



TRONDHEIM KOMMUNE

Byplankontoret

Planident: r20210019

Arkivsak:20/73023

Sigurd Jorsalfars veg, strekningen Lillebergvegen - Brøsetvegen, detaljregulering, offentlig ettersyn

Planbeskrivelse

Dato for siste revisjon av planbeskrivelsen : 26.10.2022

Dato for godkjenning av (vedtaksorgan) : <dato>

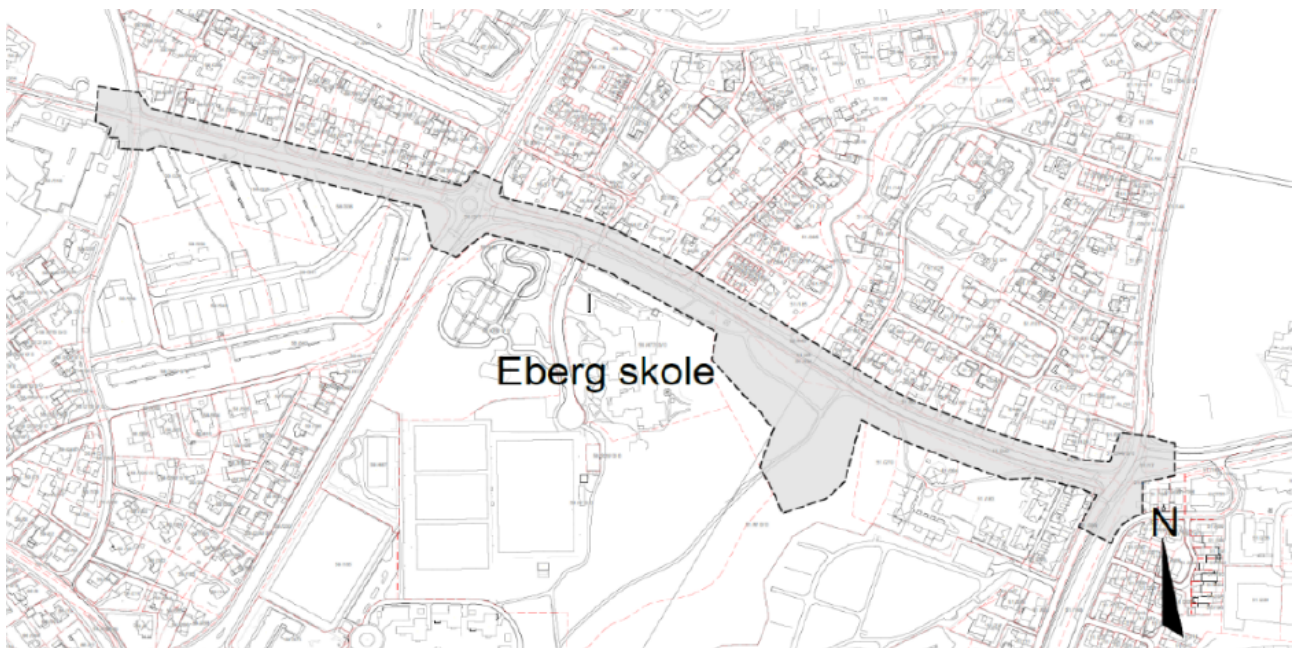
Innledning

Reguleringsplanforslaget er utarbeidet av Norconsult som plankonsulent, på vegne av forslagstiller som er Trondheim kommune ved Miljøpakken.

Komplett planforslag forelå 22.3.2022.

Hensikten med planen er å kunne etablere en sammenhengende sykkelveg med fortau langs Sigurd Jorsalfars veg fra Blussuvoll skole til Brøsetvegen. Dette er en delstrekning av Brøsetruta som er en del av hovedsykkelnettet i Trondheim. Brøsetruta strekker seg fra Øvre Bakklandet til Dragvoll. Planen omfatter i tillegg nødvendig areal for tekniske installasjoner, midlertidig anleggsbelte og riggområde.

Planbeskrivelsen bygger på plankonsulentens beskrivelse av planforslaget.



Planområdet ved oppstart

Planstatus

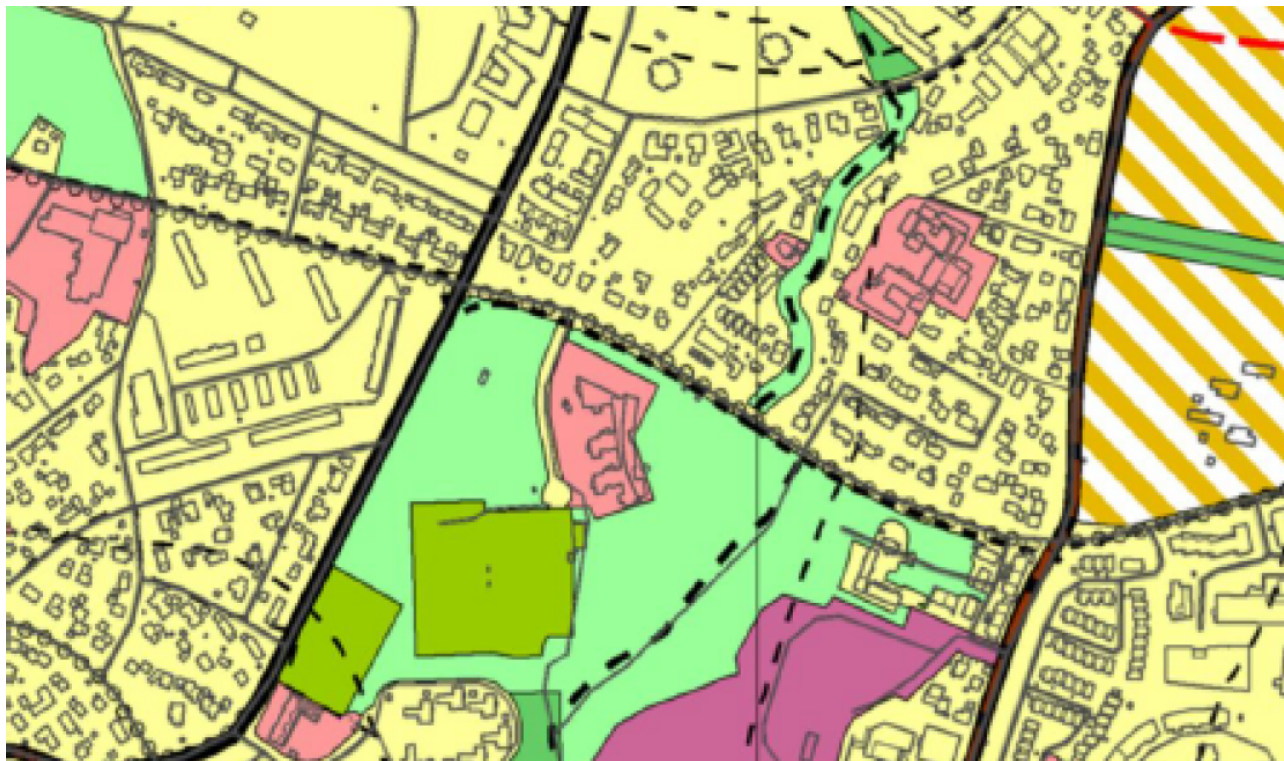
Miljøpakken har forpliktet seg til å oppnå nullvekstmålet. Som en del av dette er målene i Byvekstavtalen 2019-2029 en viktig del av dette arbeidet. Byvekstavtalen er en avtale mellom kommunene Trondheim, Malvik, Melhus og Stjørdal, Trøndelag fylkeskommune og Staten. Det overordnede målet for byvekstavtalen er å sikre at veksten i persontransport tas med kollektivtransport, sykling og gange. Løsningene som velges må bidra til bedre framkommelighet og tilrettelegge for attraktive alternativer til privatbil. Et av tiltakene denne avtalen skal finansiere er utbygging av hovedruter for sykkel.

I løpet av perioden 2012-2025 skal det etableres et sammenhengende hovednett for sykkel i Trondheim. Formålet er å knytte bydeler og boligområder sammen med sentrum, samt å knytte viktige publikumsområder sammen med sentrumsrutene. Hovednettet prioriterer ruter der det er mulig å nå mange syklister.



Kartutsnittet viser hovednett i øverste høyre hjørne. De røde linjene viser strekningene hvor det utarbeides reguleringsplaner i 2022.

Planforslaget er i samsvar med hovedtrekk og rammer i overordnet plan. Området er i gjeldende kommuneplanens arealdel 2012-2024 vist som nåværende boligbebyggelse, eksisterende grønnstruktur og hovednett for sykkel.



Utsnitt fra KPA

Gjeldende reguleringsplaner

Planområdet ligger innenfor og/eller grenser til flere reguleringsplaner. For reguleringsplanene som er vedtatt før 01.10.2011, jf. §2.3 i kommuneplanens arealdel, vil overordnet plan sine bestemmelser være gjeldende.

Plan ID/ Navn på plan/ Vedtatt	Formål
r0146r – Blussvoll ungdomsskole Ikrafttredelsesdato: 26.05.2005	Skole, bolig og friområde
r0146b – Blusuvold Ikrafttredelsesdato: 18.01.1961	Boligblokker med parkeringsplass og service-areal i vest
r0146a – Blusuvold nordre, Blusuvold østre og deler av Kvilhaugen Ikrafttredelsesdato: 29.10.1956	Bolig og næring
r0146e – Sigurd Jorsalfars veg nr.20 Ikrafttredelsesdato: 01.12.1981	Bolig
r0146d – Kong Øysteins veg mellom Jonsvannsveien og Sigurd Jorsalfars veg med tilstøtende områder Ikrafttredelsesdato: 25.1.1967	Samferdselsareal
r0003 – Valentinlyst Ikrafttredelsesdato: 23/12.1960	Bolig og handelsarealer
r0091a – Eberg idrettsfelt Ikrafttredelsesdato: 30.11.1995	Park og offentlige bygg

Plan ID/ Navn på plan/ Vedtatt	Formål
r0120i – Sigurd Jorsalfars veg 60 Ikrafttredelsesdato: 04.12.2003	Bolig og vegareal
R1073 – Område ved Trøavegen Ikrafttredelsesdato: 16.01.1968	Bolig og tjenesteyting
r1073a – Sigurd Jorsalfars veg 56 Ikrafttredelsesdato: 30.10.1980	Bolig
r1073b – Gartneri til bolig, Sigurd Jorsalfars veg 58 Ikrafttredelsesdato: 04.03.1982	Bolig
r0120b – Boligområde reguleringsplan Ikrafttredelsesdato: 25.04.1967	Bolig og offentlig tjenesteyting (pleiehjem)
r0120d – Ole Hogstads veg 68 Ikrafttredelsesdato: 05.05.1971	Bolig
r1162s – Bebyggelsesplan Buckhaugen Ikrafttredelsesdato: 18.05.1994	Bolig
r1174d – Reitgjerdet industriområde Ikrafttredelsesdato: 26.03.1981	Bolig, kontor og barnehage
r1174g – Teglverket 1, 3, 5 og 7 Ikrafttredelsesdato: 03.08.2000	Bolig og kontor/lager
r20210026 – Områderegulering Brøset Ikrafttredelsesdato: 13.06.2013	Bolig/tjenesteyting

Det ble spilt inn behov for midler til regulering av nødvendige strekninger langs Brøsetruta til Miljøpakkens budsjett 2021. Det ble fremmet sak til formannskapet 20.10.2020 for å få fortgang i prosessen, der det ble fattet følgende vedtak (arkivsak 20/67185):

«Formannskapet ber Kommunedirektøren gå videre med planlegging av sykkeltilbud langs Bromstadruta og Brøsetruta.»

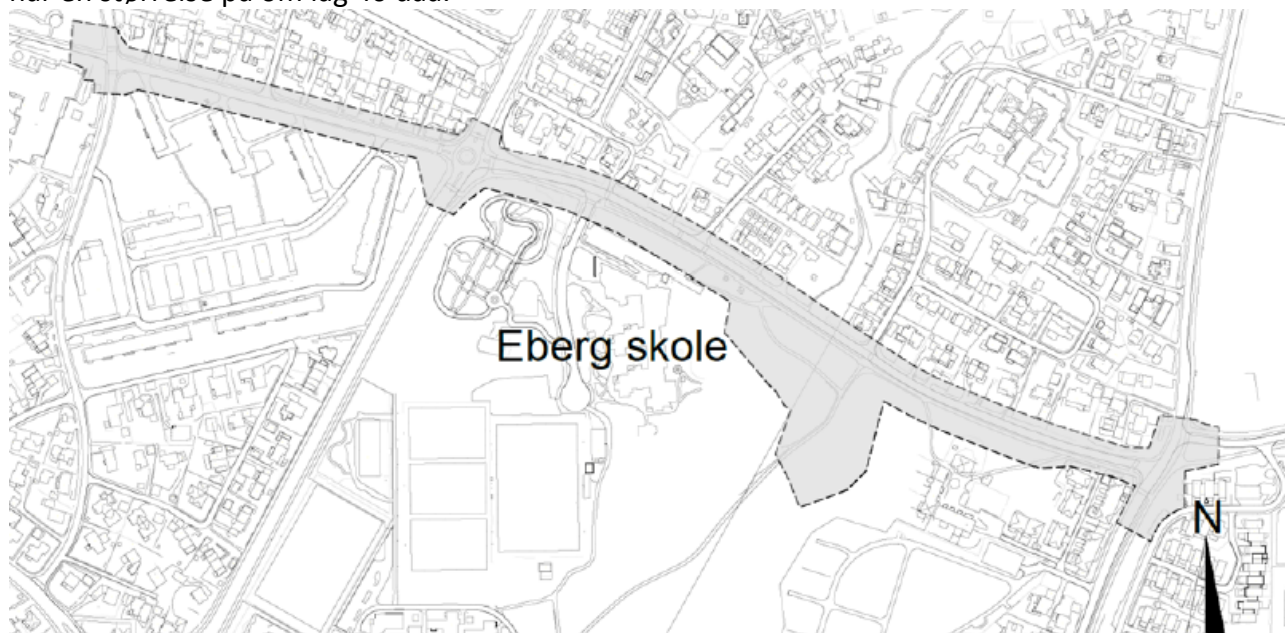
Planområdet, eksisterende forhold

Det er flere eiendommer som blir berørt av foreslåtte tiltak vist i tabell under. Det er ikke skilt på varig eller midlertidig beslag i oppstillingen. I utarbeidete grunnervestegninger vises mer detaljert informasjon knyttet til arealbehov.

Nr.	Gnr/ Bnr.		Nr.	Gnr/ Bnr.		Nr.	Gnr/ Bnr.	
1	58	440	25	59	440	49	51	86
2	58	189	26	55	55	50	51	95
3	58	316	27	55	57	51	51	87
4	58	334	28	55	58	52	51	270
5	58	286	29	59	478	53	51	92
6	58	424	30	55	59	54	51	183
7	58	287	31	55	60	55	51	85
8	58	385	32	55	30	56	51	90
9	58	288	33	59	4	57	51	242
10	58	270	34	55	7	58	51	59
11	58	335	35	55	4	59	51	60
12	58	252	36	55	5	60	51	52
13	58	253	37	59	477	61	51	128
14	58	254	38	55	106	62	51	244
15	58	336	39	51	300	63	51	50
16	58	255	40	51	53	64	51	49
17	58	256	41	51	5	65	51	269
18	58	257	42	51	185	66	51	309
19	58	258	43	51	45	67	51	148
20	58	259	44	51	260	68	51	170
21	58	337	45	51	6	69	51	310
22	58	276	46	51	134	70	51	17
23	58	277	47	51	294	71	51	44
24	58	371	48	51	96	72	51	144
						73	14	1
						74	51	177
						75	51	88

Beliggenhet

Planområdet ligger langs Sigurd Jorsalfars veg mellom Lillebergvegen og Brøsetvegen. Området har en størrelse på om lag 40 daa.



Blussvoll skole ligger vest i planområdet. Ved skolen er det etablert sykkelveg med fortau. Langs Sigurd Jorsalfars veg fra Lillebergvegen til Kong Øysteins veg er det kun fortau på nordre side. Strekingen er en boliggate med småhusbebyggelse i nord og med blokkbebyggelse i sør, og har flere avkjørslar på strekingen. I rundkjøringen ved Kong Øysteins veg er det fortau og gangfelt. Gangfeltet sør for rundkjøringen er lysregulert. Mellom Kong Øysteins veg og Brøsetvegen er det gang- og sykkelveg på sørsiden av Sigurd Jorsalfars veg forbi Eberg skole og Buckhaugen gård. På nordsiden av vegen er det boligeiendommer, mens sørsiden kun har boliger i vest mot Brøsetvegen. Det er etablert lysregulert gangfelt over Brøsetvegen.

Stedets karakter

Terrenget heller svakt mot øst langs Sigurd Jorsalfars veg fra Strinda videregående skole frem til turdraget øst for Eberg skole for så å stige svakt opp mot Brøsetvegen igjen.

I området mellom Lillebergvegen og Kong Øysteins veg ligger det småhusbebyggelse i nord, mens mot sør ligger et borettslag bestående av blokkbebyggelse med større grøntområder mellom. En bjørkerekke grenser mot Sigurd Jorsalfars veg på denne strekingen.

Øst for Kong Øysteins veg mot sør ligger Eberg skole og Eberg trafikkgård med store uteoppholdsarealer og idrettsflater, samt et turdrag som krysser tiltaket fra sør til nord. Turdraget er en bekkedal med naturlige koller med vegetasjon og en turveg som slynger seg i bunnen av dalen som forbinder gangtrafikken i nord-sør-retning. Rett øst for bekkedalen ligger Buckhaugen gård på en høyde. Det går to gamle alleer på hver side opp til gården fra Sigurd Jorsalfars veg som er en del av parkanlegget rundt gården. Alleene har i dag kun gangtrafikk mens kjøreadkomst til gården er fra Brøsetvegen i øst. Parkanlegget består av flere store trær. Området nord for tiltaket består av småhusbebyggelse.

I kommunens aktsomhetskart er det registrert flere naturtyper langs strekingen som «viktig lokalt»:

- Grøntområde mellom Eberg skole og eiendom gnr/bnr. 51/270 (sør for Sigurd Jorsalfars veg)
- Grønnstruktur langs turdrag, midt på strekningen ved Eberg skole, ved eiendom gnr/bnr. 51/185 og 51/294.

Turdraget går fra Bromstad og helt opp til Steinan eller Dragvoll og videre til Estenstadmarka.

I naturbasen er det registrert enkelte fuglearter av stor forvaltningsinteresse i grøntområdene langs strekningen. I artsdatabanken er det registrert flere fremmede arter langs strekningen. Blant annet kjempebjørnekjeks og tromsøpalme.

Kulturverdier

Anlegget ligger i nærhet av grøntanlegget på Buckhaugen gård. Tunet er registrert som spesialområde for bevaring.

Idrett og friluftsliv

I området vest for planområdet ligger Blussuvoll skole og Strinda videregående skole med utendørs idrettsanlegg med sandvolleyballbane.

Ved Eberg skole er det ballbinge, skøytebane og eget friområde for sykkel (Eberg trafikkgård). I tillegg er det et stort idrettsanlegg med flere fotballbaner (Eberg idrettsplass). Øst for Eberg skole er Bekkvoldalen. Dalen er utgangspunkt for en tursti som krysser Brøsetruta. Dette er et grønt turdrag som både brukes som snarveg og til rekreasjon.



Teknisk infrastruktur

Lillebergvegen – Kong Øysteins veg

På nordsiden av vegen ligger kommunal vann- og avløpsledning fra 1938/1940. Kommunalteknikk ønsker at avløpet separeres og at det legges nye VA-ledninger på strekket.

Overvann er håndtert med flere sluk langs nordsiden av vegen hvor det er kantstein mot fortau.

Mot sør er vegasfalt avsluttet direkte mot terreng.

Kong Øysteins veg – Brøsetvegen

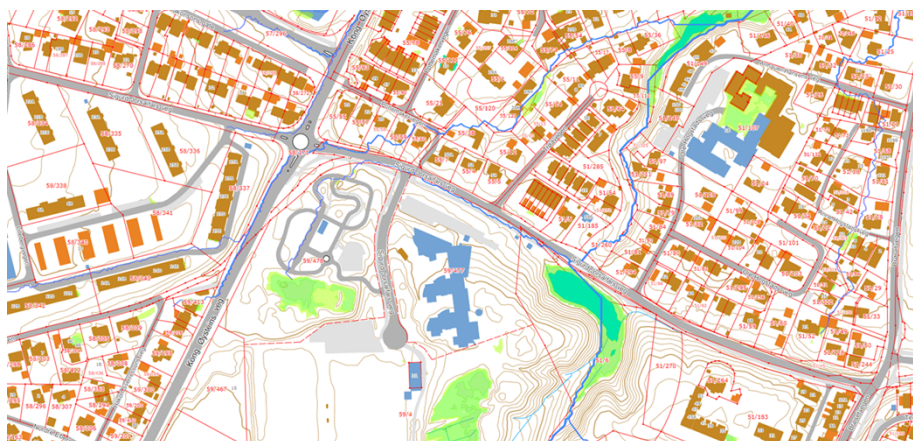
Det går en kommunal vann- og avløpsledning på sørsiden av vegen det første strekket.

Overvann er håndtert med flere sluk i vegbanen og i grøft. Under dagens gang-sykkelveg går det en kommunal overvannsledning på deler av strekket.

Flomveger

En relativt stor flomveg krysser Sigurd Jorsalfars veg i det laveste punktet ved Bekkvoldalen. Dette er starten på Ladebekken som tidligere har blitt lagt i rør. Bekkvoldalen fungerer som et fordrøyningsmagasin i større nedbørsmengder. Det ligger en inntakskum i laveste punkt som leder vann inn på avløpsrøret som krysser vegen.

Fra rundkjøringen ved Kong Øysteins veg kommer det inn en flomveg som fortsetter ned Sigurd Jorsalfars veg før den går nordover.



Utklipp fra Trondheim kommune sitt kart om flomveger.

Renovasjon

Renovasjon ivaretas på strekningen via kommunale veger. For Blusuvold borettslag benyttes imidlertid interne private veger med adkomst fra Sigurd Jorsalfars veg.

Elektro

Det er ensidig belysning langs hele traseen. Det ligger forholdsvis mange lavspent- og høgspektkabler, og andre kabler i trasé for gang-/sykkelveg.

Fjernvarme

Statkraft varme har en fjernvarmetrasé som ligger langs sørsiden av Sigurd Jorsalfars veg.

Trafikkforhold

Sigurd Jorsalfars veg er en adkomstveg. Strekningen har en årsdøgntrafikk (ÅDT) på 800 mellom Lillebergvegen og Kong Øysteins veg og 1500 mellom Kong Øysteins veg og Brøsetvegen. ÅDT er beregnet ut fra radarmålinger utført av Trondheim kommune i 2018 og 2019.

Det er gjennomført en detaljert telling for to av kryssene i Sigurd Jorsalfars veg (Kong Øysteins veg og Brøsetvegen) i 2021. Øst for krysset med Kong Øysteins veg er det registrert 265 motoriserte kjøretøy, 194 syklistar og 71 gående i morgenrushet. Det er flest gående og syklende i retning mot

vest. I Sigurd Jorsalfars veg vest for krysset i Brøsetvegen er det registrert 302 motoriserte kjøretøy, 146 syklistar og 100 gående og i morgenerushet. I ettermiddagsrushet er det registrert 446 motoriserte kjøretøy, 169 syklistar og 126 gående. På morgenen er det flest gående og syklende i retning mot vest, mens det på ettermiddagen er flest gående og syklende mot øst.

Fartsgrensen på strekningen er 30 km/t. Det går ikke buss på strekningen, men strekningen krysser buslinjer i Kong Øysteins veg og Brøsetvegen. Det er to store kryss, et ved Kong Øysteins veg og et ved Brøsetvegen. I begge kryssene er det signalregulert gangfelt på sørsiden av kryssene.

Det er flere avkjørslar på strekningen, men de fleste ligger på nordsiden. Til blokkbebyggelsen mellom Lillebergvegen og Kong Øysteins veg er det en avkjørsel inn til garasjeanlegg og tre mindre avkjørslar inn mot blokkene. På sørsiden av Sigurd Jorsalfars veg mellom Kong Øysteins veg og Brøsetvegen er det kun en avkjørsel til Eberg skole og gangforbindelse til Buckhaugen gård og boligfelt ved Brøsetvegen.

Strekningen er en viktig skoleveg til både til Eberg barneskole, Blussuvoll ungdomsskole og Strinda videregående skole.

Kollektivtilbud

AtB har to linjer som går gjennom planområdet, 12 og 13. Linje 12 betjener Brøsetvegen, mens linje 13 betjener Kong Øysteins veg.

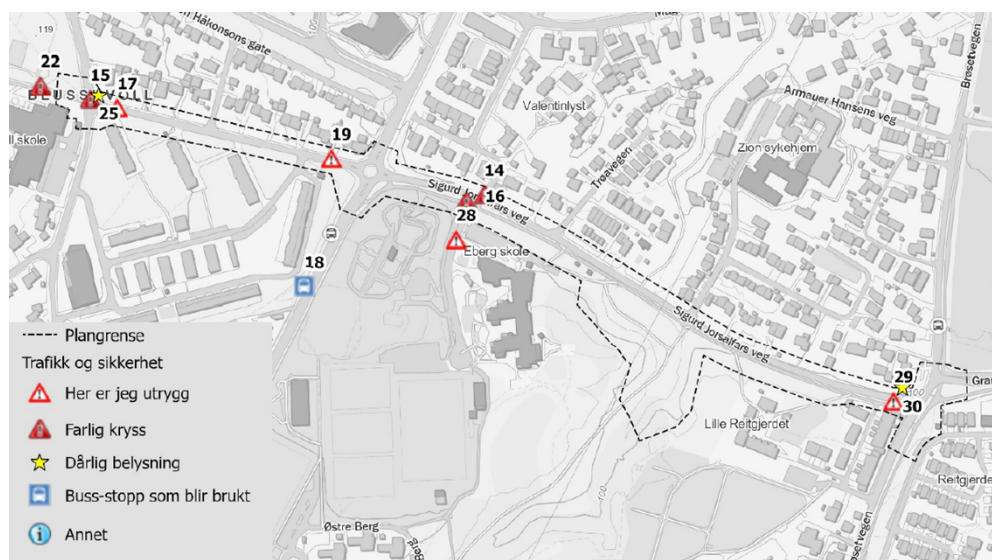
Ulykker

Det er registrert 11 ulykker på strekningen innanfor planavgrensningen (Statens vegvesen, 2021) de siste 10 årene siden 01.12.11. I seks av disse ulykkene er det involvert sykkel, hvorav halvparten har skjedd i krysset mellom Sigurd Jorsalfars veg og Kong Øysteins veg.

Skoler og barns interesser

Traseen er en viktig skoleveg for mange elever til Eberg barneskole, Blussuvoll ungdomsskole og Strinda videregående skole, jf. barnetråkk-data. Eberg sykkelbane, Freidig sportsklubb og Læringsverkstedet Sætra barnehage er også viktige destinasjoner.

Barnetråkkregistreringer viser at Pottemakervegen er en viktig skoleveg for flere barn på Eberg skole i tillegg til Sigurd Jorsalfars veg.



I tilbakemelding knyttet til trafikk og sikkerhet er det registrert utrygge steder, farlige kryss og

dårlig belysning.

Universell utforming

Det er flere kryssområder på strekningen som kan være utfordrende for personer med nedsatt funksjonsevne. Dagens situasjon blander syklende og gående, noe som kan skape utfordringer for samspill mellom ulike brukergrupper.

Forurensning

Grunnforhold og –forurensning

Det er foretatt grunnundersøkelser for strekningen og det er ikke registrert forurensning innenfor planområdet. Den geotekniske rapporten beskriver tiltak og vurdering av strekningen i forhold til utgraving for vann- og avløpsgrøft, etablering av sykkelveg med fortau og oppfylling av deler av bekkedalen på sørsiden av Sigurd Jorsalfars veg.



Hovedsykkelveg med oransje strek. Gult tilsvarer akseptabel forurensning med dagens bruk.

I notat «Brøsetruta veg og øst. Geoteknisk kommentar til reguleringsplan» ble det stilt krav om at det skal utføres nye vurderinger av tiltak i henhold til ny kvikkleireveileder.

Støy

Det kommer tydelig frem at både Brøsetvegen, og spesielt Kong Øysteins veg genererer mye støy. (Enkelte områder ved Eberg idrettspark, skole og sykkelbane har støy i oransje og gul sone (60 dB tilsvarer en normal samtale).

Luftforurensning

Det er ikke registrert luftforurensning som overskrider grenseverdier.

ROS – eksisterende situasjon

I forhold til dagens situasjon er den største risikoen knyttet til manglende tilrettelegging for syklister og gående. I tillegg mangler det et system for overvannshåndtering, og eksisterende VA-ledninger må skiftes ut. Belysningen på strekningen er ikke i tråd med gjeldende krav, og det bør fokuseres spesielt på kryssene, der skoleveg krysser bilveg.

Eksisterende analyser og utredninger

Det er gjennomført et forprosjekt for strekningen Lillebergvegen – Kong Øysteins veg av Multiconsult på vegne av Miljøpakken, datert 28.2.2020.

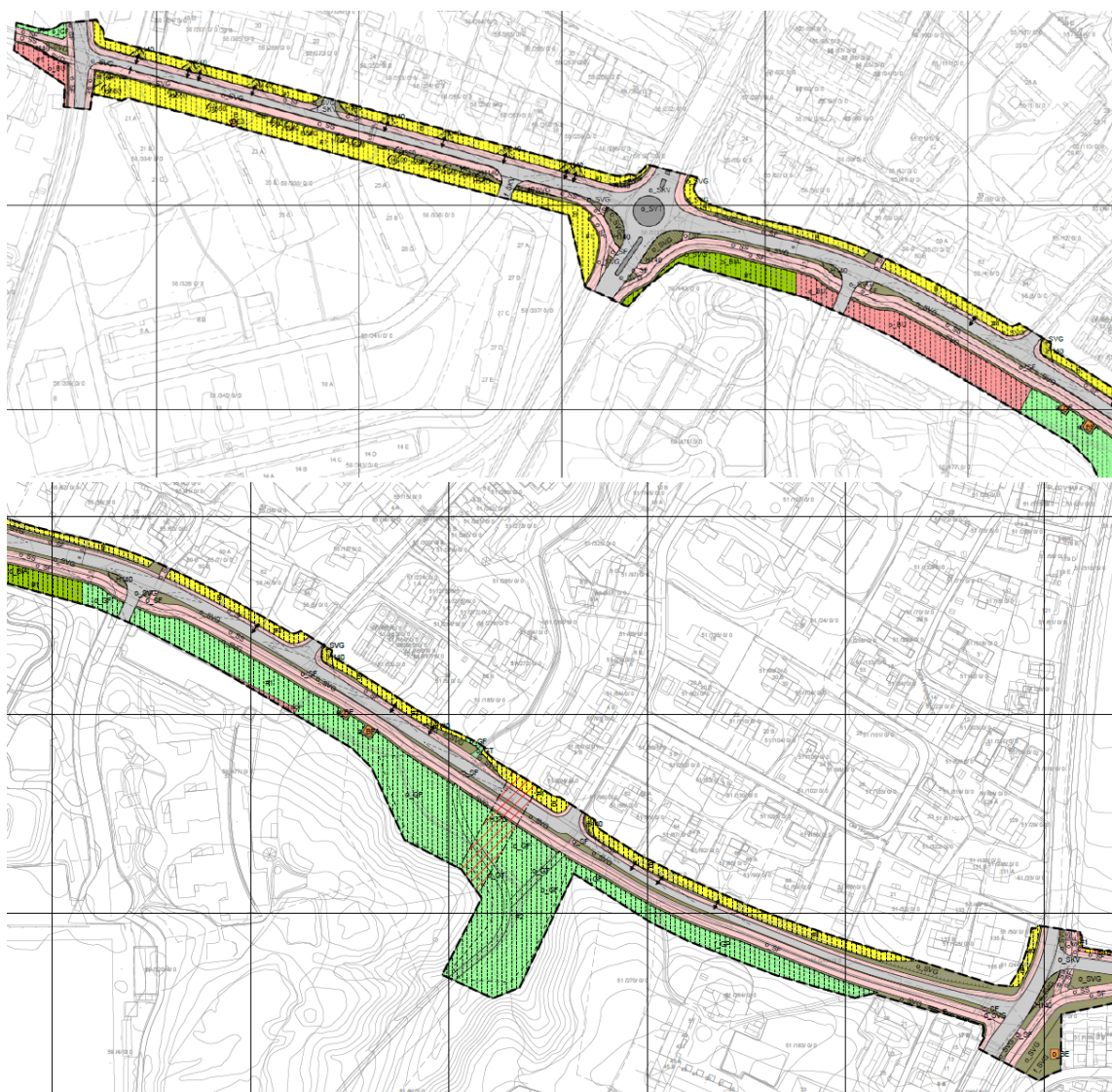
I forbindelse med reguleringsplanarbeidet er det vurdert flere alternative løsninger for tilrettelegging for syklende og gående. Følgende alternativ er vurdert i forbindelse med planarbeidet:

- Sykkelveg og fortau på sørsiden på hele planstrekning.
- Tovegstrafikk for hele strekningen
- Stenging av Sigurd Jorsalfars veg for motorisert kjøretøy vest for krysset med Brøsetvegen.

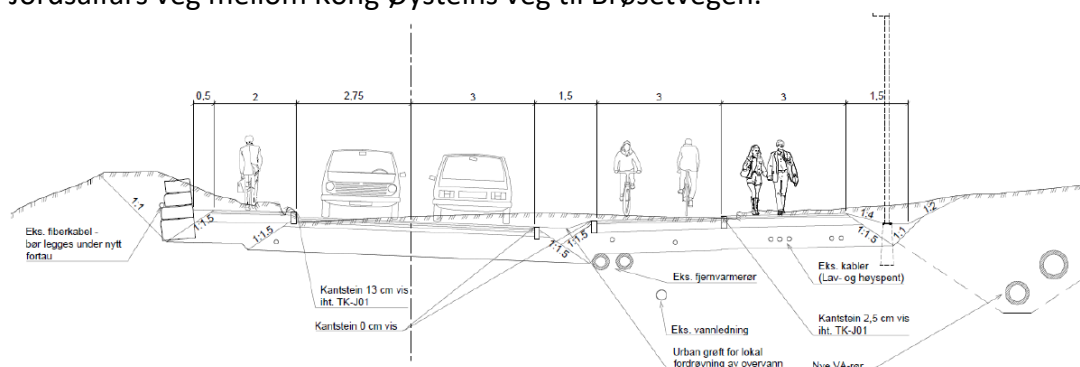
Beskrivelse av planforslaget

Planlagt arealbruk, reguleringsformål

Strekningen er på ca. 900 m. Området foreslås regulert til samferdselsformål; kjøreveg, annen veggrunn, sykkelveg og fortau. I tillegg er det lagt til grunn midlertidig anleggsområde på formål avsatt til bebyggelse og anlegg, grønnstur og bruk og bestemmelsesområde om åpning av bekk. Planområdet har en størrelse på ca. 40 daa.



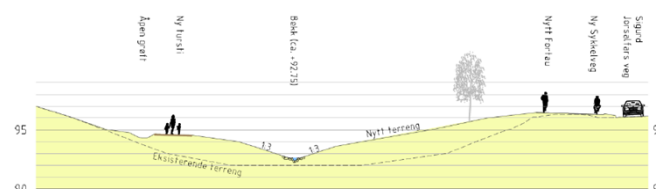
Tiltaket innebærer regulering av sykkelveg og fortau langs Sigurd Jorsalfars veg mellom Lillebergvegen og Brøsetvegen. På strekningen mellom Lillebergvegen og Kong Øysteins veg reguleres fortau på nordsiden og sykkelveg på sørsiden. Fra Kong Øysteins veg til Brøsetvegen veg reguleres sykkelveg med fortau på sørsiden. I tillegg reguleres også fortau på nordsiden av Sigurd Jordsalfars veg mellom Kong Øysteins veg til Brøsetvegen.



I Bekkvoldalen åpnes bekken og terrenget heves 2-4 meter innenfor omriss vist i figur under. Prinsippene for oppfylling fra byggeplanforslaget fra 2018 er tenkt videreført.



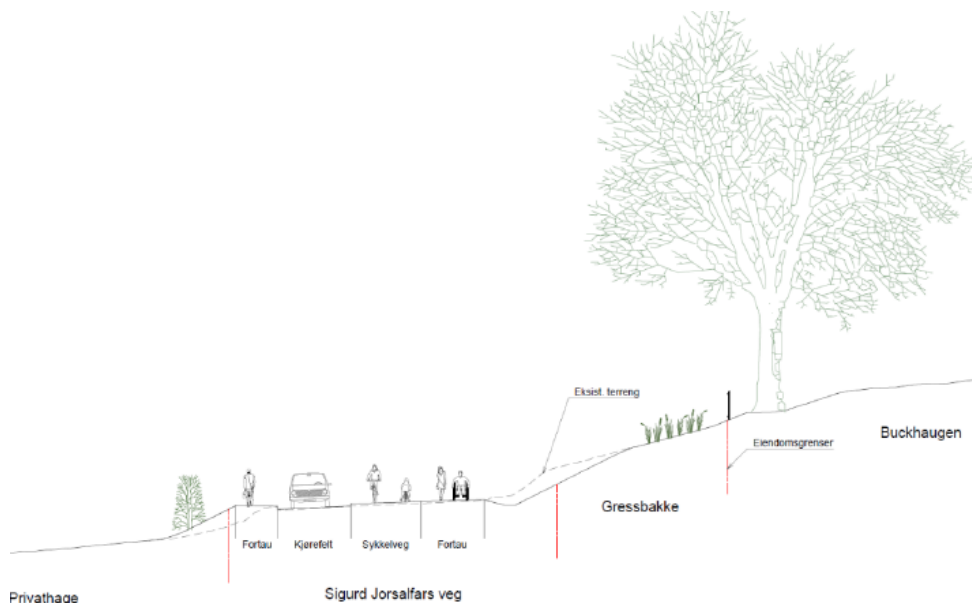
Bekkvoldalen. Terrengoppfylling planlegges innenfor omriss



Illustrasjonen viser terrengutforming ved bekkvoldalen

Tilpasning tilgrensende planer og terreng

Planen viderefører gjeldende bestemmelser for de tilgrensende reguleringsplanene: *"Innenfor formålene videreføres eksisterende bestemmelser for tilliggende i eiendom"*, §4.1. Areal for etablering av tiltak og midlertidig anleggsområde er sikret, og innebærer behov for å ta med areal og formål utover samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur. Det er lagt til grunn at skjæringer og fyllinger vil kunne tillates også innenfor disse tilgrensende formålene for å få etablert tiltak og ivaretatt en god terrengtilpassing. Det er en overlapp mellom dette planforslaget og plan for Sigurd Jorsalfars veg 37 (Eberg skole og idrettspark). Overlappen gjelder både sykkelveg og fortau langs sørsiden av Sigurd Jorsalfars veg og deler av Bekkvoldalen. Tilpasning av sykkelveg med fortau forbi en foreslått utvidelse av skolen samt tiltak i Bekkvoldalen må samordnes mellom disse to planene før sluttbehandling.



Byform, natur og landskap

Tiltaket følger eksisterende terreng og gir ingen store terrenginngrep langs Sigurd Jorsalfars veg. Det vil bli noe mer asfaltareal enn dagens løsning da det legges opp til brede fortau og bred sykkelveg på strekninger som kun har smalt fortau eller kun gang- og sykkelveg. Envegsregulering av delstrekninger og smalere kjørevegsbredder bidrar imidlertid i motsatt retning.

Sideterreng tilpasses dagens terreng og ny beplantning vil erstatte beplantning som må fjernes pga. tiltaket. Ved Bekkvolldalen vil terrenget fylles opp i området rett sør for Sigurd Jorsalfars veg iht. tidligere utarbeidede forslag til byggeplan i området. Det skal etableres en åpen bekk med ny beplantning i området.

Kulturminner

Planarbeidet grenser til Lille Reitgjerdet (Buckhaugen gård) med kulturminne ID 257009. Tiltaket vil gi noe inngrep i eksisterende trealleer ved etablering av sykkelveg med fortau. Tunet som er registrert som bevaringsverdig vil ikke berøres.

Bomiljø/bokvalitet

Det etableres sykkelveger og fortau som vil forbedre forholdene for myke trafikanter i området. Dette gjennom tryggere ferdselsruter og redusert biltrafikk.

Envegsregulering av Sigurd Jorsalfars veg vil endre kjøremønster og redusere trafikken, men vil også påvirke de som bor langs vegen ved at de får ekstra reiseveg i forhold til i dag.

Det er fire boliger med direkte avkjøring til Sigurd Jorsalfars veg på den envegsregulerte strekningen mellom Ole Hogstads veg og Brøsetvegen. Deres avkjørsler er bratte i dagens situasjon, og vil kunne påvirkes ved utbyggingen av nytt fortau på nordsiden.

Infrastruktur

Vann og avløp

Lillebergvegen–Kong Øysteins veg

På dette delstreknet etableres nye kommunale VA-ledninger som erstatter dagens.

Kong Øysteins veg–Brøsetvegen

På dette delstreknet skal nye VA-ledninger etableres i tråd med byggeplanforslaget fra 2018.

Ny spill- og overvannsledning ender opp i bunnen av Bekkvoldalen hvor overvann ledes til utløp i åpen bekk og spillvann tilknyttet fellesavløpsledningen.

Overvannshåndtering

Det skal etableres ny drensledning og nye sandfangkummer som kobles til kommunalt nett. På strekningen mellom Kong Øysteins veg og Brøsetvegen legges det inn en urban grøft/gressareal mellom sykkelvegen og kjørearealet. Grøfta bidrar også til å samle forurensning fra vejen slik at mindre blir ledet ut i resipient.



Eksempler på trafikkdelers.

Elektro

Belysningen på strekningen skal tilfredsstillende de lystekniske kravene til Trondheim kommune.

Fjernvarme

Det planlegges ikke tiltak på fjernvarmenettet.

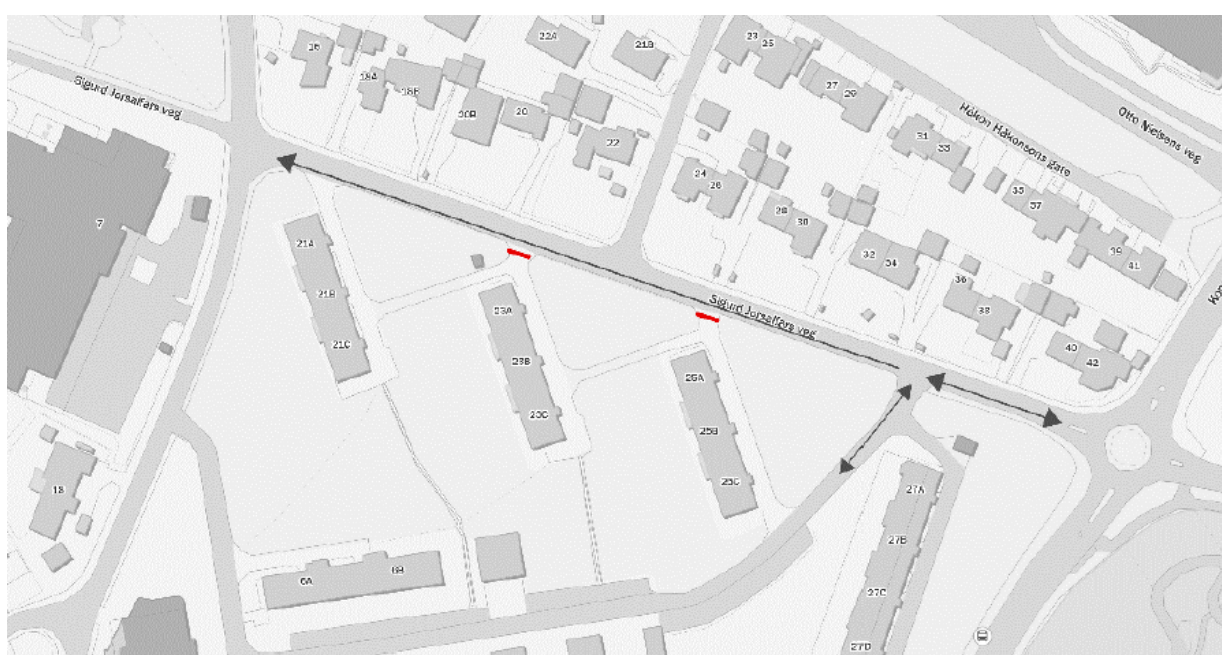
Trafikk

Kjøremønster

For strekning Lillebergvegen–Kong Øysteins veg skal trafikken envegsreguleres fra Lillebergvegen til innkjøring i øst for Blusuvold B/L, og tillatt kjøreretning vil bli mot vest. Mot rundkjøringen i Kong Øysteins veg vil tovegstrafikk opprettholdes. For hele strekningen vil det reguleres sykkelveg på sørsiden og fortau på nordsiden av Sigurd Jorsalfars veg. Ved krysset med Lillebergvegen vil det opprettes sykkelkryssing der kjørende skal vike for syklister. Det samme gjelder ved innkjøring til Blusuvold borettslag. For å unngå for mange brudd i sykkelvegen stenges to av fire innkjørsler til Blusuvold borettslag. Eksisterende fortau utbedres i nord til full bredde i henhold til Trondheim kommunes normtegninger.



Illustrasjon av tenkt løsning mellom Lillebergvegen og Kong Øysteins veg.



Nytt kjøremønster ved Blusuvold B/L, røde streker markerer sperrede avkjørsler. Det planlegges envegsregulering langs Sigurd Jorsalfars veg og sperring av to innkjørsler til Blusuvold borettslag

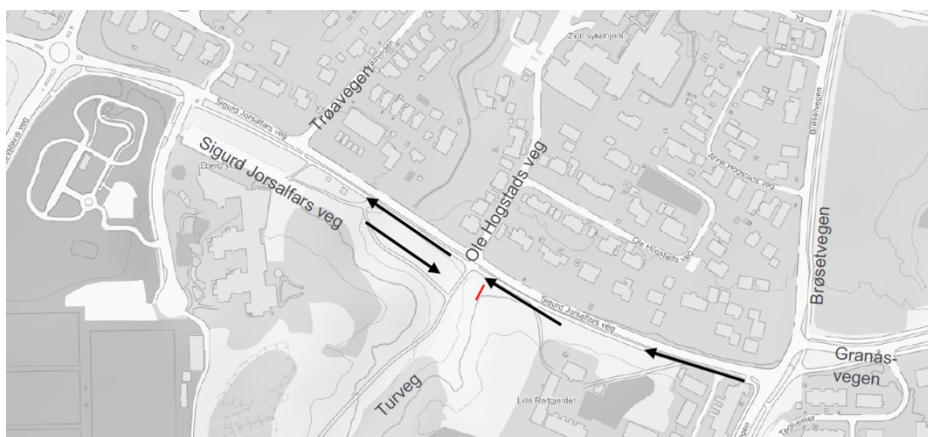
Strekningen fra Kong Øysteins veg til Brøsetvegen reguleres til sykkelveg med fortau på sørsiden av Sigurd Jorsalfars veg frem til Brøsetvegen. Eksisterende fortau nord for Sigurd Jorsalfars veg mellom Trøavegen og turvegen reguleres inn, i tillegg til at tidligere regulert fortau i nord med to meters bredde også tas inn i planen.



Illustrasjon viser sykkelveg med fortau på sørsiden av Sigurd Jorsalfars veg. Det reguleres fortau på nordsiden som er videreført fra gjeldende plan.

Rundkjøringen i Kong Øysteins veg justeres for å tilrettelegge for kollektivtrafikk og for å ivareta trygg kryssing for gående og syklister. Eksisterende sykkel felt langs Kong Øysteins veg tilpasses til ny sykkelveg.

Ved Eberg skole justeres kjørevegen for å få etablert et flatt areal mellom kjøreveg og Pottemakervegen. Dette er spesielt viktig for at barn som benytter den bratte snarvegen opp Pottemakervegen som skoleveg skal være synlige før de krysser Sigurd Jorsalfars veg.



Sigurd Jorsalfars veg envegsreguleres mellom Brøsetvegen og Ole Hogstads veg, med tillatt kjøreretning mot vest. Mellom Ole Hogstads veg og Kong Øysteins veg vil det være tovegstrafikk som i dag. Figuren over viser nytt kjøremønster i endelig situasjon.



Krysset Sigurd Jorsalfars veg x Brøsetvegen x Granåsvegen



Ved Brøsetvegen foreslås etablering av sykkelveg med fortau langs Granåsvegen og Brøsetvegen. Sykkelvegen og fortau inn mot kryssing er tilpasset for å unngå omveg for syklister.

Kollektivtilbud

Dagens busslomme sør for Kong Øysteins veg ligger tett på gangfelt og må flyttes lengere sør for å oppfylle krav til avstand.

Planlagte offentlige anlegg

Langs Sigurd Jorsalfars veg er sykkelveg, fortau og tilhørende annen veggrunn offentlig eid og driftet av Trondheim kommune. Kong Øysteins veg er fylkesveg og driftes av Trøndelag fylkeskommune.

Miljøoppfølging, miljøtiltak

Trondheim kommune legger stor vekt på at bygge- og anleggsprosjekt skal prosjekteres, bygges og driftes med minst mulig miljøbelastning. Kommunens overordnede miljøkrav ble vedtatt i bystyret 26. april 2017.

Miljøplanen som følger planforslaget til høring er et verktøy for ivaretagelse, styring og forbedring av ytre miljø. (YML-RAP-01 Miljøplan for Brøsetruta/Sigurd Jorsalfars veg).

Før anleggsstart skal planområdet kartlegges for fremmede arter. Dette er ivare tatt i planbestemmelse §9.9. Ved funn av fremmede arter skal det iverksettes tiltak som hindrer spredning.

Universell utforming

Planforslaget ønsker å tilrettelegge for forskjellige brukergrupper med ulike behov. Det etterstrebes et enhetlig trafikksystem som ikke skal være for vanskelig å forstå, og at det er separasjon mellom motoriserte kjøretøy og myke trafikanter.

Nye analyser og utredninger

Norconsult har i sammenheng med prosjektet utarbeidet en trafikkanalyse. Utfyllende informasjon finnes i trafikkanalyserapporten som legges ved planforslaget til høring (TRS-RAP-01 Trafikkanalyse).

I utgangspunktet har det vært ønsket å etablere sykkelveg med fortau på hele strekningen. På strekningen mellom Lillebergvegen og Kong Øysteins veg er dette ikke ivare tatt, da en slik løsning ville gitt inngrep i trekket ved Blusuvold borettslag. Det er lagt til grunn separat sykkelveg på sørsiden, og tatt utgangspunkt i dagens fortau på nordsiden av Sigurd Jorsalfars veg. I tillegg er envegsregulering på delstrekning med på å redusere omfang av inngrep i privat eiendom.

Det er mange utbyggingsplaner i området som vil kunne påvirke fremkommeligheten og vegvalg i en fremtidig situasjon. Modellberegningene for en fremtidig situasjon viser en trafikkøkning langs Sigurd Jorsalfars veg på rundt 35 prosent, fra 1600 til 2200 kjøretøy per døgn. Langs Brøsetvegen er det beregnet en trafikkvekst på 43 prosent, og 14 prosent trafikkvekst langs Kong Øysteins veg. Det er videre beregnet en trafikkvekst i Magnus Berrfötts veg på 53 prosent, fra 900 til 1400 kjøretøy per døgn i 2040. Ved et bedret hovednett for sykkel kan man forvente at en får overført en del av biltrafikken til andre transportformer, og at trafikkveksten dermed reduseres. Dette er ikke ivare tatt i prognosene for trafikkvekst.

Gitt dagens situasjon vil det å stenge Sigurd Jorsalfars veg medføre negative konsekvenser i form av økt forsinkelse for busslinje 12 og 13 inn mot *Jonsvannsveien x Kong Øysteins veg x Dybdahls veg* og *Brøsetvegen x Bromstadvegen*. Ved å stenge Sigurd Jorsalfars veg vil trolig mer trafikk flyttes til Magnus Berrfötts veg, som er eneste alternative sentrale kryssforbindelse, dersom denne ikke reguleres og trafikken her begrenses.

Basert på modellberegninger er det rimelig å anta at en stor del av overført trafikk fra Sigurd Jorsalfars veg vil kjøre *Jonsvannsveien*, estimert til rundt 70 prosent. Øvrig trafikk vil overføres til *Brøsetvegen-Bromstadvegen* i nord, eller via Magnus Berrfötts veg. Langs *Jonsvannsveien* er det forsinkelse i rushperiodene i dag, og økt trafikk vil føre til større forsinkelse. Her er det imidlertid eget kollektivfelt, slik at kollektivtrafikken i liten grad blir påvirket av denne forsinkelsen. Økt trafikk i det firearmede signalregulerte krysset *Jonsvannsveien x Kong Øysteins veg x Dybdahls veg* vil imidlertid kunne føre til økt forsinkelse for busslinje 13 inn fra Kong Øysteins veg i rushperioden med mest trafikk. Her er det ikke eget kollektivfelt.

Overført trafikk fra Sigurd Jorsalfars veg vil føre til noe mer økt forsinkelse i enkeltkryss, og langs noen strekninger. På den annen side vil det å tilrettelegge for god fremkommelighet bidra til økt bilbruk, og vil ikke være i tråd med planene om nullvekstmålet. Separering av gående og syklende,

og trygge kryssingsforhold er helt sentralt for å øke trafiksikkerhet på strekningen.

Virkninger av planforslaget

Hensynet med planforslaget er å gi bedre trafiksikkerhet langs hovedsykkelruten som inngår i hovednettet for sykkel som ble vedtatt i Sykkelstrategien fra 2014. Planforslaget er vurdert til å ha positiv virkning for miljø og samfunn.

Tiltaket vil i hovedsak følge eksisterende kjøreveg, og gi mindre endringer av eksisterende terreng. For å unngå for store inngrep i private eiendommer etableres det mur på deler av strekningen. Unntaket er Bekkvoldalen, som delvis fylles opp i tråd med forslag til byggeplan fra 2018. Det legges opp til åpning av bekk, samtidig med ny beplantning av området.

Kulturminner og miljø

Buckhaugen gård er tilgrensende planområdet og vil få enkelte inngrep i skråningen mot sykkelvegen. Eksisterende trerekke langs gangvegene skal ivaretas i størst mulig grad. Grøntanlegget ved vegen er ikke vernet, men bygningene er registrert med antikvarisk verdi i aktsomhetskart for kulturminner og tunet er regulert som spesialområde bevaring.



Utforming ved Buckhaugen gård

Natur- og landskapsverdier

Bevaring av trær langs Blusuvold borettslag er ivaretatt i reguleringsplankart med hensynssone H560 – Bevaring av naturmiljø.

Idrett og friluftsliv

Ved Bekkvoldalen er det planlagt anleggsområde, noe som vil påvirke bruken av arealet. Tilbakeføring av arealet er sikret gjennom bestemmelsene av §8.1. Enkelte snarveger til skole vil berøres, og bør vurderes tilbakeført etter ferdigstillelse av anleggsarbeidet.

Infrastruktur

Vann og avløp

VA-ledninger mellom Lillebergvegen og Kong Øysteins veg vil ligge under kjøreveg eller fortau. Prosjekterte VA-ledninger forbi Eberg skole vil kunne sette begrensninger for planlagt utvidelse av skolen, men begrensningene er vurdert som marginale.

Overvann

Det vil settes ned nye sluk langs sykkelveg og fortau som vil bidra til mindre vannoppsamling i vegbanen og bedre trafiksikkerhet.

Renovasjon

Envegsregulering langs av Sigurd Jorsalfars veg både mellom Lillebergvegen og Kong Øysteins veg, og mellom Ole Hogstads veg og Brøsetvegen stiller krav til planlegging av kjørerute for renovasjon. Dagens renovasjonsløsning for Blusuvold borettslag ivaretas med utkjøring i den østlige delen av planområdet.

Elektro

Ny infrastruktur vil være i konflikt med flere lysmaster og kabelskap som må flyttes. Langs traseen ligger det høyspent- og lavspentkabler hovedsakelig under eksisterende gang- og sykkelveg som må hensyntas.

Fjernvarme

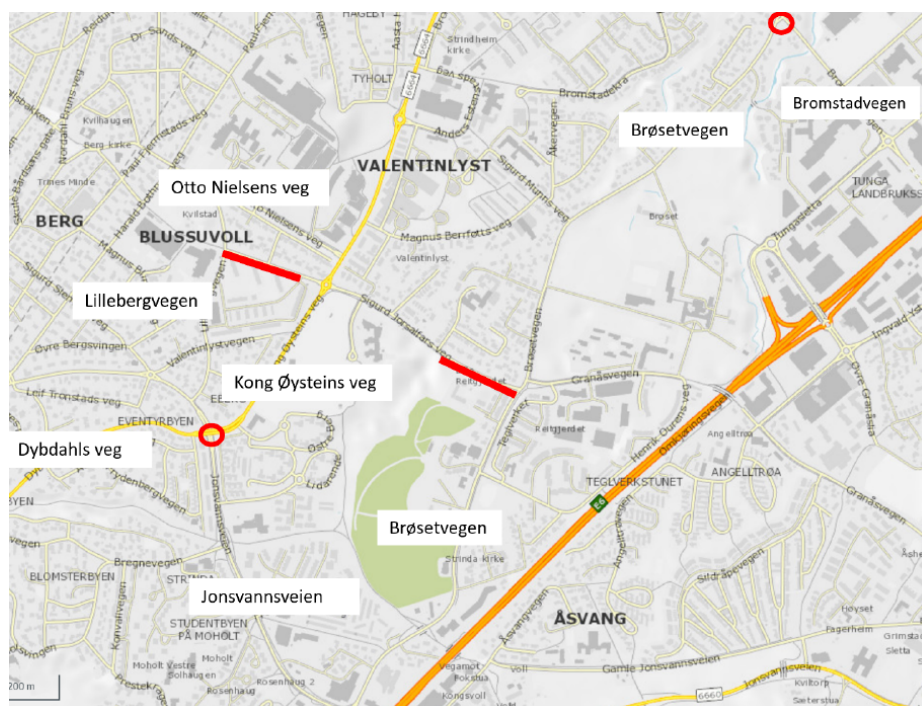
Det vil bli graving tett på eksisterende fjernvarmerør.

Trafikkløsninger

Dagens gangfelt og lyssignal ved krysset Kong Øysteins veg ivaretar ikke gjeldende avstandskrav med 30 meter fra rundkjøring til lyssignal. Det er planlagt sikker kryssing med lyssignal i tilgrensende naboplan med r20210011.

Kjøremønster

Nytt kjøremønster hvor virkningene er utredet foreligger i trafikkanalyserapport som følger ved planforslaget til høring (TRS-RAP-01 Trafikkanalyse).



Oversiktskart over vegnett. De røde strekningene er foreslått regulert for envegtrafikk. Kryss som påvirkes vist med rød sirkel.

Lillebergvegen – Kong Øysteins veg

Etablering av en gjennomgående hovedsykkeltrasé som i større grad skiller de gående og syklende fysisk, vil øke trafiksikkerheten for de myke trafikantene. Intensjonen med tiltaket er også at

standardhevingen på traseen vil føre til økt andel gående og syklende, og dermed føre til redusert trafikkbelastning på vegsystemet.

Envegsregulering av Sigurd Jorsalfars veg ved Blusuvold borettslag, vil skape en tryggere opplevelse for både gående og syklende langs strekningen. Ved å tillate tovegskjøring i den østligste delen, mellom innkjøringen til blokkbebyggelsen og Kong Øysteins veg, er det lagt til rette for at det meste av den lokale trafikken enkelt kan benytte Kong Øysteins veg uten omveier. På den måten unngår man unødig omkjøring for den lokale biltrafikken.

Trafikktellinger viser en døgntrafikk østover langs Sigurd Jorsalfars veg på rundt 280 kjøretøy. Ved å envegsregulere strekningen må denne trafikken velge alternative ruter, som via Otto Nielsens veg eller Lillebergvegen. Begge disse vegene vurderes å ha kapasitet til å håndtere overført trafikk.

Kong Øysteins veg – Brøsetvegen

Sigurd Jorsalfars veg er en sentral tverrforbindelse øst-vest mellom Kong Øysteins veg og Brøsetvegen. Ved å envegsregulere den østligste delen, fjernes muligheten for gjennomkjøring mot øst. Forbindelsen mot vest opprettholdes som i dag. Redusert trafikk på strekningen er positivt med tanke på trafiksikkerhet for myke trafikanter, men vil føre til omkjøring og overført trafikk til nærliggende veger.

Mellom Kong Øysteins veg og Brøsetvegen viser registreringer med radar at nesten 60 prosent kjører raskere enn 30 km/t, og de aller fleste kjører saktere enn 40 km/t. En smalere kjøreveg med kantstein på begge sider vil kunne bidra til et lavere fartsnivå på strekningen enn i dag.

Trafikktellinger i Sigurd Jorsalfars veg viser en trafikkmengde på rundt 1500 kjøretøy per døgn, med lik retningsfordeling øst-vest. I ettermiddagsrushet er største timetrafikk i Sigurd Jorsalfars veg mot øst på 130 kjøretøy per time, noe som tilsvarer to kjøretøy per minutt. Ved å envegsregulere strekningen må østgående trafikk omfordes, antagelig via Bromstadvegen og Brøsetvegen, eller langs Kong Øysteins veg og Jonsvannsveien.

Spesielt venstresvingende trafikk fra Kong Øysteins veg, i det signalregulerte krysset ved Jonsvannsveien/Dybdahls veg, vil få økt forsinkelse. Busslinje 13 kjører også her, men bussen kjører rett frem til Dybdahls veg. Inn mot krysset er det breddeutvidelse og to kjørefelt, slik at venstresvingende kjøretøy og buss blir stående i hvert sitt kjørefelt.

Beredskap og ulykkesrisiko

Sigurd Jorsalfars veg envegsreguleres mellom Lillebergvegen og østre utkjøring fra Blusuvold borettslag. Det er viktig at internvegene mellom blokkene i Blusuvold borettslag brøytes og at det ikke parkeres biler som hindrer framkommelighet for utrykningskjøretøy. Skilting og opprettholdelse av forbud mot parkering er viktig å håndheve for å ivareta beredskapen.

Det er ikke spesielle utfordringer i forhold til envegsregulering av veger. Utrykningsetatene tilpasser seg til gjeldende trafikkregulering.

Skoler og barns interesser

Tiltaket sikrer tilstrekkelig med areal til både fortau og sykkelveg. Egne areal for henholdsvis syklist og gående bedrer trafiksikkerheten. I tillegg er det ivaretatt trafikkdelere mellom sykkelveg og kjøreveg. Dette bidrar til økt følelse av trygghet.

Smalere veger og bymessig kantsteinsutføring vil mest sannsynlig føre til at kjørende vil holde lavere hastigheter sammenlignet med tidligere.

Planlagt fjerning av lyssignal ved rundkjøringen i Kong Øysteins veg vil redusere tryggheten ved kryssing, men det er lagt opp til etablering av lyssignal i forbindelse med planlagt nytt kryss til skole og idrettsanlegg sør for dagens rundkjøring. Dette vil gi en trygg og sikker kryssing for barneskoleelever.

Universell utforming

Separering av gående og syklende og etablering av fortau med full bredde vil forbedre tilgjengeligheten til gangnettet. I tillegg vil kantstein langs fortau fungere som naturlige ledelinjer, og det vil etableres trygge kryssingssteder med oppmerksomhetsfelt.

Grunnforhold

Generelt er grunnforhold preget av leire, noe som gjør grøftekasse til et godt egnet alternativ ved legging av nytt ledningsnett

Støyforhold

Tiltaket har som hovedintensjon å redusere biltrafikken innenfor planområdet, samt øke bruksintensivitet til myke trafikanter. Størst andel av kjørevegen innenfor planområdet er boliggate, og tiltaket anses å gi positive utslag på støynivået i området.

Lysforuresning

For å innfri kravene til universell utforming er det nødvendig med differensiert belysning langs samferdselstiltak og ved fotgjengeroverganger. Det er et viktig element å ikke forverre bokvaliteten til de berørte boligene.

Vannmiljø

Dagens bekk ligger i rør og vil åpnes opp i forbindelse med ny reguleringsplan. Terrengoppfylling forutsetter bruk av rene masser, noe som også vil ivareta vannmiljøet i en ny situasjon.

Næring

Tiltaket vil medføre marginale begrensninger for planlagt utvidelse av Eberg skole. Ny bygningsmasse må tilpasses til den planlagte VA-ledningen, som er plassert mellom nytt fortau og framtidig skolebygg. Dagens adkomst til skolen ivaretas i planen, men etablering av envegsregulering mellom Ole Hogstads veg og Brøsetvegen vil kunne gi ekstra omveg for de som kjører eller blir kjørt til skolen.

I Ole Hogstads veg ligger Zion sykehjem. Envegsregulering gir en omveg for de som kjører til og fra sykehjemmet i forhold til dagens situasjon.

Klimaendringer, risiko ved flom og skred

NVE presiserer i sin merknad datert 24.06.2021 at økt andel tette flater vil redusere den naturlige infiltrasjonen i tiltaksområdet.

Bekkvoldalen fungerer som et fordrøyningsmagasin ved større nedbørsmengder.

Folkehelse

Hensikten med planen er å tilrettelegge for gående og syklende. Dette er positive tiltak som fremmer folkehelse, dersom løsningen bidrar til at flere personer sykler eller går. Brøsetruta er en

del av hovednettet for sykkel i Trondheim. Alle tiltakene som planlegges gjennomført på hovednettet vil gjøre det enklere og mer attraktivt å sykle. I tillegg vil regulering og stenging av kjørefelt gi omveger for bilister, og som igjen fremmer andre transportmåter.

Anleggsperioden

Gjennomføring av planen med etablering av hovedrute for syklende på strekningen omfatter også vesentlige arbeider av annen infrastruktur. De største negative virkningene av tiltaket vil være forbundet med trafikkavvikling og støy i anleggsfasen. Tiltaket vil ha en viss innvirkning på eksisterende vegetasjon i vegskråninger og private hager, men ikke vesentlig mer enn gjeldende reguleringsplan.

Risiko og sårbarhet for planlagt situasjon

Det er identifisert tiltak som det ut fra samfunnssikkerhetshensyn er nødvendig å gjennomføre for å unngå å bygge sårbarhet inn i dette planområdet. For mer utfyllende informasjon som er vedlagt høringsforslaget

Planlagt gjennomføring

Byggestart forventes 2024/2025, men endelig byggestart avhenger av budsjettvedtak. Det forventes at tiltaket kan stå ferdig i 2026. Planforslaget vil gi økte bygge- og driftskostnader for Trondheim kommune. Etablering av hovedsykkelrute vil gi ekstra kostnader knyttet til drift og vedlikehold (brøyting og strøing). I reguleringsplanen er det lagt til grunn løsninger for å redusere ervervs- og anleggskostnader.

Innspill til planforslaget

Medvirkning

Det ble varslet oppstart av reguleringsplanarbeidet i Adresseavisen 11.juni 2021 med høringsfrist 1.juli 2021. Innen høringsfristen kom det 12 innspill. Fire fra offentlige myndigheter og sju fra private. Det kom i tillegg inn innspill fra Syklistenes landsforening Trondheim. Digitalt åpent medvirkningsmøte ble avholdt 15. juni 2021. Befaring med naboer og interessenter ble gjennomført 22. juni 2021.

12.8.2021 ble det sendt ut informasjon til Eberg skole, Berg skole, Blussuvoll skole og Strinda videregående skole med invitasjon til medvirkning i forbindelse med planlegging av sykkelveg med fortau i deler av Sigurd Jorsalfars veg. Medvirkningen var digital, hvor det ble bedt om innspill på hvilke ruter barn og unge bruker i forbindelse med skole, hvilke områder de bruker på fritida, og om det er områder på strekningen der trafikk eller løsninger knyttet til veg og ferdsel gjør dem utrygge.

Trøndelag fylkeskommune, 2.7.2021

Dagens trafikkbilde og trafikkbelastningen på bolig-gater bør tas med i vurderingen av utformingen og behovsvurderingen for etablering av sykkeltraseer ved boligstrøk mellom Nordahl Bruns veg og Harald Bothners veg. Nødvendigheten av etablering av trafikk-traseer bør ses i sammenheng med områdets særpreg og redusering av hage- og grøntanlegg.

Trær som vil bli berørt av planlagte trasévalg må kartlegges ved både estimert alder, art og økologisk verdi. Alternativer med minst innvirkning på grøntanlegg og tap av naturverdier bør favoriseres.

Liten risiko for konflikt med automatisk fredete kulturminner, minner om aktsomhets- og meldeplikt etter kulturminneloven.

Krav om trafikkanalyse, og fokus på trafiksikkerhet for myke trafikanter langs og på tvers av Kong Øysteins veg. Vurdering på hvordan fremkommelighet i rundkjøring (Kong Øysteins veg/ SJ veg), eventuelle avbøtende tiltak må foreslås i analysen. Analysen må se på trafiksikkerhet i anleggsfase.

Planomtalen må inneholde grundige utredninger av kryssing over Kong Øysteins veg, og beskrivelser av hvordan alle systemskifter løses inkludert hvordan sykkeltilbudet kobles på eksisterende løsning nord/sør i Kong Øysteins veg.

Bussholdeplassen på vestsiden av Kong Øysteins veg, ved rundkjøring, har uheldig plassering og utforming. Bør gjøres vurdering om holdeplassen flyttes, og at det opprettes dialog mellom forslagstillere mellom planarbeidene i området. Plangrensen bør utvides til å inkludere bussholdeplassen.

Kreves gjennomføringsavtale med Trøndelags fylkeskommune, som eier og forvalter av fylkesveg. Vedlagt kontakinfo.

Teknisk plan må godkjennes av Trøndelag fylkeskommune før arbeidet kan settes i gang. Teknisk plan må inneholde skisser med sporingskurver som viser avkjørsel/kryss med dimensjonering for anbefalt kjøremåte.

Kommentar:

Merknader er tatt til orientering/etterretning og innarbeidet i planen der hvor dette er vurdert som nødvendig.

Statsforvalteren i Trøndelag 24.06.2021

Hensyn for klima og miljø ivaretatt gjennom forslag til ROS og planbeskrivelse.

Det må legges vekt på oversiktlige og trygge løsninger som gir god sammenheng med eksisterende anlegg. Bra at det skilles mellom gående og syklende.

Planbestemmelser må sikre at anleggsfasen med støv, støy og trafiksikkerhet blir ivaretatt.

Universell utforming skal ivaretas i planlegging, dette inkluderer fysisk tilgjengelighet men også lesbarhet av omgivelser og hvor lett det er å orientere seg i området.

Kommentar:

Merknader er tatt til orientering/etterretning.

Statens vegvesen, 07.06.2021

Ser positivt på etablering av løsning for myke trafikanter. Forutsetter at prosjektet samordnes med planarbeidet for Eberg skole og idrettspark.

Kommentar:

Merknad er tatt til etterretning og kontakt ivaretas med Eberg skole og idrettspark.

ATB 30.06.2021

Viktig at planlagt tiltak ikke kommer i konflikt med bussens behov for god fremkommelighet, og at det er tilstrekkelig vegbredde til bussens kjøre- og svingebevegelser.

Operatør melder om at rundkjøringen med krysset Kong Øysteins veg x Sigurd Jorsalfars veg er vanskelig for leddbuss, særlig vinterstid. Ber om at det sees på muligheten for å forbedre forhold for bussen gjennom denne rundkjøringa som en del av planarbeidet.

Viktig at god fremkommelighet for kollektivtrafikken og for reisende ivaretas i anleggsfasen, og at

dette sikres i bestemmelsene.

Kommentar:

Merknader er tatt til etterretning og innarbeidet i planforslaget der hvor dette er vurdert som nødvendig.

Syklistenes landsforening Trondheim, 28.6.2021

Ønsker tydeliggjøring av sykkeltilbud overfor bilister og andre kryssende trafikanter, innføring av tydelig forkjøringsrett for sykkel for det nye anlegget i kryssene. Sørg for bra flyt uten systembytter, skarpe svinger og god bredde. Etabler god kobling mellom Bekkvollidalen og tråkket videre mot Valentinlystsenteret. La "raske syklistene" komme seg av og på anlegget på en god måte før kryssing som er lysregulert (Kong Øysteins veg og Brøsetvegen). Ikke etabler langsgående gjerder.

Kommentar:

Merknader er tatt til orientering/etterretning. Løsningene skal minimere systemskifter.

Nabo Buckhaugen 51, 28.06.2021

Viser til innspill fra sameiet Buckhaugen. Nabo mener det ikke er nødvendig å ta grøntareal fra Buckhaugen-Eberg-Bekkvollidalen. Sigurd Jordsalfars veg bør bli en "grønn miljøgate".

Prioritert rekkefølge barn, syklistene og deretter bilister. Beholde fortau, etablere trygge gangfelt over S.J. veg med lysregulering, utbedre krysset Brøsetvegen - S.J. veg slik at syklistene og biler kjører rett over på riktig side av vegen og lysregulert for fotgjengere. Gjennomkjøring forbudt, fartshumper og 30 km/t fra Kong Øysteins veg til Brøsetvegen.

Viktig å bevare Bekkvollidalen, brukes i dag til rekreasjon og adkomst til marka. Nabo er opptatt av trafiksikkerhet mellom syklistene og barn, boligutbygging i Brøsetområdet, utforming av landskapet rundt Buckhaugen og oppfordring om at sykkelrute tilpasses landskapet og trafikken fremfor å fastholde en standard med 13 meter bredde.

Kommentar:

Merknader er tatt til orientering/etterretning og innarbeidet der hvor dette er vurdert som akseptabelt.

Nabo Sigurd Jorsalfars veg 68, 02.06.2021

Eksisterende gang- og sykkelveg på sørsiden av SJ i liten grad brukt av syklende, de bruker vegen. Må lage en løsning som blir brukt. Ønsker at det vurderes å gjøre SJ enveiskjørt fra øst mot vest. Sparer private eiendommer og prosjektkostnader dersom et kjørefelt mellom Kong Øysteins veg og Brøsetvegen omgjøres til sykkelveg. Ved enveiskjøring vestover unngås kryssing av sykkelbanen ved innkjøring til eiendommer på nordsiden. Ønsker ikke at eiendommer på nordsiden av Sigurd Jorsalfars veg berøres.

Kommentar

Merknader er tatt til orientering, og vurdert i reguleringsplan.

Felles nabomerknad 30.06.2021

Viktig at planprosessen tar hensyn både til trafiksikkerhet, bomiljø og privat eiendom.

Sør for vegen er det få private aktører, mens på nordre side er det mellom Brøsetvegen og Ole Hogstads veg cirka 11 private eiendommer som kan bli berørt. I alt seks private avkjørsler, og to avkjørsler fra boligfelt. Biltrafikk og sykling i vegbanen skaper jevnlig farlige situasjoner langs nordlige del av vegen.

Utfordring at boliger på nordsiden ligger lavt i terrenget, både for skyggevirksomhet og at det på vinterstid krever fart i motbakke for å komme inn på SJ. Er etablert parkering på vegnivå, som vil berøres om tiltaket legges på nordsiden.

Ser på trafikkomlegging av SJ veg som en tilnærmet optimal løsning, hvor sykkelfelt kan legges i dagens vegbane. Vil gi økt bokvalitet, vesentlig innvirkning på miljøet i områder og tryggere skoleveg. Vil være tryggere for barn å krysse vegen. Næringstrafikk (eksempelvis til Zion), og foreldre som kjører barn til skolen bidrar til trafikkfarlige situasjoner. Andre nærliggende veger vil tåle ekstra belastning ved trafikkomlegging i SJ. Dersom SJ stenges med bom ved Brøsetvegen, kan det etableres påstigningsdel hvor skolebarn hentes/slippes av. Færre vil ha behov for å kjøre barna helt til skolen. Reguleringsplanen bør ha en vurdering av innsparing av kostnader ved å bruke eksisterende vegbane, sammenlignet med å utvide traseen mot nord mellom Ole Hogstads veg og Brøsetvegen.

Kommentar:

Merknader er tatt til orientering.

Nabo Buckhaugen 53, datert 29.06.2021

Nabo setter stor pris på at det blir bedre for syklister og gående langs SJ veg. Nabo ønsker at vegen envegsreguleres, og at areal fra kjørebanelen brukes til å få en god sykkelveg. Deler av eiendommen er regulert til bevaring, med hus, stakittgjerde og asketrær. Asketrærne er 140 år gamle, og gir området en egen opplevelsesverdi. Dersom det graves på sørsida av SJ veg, kan det skade asketrærne. Gravearbeider fra kommunen og Sameiet Buckhaugen har bidratt til en svært redusert allé på vestsiden av gården. Det beste er å envegsregulere SJ og ta areal av kjørebanelen. Et annet alternativ er å sette opp en loddrett murvegg/steinvegg for å hindre graving inn i bakken.

Kommentar:

Merknad er tatt til orientering, og ivarettatt i reguleringsplan der hvor det er vurdert som nødvendig.

Nabo Sigurd Jorsalfars veg 64, datert 30.6.2021

Omlegging av trafikk i østlig del av S.J. veg er ønskelig og gunstig. Oppnår tryggere veg ved å stenge for innkjøring fra Brøsetvegen, og kan bidra til å minimere inngrep i eiendommer fordi dagens vegbane kan brukes til gang- og sykkelveg.

Kommentar:

Merknad er tatt til orientering.

Nabo Sigurd Jorsalfars veg 56, 21.06.2021

Ønsker trygg skoleveg. Største problemet er gjennomfartstrafikken, hvor mange ikke tar hensyn til "skolevegen". Veldig positivt med utbedring av vegen. Ønsker ikke gjennomkjøring fra Brøsetvegen.

Kommentar:

Merknad er tatt til orientering. Trafikksikkerhet ivaretas i reguleringsplan og anleggsarbeid.

Avsluttende kommentar

Planbeskrivelsen beskriver formål, hovedinnhold, forhold til overordnede rammer og retningslinjer og virkninger, i tråd med § 4- 2 i plan- og bygningsloven. Den begrunner utforming av plan og bestemmelser. Planbeskrivelsen bygger på utredninger som følger saken. Kommunedirektørens

innstilling til reguleringsforslaget framgår av saksfremlegget.