Revisjon: 00

Denne utsendelse

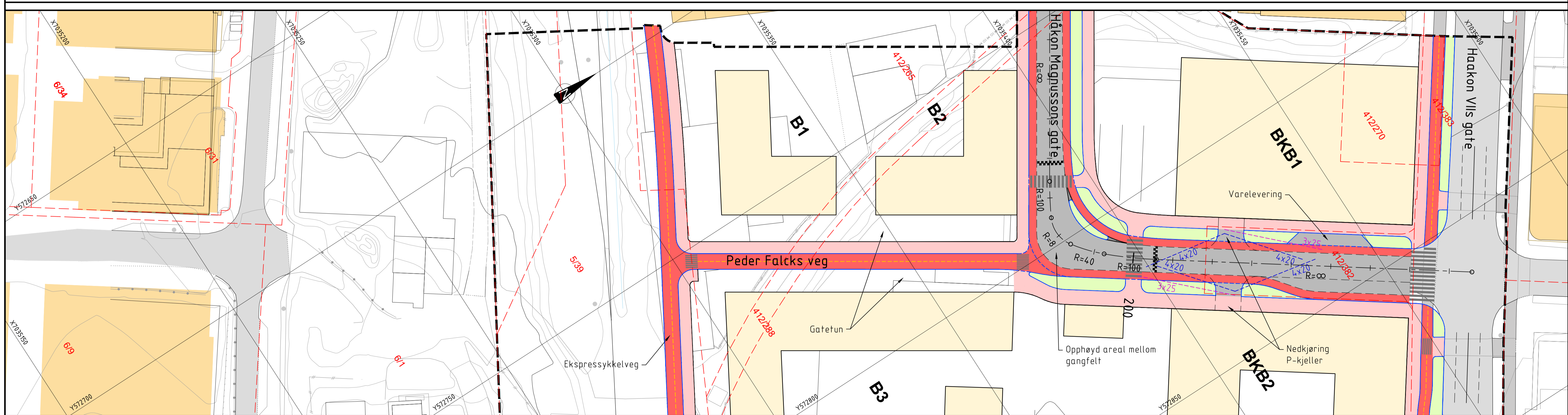
	Tegning	Tegningstittel	Original format	Målestokk	Dato	Revisjon	
						Nr.	Dato
Forside og tegningsliste							
x	A001	Forside	A3		03.12.2021		
x	A002	Tegningsliste	A3		03.12.2021		
Oversiktstegning							
x	B001	Oversiktstegning	A1	1:1000	03.12.2021		
Plan og profil veg							
x	C001	Plan- og profiltegning, Bromstadvegen	A1	1:500 / 1:100	03.12.2021		
x	C002	Plan- og profiltegning, Håkon Magnussons gate	A1	1:500 / 1:100	03.12.2021		
x	C003	Plantegning, Peder Falcks veg	A1	1:500	03.12.2021		
Normalprofil							
x	F001	Normalprofil, Bromstadvegen	A1	1:50	03.12.2021		
x	F002	Normalprofil, Håkon Magnussons gate, Peder Falcks veg, Haakon VIIIs gate	A1	1:50	03.12.2021		
VA							
x	H001	Plantegning VA	A1	1:750	03.12.2021		
x	H002	Plan- og profiltegning VA	A1	1:400 / 1:80	03.12.2021		
Kabler og linjer							
x	IN001	Plantegning - Eksisterende kabler	A1	1:750	03.12.2021		



Tegnforklaring

- Kjøreveg
- Fortau / gs-veg
- Sykkelveg
- Plattform
- Trafikkdeler
- Eksisterende bebyggelse
- Ny bebyggelse
- Planavgrensning
- Eiendomsgranse

Rev. Beskrivelse	Date	Tegn.	Kontr.	Godkj.
Haakon Vils gate 25 AS v/Frost Eiendom AS Reguleringsplan Leangen stasjonsby, del av gnr/bnr 412/269 m.fl.				
	Date	Fag	Kontr.	Format
	03.12.2021	Veg		A1
Oversiktstegning Alternativ 2				
	Målestokk	Koordinatsystem	Tegningssett	Høydesystem
	1:1000	UTM32	NN2000	
Multiconsult	Status	Konstr./Tegner	Kontrollerer	Godkjent
www.multiconsult.no	Reguleringsplan	KrisH/VeK	VeK/StAa	KrisH/SE
	Oppdragsgiver	Tegningsnr.		Rev.
	10220806	B001		

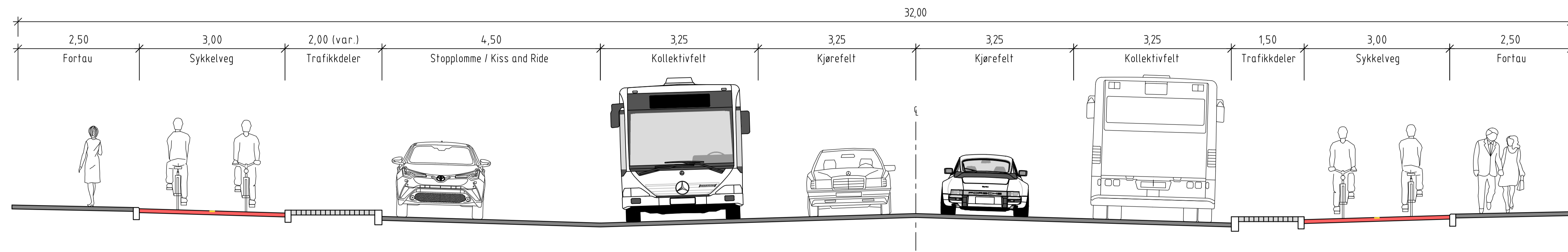


Tegnforklaring

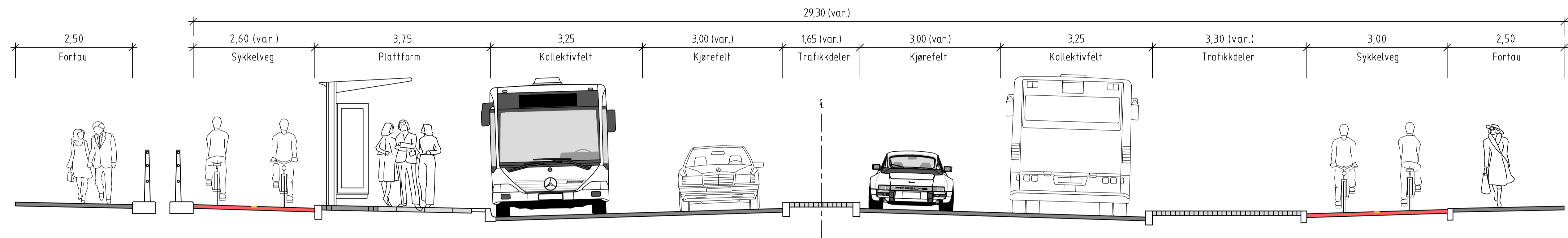
- Kantstein
- - - Frisikt kjørende
- - - Frisikt sykkel
- - - Eiendomsgrense
- - - Planavgrensning
- Kjøreveg
- Fortau / gs-veg
- Sykkelveg
- Plattform
- Trafikkdeler
- Eksisterende bebyggelse
- Ny bebyggelse

Rev. Beskrivelse	Date	Tegn.	Kontr.	Godkj.
Haakon Vils gate 25 AS v/Frost Eiendom AS Reguleringsplan Leangen stasjonsby, del av gnr/bnr 412/269 m.fl.		Fag	Kontr.	Format
		Veg	A1	
	Date			
	03.12.2021			
Plantegning Peder Falcks veg Alternativ 2	Målestokk			
	1:500			
	Koordinatsystem			
	UTM32			
	Høydesystem			
	NN2000			
Multiconsult	Status	Konstr./Tegner	Kontrollerer	Godkjent
www.multiconsult.no	Reguleringsplan	KrisH/VeK	VeK/STAA	KrisH/SE
	Oppdragsnr.	Tegningsnr.	Rev.	
	10220806	C003		

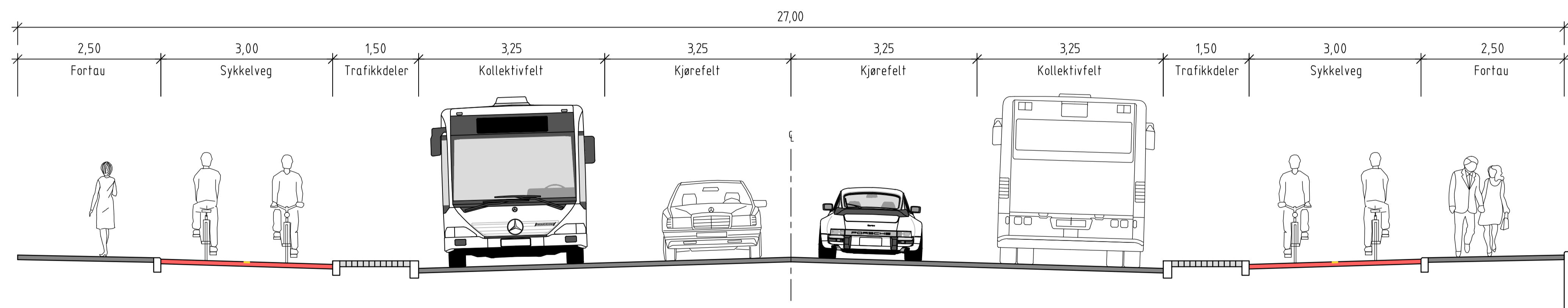
Normalprofil
Bromstadvegen, ved stopplomme/Kiss and Ride



Normalprofil
Bromstadvegen, ved holdeplass



Normalprofil
Bromstadvegen, sør for holdeplass



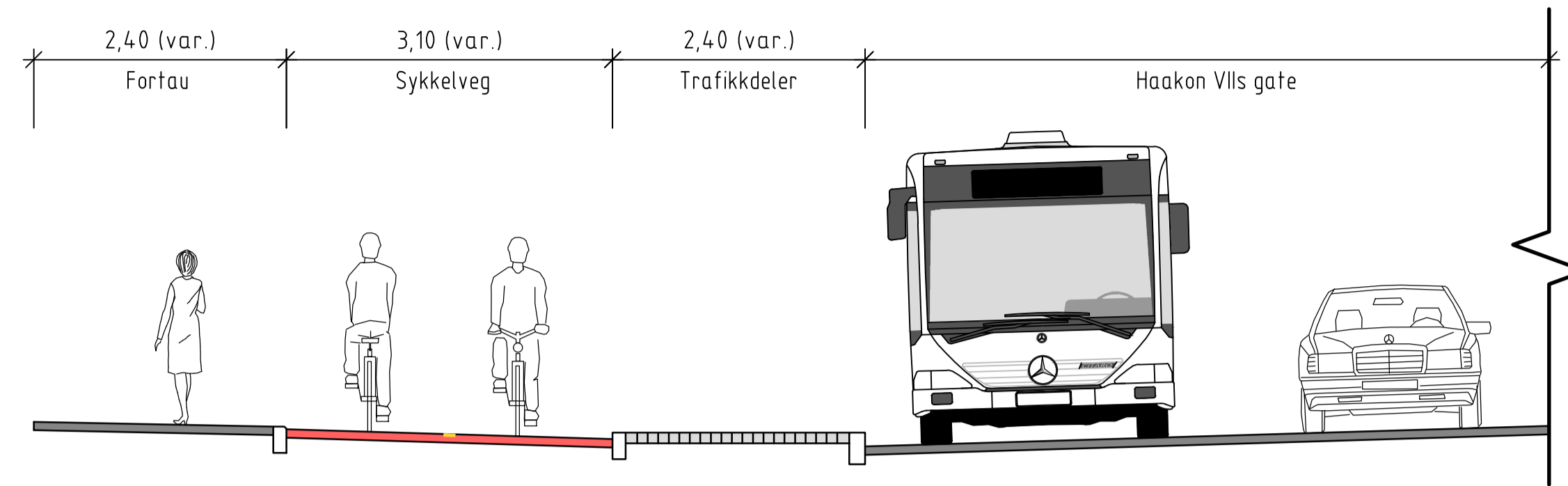
Merknad

Målene kan variere noe pga. tilpasning til eksisterende konstruksjoner og vegger

Rev.	Beskrivelse	Dato	Tegn.	Kontr.	Godkj.
F001	Haakon Vils gate 25 AS v/Frost Eiendom AS Reguleringsplan Leangen stasjonsby, del av gnr/bnr 412/269 m.fl.	03.12.2021	Veg		A1
Normalprofil Bromstadvegen Alternativ 2					Målestokk 1:50 Koordinatsystem UTM32 Høydesystem NN2000
Status Reguleringsplan		Konstr./Tegnet KrisH/VeK	Kontrollert VeK/StAa	Godkjent KrisH/SE	
Oppragsnr. 10220806		Tegningsnr. F001		Rev.	
www.multiconsult.no					

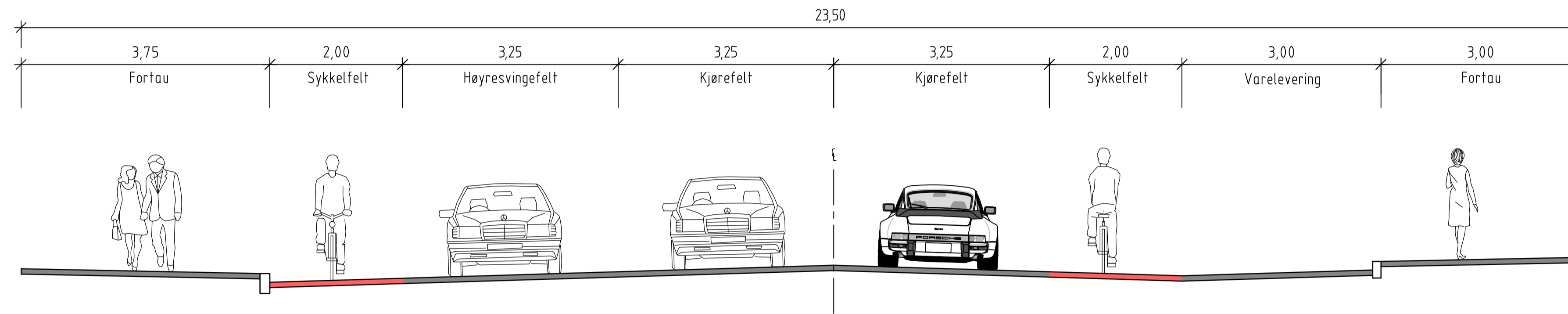
Normalprofil

Haakon Vlls gate,
øst for holdeplass



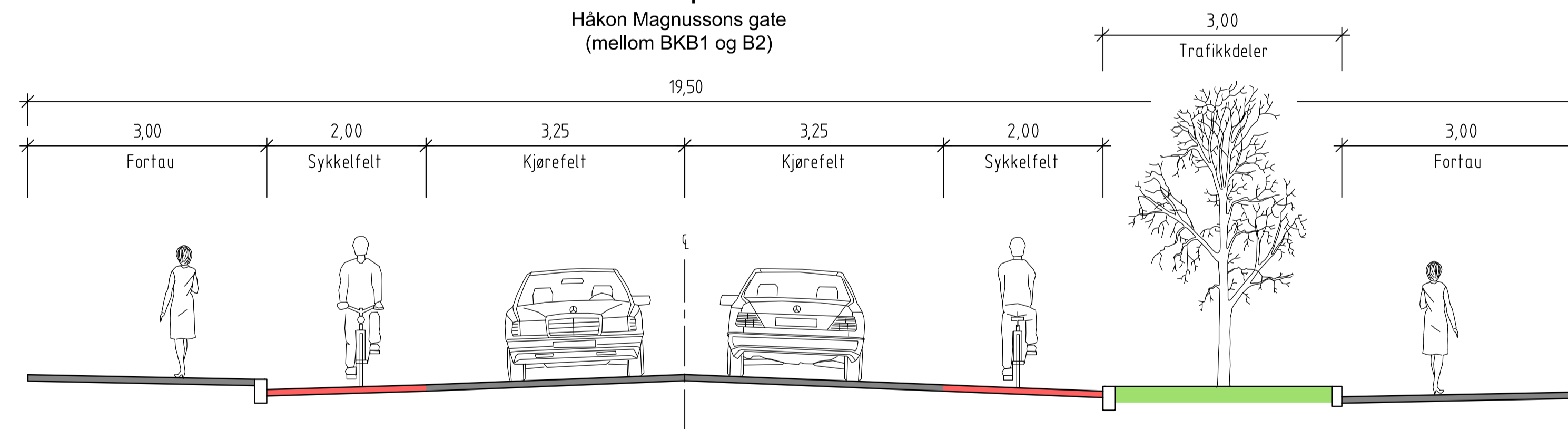
Normalprofil

Håkon Magnussons gate
ved høyresvingefelt (mellom BKB1 og BKB2)



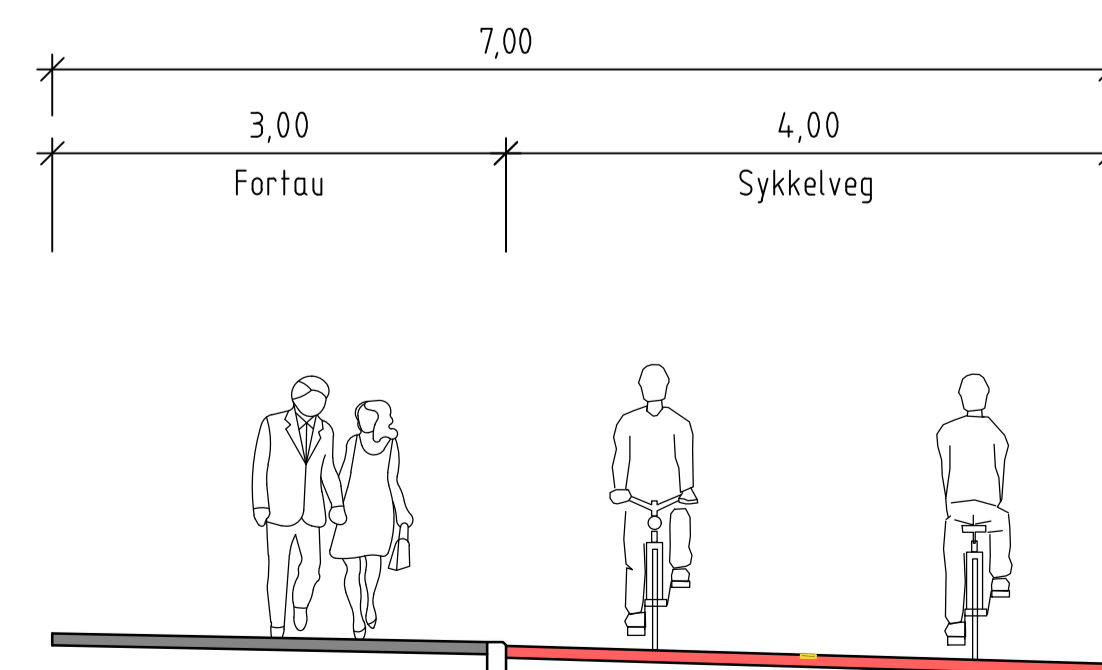
Normalprofil

Håkon Magnussons gate
(mellom BKB1 og B2)



Normalprofil

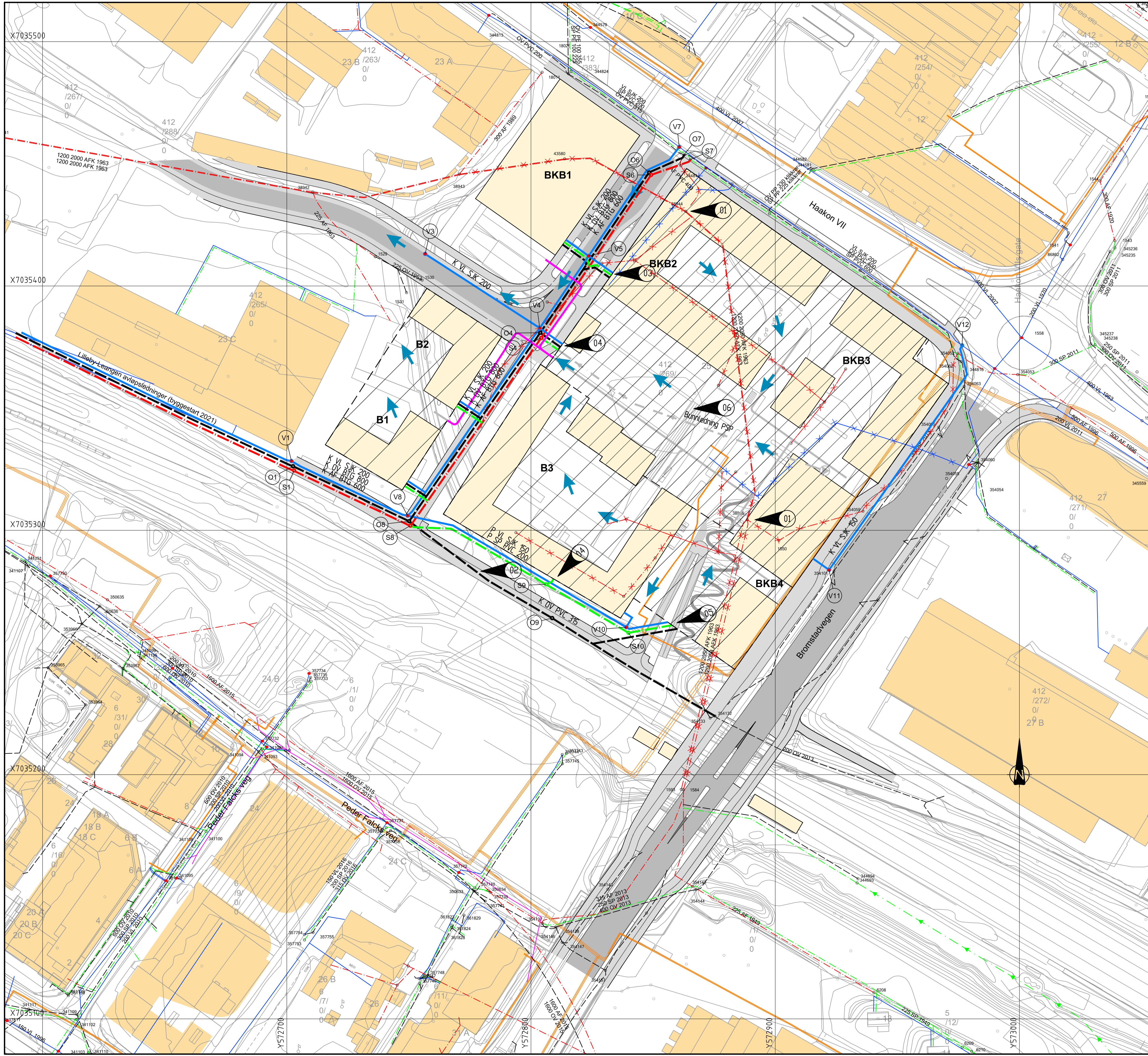
Peder Falcks veg



Merknad

Målene kan variere noe pga. tilpasning til eksisterende konstruksjoner og vegger

Rev.	Beskrivelse	Dato	Tegn.	Kontr.	Godkj.
	Haakon Vlls gate 25 AS v/Frost Eiendom AS		Fag		Format
	Reguleringsplan Leangen stasjonsby, del av gnr/bnr 412/269 m.fl.	03.12.2021	Veg		A1
Normalprofil					Målestokk
Håkon Magnussons gate, Peder Falcks veg, Haakon Vlls gate					1:50
Alternativ 2					Koordinatsystem
					UTM32
					Høydesystem
					NN2000
Status		Konstr./Tegnet	Kontrollert	Godkjent	
Reguleringsplan		Krish/VeK	VeK/StAa	KrisH/SE	
Opprøst		Tegningsnr.		Rev.	
Multiconsult		10220806	F002		
www.multiconsult.no					

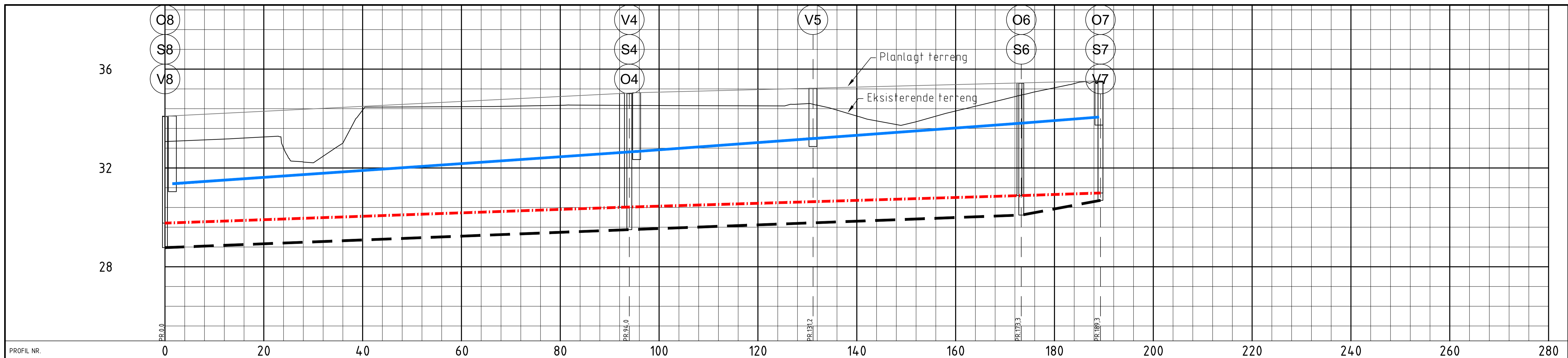


TEGNFORKLARING

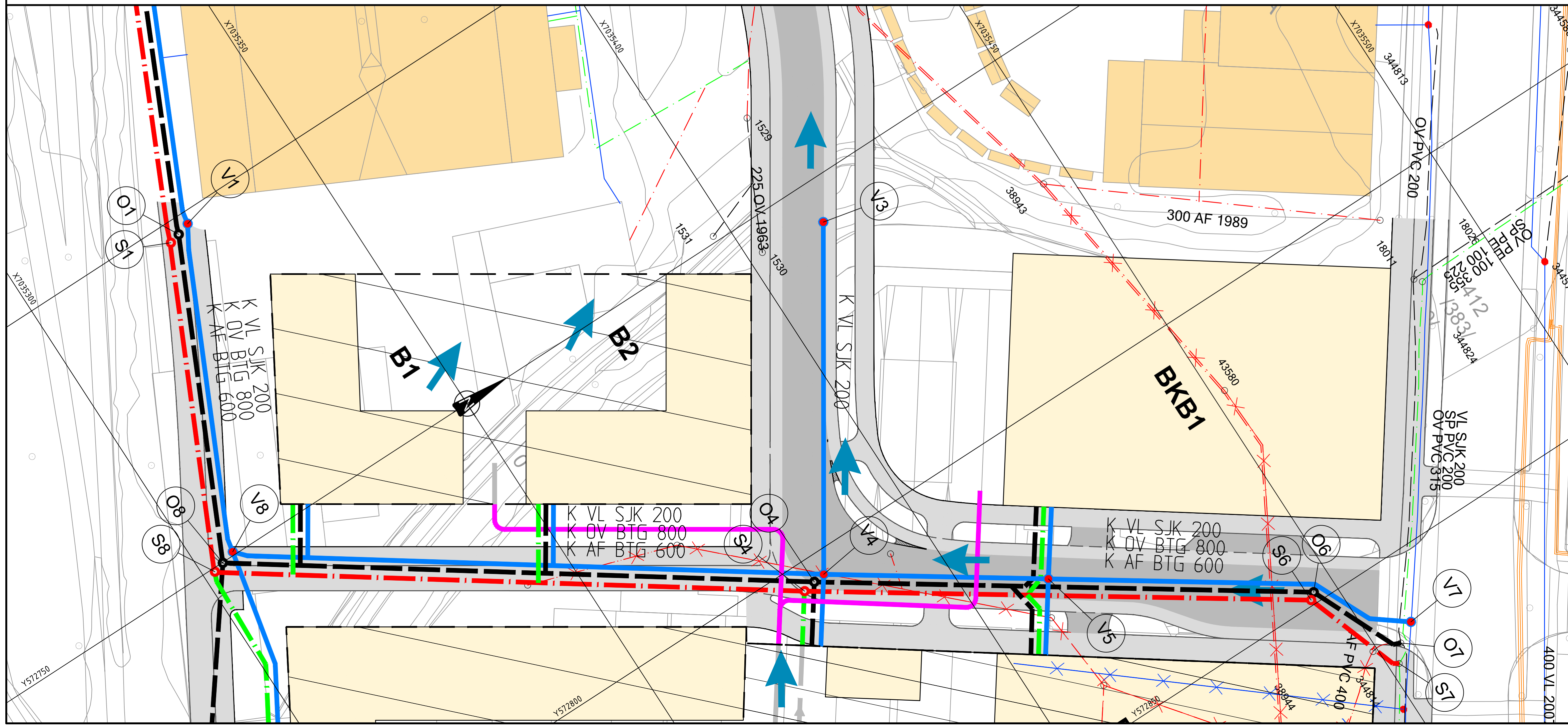
Kommunal vannledning	Eksisterende	Nedlegges	Planlagt
Privat vannledning	Eksisterende	Nedlegges	Planlagt
Kommunal spillvannledning	Eksisterende	Nedlegges	Planlagt
Privat spillvannledning	Eksisterende	Nedlegges	Planlagt
Kommunal overvannledning	Eksisterende	Nedlegges	Planlagt
Privat overvannledning	Eksisterende	Nedlegges	Planlagt
Fellesavløp	Eksisterende	Nedlegges	Planlagt
Drøstledning	Eksisterende	Nedlegges	Planlagt
Pumpeledning spillvann	Eksisterende	Nedlegges	Planlagt
Vannkum	Eksisterende	Nedlegges	Planlagt
Spillvannskum	Eksisterende	Nedlegges	Planlagt
Fellesavløpskum	Eksisterende	Nedlegges	Planlagt
Overvannskum	Eksisterende	Nedlegges	Planlagt
Brannkum	Eksisterende	Nedlegges	Planlagt
Sandfangskum, plan rist/kuppelrist	Eksisterende	Nedlegges	Planlagt
Refningspøl flomveg	Eksisterende	Nedlegges	Planlagt
Fjernvarme	Eksisterende	Nedlegges	Planlagt
Avfallssug	Eksisterende	Nedlegges	Planlagt
Antatt kjeller	Eksisterende	Nedlegges	Planlagt

- 01** Midlertidig tilkobling av fellesavløp som må opprettholdes frem til ny kommunal VA-frase er etablert
- 02** Overvannledning langs jernbanen legges i forbindelse med sykkelveiprojekt med byggestart i.a. 2021
- 03** Stikkledning for avløp fra BKB2 og BKB3
- 04** Stikkledning for avløp fra B3
- 05** Stikkledning for avløp fra BKB4
- 06** Planlagt kjeller blir dypere enn kommunale ledninger, og avløp derfra må pumpes.

Rev.	Beskrivelse	Dato	Tegn.	Kontr.	Sidnr.
1	Haakon Vlls gate 25 AS v/Frost Eiendom AS Reguleringsplan Leangen stasjonsby, del av gnr/bnr 412/269 m.fl.	03.12.2021	FA	VA	A1
Plantegning VA Alternativ 2			Målestokk 1:750	Koordinatsystem UTM32	Format A1
Multiconsult			Status Reguleringsplan	Konstr./Tegnet MartO	Kontrollert LPR
www.multiconsult.no			Oppragsnr. 10220806	Tegningsnr. H001	Godkjent KrisH/SE



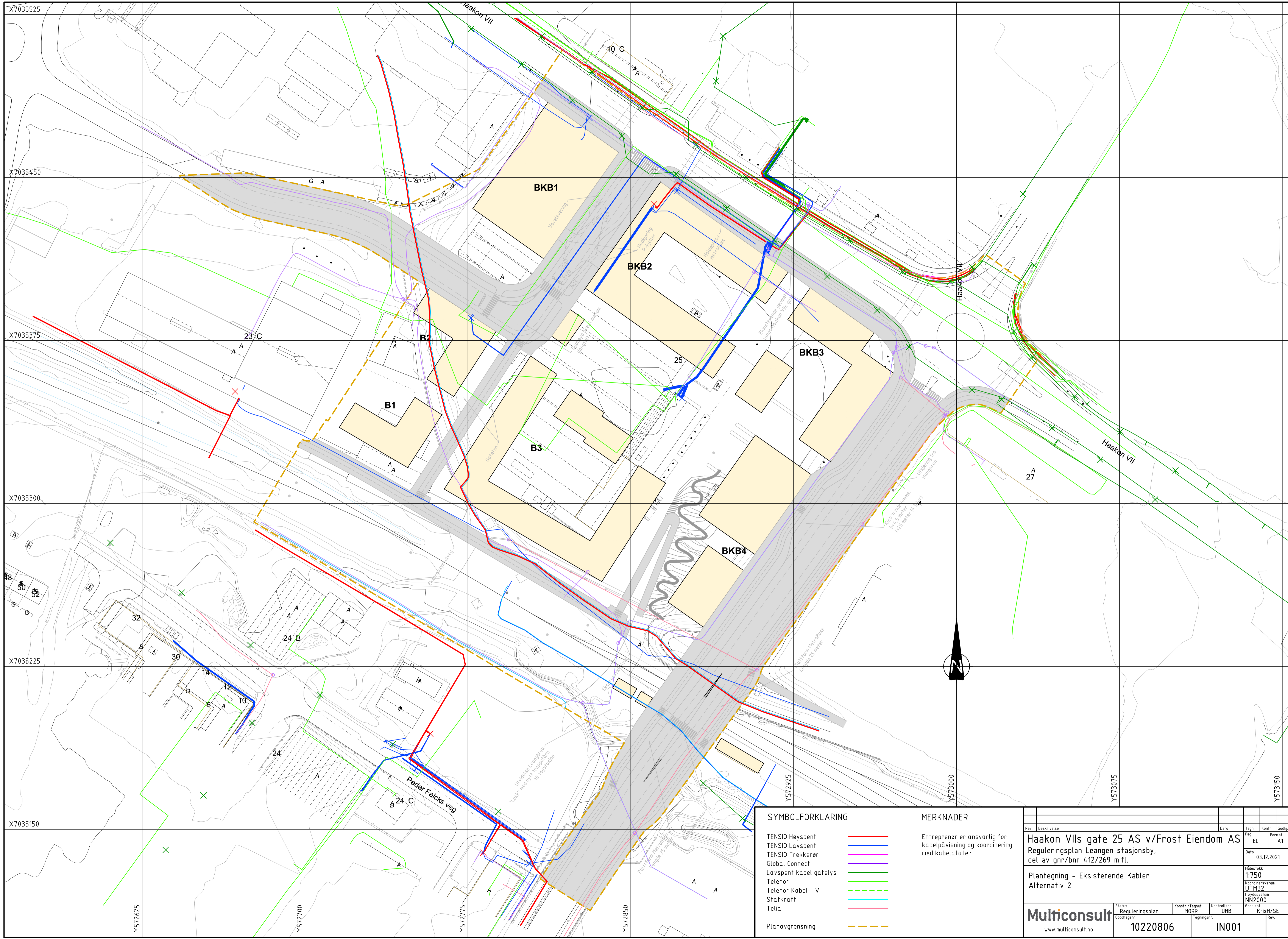
PROFIL NR.		0	20	40	60	80	100	120	140	160	180	200	220	240	260	280																																		
Grunneier																																																		
Markslag																																																		
Grunnforhold																																																		
EKSIST. TERRENG H.		4,051	4,033	4,013	3,993	3,973	3,953	3,933	3,913	3,893	3,873	3,853	3,832	3,812	3,792	3,772	3,752	3,732	3,712	3,692	3,672	3,652	3,629	3,613	3,596	3,481	3,504	3,503	3,504	3,506	3,507	3,509	3,510	3,512	3,513	3,515	3,503	3,505	3,507	3,509	3,511	3,512	3,514	3,516	3,518	3,531	3,537	3,489	3,519	3,512
Hor.vinkelpunktavstand i m		94,0																																																
Kumavstand i m		93,9																																																
Fall i ‰		13,9																																																
Kote utv. fopp		31,36																																																
Type og dim		200SJK																																																
Kumavstand i m		92,5																																																
Fall i ‰		6,9																																																
Kote innv. bunn		29,77																																																
Type og dim		600Betong																																																
Kumavstand i m		94,0																																																
Fall i ‰		7,7																																																
Kote innv. bunn		28,77																																																
Type og dim		800Betong																																																



TEGNFORKLARING

	Eksisterende	Nedlegges	Planlagt
Kommunal vannledning			
Privat vannledning			
Kommunal spillvannledning			
Privat spillvannledning			
Kommunal overvannledning			
Privat overvannledning			
Fellesavløp			
Drenledning			
Pumpeledning spillvann			
Vannkum			
Spillvannskum			
Fellesavløpskum			
Overvannskum			
Brannkum			
Sandfangkum, plan rist/kuppelrist			
Refningspølomveg			
Fjernvarme			
Avfallssug			
Antatt kjeller			

Rev.	Beskrivelse	Dato	Tegn.	Kontr.	Godkj.
	Haakon Vlls gate 25 AS v/Frost Eiendom AS		FA	VA	A1
Reguleringsplan Leangen stasjonsby, del av gnr/bnr 412/269 m.fl.		Dato	03.12.2021		
Plan- og profiltegnning VA Alternativ 2		Målestokk	1:400/1:80		
		Koordinatsystem	UTM32		
		Høydesystem	NN2000		
		Godkjent	KrisH/SE		
Multiconsult		Status	Reguleringsplan	Konstr./Tegnet	Mar10
www.multiconsult.no		Oppragsnr.	10220806	Kontrollert	LPR
		Tegningsnr.	H002		



SYMBOLFORKLARING

TENSIO Høyspent	
TENSIO Lavspent	
TENSIO Trekkerer	
Global Connect	
Lavspent kabel gatetelys	
Telenor	
Telenor Kabel-TV	
Statkraft	
Telia	
Planavgrensning	

MERKNADER

Entreprenør er ansvarlig for kabelpåvisning og koordinering med kabelatafer.

Rev.	Beskrivelse	Dato	Tegn.	Kontr.	Godkj.
			EL		A1
<p>Haakon VII's gate 25 AS v/Frost Eiendom AS Reguleringsplan Leangen stasjonsby, del av gnr/bnr 412/269 m.fl.</p>					
<p>Plantegning – Eksisterende Kabler Alternativ 2</p>					
<p>Multiconsult www.multiconsult.no</p>			<p>Status: Reguleringsplan Oppravn: 10220806</p>		<p>Konstr./Tegnet: MORR Tegningsnr.: IN001</p>
			<p>Kontrollert: DHB</p>		<p>Godkjent: KrisH/SE</p>
<p>Dato: 03.12.2021</p>					
<p>Målestokk: 1:750</p>					
<p>Koordinatsystem: UTM32</p>					
<p>Høydesystem: NN2000</p>					