

NTNU Campus

# Illustrasjonsvedlegg

Dato: 25.03.2022

Versjon: Vedlegg til detaljregulering for Hesthagen og deler av Høgskoleparken -  
Planforslag til offentlig ettersyn.



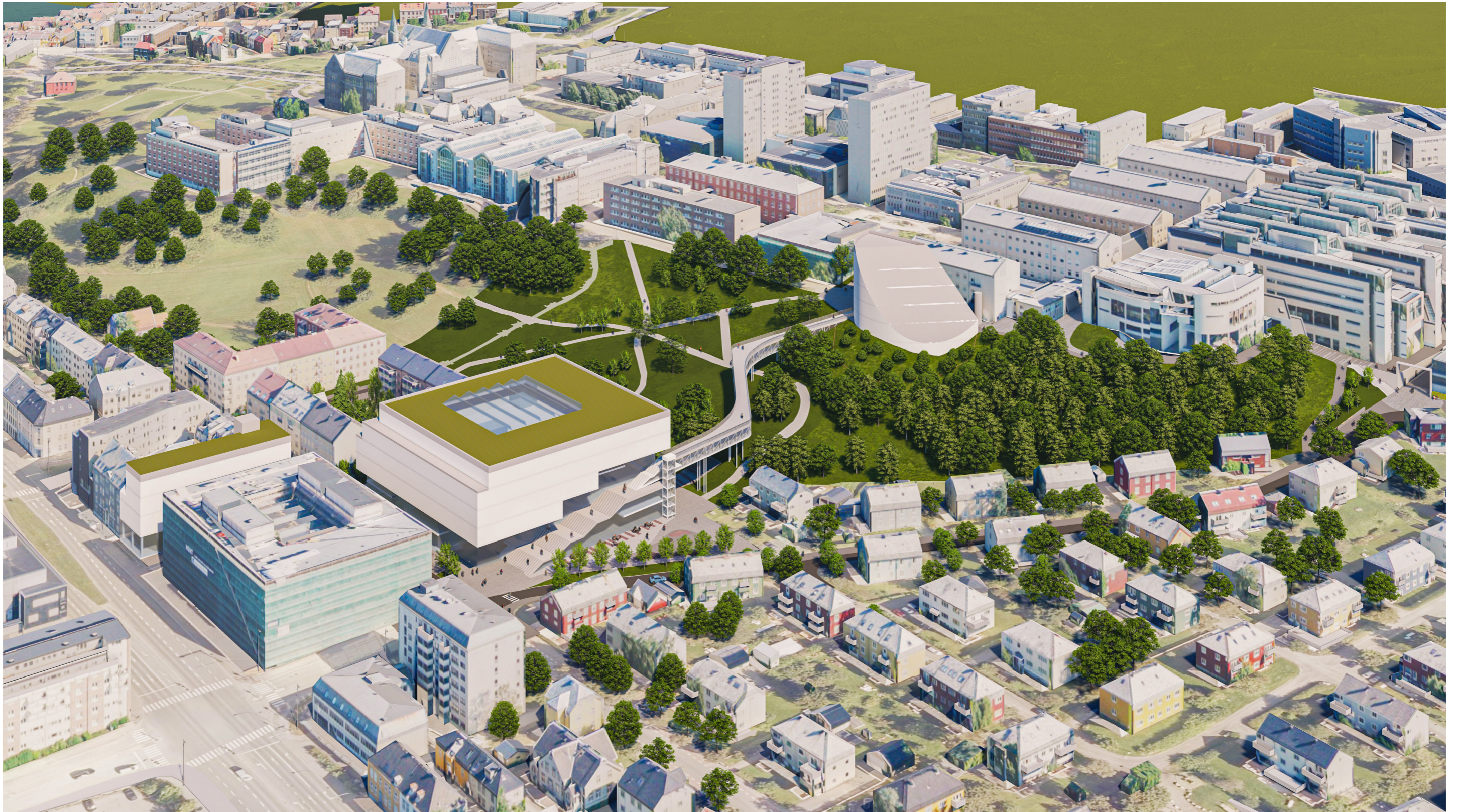
TRONDHEIM  
KOMMUNE



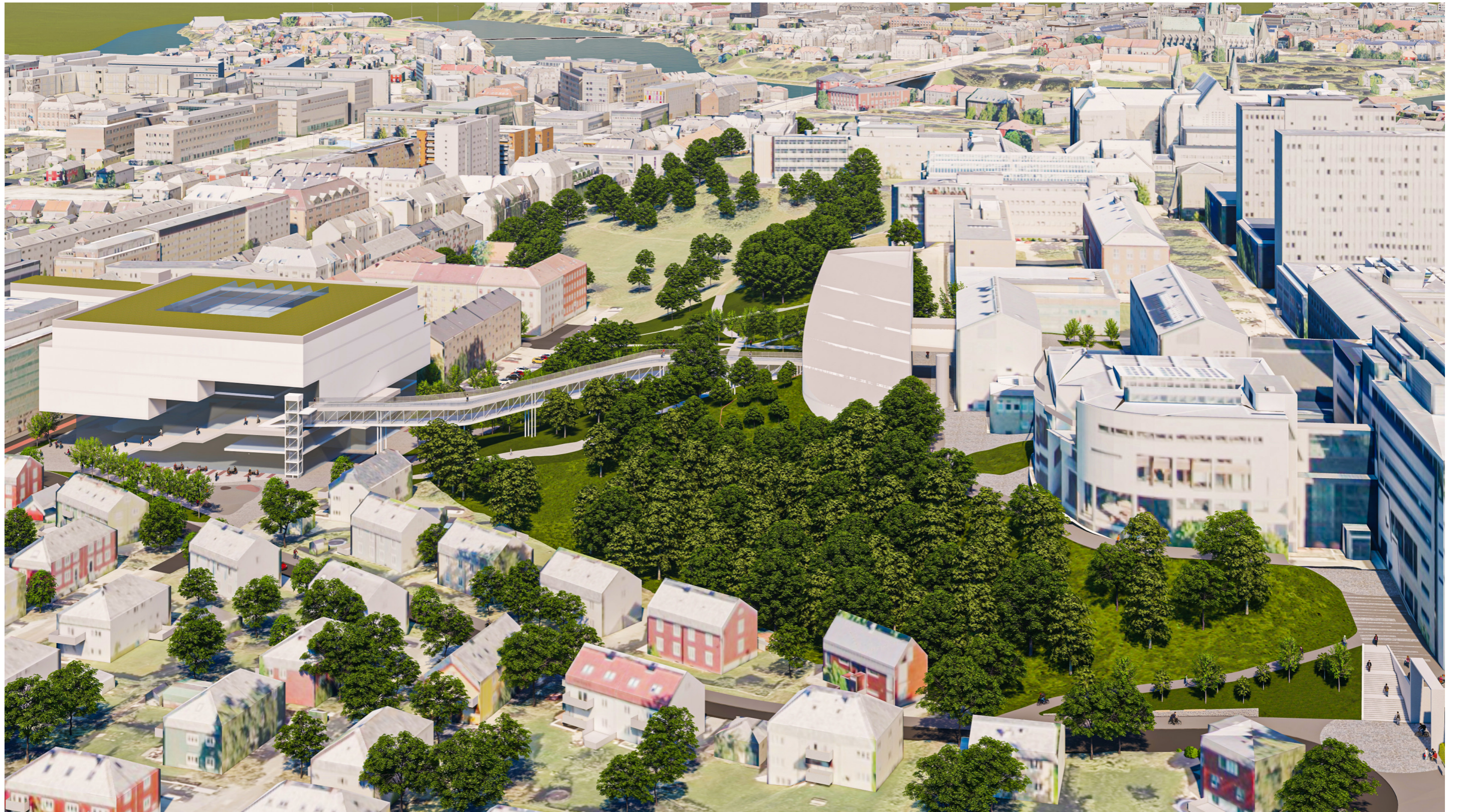
# Innhold

Oversiktsperspektiver	s. 3
Perspektiver fra bakkeplan	s. 6
Snitt og fasadeoppriss	s. 18
Supplerende illustrasjoner	s. 26
Gatesnitt	s. 45
Sol- og skyggediagrammer	s. 49

# Oversiktsperspektiver



Oversiktsperspektiv fra sørvest. Illustrasjonen viser handlingsrommet for hvor mye som kan bygges. Endelig utforming vil avklares i senere faser.



*Oversiktsperspektiv fra sørøst. Illustrasjonen viser handlingsrommet for hvor mye som kan bygges. Endelig utforming vil avklares i senere faser.*



Oversiktsperspektiv fra nord. Illustrasjonen viser handlingsrommet for hvor mye som kan bygges. Endelig utforming vil avklares i senere faser.

# Perspektiver fra bakkeplan



*Fra Professor Brochs gate, på andre siden av Elgeseter gate, mot 6B-bygget. Illustrasjonen viser handlingsrommet for hvor mye som kan bygges. Endelig utforming vil avklares i senere faser.*



*Fra Gløshaugveien, mot 6B-bygget. Illustrasjonen viser handlingsrommet for hvor mye som kan bygges. Endelig utforming vil avklares i senere faser.*



Krysset Gløshaugveien og Klæbuveien. Illustrasjonen viser handlingsrommet for hvor mye som kan bygges. Endelig utforming vil avklares i senere faser.





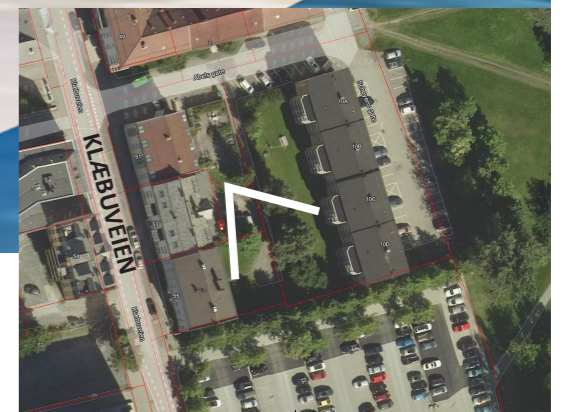
*Fra Gløshaugveien mot 6B-bygget og plassen foran. Illustrasjonen viser handlingsrommet for hvor mye som kan bygges. Endelig utforming vil avklares i senere faser.*



*Fra Klæbuveien, i gløttet mellom Schøyens gate og 6B-bygget. Illustrasjonen viser handlingsrommet for hvor mye som kan bygges. Endelig utforming vil avklares i senere faser.*



Nybygg på 6B-tomten, sett fra gårdsrommet til boligblokkene nord for tomten. Illustrasjonen viser handlingsrommet for hvor mye som kan bygges. Endelig utforming vil avklares i senere faser.





*Klæbuveien, sett mot sør. Døvekirken til venstre i bildet. Illustrasjonen viser handlingsrommet for hvor mye som kan bygges. Endelig utforming vil avklares i senere faser.*



Schøyens gate, sett mot sør. Gangbroforbindelsen gjennom parken. Illustrasjonen viser handlingsrommet for hvor mye som kan bygges. Endelig utforming vil avklares i senere faser.



*Gangbroforbindelsen sett fra parken. Illustrasjonen viser handlingsrommet for hvor mye som kan bygges. Endelig utforming vil avklares i senere faser.*



Overgangen mellom nybygget på tomt 6B og boligbebyggelsen nord for nybygget, sett fra Gløshaugenplatået. Gangbroforbindelsen gjennom parken med innebygget etasje til venstre i illustrasjonen. Illustrasjonen viser handlingsrommet for hvor mye som kan bygges. Endelig utforming vil avklares i senere faser.



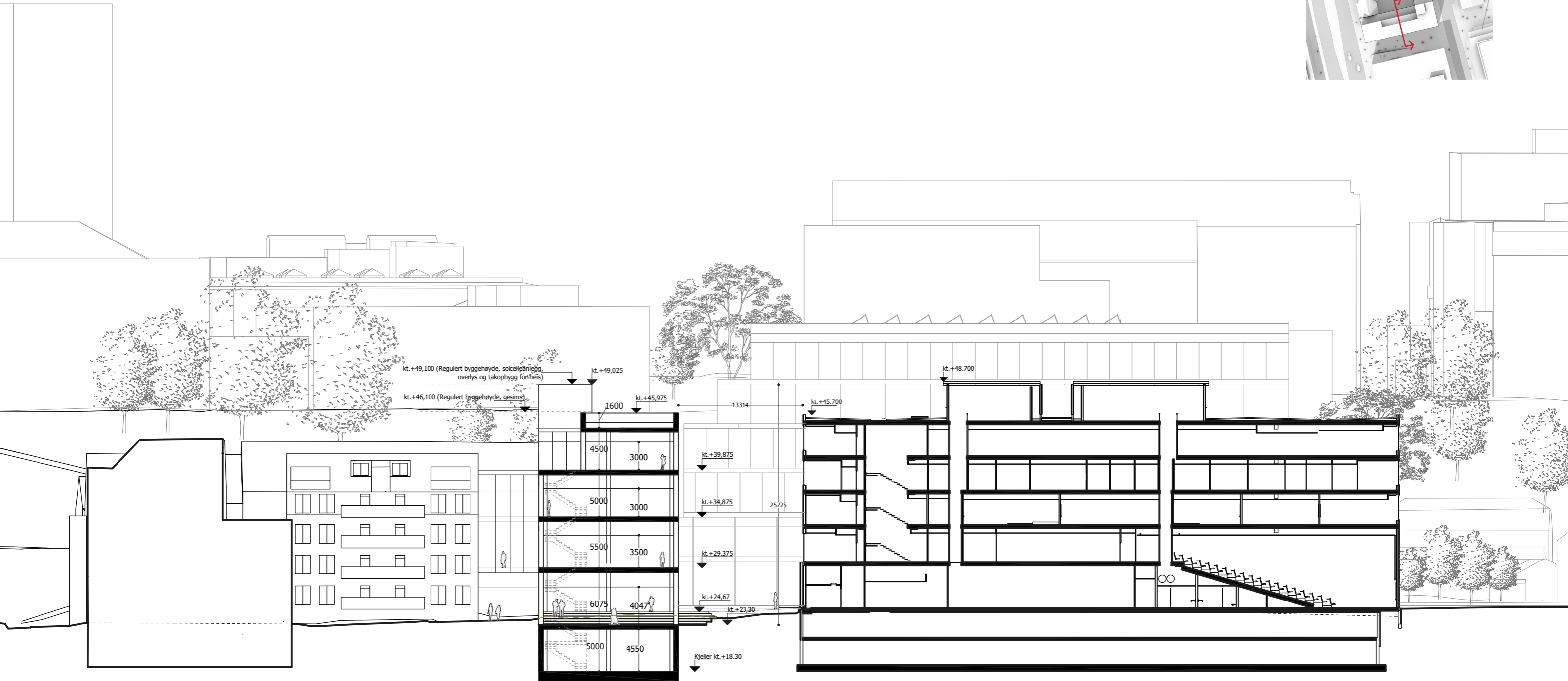
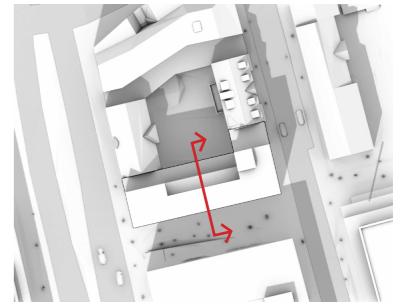
*Plassen i enden av Sem Sælands vei og 6D-bygget til venstre. Illustrasjonen viser handlingsrommet for hvor mye som kan bygges. Endelig utforming vil avklares i senere faser.*





*Plassen ved Realfagbygget. Illustrasjonen viser handlingsrommet for hvor mye som kan bygges. Endelig utforming vil avklares i senere faser.*

# Snitt 6A



Abels gate

Klæbuveien 52

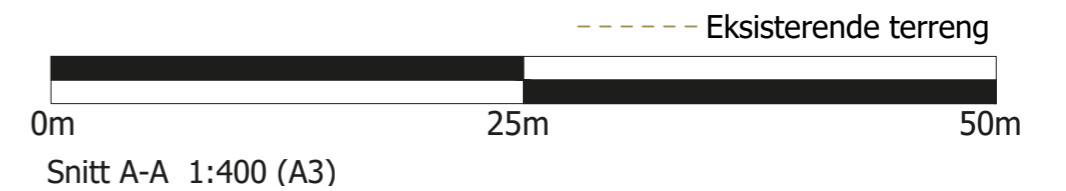
Klæbuveien 54

6A

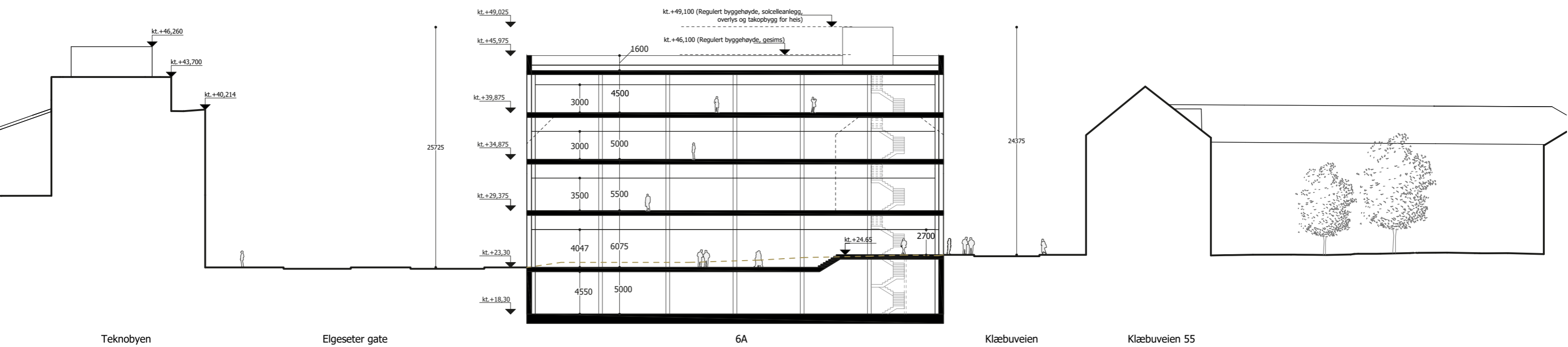
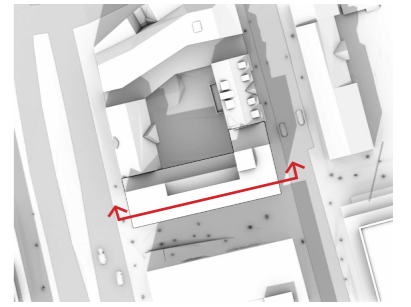
Passasjen

NTNU Handelshøyskolen

Gløshaugveien



# Snitt 6A

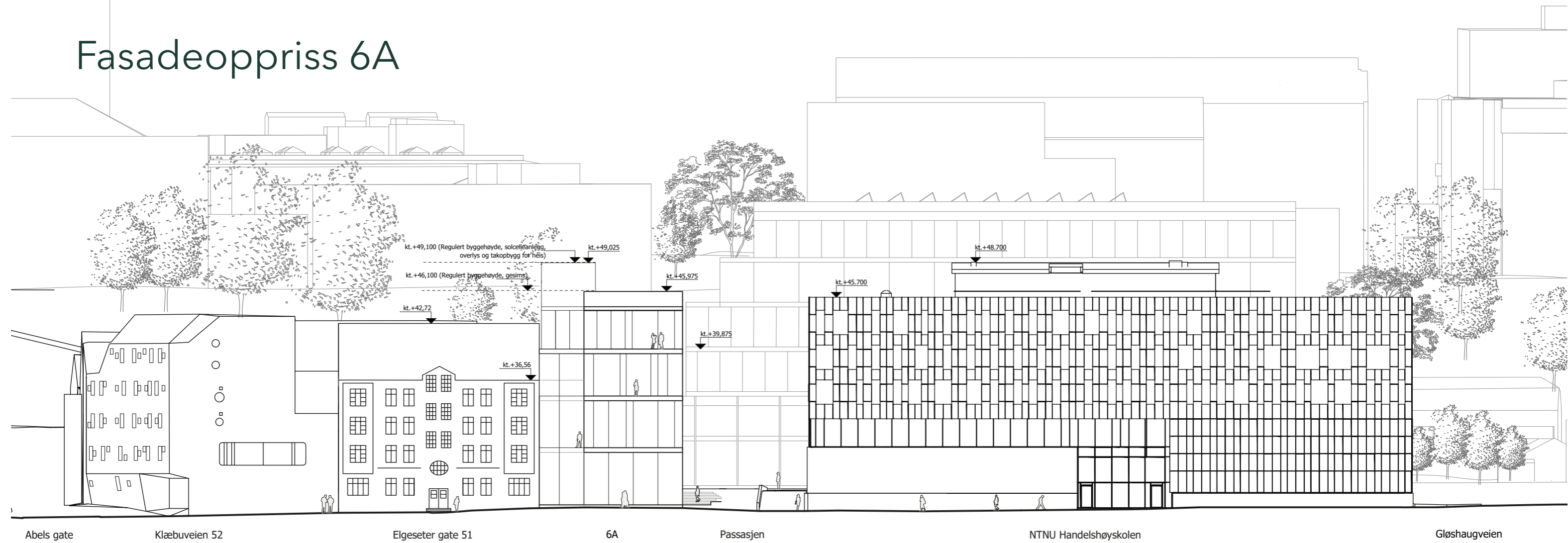


--- Eksisterende terreng

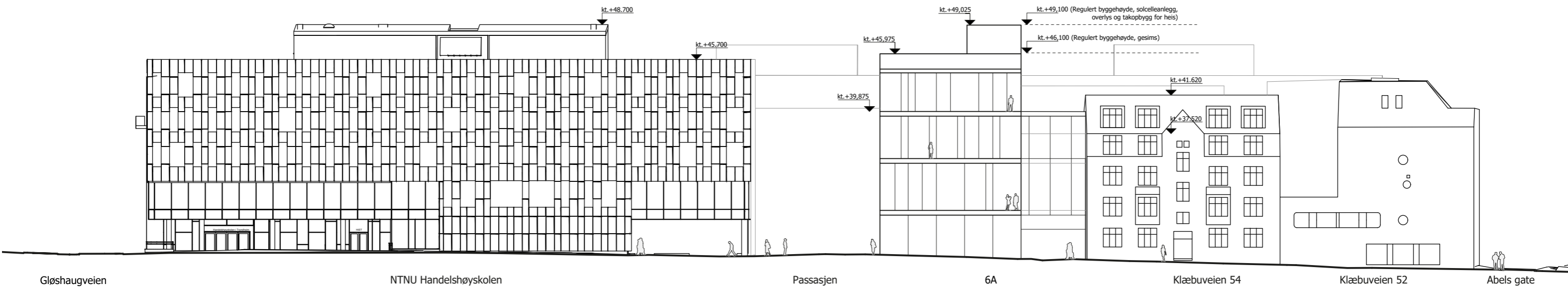


Snitt C-C 1:400 (A3)

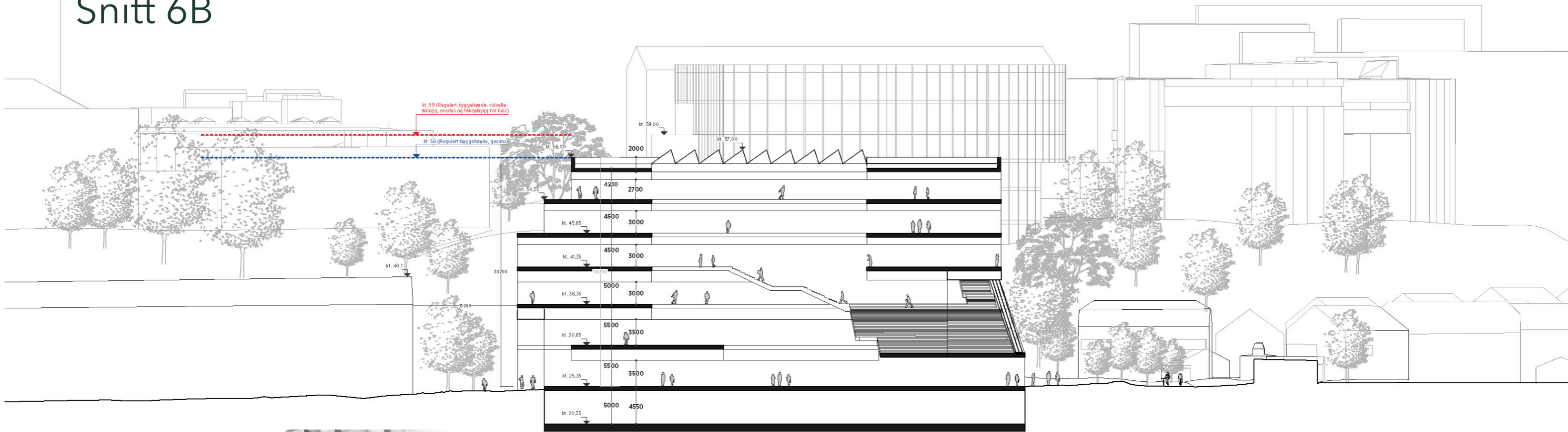
# Fasadeoppriss 6A



Oppriss vest 1:400 (A3)



# Snitt 6B



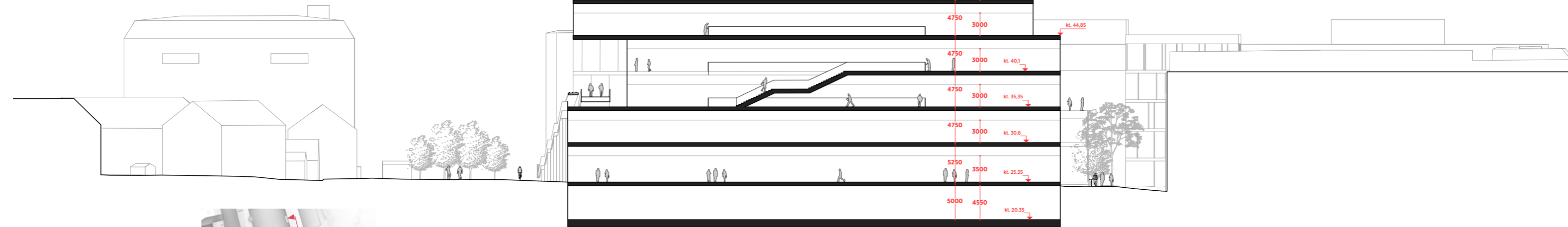
Bolighus



6B



Vest Snitt 1.500 (A3)



6B

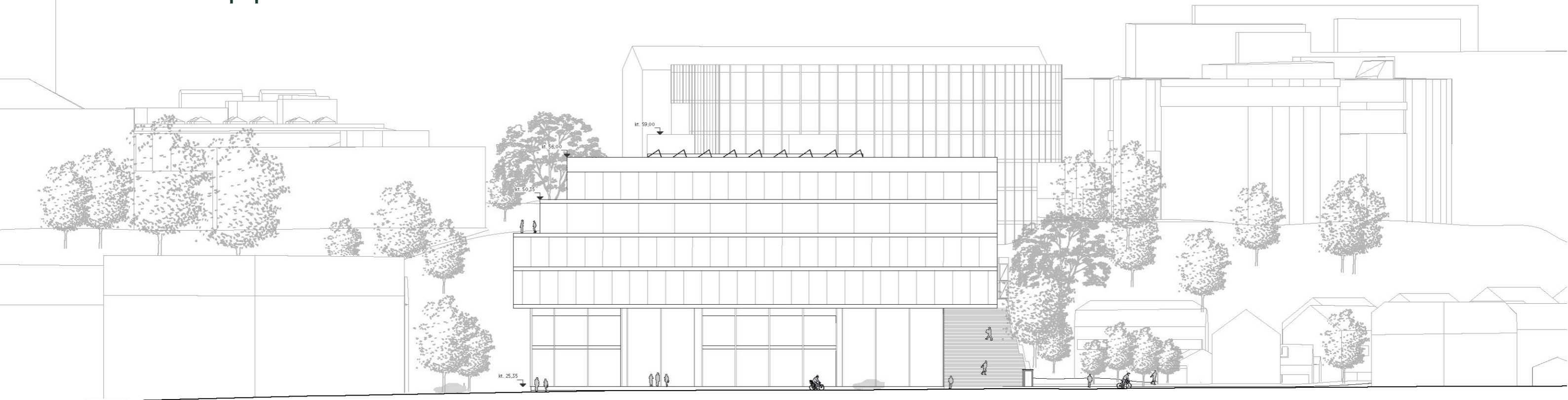
Bolighus



Øst Snitt 1.500 (A3)



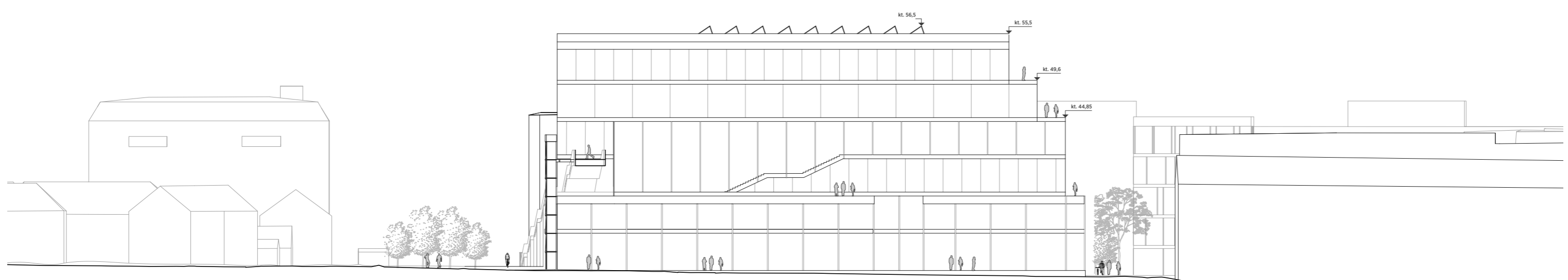
# Fasadeoppriss 6B



Bolighus

6B

Vest Opstalt 1.500 (A3)



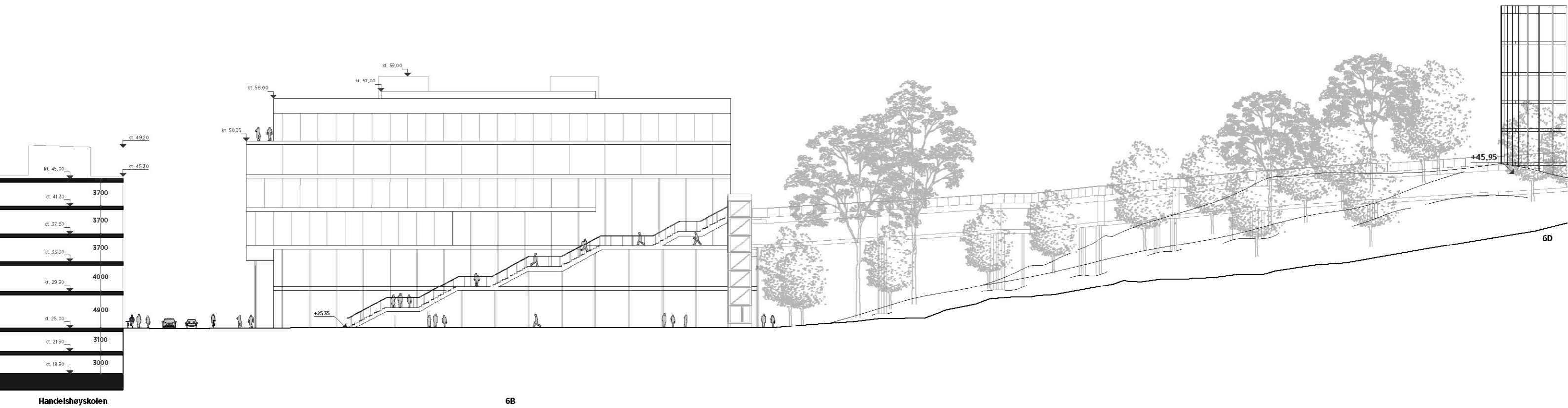
6B

Bolighus



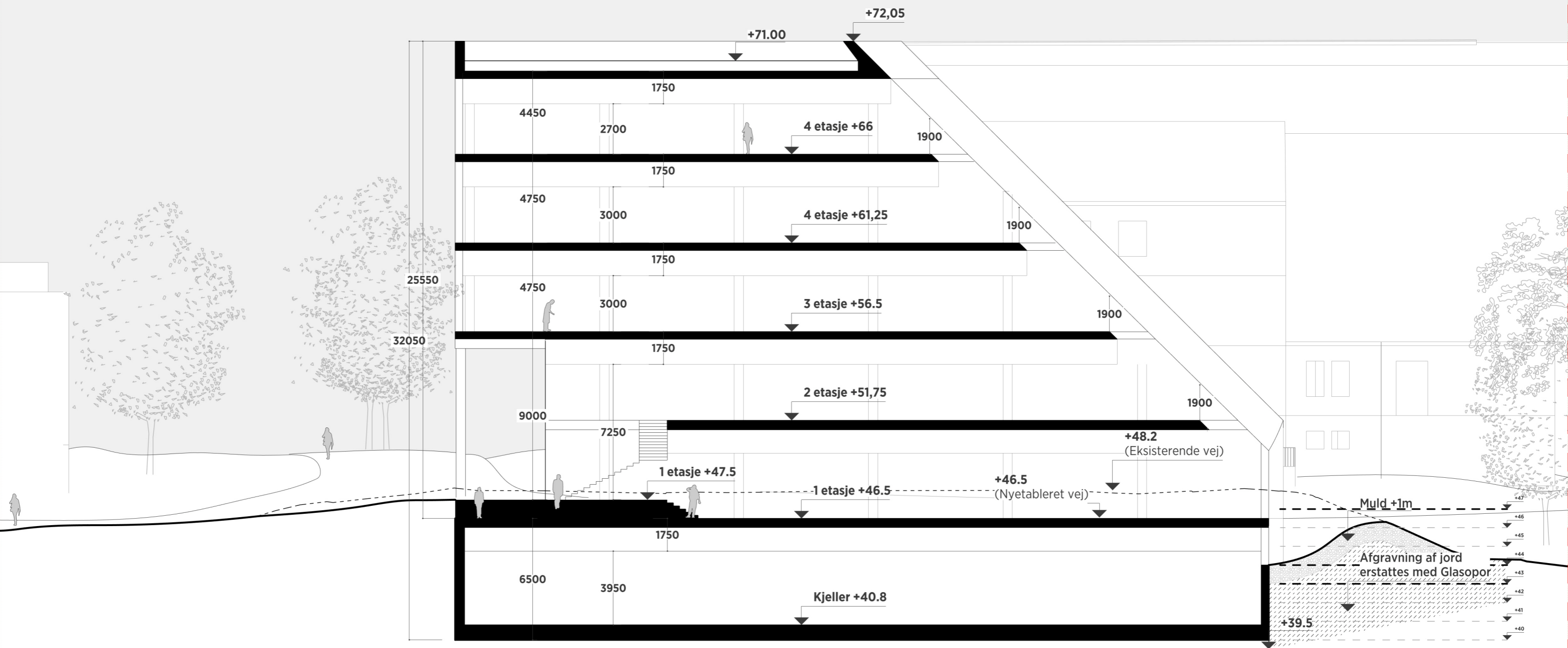
Øst Opstalt 1.500 (A3)

# Fasadeoppriss 6B og 6C



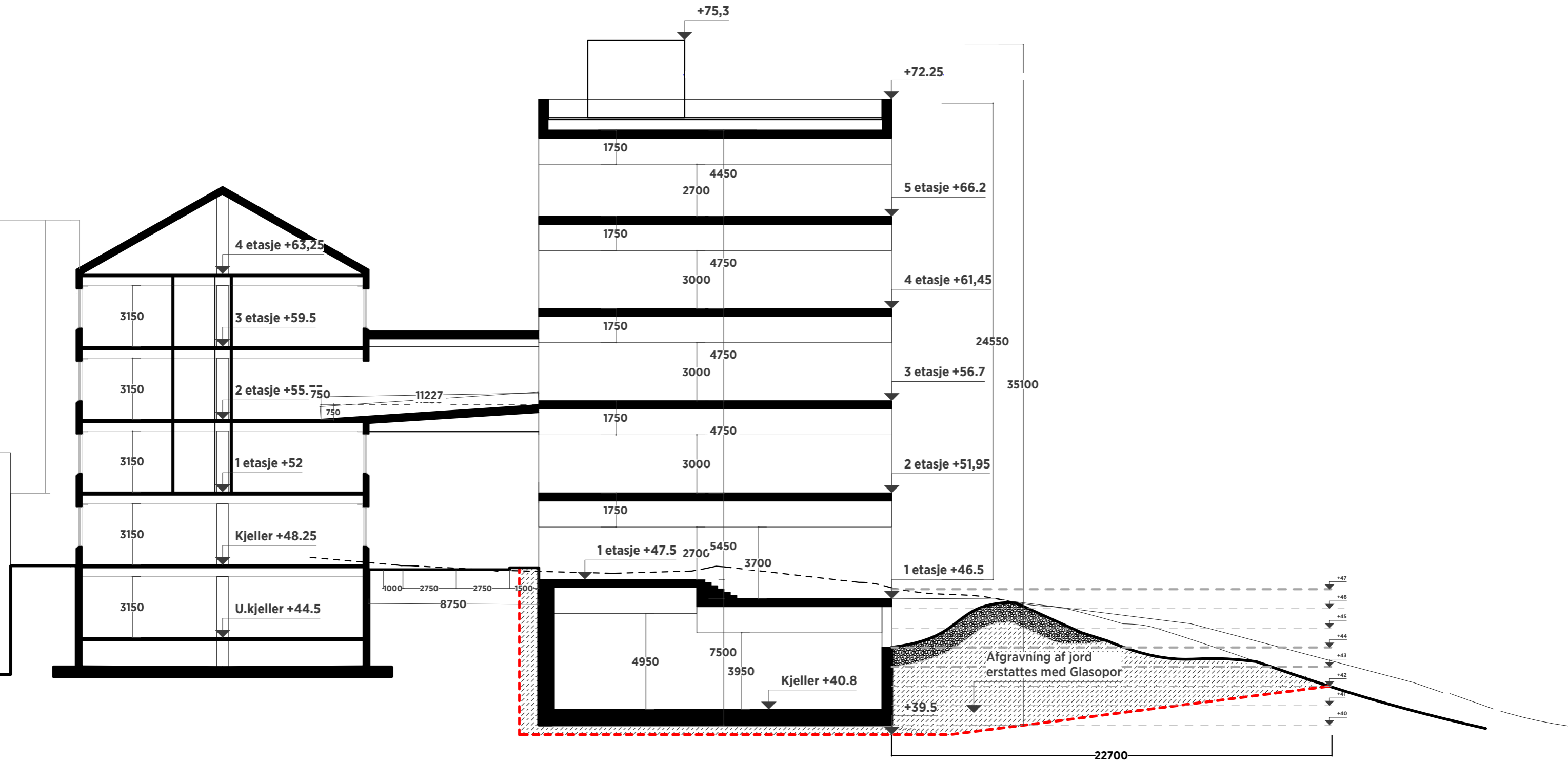
Syd Opstalt 1.500 (A3)

# Snitt 6D





# Snitt 6D



# Supplerende illustrasjoner



*Utsikt mot 6A og Adolf Øien-bygget fra andre siden av Elgeseter gate.*



Utsikt mot 6A og Adolf Øien-bygget fra andre siden av Elgeseter gate.



*Utsikt mot 6A og Adolf Øien-bygget sett fra Klæbuveien.*



6B, trapp sett fra Handelshøyskolen, Gløshaugveien

RAMBØLL | C.F. MØLLER ARCHITECTS | ROLVUNG OG BRØNDSTED ARKITEKTER | FABEL ARKITEKTER | OSLO WORKS | MTRE | AAS-JAKOBSEN

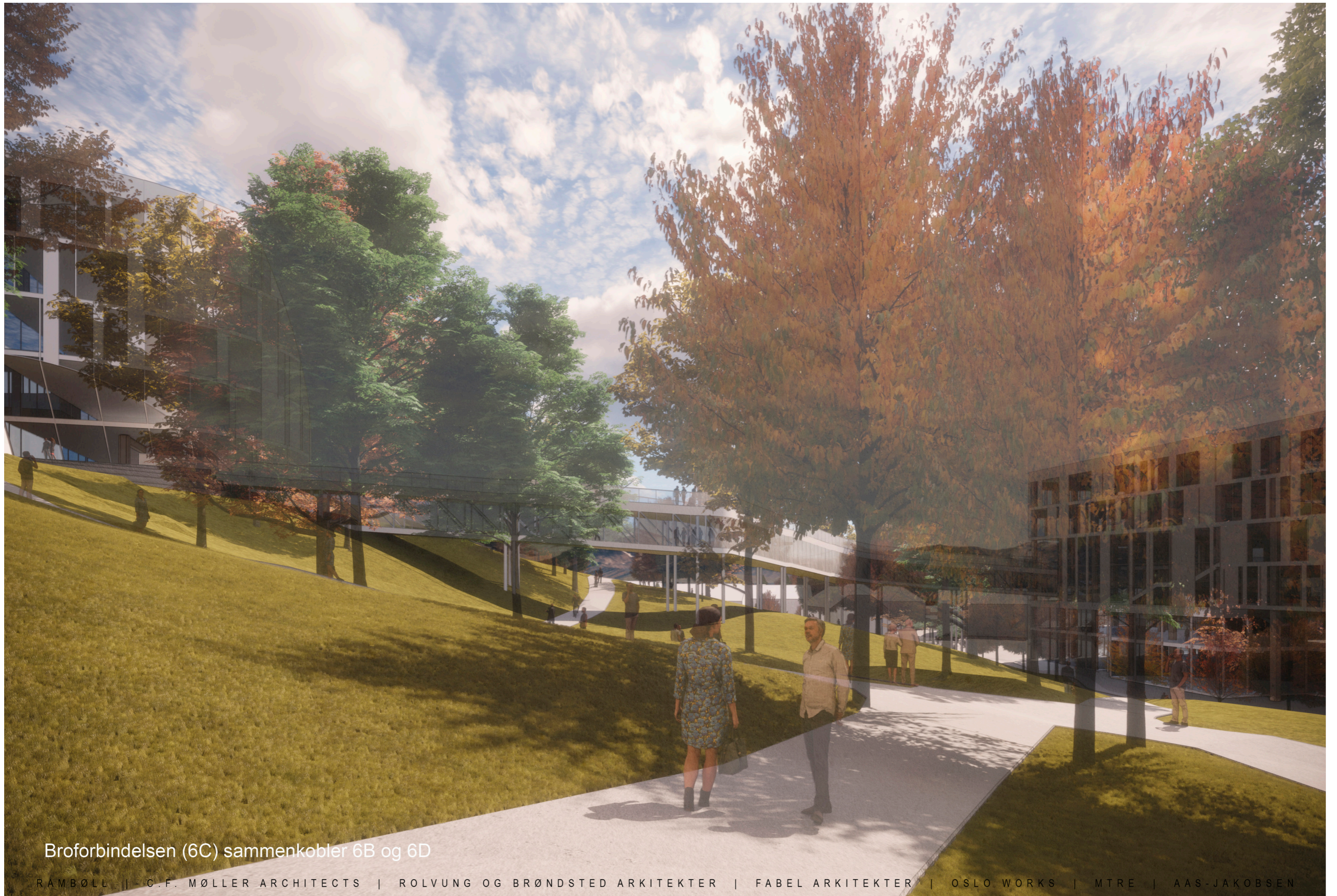


Nybygg på 6B-tomten, sett fra sørvest.



6B sett fra Gløshaugveien med åpen plass og med offentlig trapp og heis

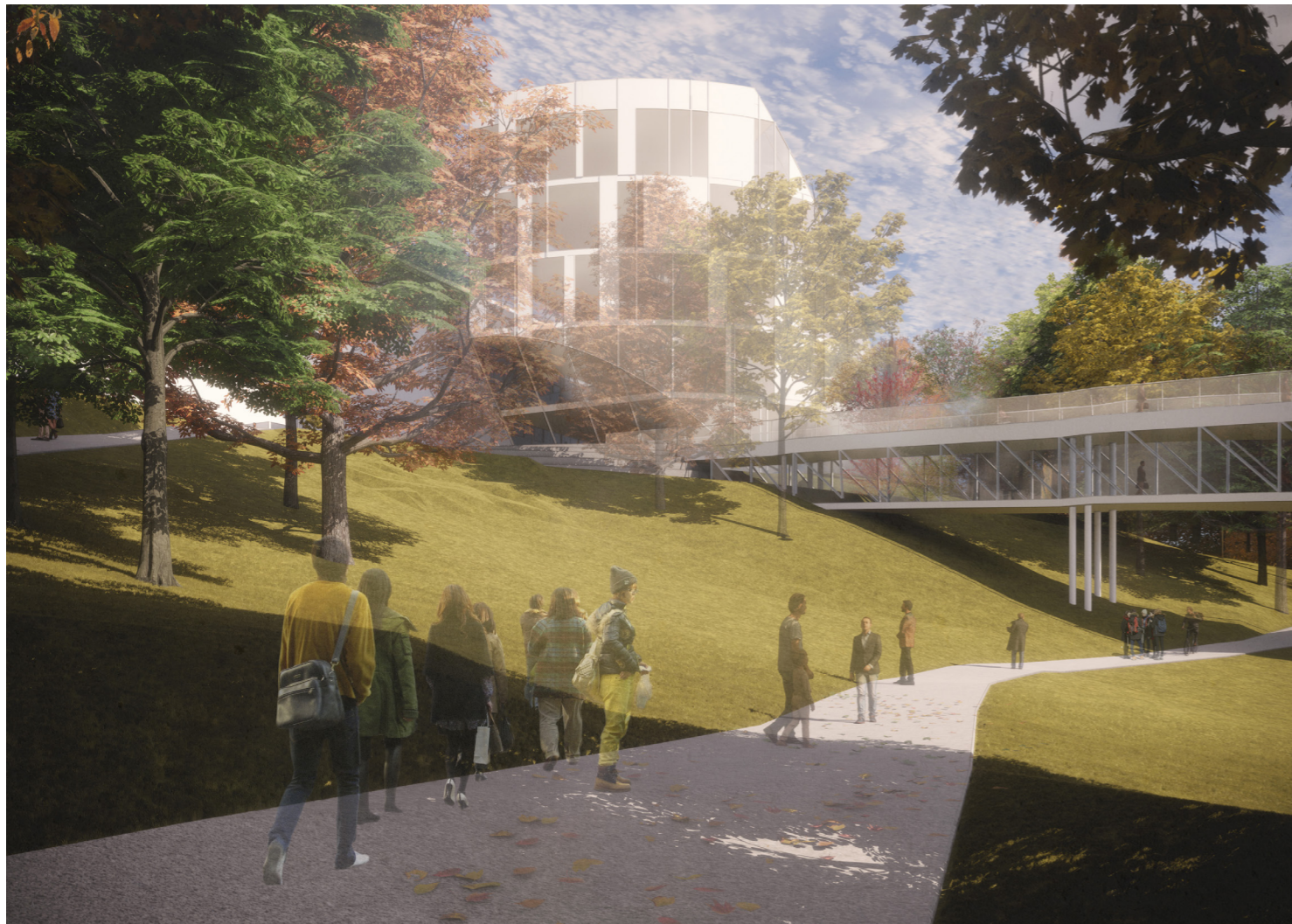
RAMBØLL | C.F. MØLLER ARCHITECTS | ROLVUNG OG BRØNSTED ARKITEKTER | FABEL ARKITEKTER | OSLO WORKS | MTRE | AAS-JAKOBSEN



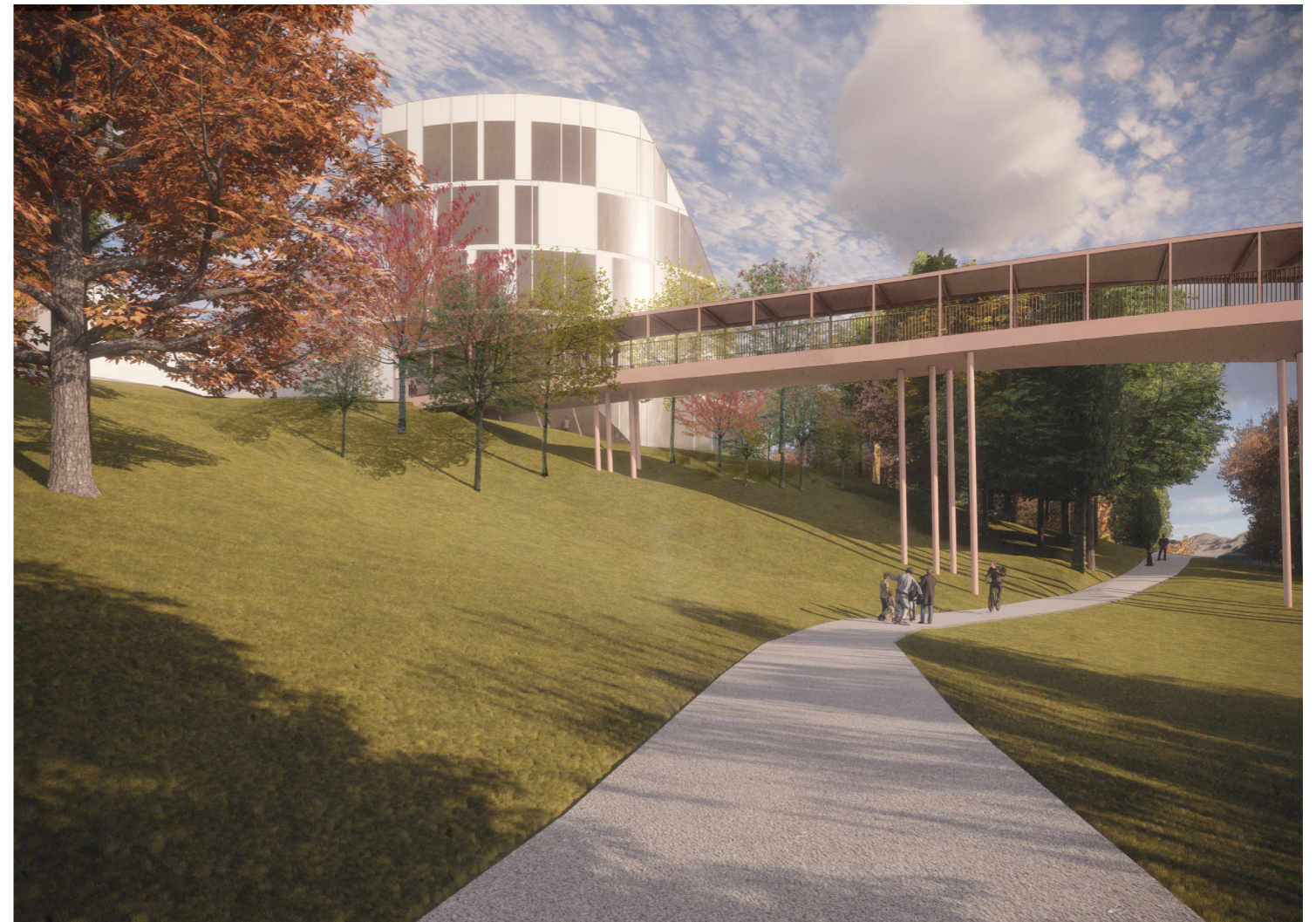
Broforbindelsen (6C) sammenkobler 6B og 6D

RAMBØLL | C.F. MØLLER ARCHITECTS | ROLVUNG OG BRØNDSTED ARKITEKTER | FABEL ARKITEKTER | OSLO WORKS | MTRE | AAS-JAKOBSEN

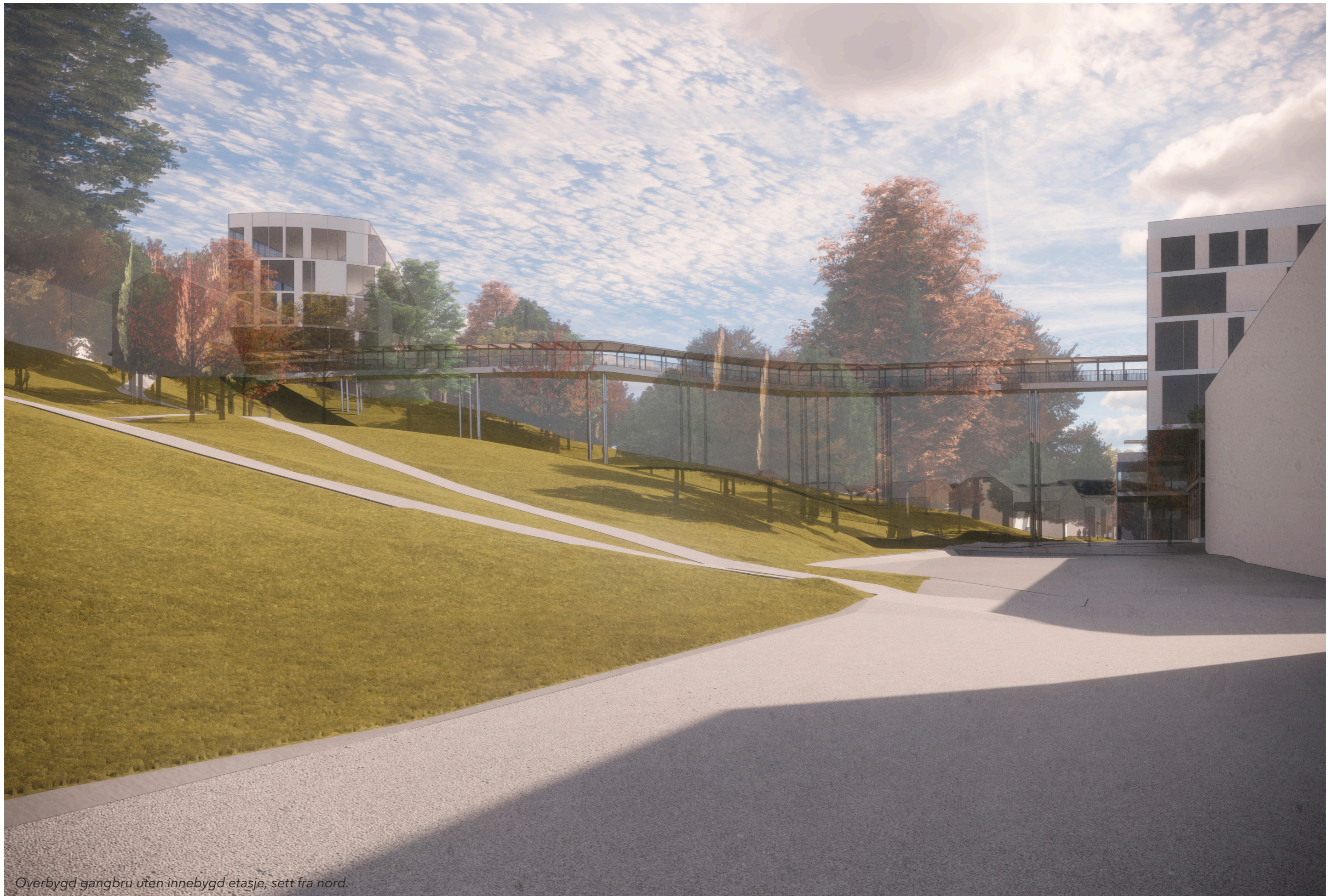




*Gangbru med innebygget etasje og gangbane på taket, med landingspunkt ved 6D.*



*Overbygd gangbru uten innebygget etasje, med landingspunkt litt lenger nord (i bestemmelsesområdet).*



*Overbygd gangbru uten innebygd etasje, sett fra nord.*



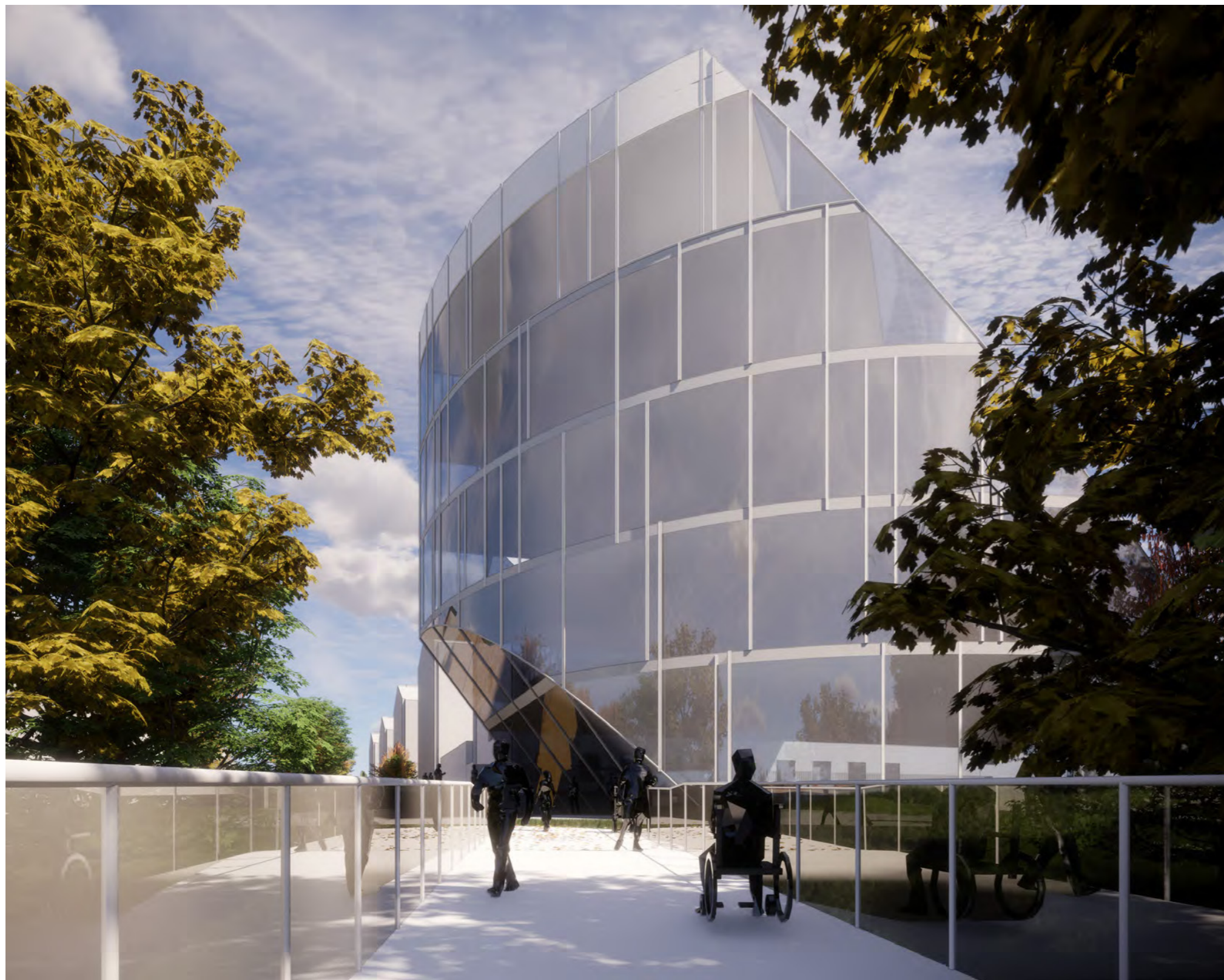
Gangbru med innebygget etasje. .



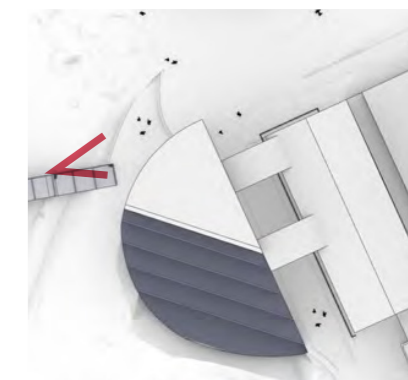


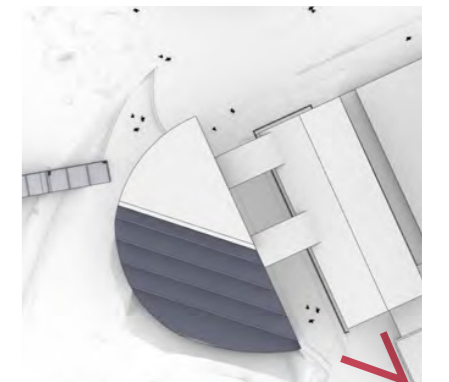
*Fra gangbane på taket til gangbru med innebygget etasje. Utsikt mot nybygg på 6D-tomten og Gløshaugenplatået.*





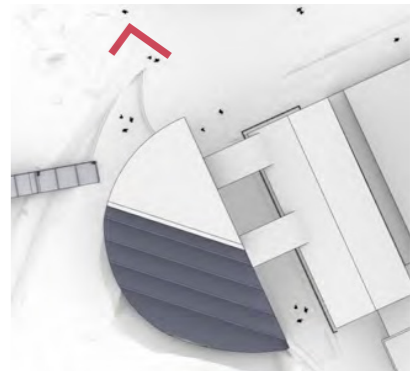
*Fra gangbane på taket til gangbru med innebygget etasje. Utsikt mot nybygg på 6D-tomten og Gløshaugenplatået.*

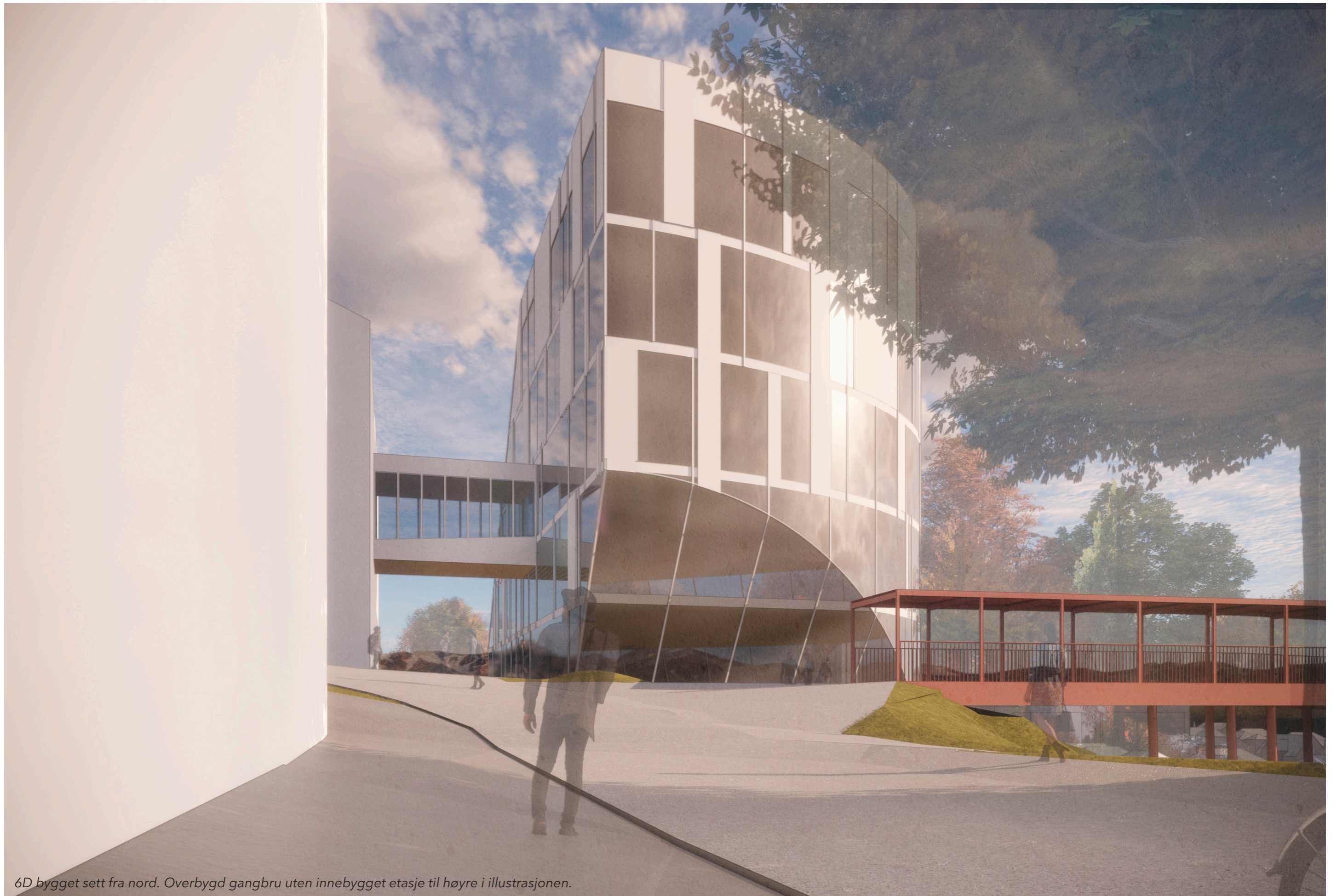






6D bygget sett fra nord. Gangbru med innebygd etasje og gangbane på taket til høyre i illustrasjonen.





6D bygget sett fra nord. Overbygd gangbru uten innebygget etasje til høyre i illustrasjonen.

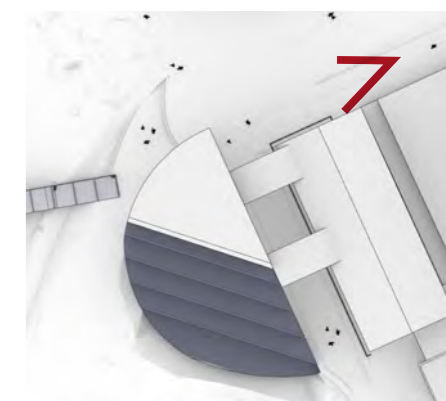




Overbygd gangbru uten innebygget etasje, sett fra Sem Sælands vei.

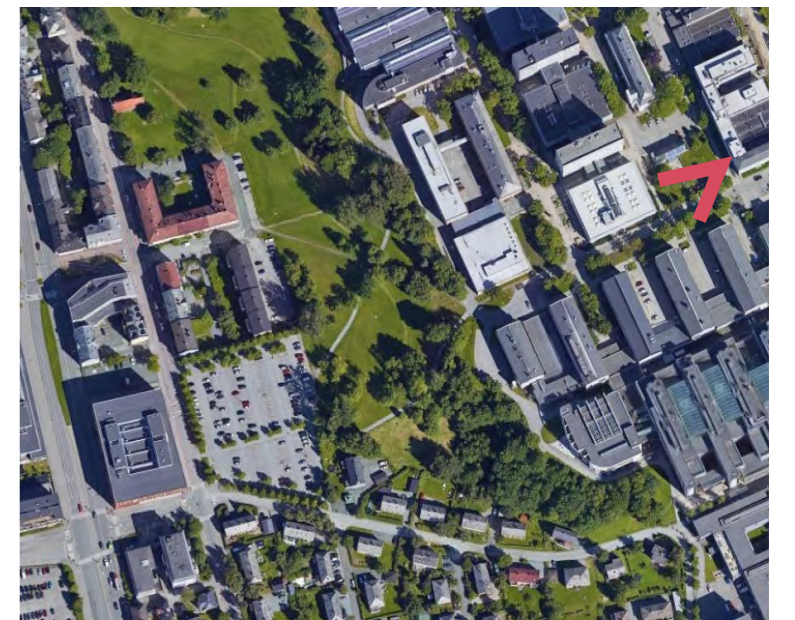


6D bygget sett fra Sem Sælunds vei.





Utsikt fra Sem Sælands vei.



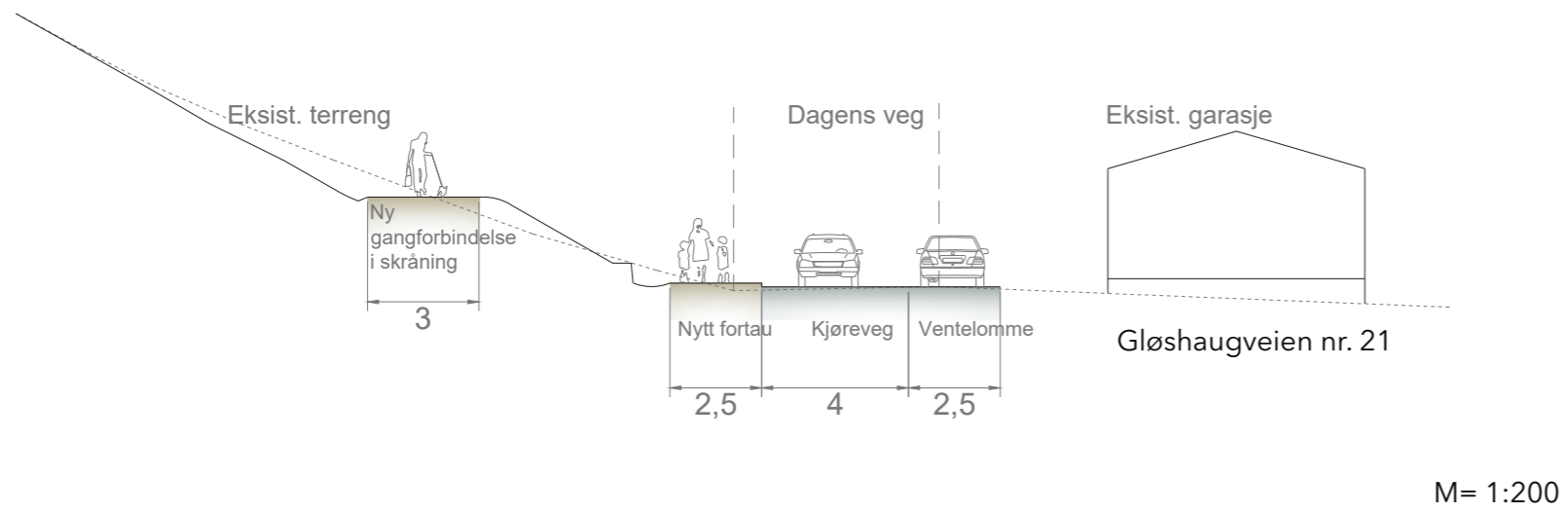


*Utsikt mot 6D bygget og Gløshaugenplatået fra Gløshaugveien.*

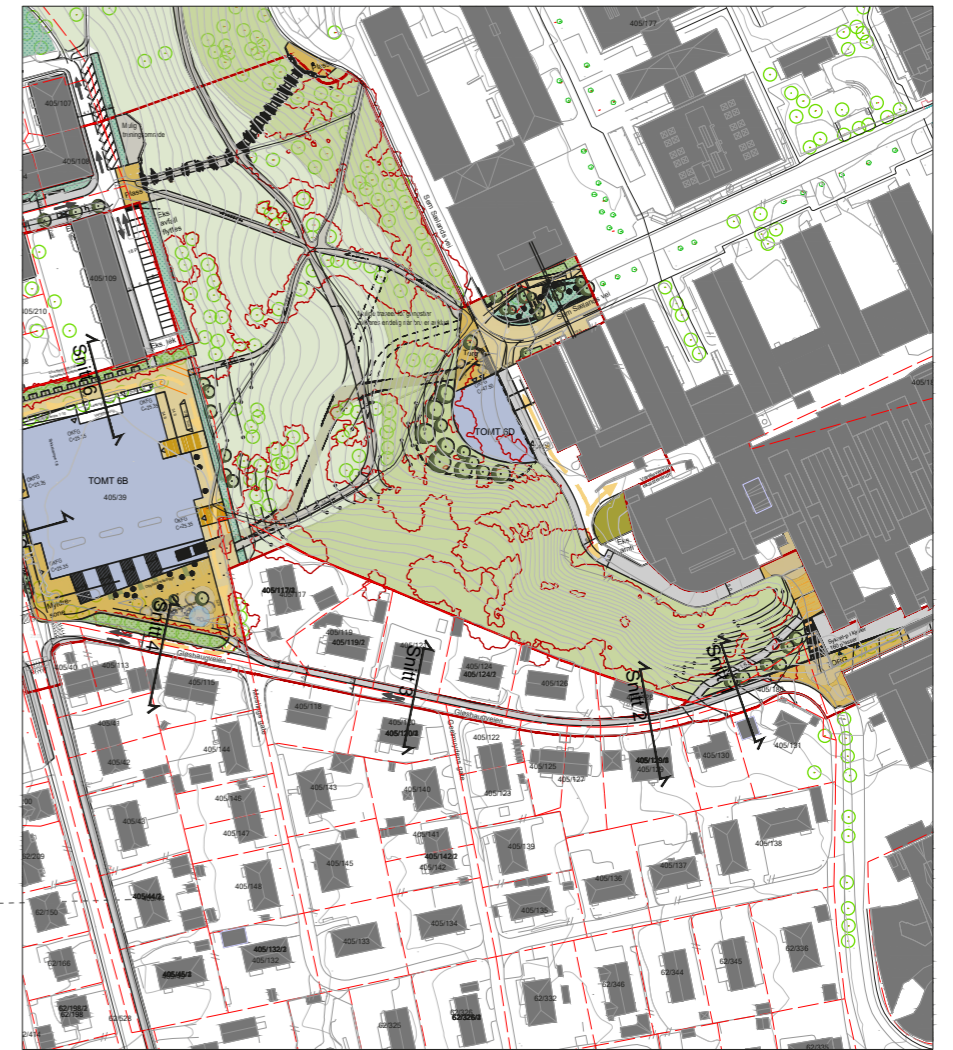
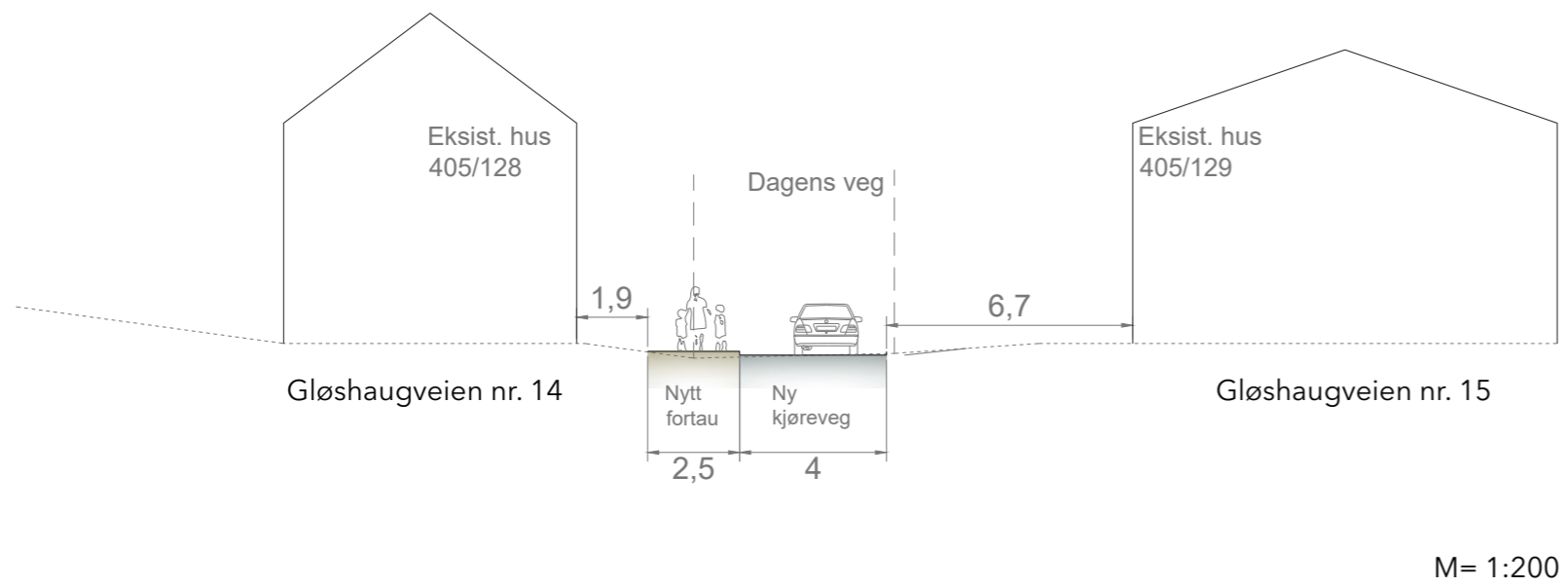


# Gatesnitt

Snitt 1  
Gløshaugvegen

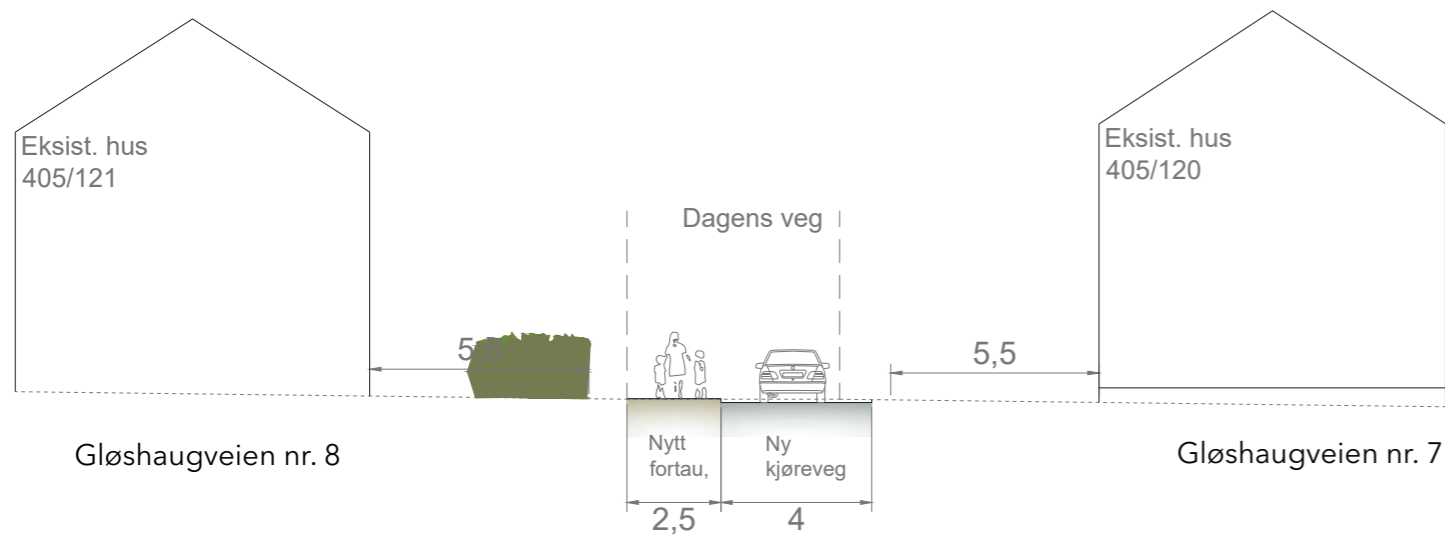


Snitt 2  
Gløshaugvegen



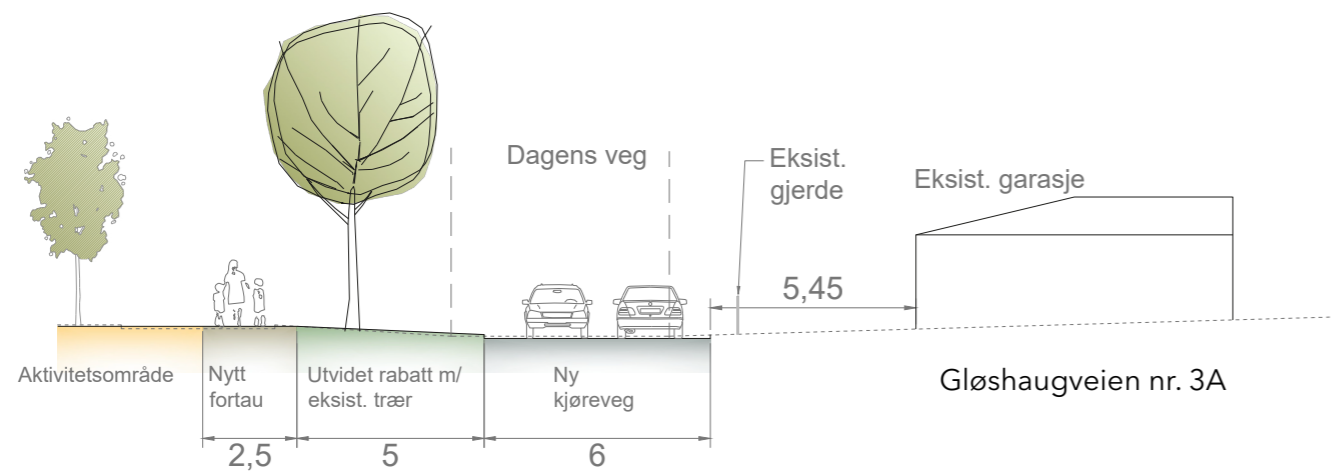
# Gatesnitt

Snitt 3  
Gløshaugvegen

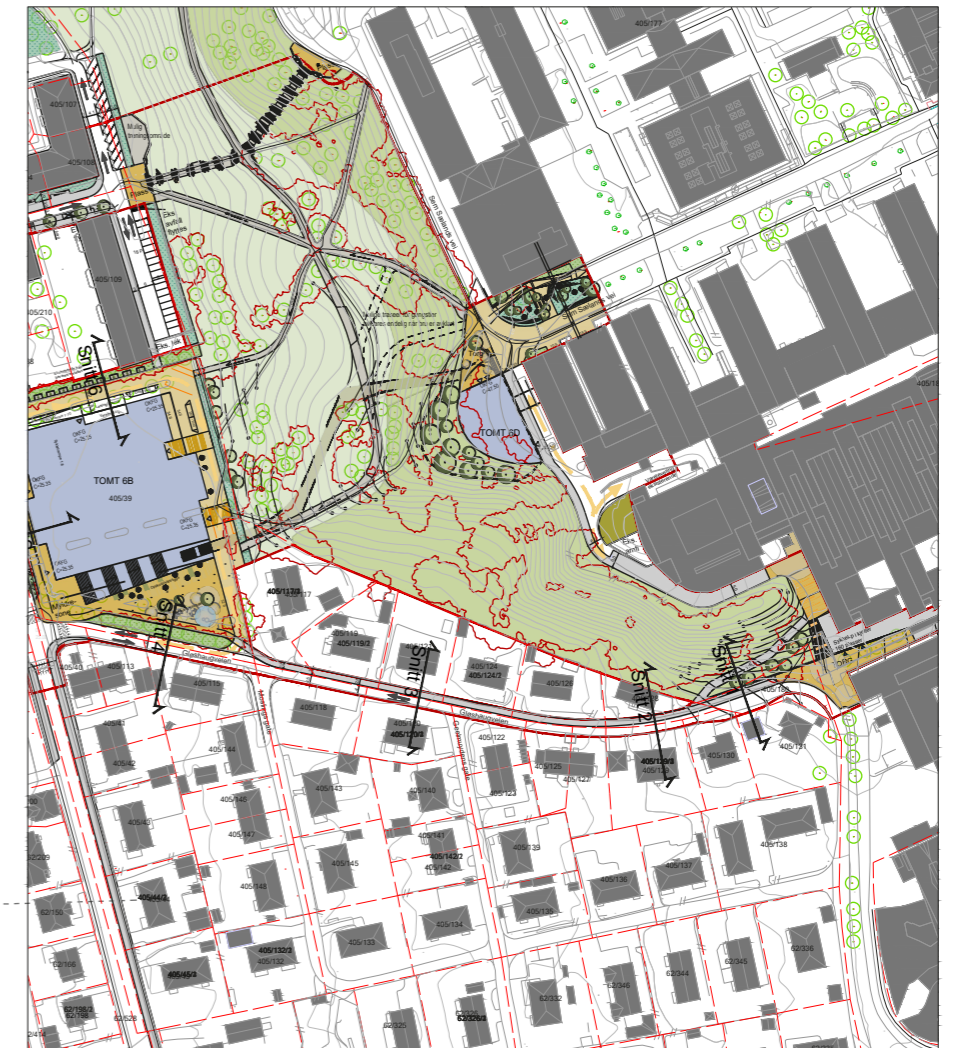


M= 1:200

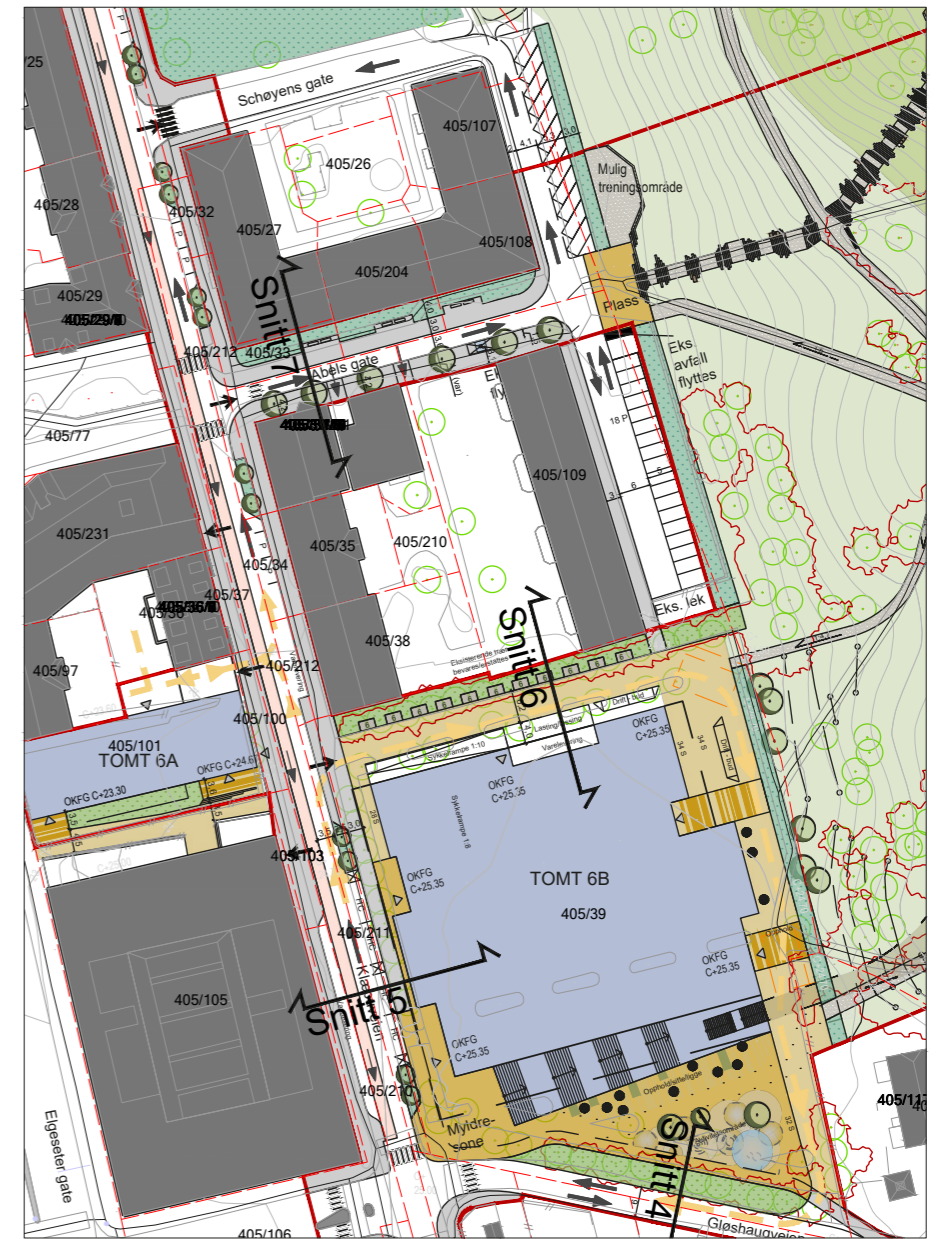
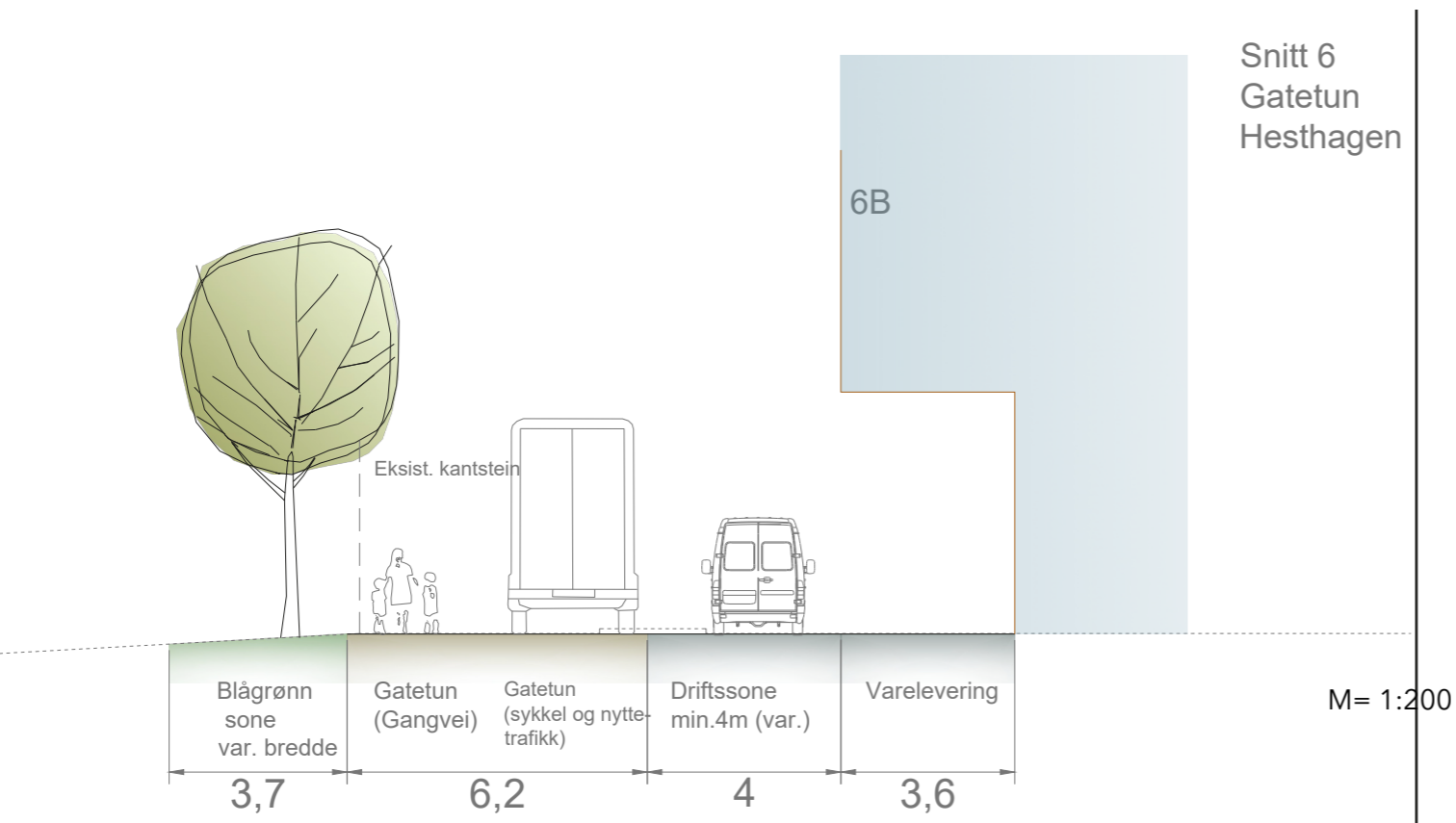
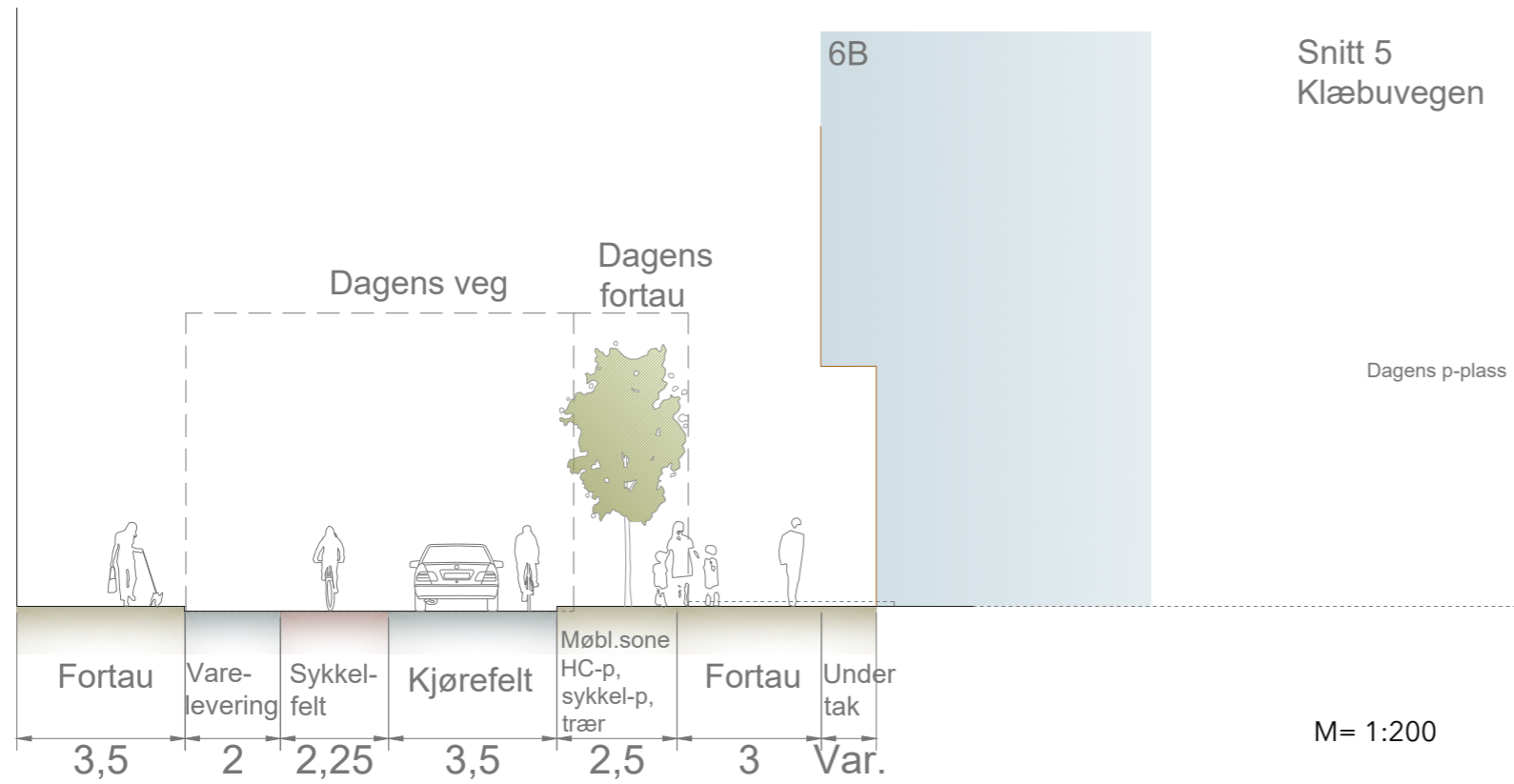
Snitt 4  
Gløshaugvegen



M= 1:200



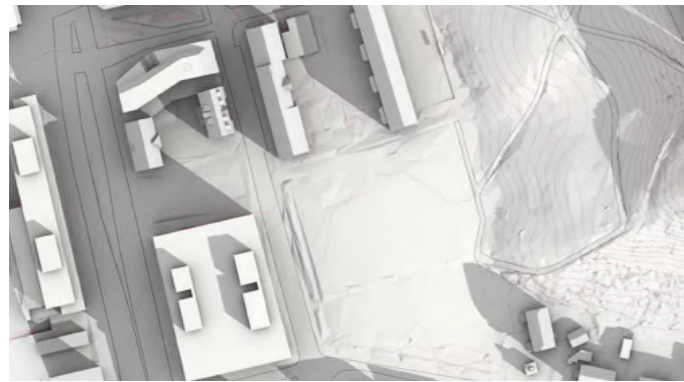
# Gatesnitt



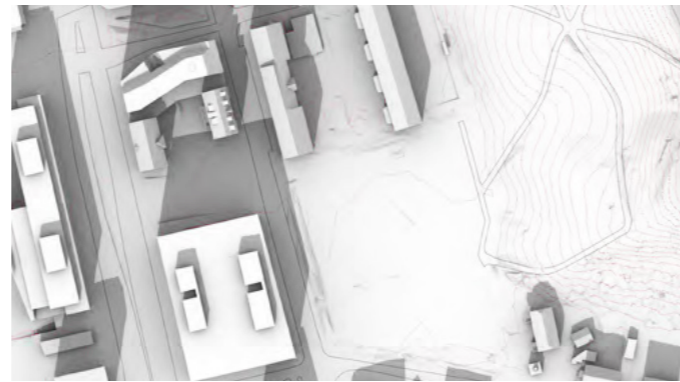




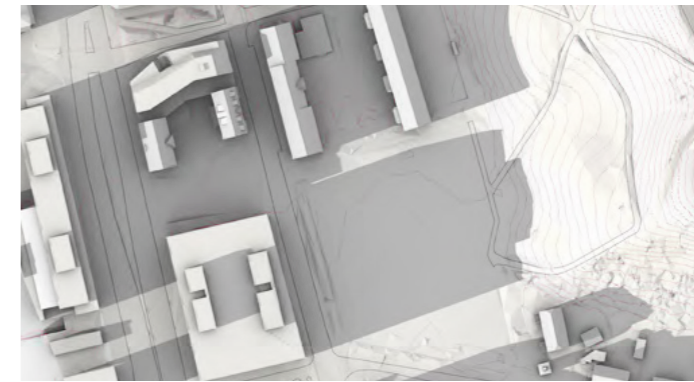
# Sol- og skyggediagrammer Eksisterende situasjon



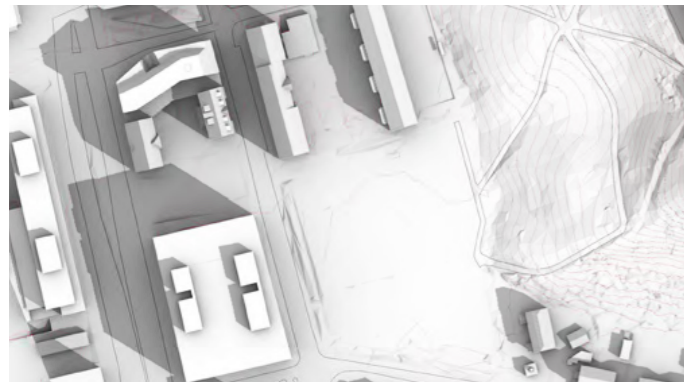
21. Mars, kl. 09.00



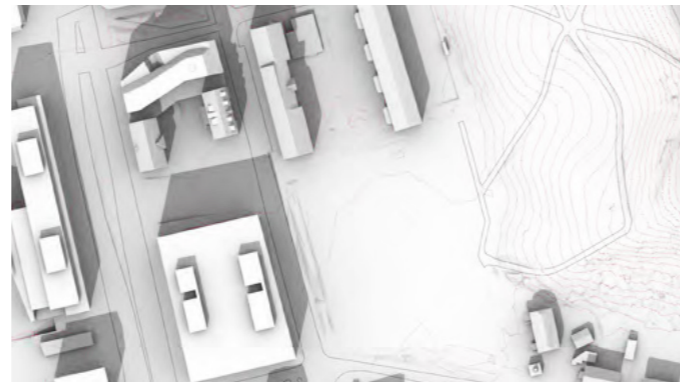
21. Mars, kl. 13.00



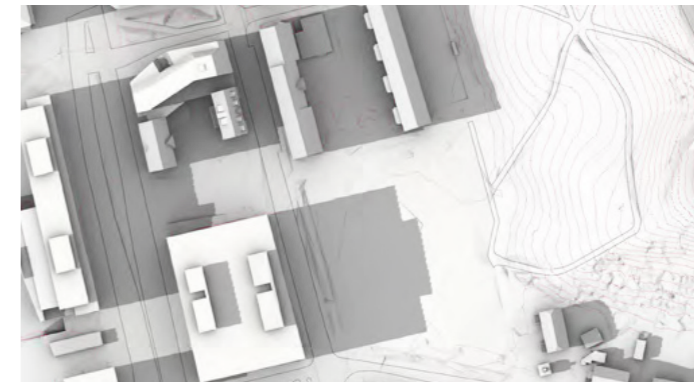
21. Mars, kl. 17.00



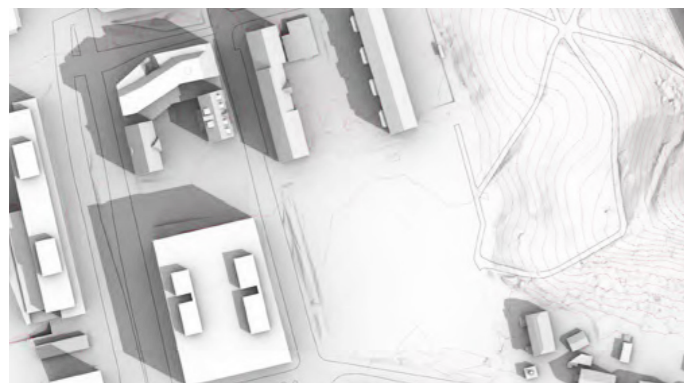
21. April kl. 09.00



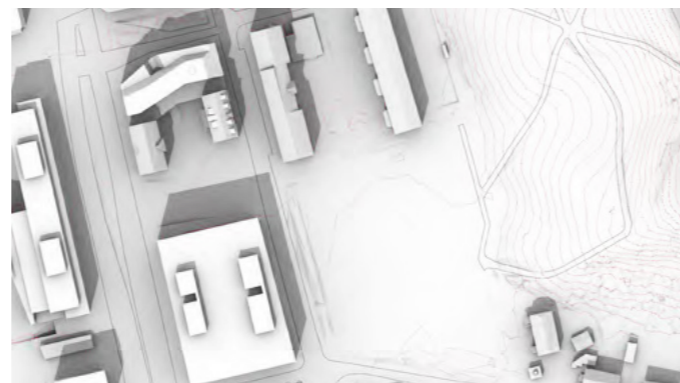
21. April, kl. 13.00



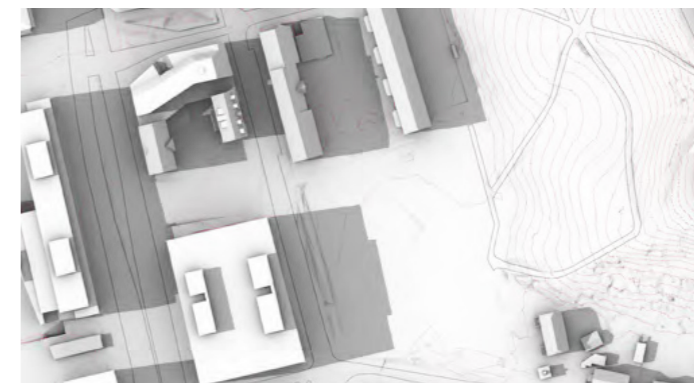
21. April, kl. 17.00



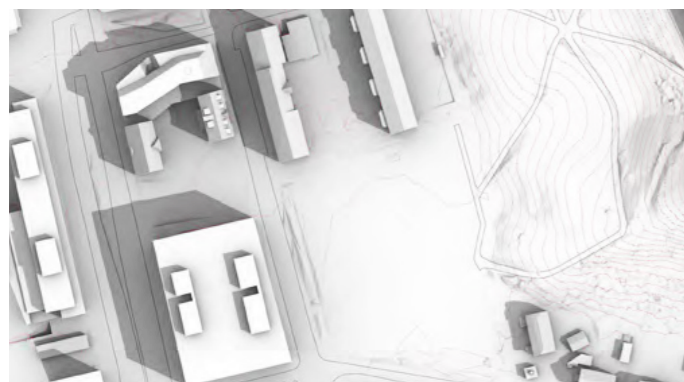
21. Maj, kl. 09.00



21. Maj, kl. 13.00



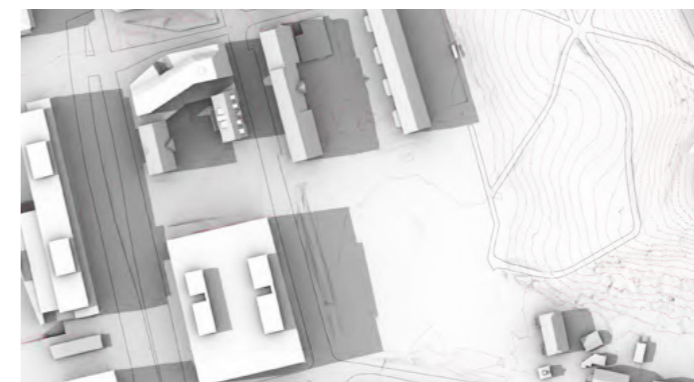
21. Maj, kl. 17.00



21. Juni, kl. 09.00

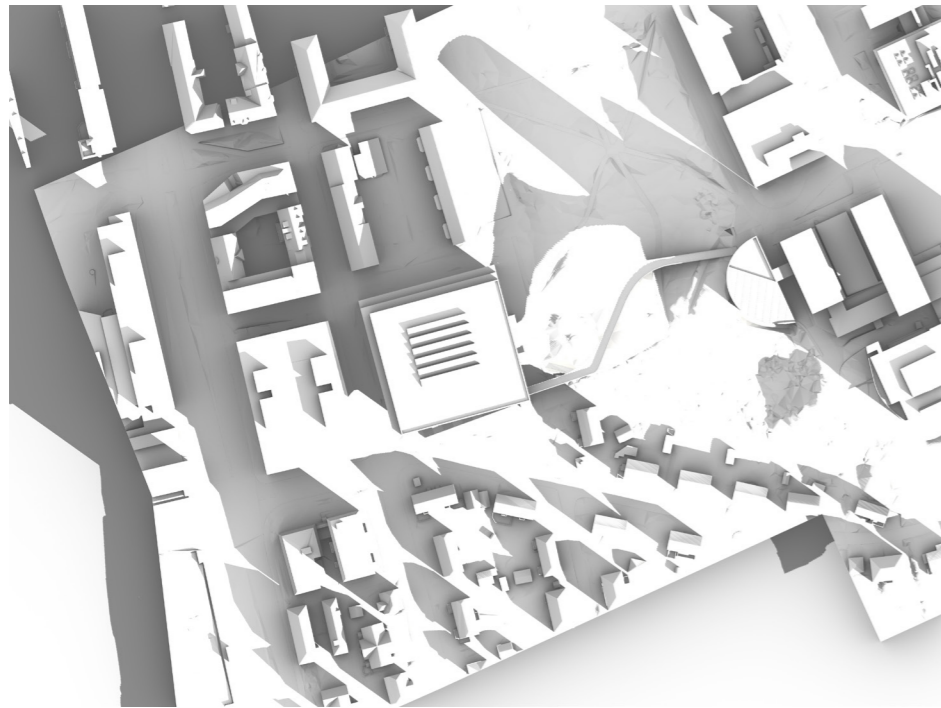


21. Juni, kl. 13.00

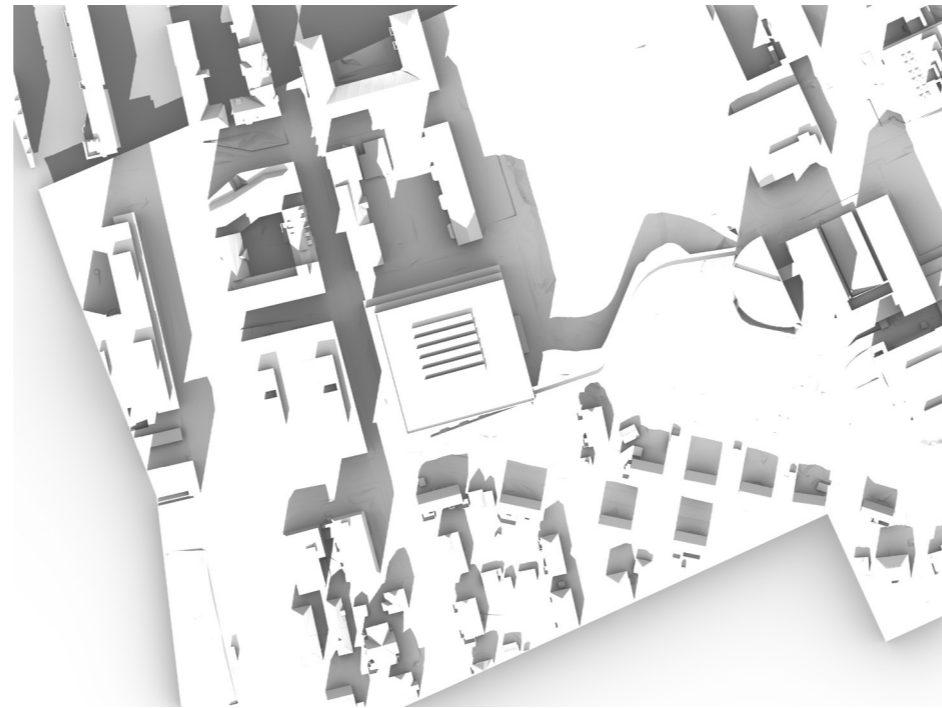


21. Juni, kl. 17.00

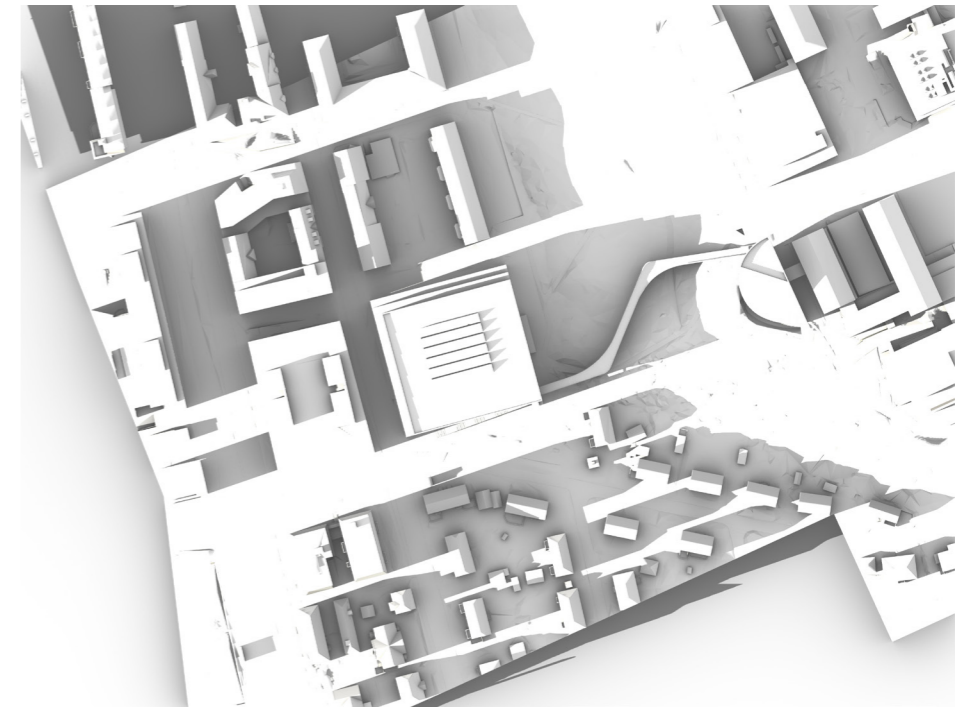
# Sol- og skyggediagrammer Hele planområdet Mars - april



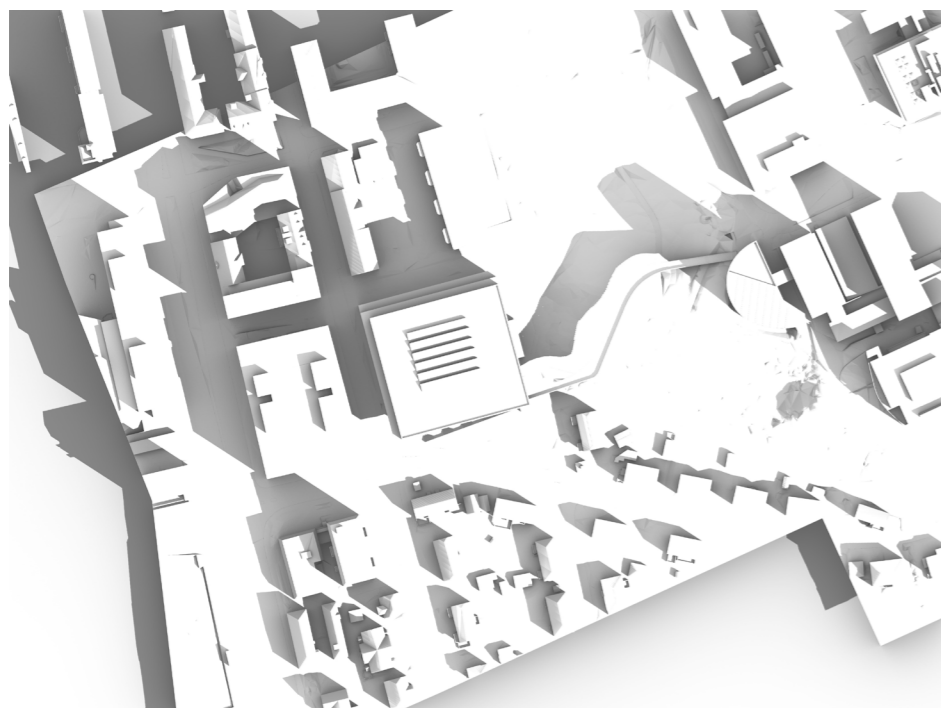
21. mars kl. 09



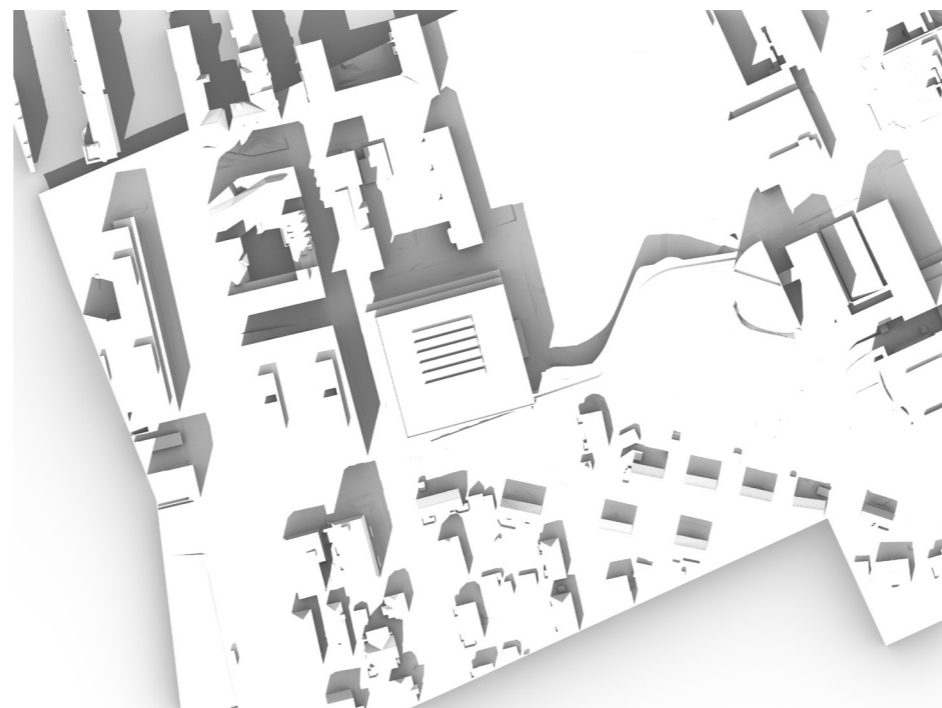
21. mars kl. 13



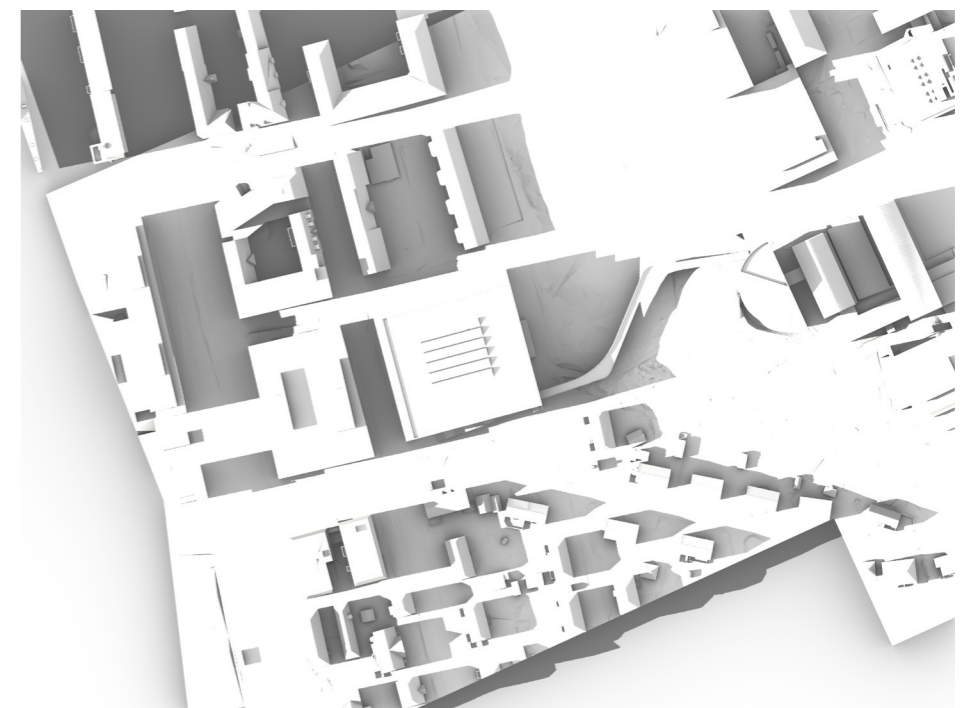
21. mars kl. 17



21. april kl. 09

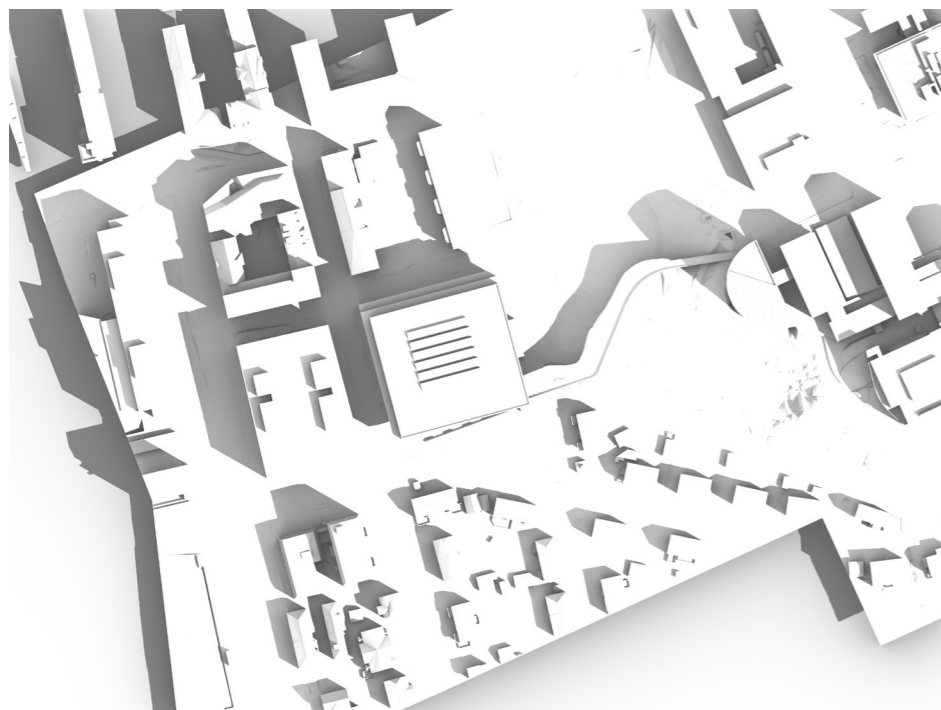


21. april kl. 13

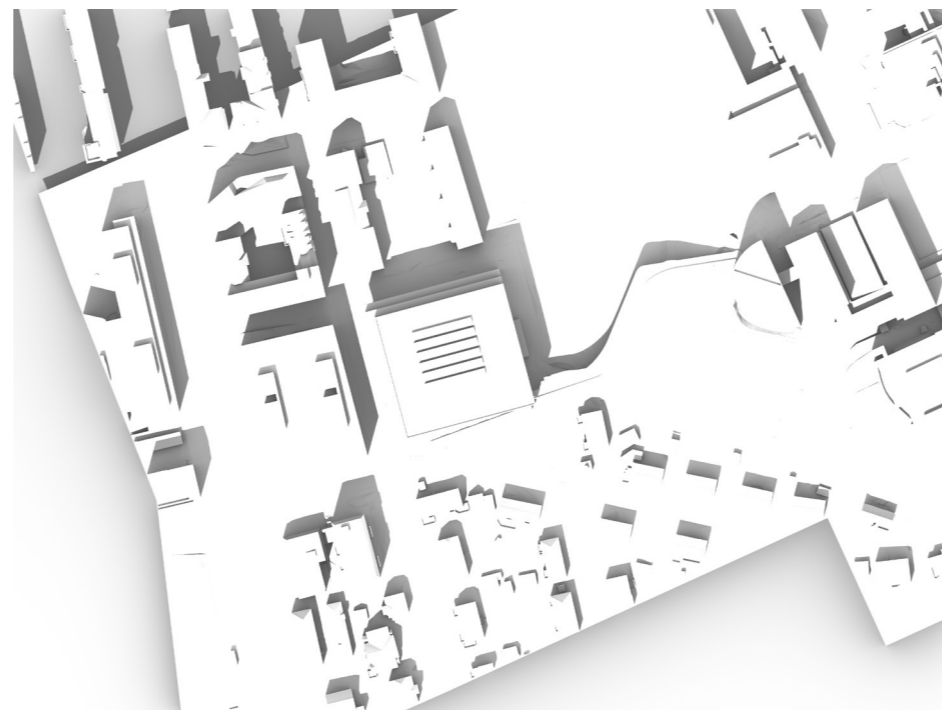


21. april kl. 17

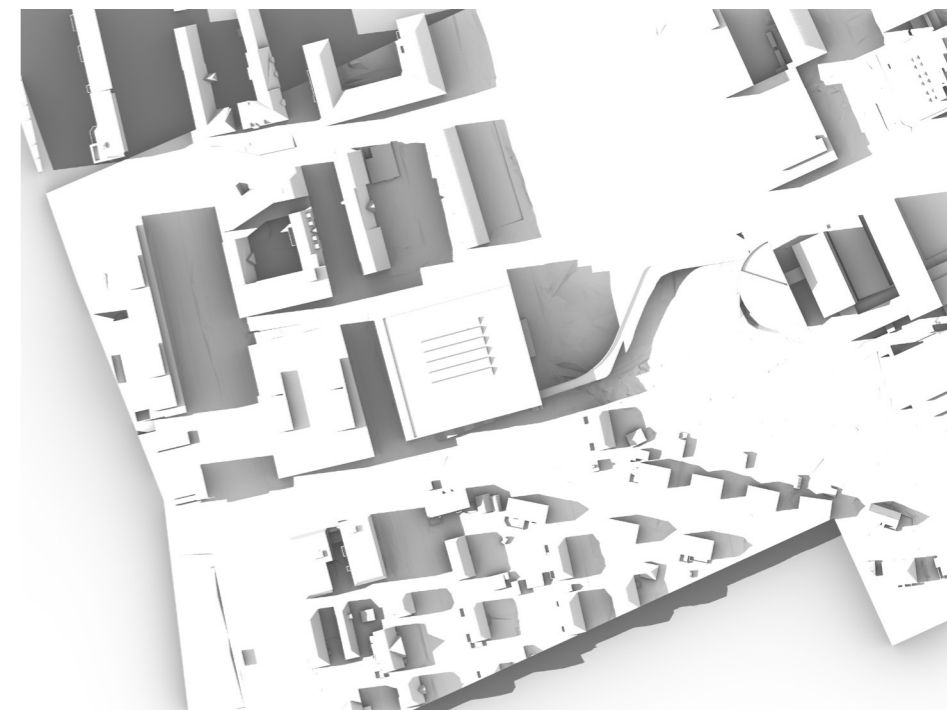
# Sol- og skyggediagrammer Hele planområdet Mai - juni



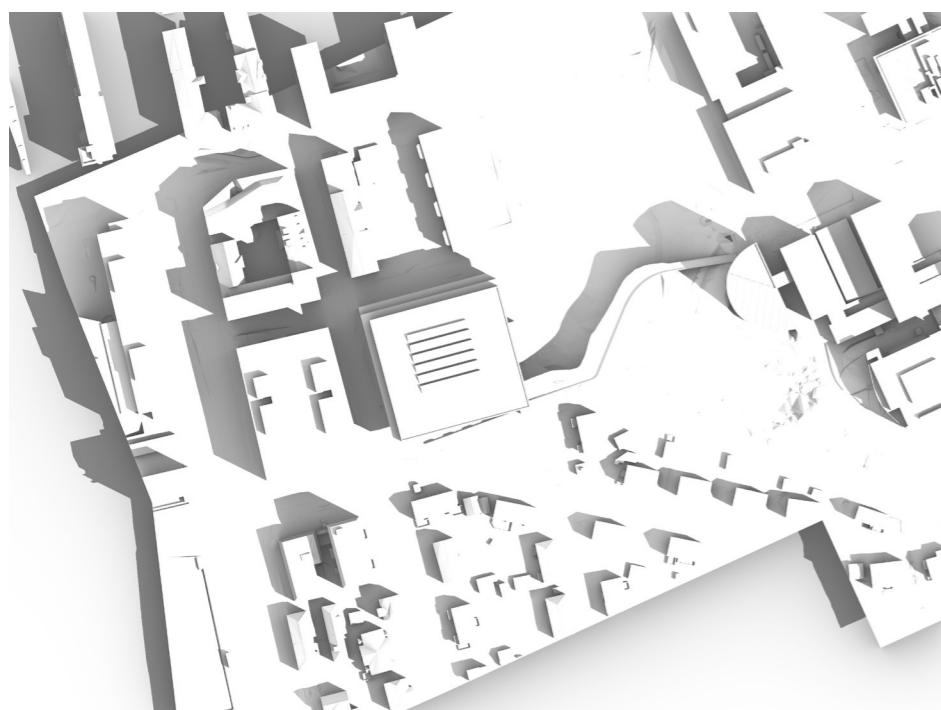
21. mai kl. 09



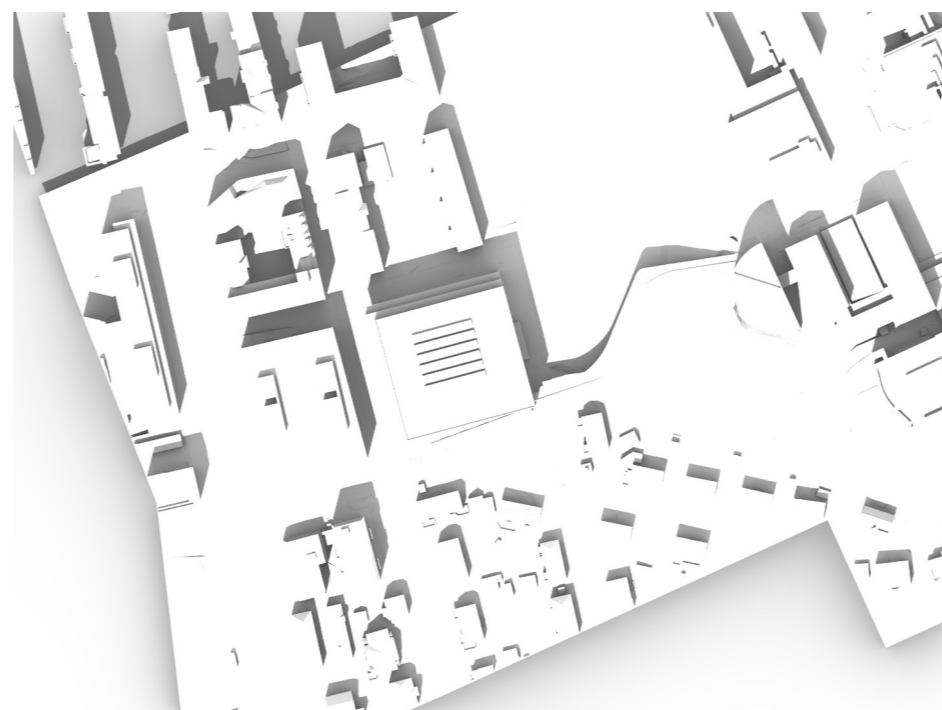
21. mai kl. 13



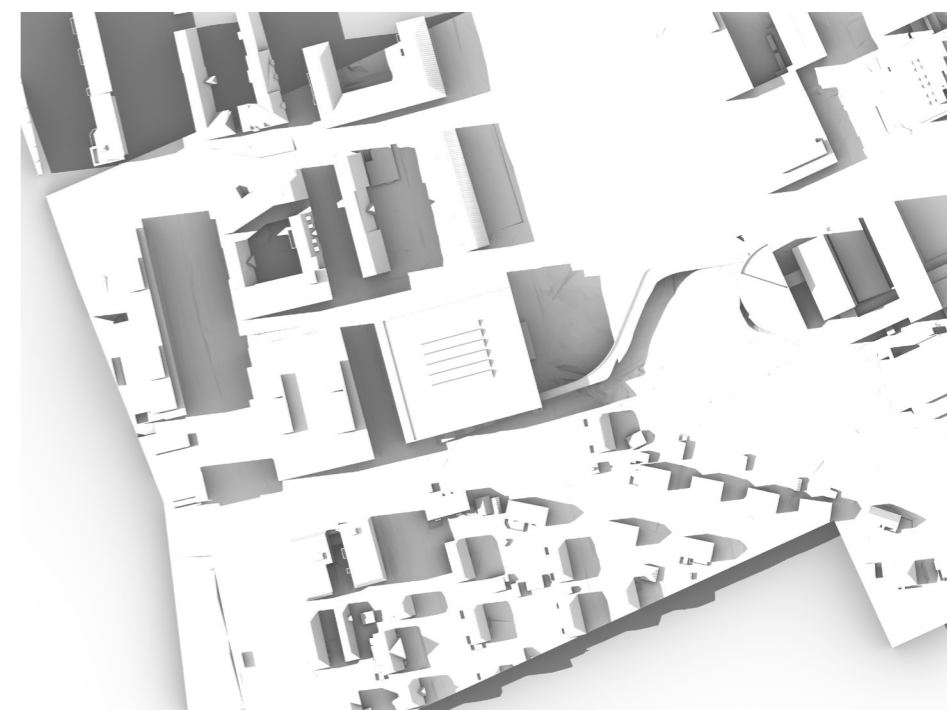
21. mai kl. 17



21. juni kl. 09

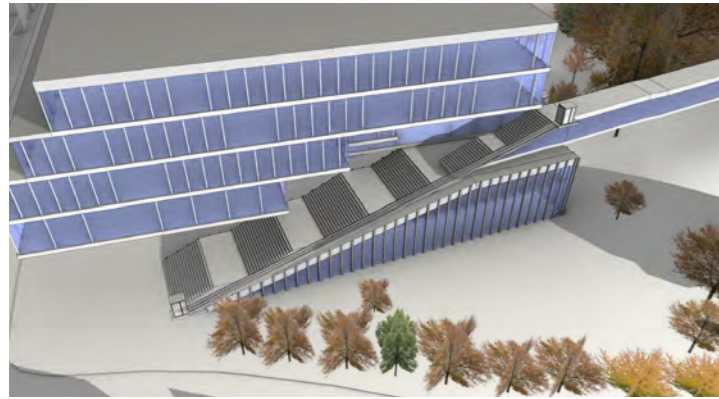


21. juni kl. 13

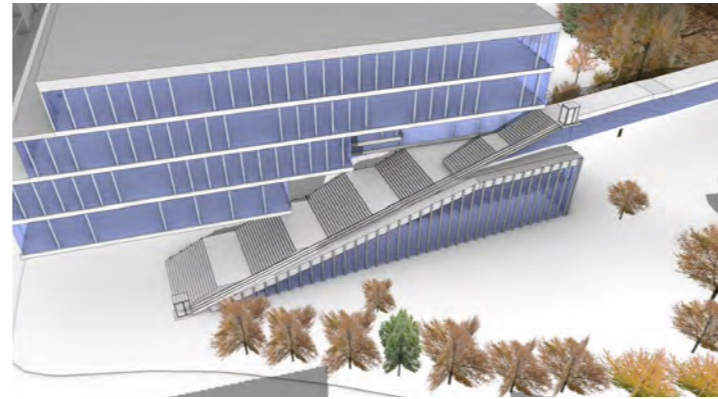


21. juni kl. 17

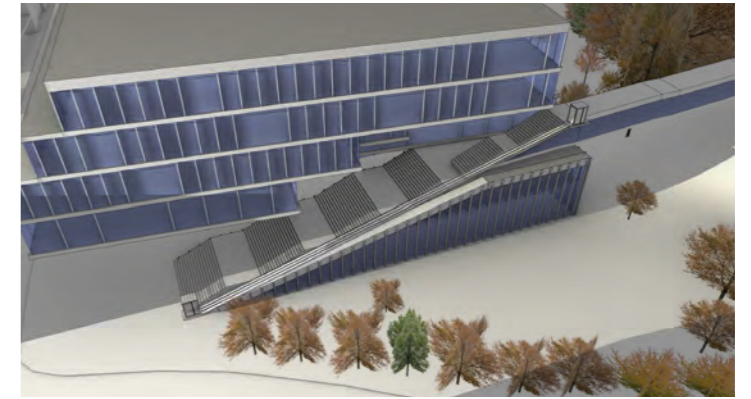
# Sol- og skyggediagrammer Trappeforbindelse 6B



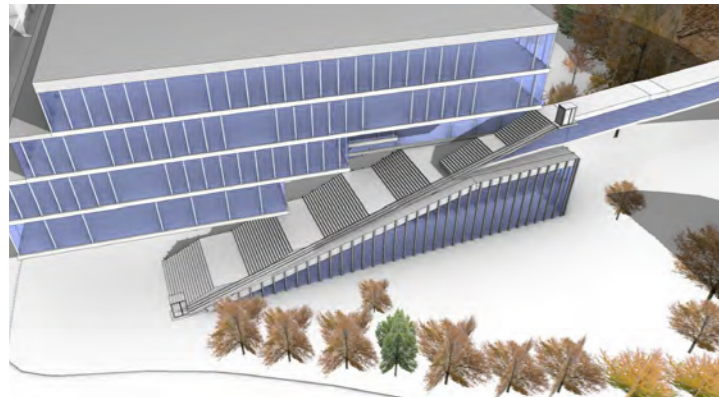
21. Mars, kl. 09.00



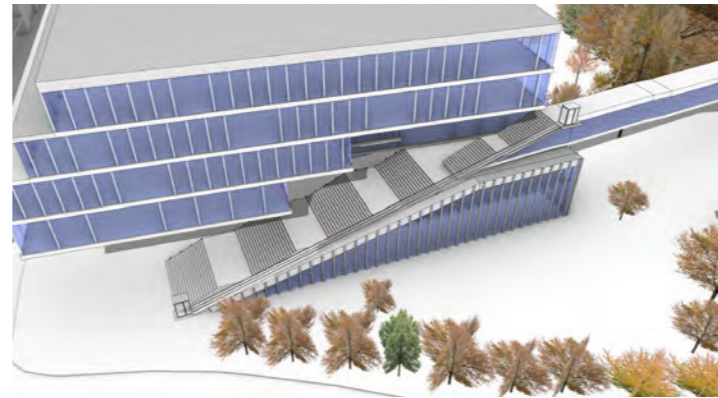
21. Mars, kl. 13.00



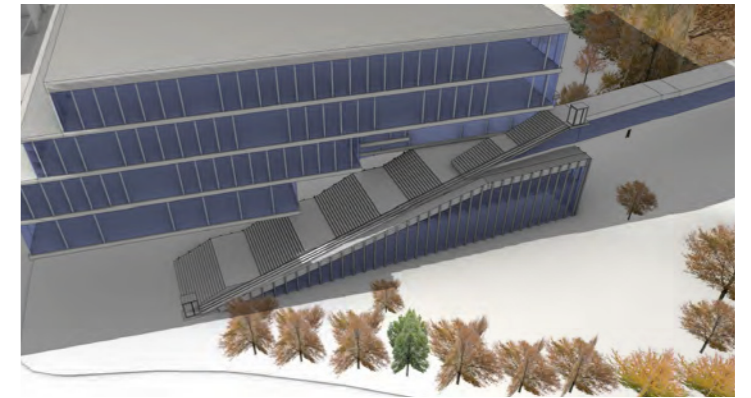
21. Mars, kl. 17.00



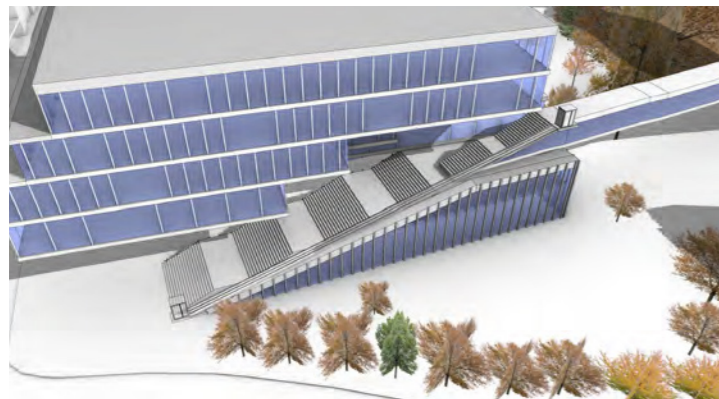
21. April kl. 09.00



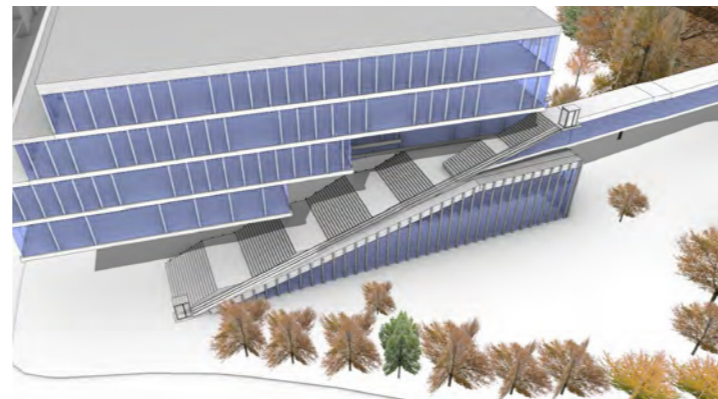
21. April, kl. 13.00



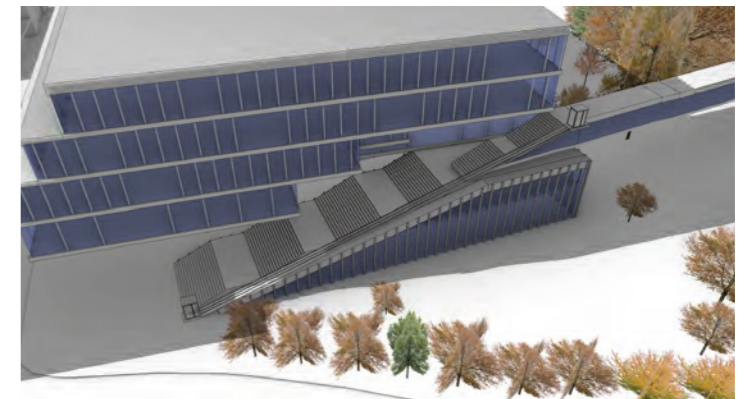
21. April, kl. 17.00



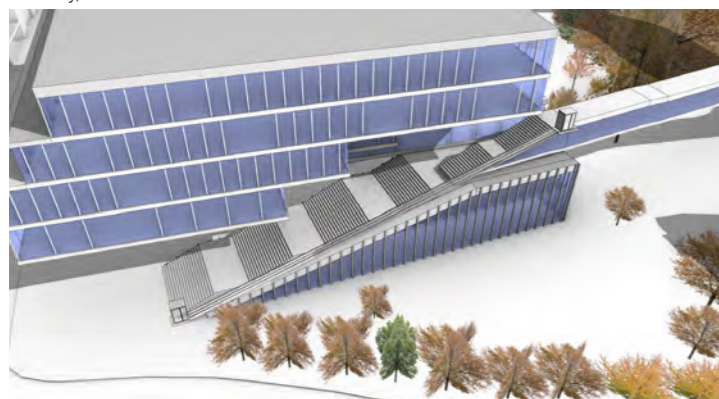
21. Maj, kl. 09.00



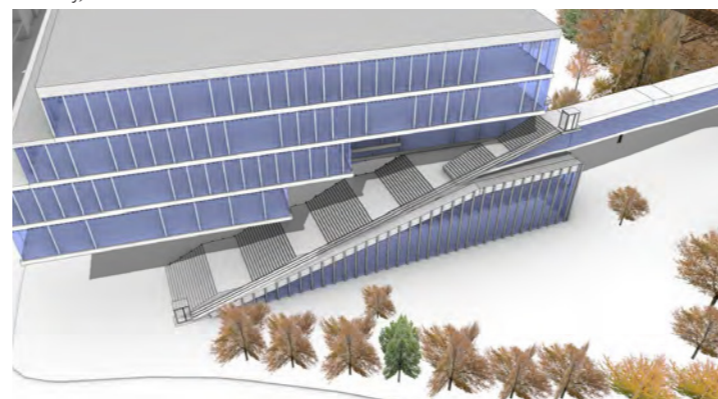
21. Maj, kl. 13.00



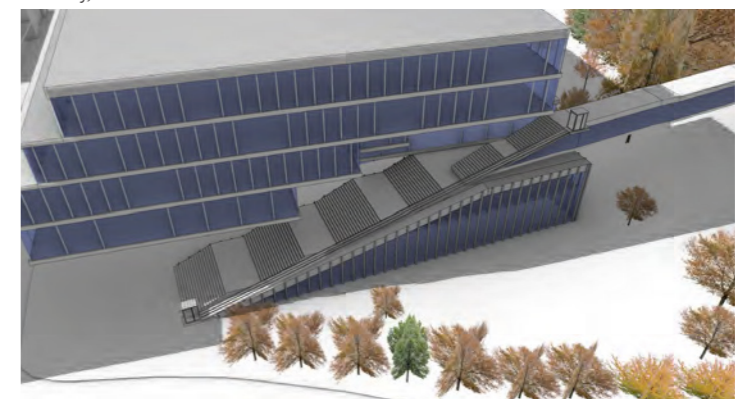
21. Maj, kl. 17.00



21. Juni, kl. 09.00

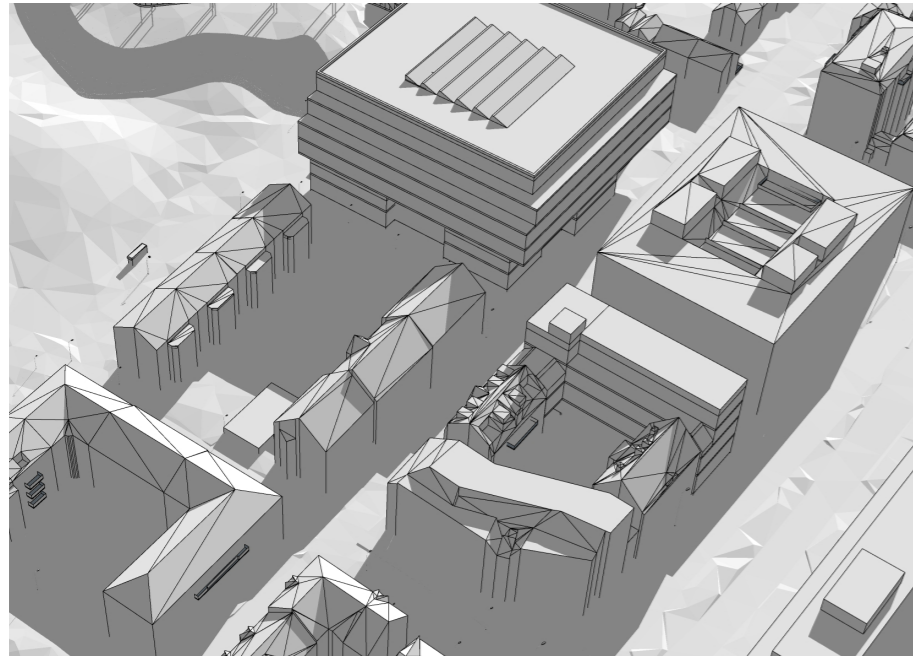


21. Juni, kl. 13.00

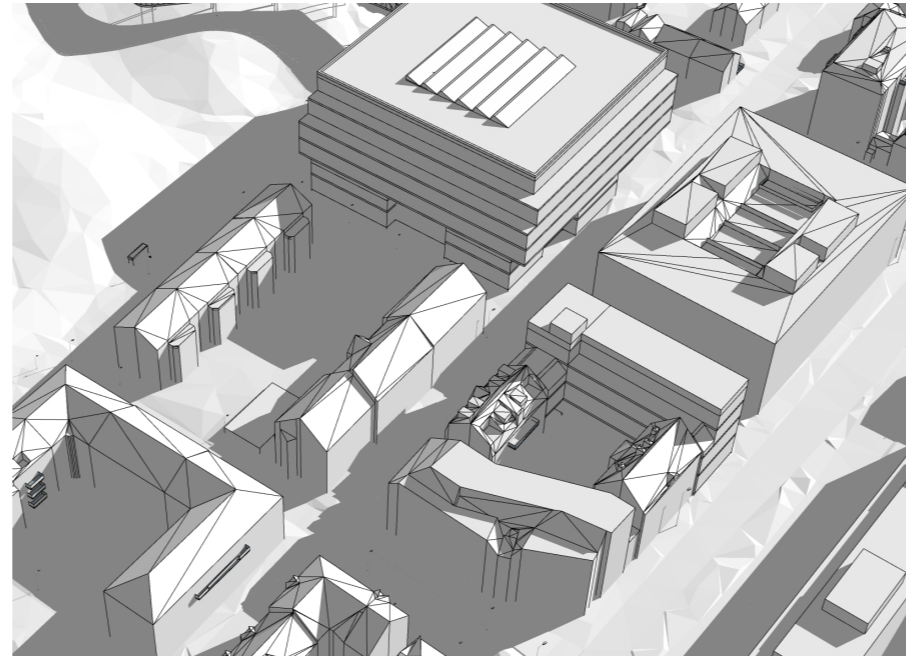


21. Juni, kl. 17.00

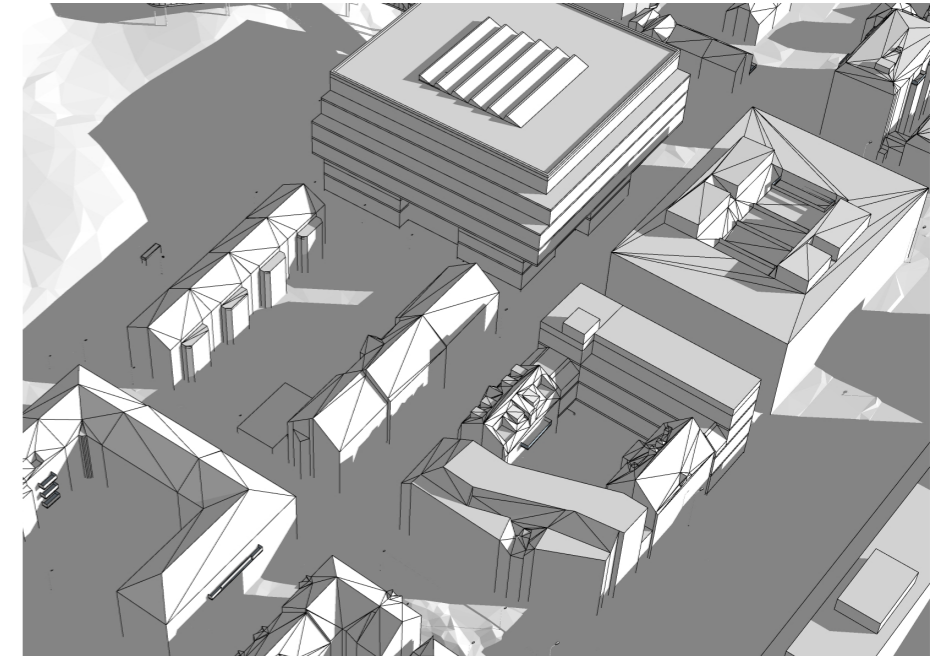
# Sol- og skyggediagrammer på fasader Boligblokker nord for 6A og 6B



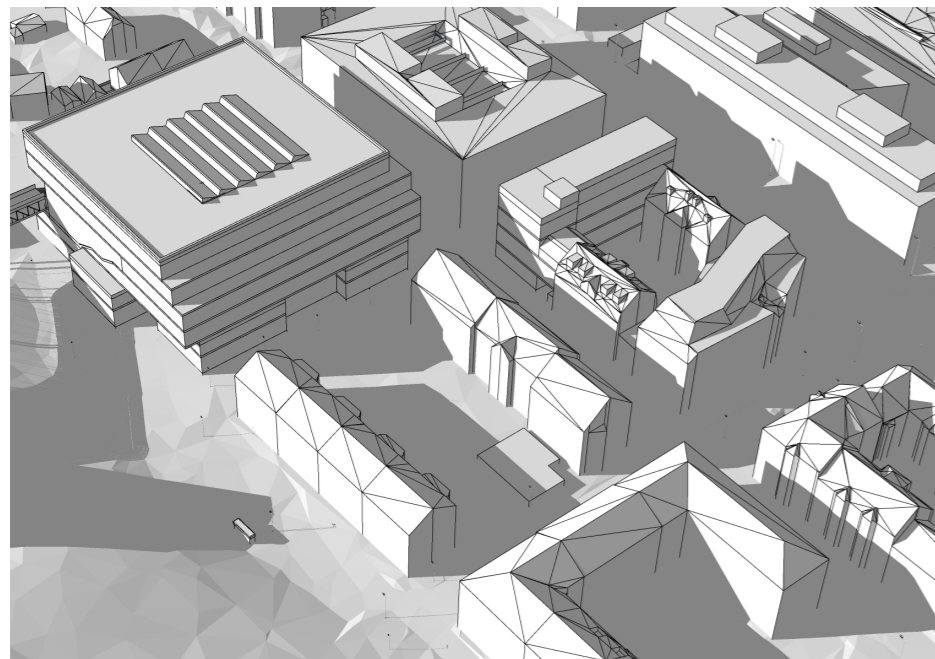
21. mars kl. 11



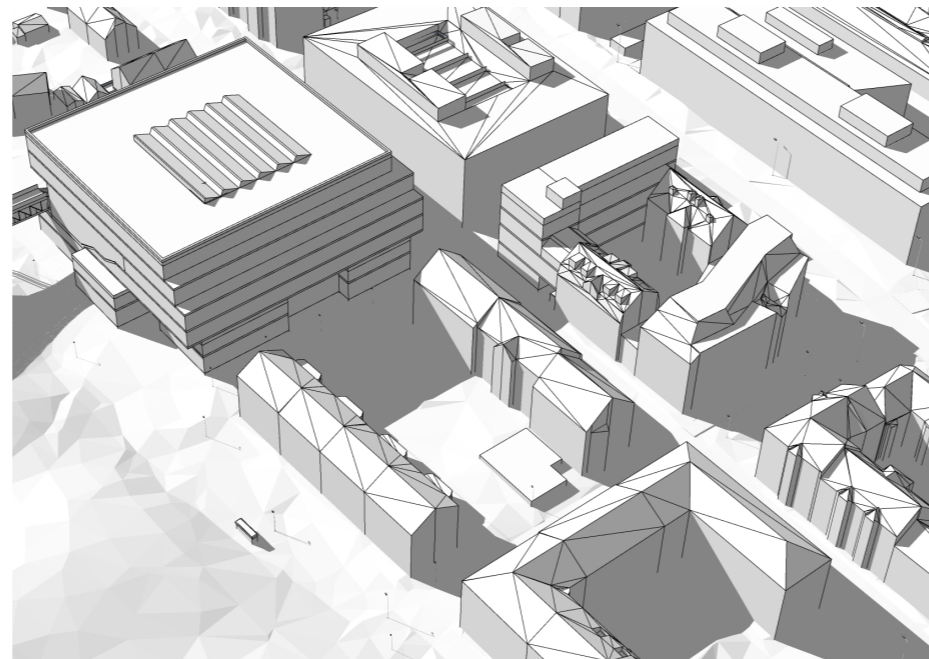
21. mars kl. 13



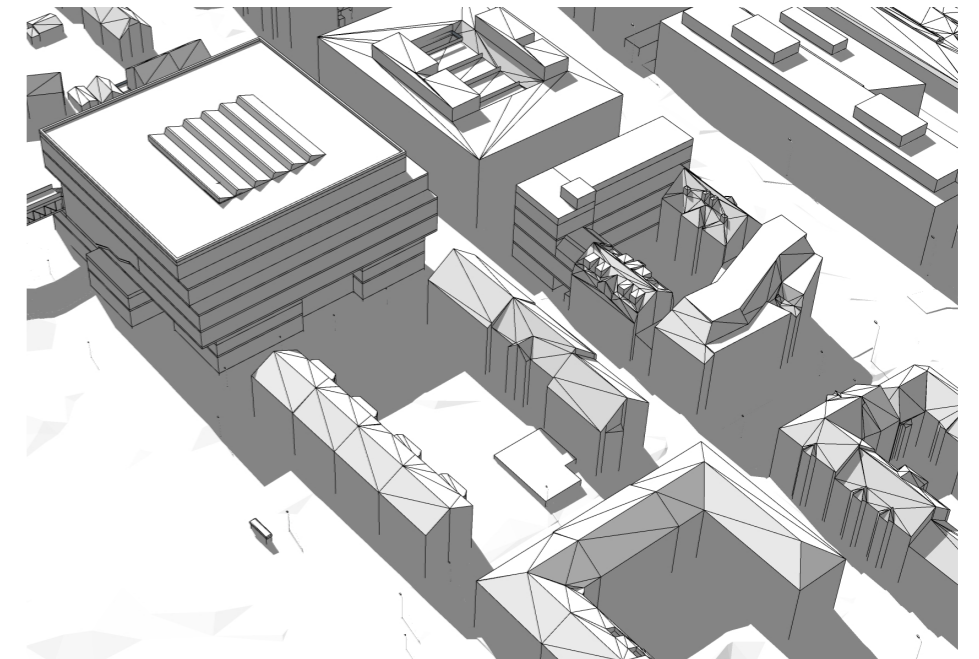
21. mars kl. 15



21. april kl. 09



21. april kl. 11

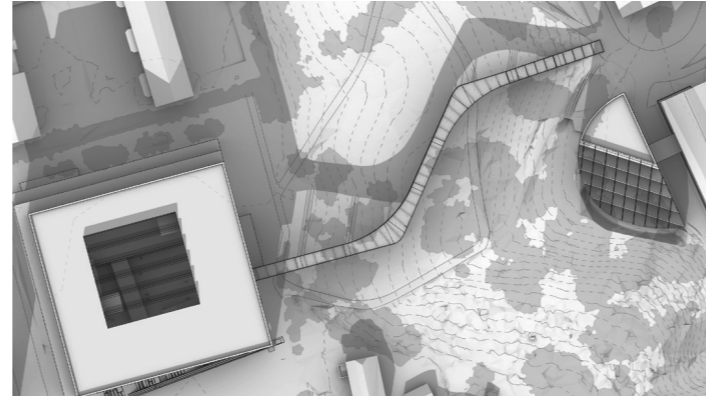


21. april kl. 13

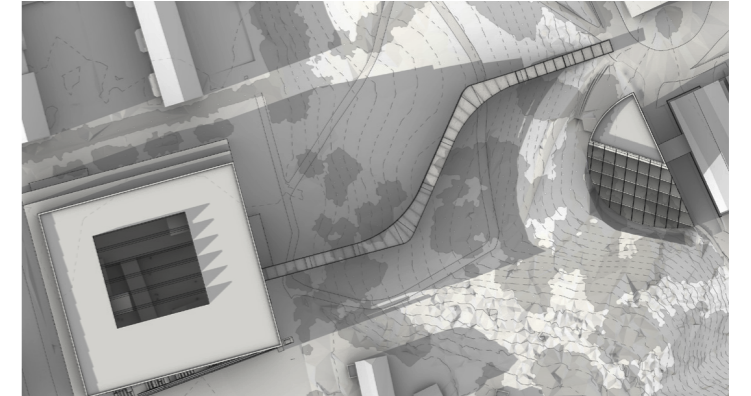
# Sol- og skyggediagrammer Gangbruforbindelse 1 etasje Nordlig trasé



21. Mars, kl. 09.00



21. Mars, kl. 13.00



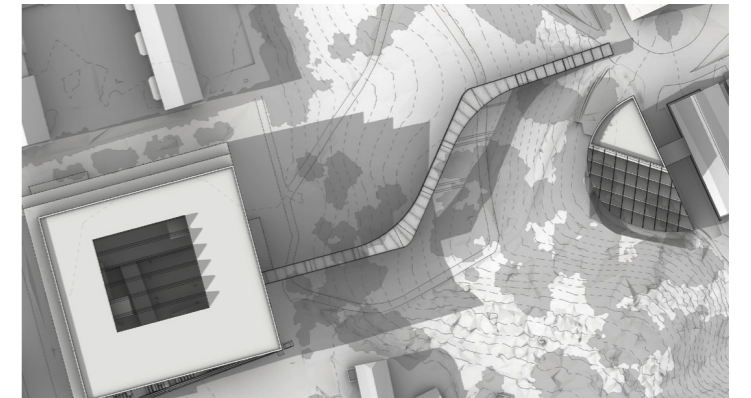
21. Mars, kl. 17.00



21. April kl. 09.00



21. April, kl. 13.00



21. April, kl. 17.00



21. Maj, kl. 09.00



21. Maj, kl. 13.00



21. Maj, kl. 17.00



21. Juni, kl. 09.00



21. Juni, kl. 13.00

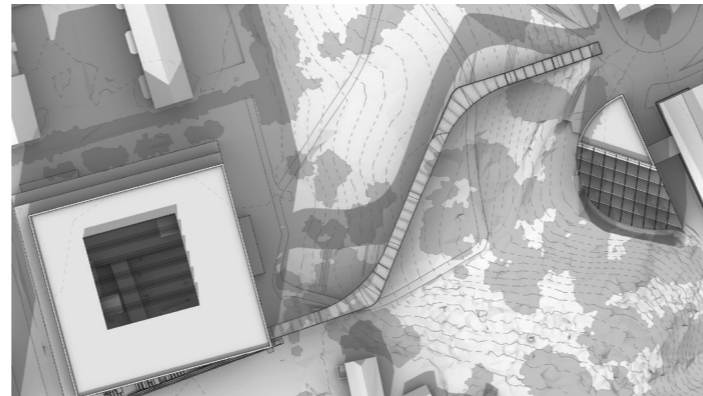


21. Juni, kl. 17.00

# Sol- og skyggediagrammer Gangbruforbindelse 1 etasje Sørlig trasé



21. Mars, kl. 09.00



21. Mars, kl. 13.00



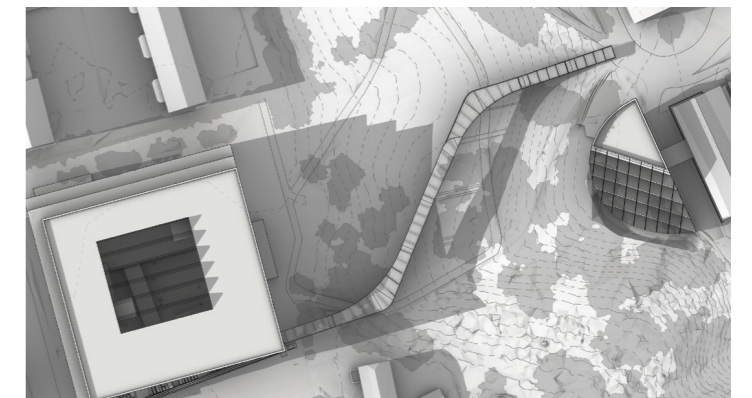
21. Mars, kl. 17.00



21. April, kl. 09.00



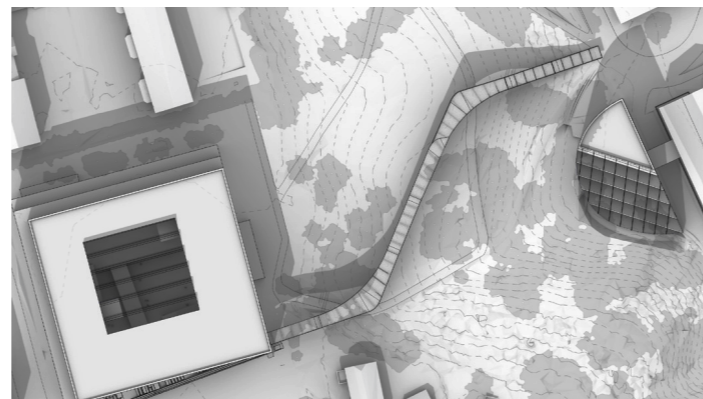
21. April, kl. 13.00



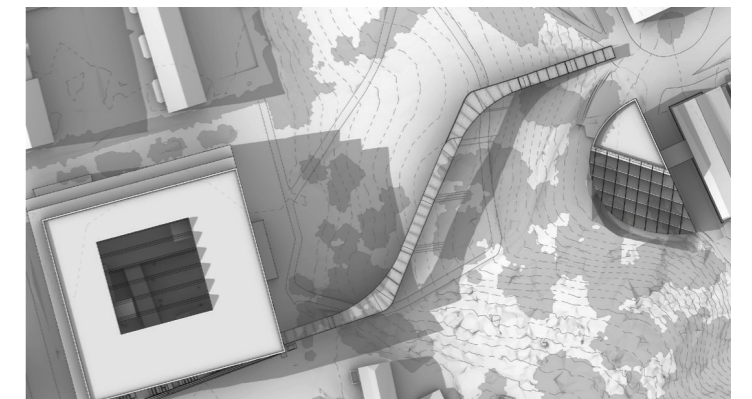
21. April, kl. 17.00



21. Maj, kl. 09.00



21. Maj, kl. 13.00



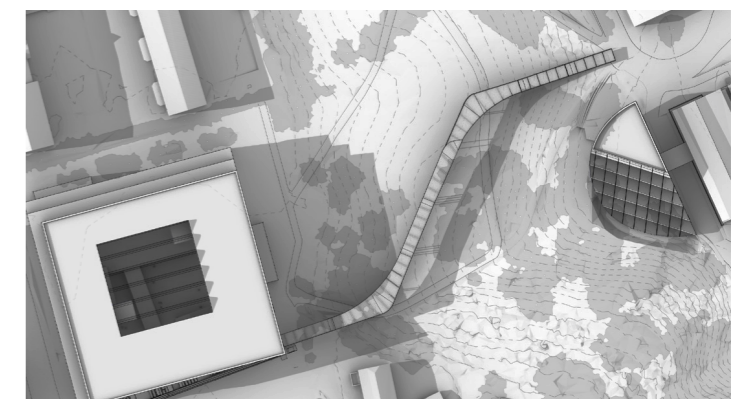
21. Maj, kl. 17.00



21. Juni, kl. 09.00

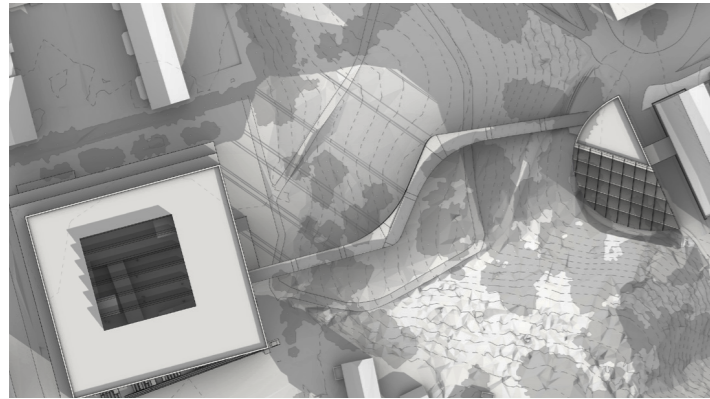


21. Juni, kl. 13.00



21. Juni, kl. 17.00

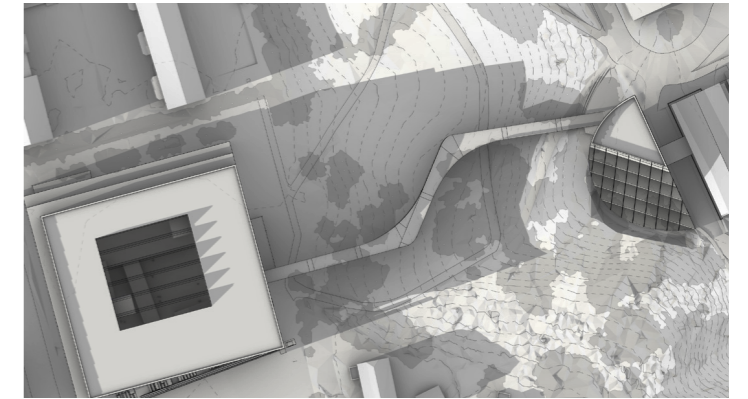
# Sol- og skyggediagrammer Gangbruforbindelse 2 etasjer Nordlig trasé



21. Mars, kl. 09.00



21. Mars, kl. 13.00



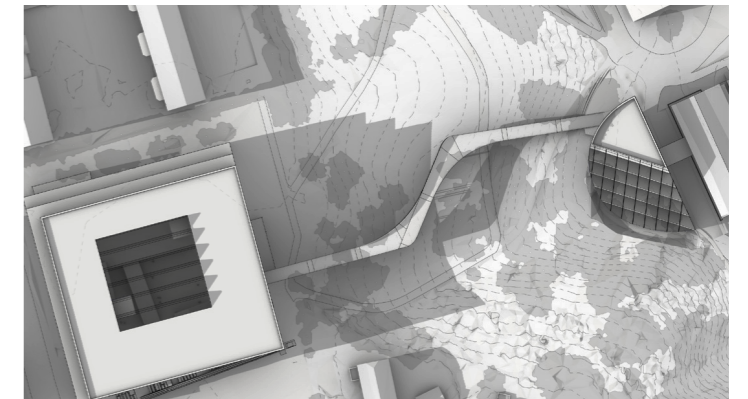
21. Mars, kl. 17.00



21. April kl. 09.00



21. April, kl. 13.00



21. April, kl. 17.00



21. Maj, kl. 09.00



21. Maj, kl. 13.00



21. Maj, kl. 17.00



21. Juni, kl. 09.00



21. Juni, kl. 13.00



21. Juni, kl. 17.00



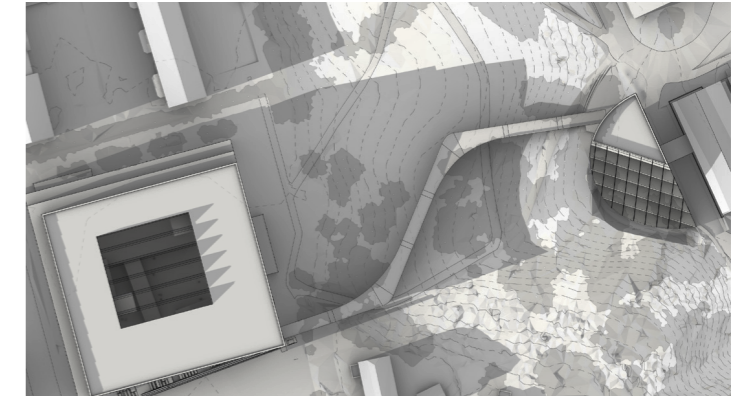
# Sol- og skyggediagrammer Gangbruforbindelse 2 etasjer Sørlig trasé



21. Mars, kl. 09.00



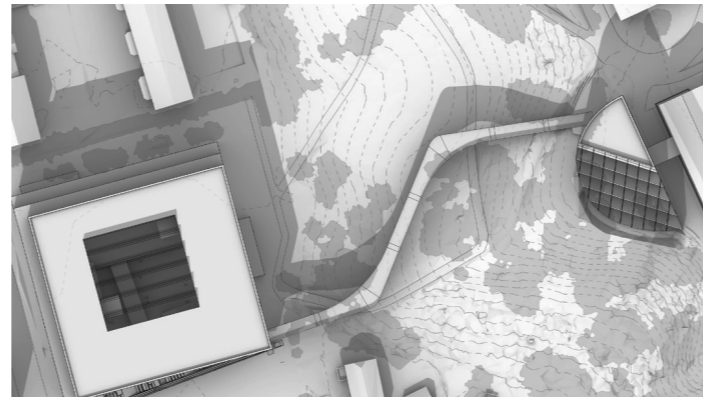
21. Mars, kl. 13.00



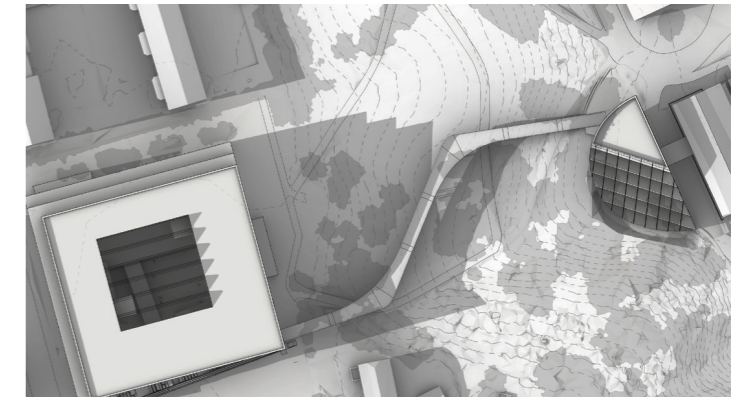
21. Mars, kl. 17.00



21. April kl. 09.00



21. April, kl. 13.00



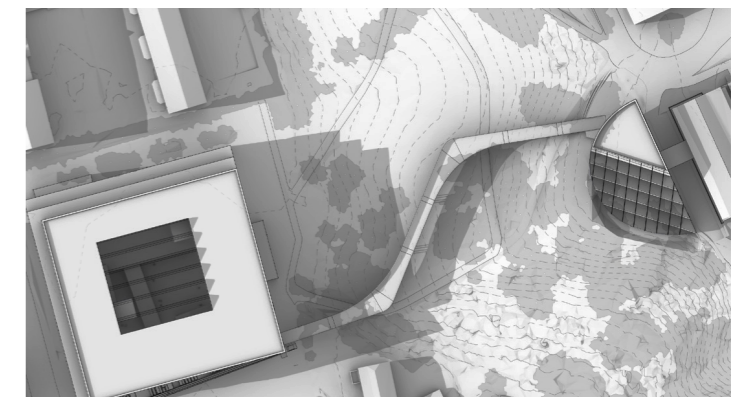
21. April, kl. 17.00



21. Maj, kl. 09.00



21. Maj, kl. 13.00



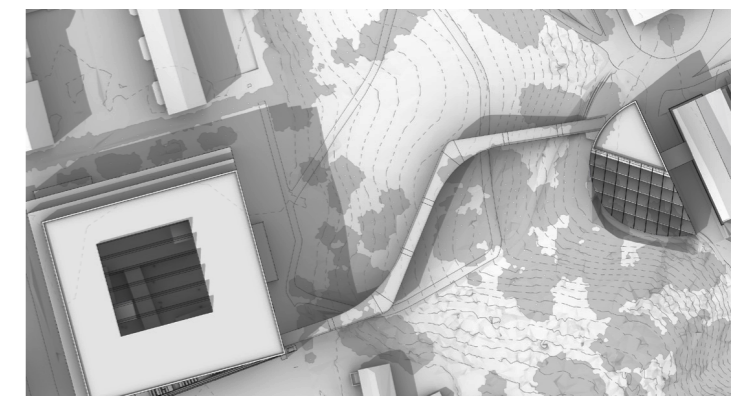
21. Maj, kl. 17.00



21. Juni, kl. 09.00



21. Juni, kl. 13.00



21. Juni, kl. 17.00