

Oppdragsgiver: **Byåsveien 158 Eiendom AS**
Oppdragsnr.: **5162694** Dokumentnr.: **Traf - 01**

Til: Tor Arne Moe
Frå: Jon Eric Westerlund
Dato: 2020-03-24

► Turproduksjon

1 Innledning

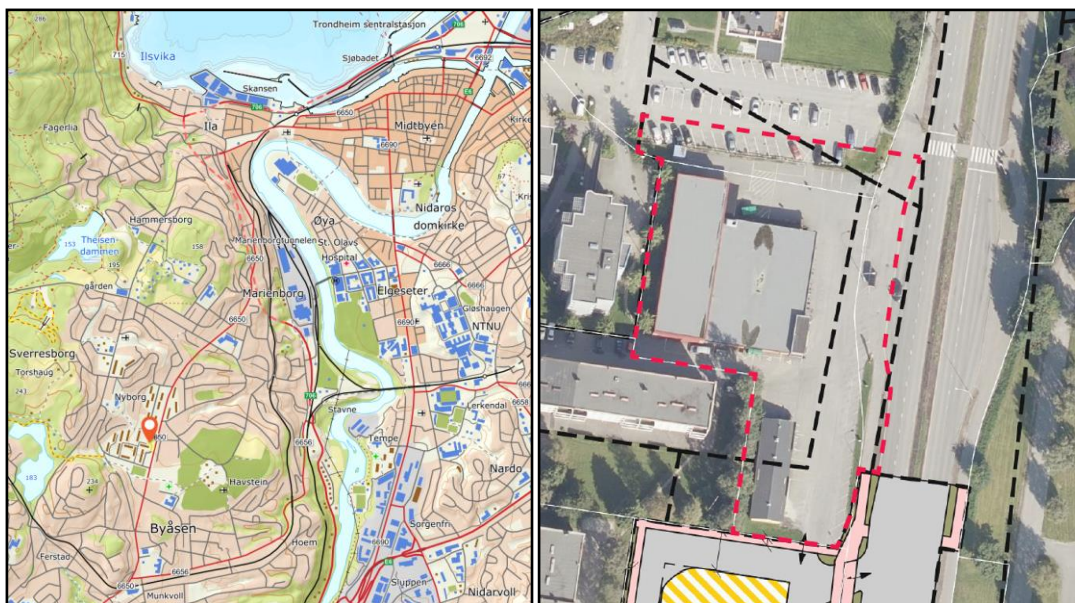
I forbindelse med detaljregulering av Byåsveien 158 ønsker Trondheim kommune at det utføres en trafikkanalyse for å kartlegge og vurdere trafikale konsekvenser som følge av planlagt utbygging av planområdet. Etter avtale med kommunen skal dette i første omgang gjøres ved å levere beregninger for fremtidig turproduksjon. Byplankontoret vil etterpå vurdere om det er behov for å videre fordele trafikken på tilstøtende vegnett og utføre kapasitetsberegninger på rundkjøringen Byåsveien x Havstadvegen.

Beregningene som presenteres i det etterfølgende vil muligens på sikt inngå i en helhetlig trafikkanalyse, hvor resultatene fra generert turproduksjon sees i sammenheng med trafikksituasjonen på det øvrige vegnettet.

2 Beskrivelse av planområdet

Omsøkt område ligger i Trondheim kommune, i bydel Byåsen. Adressen er Byåsveien 158 med gnr/bnr 96/313 og omfatter et areal på 4,4 dekar.

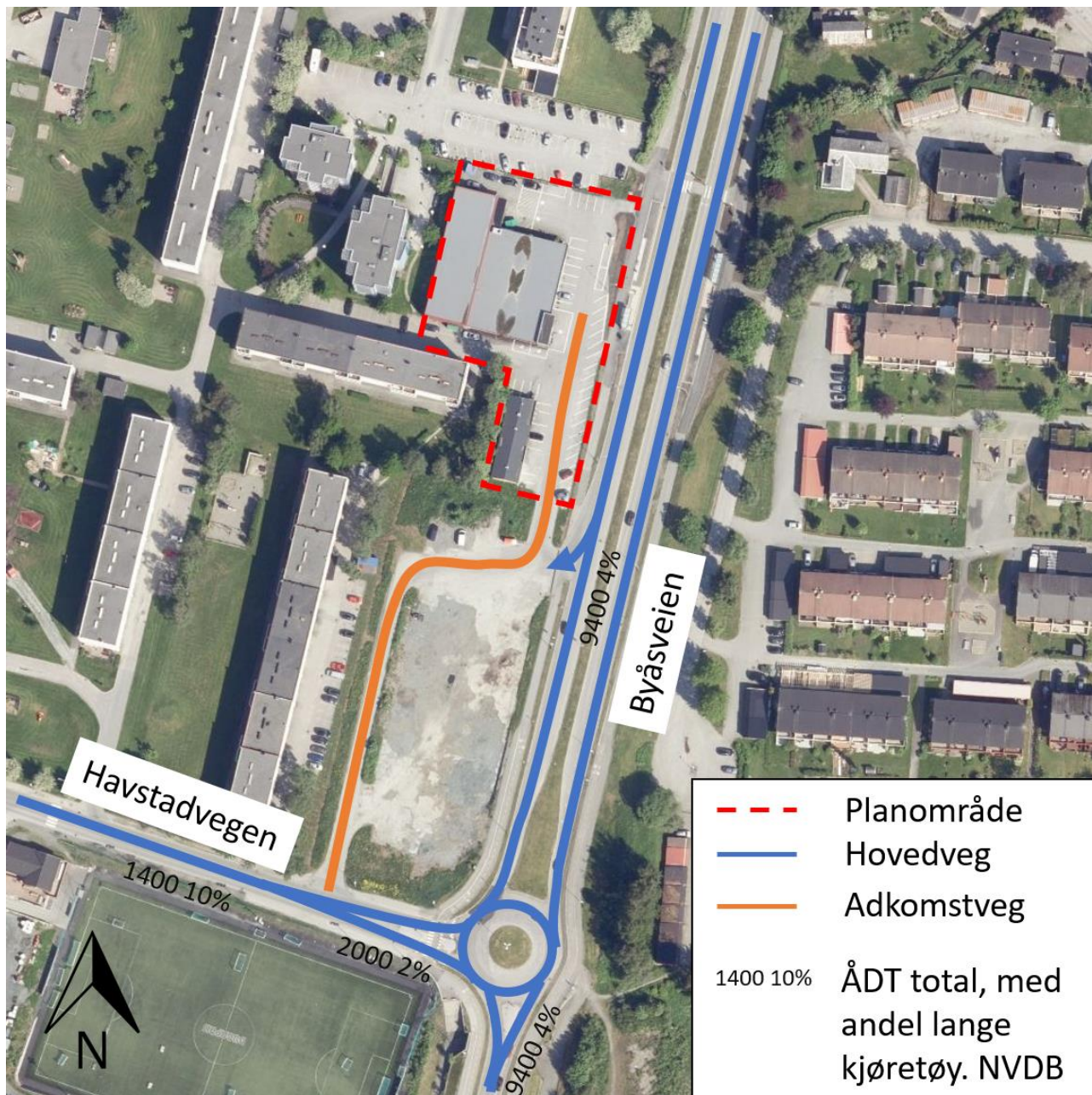
Planforslaget har som hensikt å tilrettelegge for utbygging av et større bolig- og næringsområde langs en viktig kollektivåre på Byåsen. Planen omfatter utbygging av 70 boenheter fra 2. til 6. etasje fordelt på en til to blokker. I tillegg etableres dagligvare og noe tjenesteyting i 1. etg. med totalt areal på ca. 800 kvadratmeter.



Figur 1 Planområdets beliggenhet og utstrekning (rød stiplet linje)

3 Dagens trafikksituasjon

3.1 Dagens vegsystem og trafikkmengder



Figur 2 Vegsystem i nærheten av planområdet med årsdøgntrafikk [kjt/døgn]. Kilde: Nasjonal vegdatabank.

Planområdet tilstøtes av Byåsveien i øst med en årsdøgntrafikk (ÅDT) på 9400 kjøretøy per døgn, registrert i 2019. Byåsveien er en av Trondheims hovedårer for kollektivtrafikk og betjenes av metrobussen med avganger hvert tiende minutt. Fartsgrensen er 50 km/t forbi planområdet. Fra Byåsveien er det mulig å

Oppdragsgiver: Byåsveien 158 Eiendom AS
Oppdragsnr.: 5162694 Dokumentnr. Traf - 01

benytte innkjørsel sør for planområdet. Dette er kun mulig med høyre sving for sørgående trafikk. Det er ikke mulig å kjøre ut på Byåsveien via samme innkjørsel.

Havstadvegen er en kommunal veg med 2000 kjt/døgn ved rundkjøring til Byåsveien. Fartsgrensen er 40 km/t. Hovedsakelig vil turproduksjon til og fra planområdet benytte innkjørsel fra Havstadvegen og adkomstveg bak Byåsveien 162 sør for planområdet.

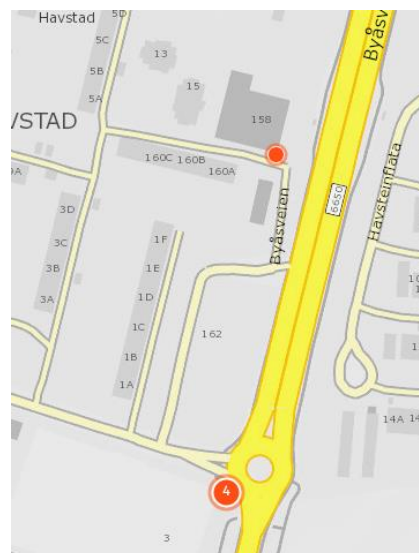
Det er i dag også en vegforbindelse mellom borettslaget Øvre Havstad på Byåsveien 160 og Byåsveien 158. Det er innsendt nabomerknad i forbindelse med planoppstart at denne blir brukt av beboerne og at de ønsker å beholde denne atkomsten i fremtiden.

Planområdet innehar i dag en dagligvareforretning på 1100 m² i tillegg til to små næringsvirksomheter i sørlig ende av planområdet.

3.2 Historisk ulykkessituasjon

Det er registrert fem ulykker i nærheten av planområdet siden 01.01.2010. Det er registrert en ulykke med lettere skade inne i planområdet hvor fotgjenger ble påkjørt av ryggende kjøretøy.

Alle fire ulykker i rundkjøringen mellom Byåsveien og Havstadvegen har uhellskode «Enslig kjøretøy kjørte utfor ved avsvinging i kryss».



Figur 3 Registrerte trafikkulykker omkring planområdet de siste 10 år

4 Fremtidig trafikksituasjon

Primæratkomst til planområdet er planlagt fra kryss mot Havstadvegen via eksisterende atkomstveg vest for Byåsvegen 162. Atkomstvegen har en kjørelengde på ca. 150 meter. En forbindelse mellom Byåsveien og planområdet er kun mulig for sørgående trafikk på Byåsveien og inn til planområdet, og vil fungere som alternativ atkomst.

Det bør diskuteres om vegforbindelsen mellom borettslaget Øvre Havstad på Byåsveien 160 og planområdet skal opprettholdes. Det har ikke blitt funnet ut om borettslaget har bruksrett på atkomstvegen da deres primære atkomstveg er forbi Havstadvegen 3. Den genererte trafikken fra Byåsveien 160 er ikke medregnet i dette notatet.

4.1 Fremtidig trafikk til og fra planområdet

Som grunnlag for å vurdere de trafikale konsekvensene av planforslaget er det utført turproduksjonsberegninger for å estimere nyskapt trafikk som følge av den planlagte utbyggingen.

Oppdragsgiver: Byåsveien 158 Eiendom AS
Oppdragsnr.: 5162694 Dokumentnr. Traf - 01

Beregnet fremtidig trafikk til og fra planområdet kan, etter vurdering av byplankontoret, bli benyttet for å vurdere om rundkjøringen mellom Byåsveien og Havstadvegen i fremtiden vil ha tilstrekkelig kapasitet til å avvike forventet trafikk. For å sikre at man ikke underestimerer den fremtidige trafikksituasjonen i området for beregning av turproduksjon, er det benyttet størst mulige antall leiligheter og areal for næringsvirksomhet som er lagt frem i skrivende stund.

Den planlagte utbyggingen i planområdet omfatter boliger, dagligvareforretning, nye parkeringsplasser for eksisterende borettslag Øvre Havstad og service/småbutikker. Nøyaktig omfang for alle funksjoner er i skrivende stund ikke fastsatt. I samråd med forslagstiller er det besluttet at en i denne analysen legger til grunn at planen vil omfatte følgende:

- 70 boenheter (leiligheter)
- 40 p-plasser til borettslaget Øvre Havstad
- 600 m² dagligvare
- 200 m² service/småbutikker

Overstående anses å være maksimalsituasjon. Særlig gjelder dette med hensyn på antall boenheter og parkeringsplasser til Havstad Borettslag. I det etterfølgende vil det bli gitt en gjennomgang av beregningsgrunnlaget som er benyttet for å anslå nyskapt trafikk (turproduksjon) fra de ulike formålene.

4.2 Fremtidig turproduksjon fra boliger

For å anslå fremtidig turproduksjon fra boliger tas det utgangspunkt i TØIs reisevaneundersøkelse (RVU) fra 2014 (Ref. 4). Her ble det funnet at befolkningen i gjennomsnitt foretar 3,26 reiser per døgn. Av disse reisene blir 55% gjennomført som bilfører, noe som gir et gjennomsnittlig antall bilreiser lik 1,8 bilturer per person per døgn. Med utgangspunkt i SSBs folke- og bolig telling fra 2011 er det antatt 2,5 bosatte per enebolig, 2,1 bosatte per rekkehusbolig og 1,6 bosatte per leilighet. Dette gir en forventet turproduksjon på 2,88 turer per bolig for leiligheter, 3,78 turer per bolig for rekkehus og 4,5 turer per bolig for eneboliger.

Som angitt i oversikten i foregående kapittel er de planlagte boligene i planforslaget leiligheter. Planen legger imidlertid også til rette for etablering av parkeringsplasser for Havstad Borettslag som forventes å ha lik turproduksjon som planområdets leiligheter. Det velges å bruke en lik turproduksjonsfaktor for leiligheter som nevnt ovenfor. Selv om planområdet ligger i Trondheims ytre sone anses kollektivtilbudet å være godt.

Det legges til grunn en turproduksjonsfaktor på 2,88 turer per bolig. Med 70 boliger og 40 parkeringsplasser til Havstad Borettslag med lik turproduksjonsfaktor blir da forventet nyskapt trafikk 320 turer per døgn.

4.3 Turproduksjon fra service og småbutikker

For å beregne forventet turproduksjon fra service og småbutikker tas det utgangspunkt i erfaringstall for handelsbasert virksomhet fra Statens vegvesens håndbok V713 «Trafikkberegninger». Det gis her en gjennomsnittlig turproduksjon på 45 turer per 100 m² per døgn. Med et planlagt omfang på 200 m² blir således forventet nyskapt trafikk fra service og småbutikker 90 turer per døgn.

4.4 Turproduksjon fra dagligvareforretning

Statens vegvesens håndbok V713 «Trafikkberegninger» gir en gjennomsnittlig turproduksjon på 45 turer per 100 m² for dagligvareforretning med variasjonsområde fra 15 til 105. Det ligger ikke til grunn noe som tyder på at butikken vil ligge i den ene eller andre enden av variasjonsområdet og det velges derfor å legge til grunn gjennomsnittsverdien for beregning av turproduksjon. En dagligvareforretning på 600 m² vil således gi en forventet nyskapt trafikk på 270 turer per døgn.

Oppdragsgiver: Byåsveien 158 Eiendom AS
Oppdragsnr.: 5162694 Dokumentnr. Traf - 01

4.5 Oppsummering – beregnet turproduksjon

Basert på de gitte antagelser om forventet turproduksjon fra de ulike typene virksomhet kan fremtidig trafikk til og fra planområdet forventes å bli som vist i Tabell 1 og 2 nedenfor.

Tabell 1 Oppsummering av nyskapt turproduksjon

Turproduserende enhet	Forventet nyskapt trafikk
Nye boliger	200 turer per døgn
Parkering Øvre Havstad borettslag	120 turer per døgn
Totalt	320 turer per døgn

Tabell 2 Turproduksjon fra eksisterende virksomheter i fremtiden

Turproduserende enhet	Forventet turproduksjon
Service og småbutikker	90 turer per døgn
Dagligvareforretning	270 turer per døgn
Totalt	360 turer per døgn

Potensiell fremtidig trafikkmengde til og fra planområdet er dermed funnet å kunne være ca. 680 personbilturer per døgn. Av denne trafikken blir nye boliger og parkering Øvre Havstad borettslag ny generert trafikk fra planområdet og eksisterer ikke i dag. Forventet turproduksjon fra dagligvareforretning antas å bli mindre enn dagens situasjon da butikken reduserer salgsarealet.

NO-01	2020-03-24	Trafikknotat Byåsveien 158	JONWES	KER	BISKA
Versjon	Dato	Omtale	Utarbeidd	Fagkontrollert	Godkjent

Dette dokumentet er utarbeidd av Norconsult AS som del av det oppdraget som dokumentet omhandler. Opphavsretten tilhører Norconsult AS. Dokumentet må berre nyttast til det formål som går fram i oppdragsavtalen, og må ikkje kopierast eller gjerast tilgjengeleg på annan måte eller i større utstrekning enn formålet tilseier.