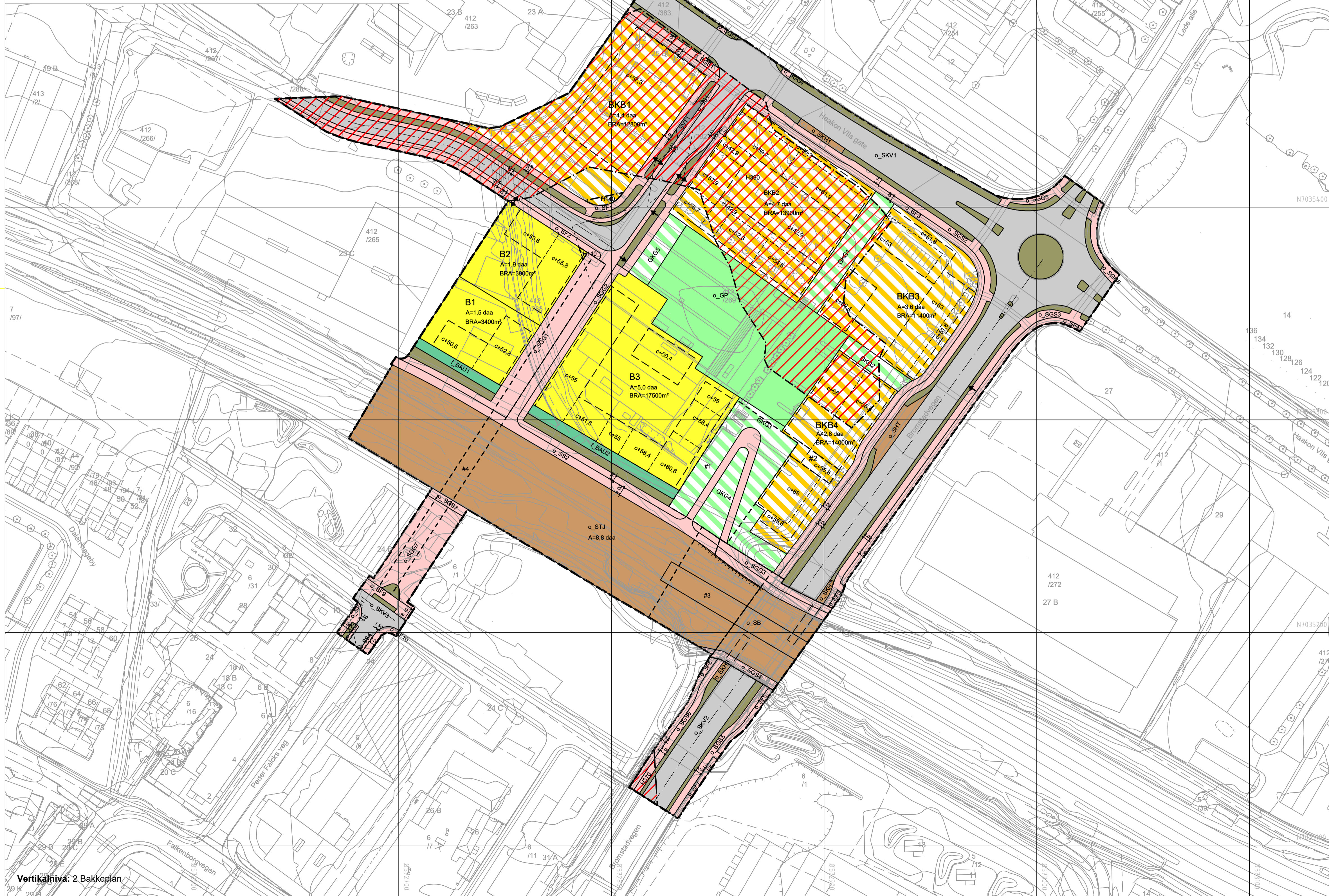
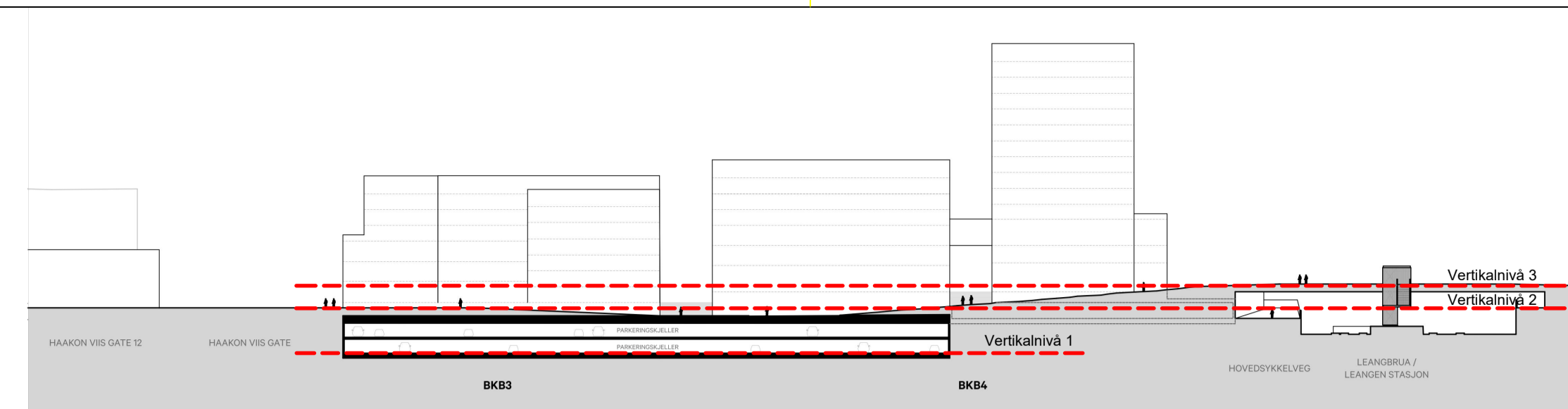


Vertikalnivå: 3 Over Bakkeplan
Kartmålestokk: 1:1000



Vertikalnivå: 2 Bakkeplan



Snitt Nord-Sør
Kartmålestokk: 1:1000

Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

- B** Boligbebyggelse (annen eierform) (1110)
- f BAU** Annet uteoppholdsareal (felles) (1690)
- BKB1-3** Kombiniert bebyggelse og anleggsformål: Bolig/Forretning/kontor/tjenesteyting (annen eierform) (1800)
- BKB4** Kombiniert bebyggelse og anleggsformål: Bolig/Forretning/kontor/tjenesteyting/Hotell (annen eierform) (1800)

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- o SKV** Kjøreveg (offentlig formål) (2011)
- o SF** Fortau (offentlig formål) (2012)
- o SGS** Gang-/sykkelveg (offentlig formål) (2015)
- o SGG** Gangveg/gangareal/gågate (offentlig formål) (2016)
- o SS** Sykkelanlegg (offentlig formål) (2017)
- SVT** Annen veggrunn - tekniske anlegg (annen eierform) (2018)
- o SVT** Annen veggrunn - tekniske anlegg (offentlig formål) (2018)
- o AVG** Annen veggrunn - grøntareal (offentlig formål) (2019)
- o SB2** Bane (nærmere angitt baneformål) (offentlig formål) (2020)
- o STJ** Trase for jernbane (offentlig formål) (2021)
- o SHT** Taxi-holdeplass (offentlig formål) (2025)
- o SKH** Kollektivholdeplass (offentlig formål) (2073)

§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur

- o GP** Park (offentlig formål) (3050)
- GKG1-6** Kombinerde grønnstrukturformål (annen eierform) (3800)

§12-6 - Hensynssoner

- H140** Frisikt (140)
- H370** Høyspeningsanlegg (inkl høyspentkabler) (370)
- H360** Faresone deponi (390)

§12-7 - Bestemmelseområder

- #2 - #4** Utforming (1)
- Vilkår for bruk av arealer, bygninger og anlegg (2)

Linjesymbol

- Plangrense
- Formålgrense
- Bestemmelsegrense
- Byggegrense (1211)
- Regulert senterlinje (1221)
- Frisiktlinje (1222)
- Regulert støttemur (1228)
- Bru (1252)
- Grense for sikringszone
- Grense for faresone
- Regulert høyde

Punktsymboler

- Avkjørsel - både inn og utkjøring (1242)
- Avkjørsel - kun innkjøring (1243)
- Avkjørsel - kun utkjøring (1244)

Illustrasjonslinjer

- Planens begrensning på grunnen

Koordinatsystem: UTM zone32 euref89 Kartuttrekk pr: 17.02.2022
Høydereferanse: Trondheim lokal Kilde: Trondheim Kommune Ekvidistanse 1m

TRONDHEIM KOMMUNE
Detaljregulering av
Haakon VII's gate 25 og gnr/bnr 412/269, 6/1, 5/39 m.fl.
Planalternativ 1

Målestokk:
1:1000

REVISJONER	DATO	SIGN.	DATO	SIGN.
Endring i forkant av førstegangsbehandling	01.03.2022	HMR		
Endring i forkant av førstegangsbehandling	06.04.2022	HMR		

SAKSBEHANDLING I FØLGE PLAN- OG BYGNINGSLOVEN	DATO	SIGN.
Kunngjøring vedrørende reguleringsarbeidet	20.01.2020	HMR

Forslagsstiller: Haakon Vils gate 25 AS
Dato: 30.11.2021
Reguleringsplan nr: 5001_r20200011
Kommunens saksnr: 20/167