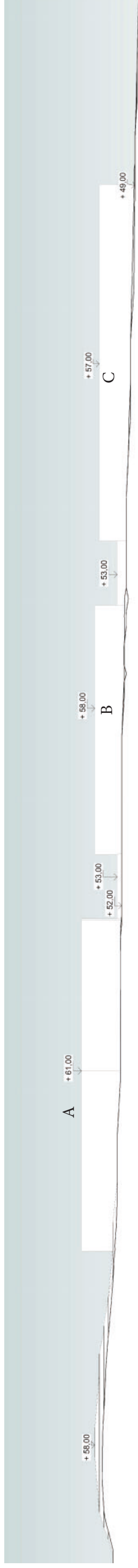


3d-modell omfatter området fra Charlottenlund skole ned til Grilstadporten/ Skonnertvegen og inkluderer Rotvoll gård, men viser ikke Trondheimsfjorden. Modell mangler eksisterende vegetasjon, gjerder og støyskjermer. Det er delvis lagt inn på tomten mot E6 og Villa Kvernbakken. SOSI-fila kjøpt fra ambita.com i 2021. Tegninger har brukt NTM 10 systemet.

03.06.2023	Revidert	JenMac	CrRod	WiWøl
02.24.03.2023	Komplettering av planforslag	JenMac	WiWøl	
01.25.01.2022	Til regulering	JenMac	WiWøl	
Rev.	Dato	Beskrivelse	Fylt ut	Gjeldent
<small>Dette dokumentet er utarbeidet av Norconsult AS som del av det oppdraget som fremgår nedenfor. Opphavretten tilhører Norconsult AS. Dokumentet må bare benyttes til det formål som oppdragsavtalen beskriver, og må ikke kopieres eller gjøres tilgjengelig på annen måte eller i senere utgaver enn formålet tilsier.</small>				
Mala Utvikling AS				Målestokk (Gjelder A0)
		UTVIKLING		1 : 200

Svenskjordet øst
3d modell brukt til illustrasjoner i planforslag.

	Oppdragsnummer	Tegningsnummer	Revisjon
	5208917	A-90-00-02a	



Høyder i 3D-modell i planforslaget sett fra Kochhaugvegen.



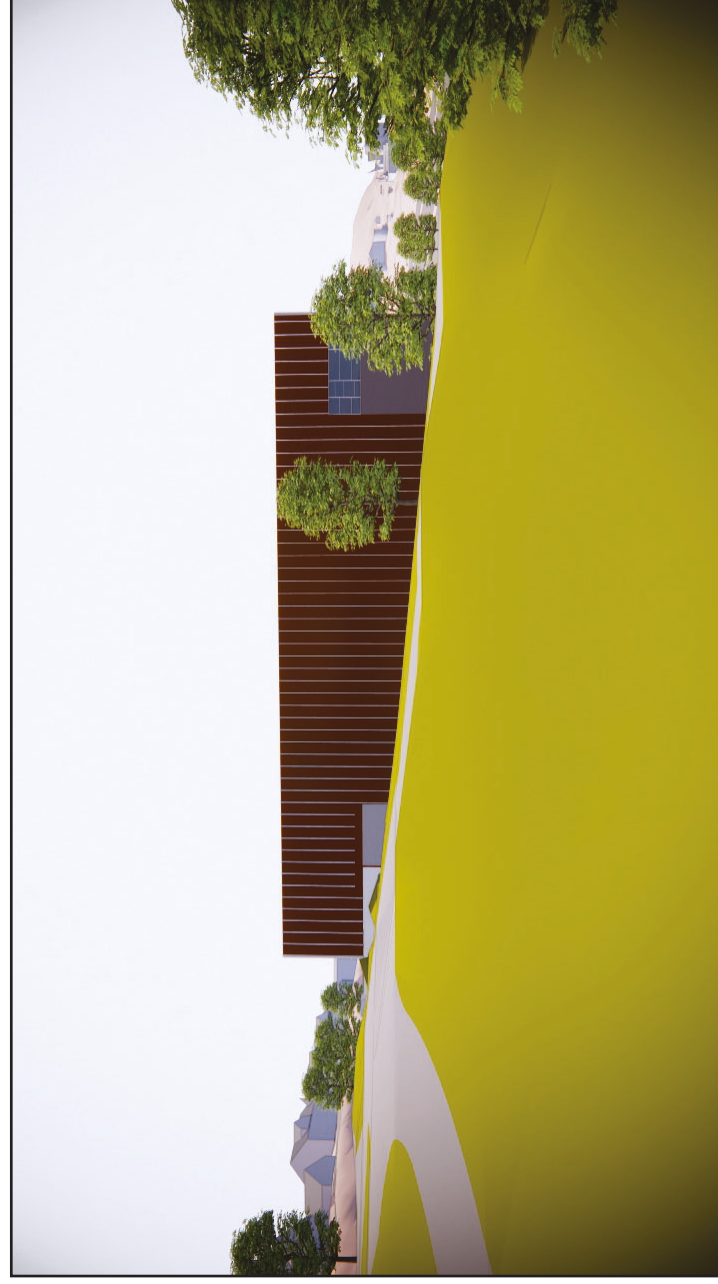
Forslag sett fra brua på Strindfjordvegen ved Havseilervegen.
 Bilder hentet fra Google street view - Gang og sykkelbru over E6 er synlig mot horisonten.



Nr. 2.



Nr. 4.



Nr. 3.

Vegetasjon/ trær mellom tiltak og hage til Villa Kvernbacken er ikke modellert. Tiltak blir mindre synlig enn i bildet over. Dronebildet under tatt i 2020 viser beplantning.



Tak på Villa Kvernbacken

Nr. 5.



03 02.06.2023 Komplettering av planforslag
 02 24.03.2023 Komplettering av planforslag
 01 25.01.2022 Til regulering

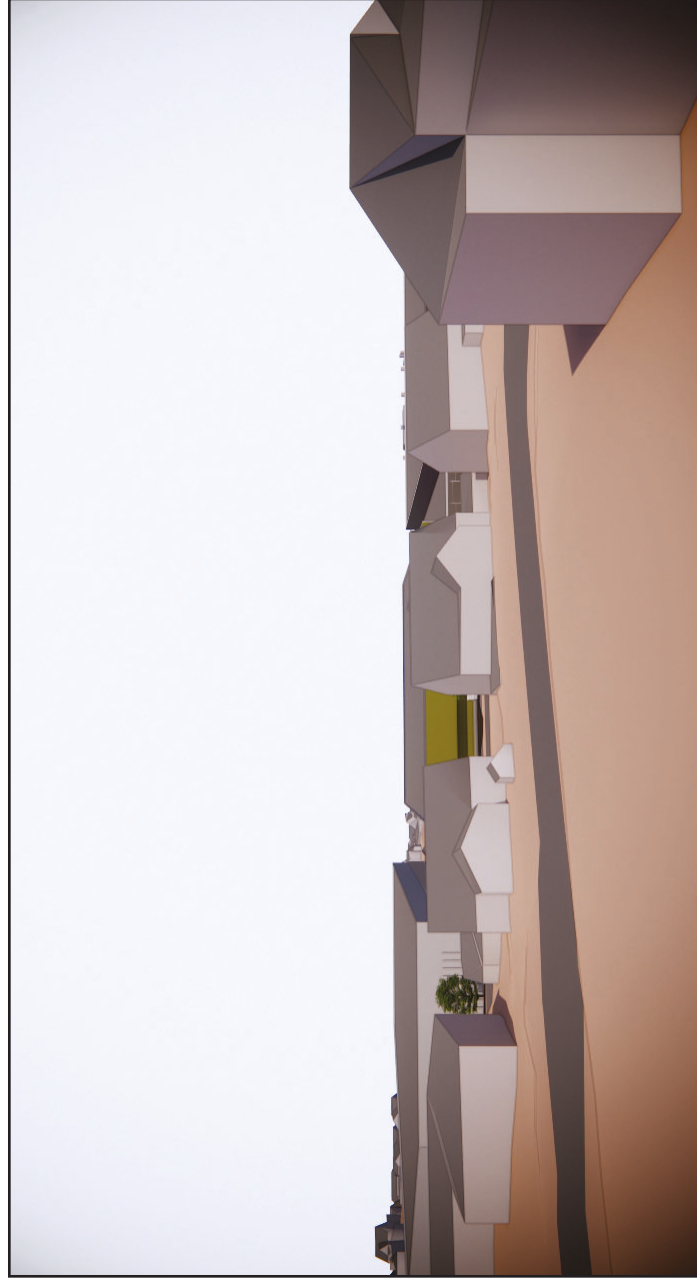
REV. Dato Beskrivelse
 01 25.01.2022 Til regulering
 Dette dokumentet er utarbeidet av Norconsult AS som del av det oppdraget som fremgår nedenfor. Opphavshetten tilhører Norconsult AS. Dokumentet må bare benyttes til det formål som oppdragsavtalen beskriver, og må ikke kopieres eller gøres tilgjengelig på annen måte eller i senere utstrøking enn formålet iligger.

JenMac CifROD WiWøl
 JenMac Fagleder WiWøl
 JenMac Fagleder WiWøl
 Gullbjert

MALA
 UTVIKLING
 1 : 200

Mala Utvikling AS
 Svenskjordet øst
 3D-Bilder fra ståsteder.

Norconsult Oppdragsnummer 5208917 Tegningsnummer A-90-00-02 Revisjon



Nr. 6. med nybygg.



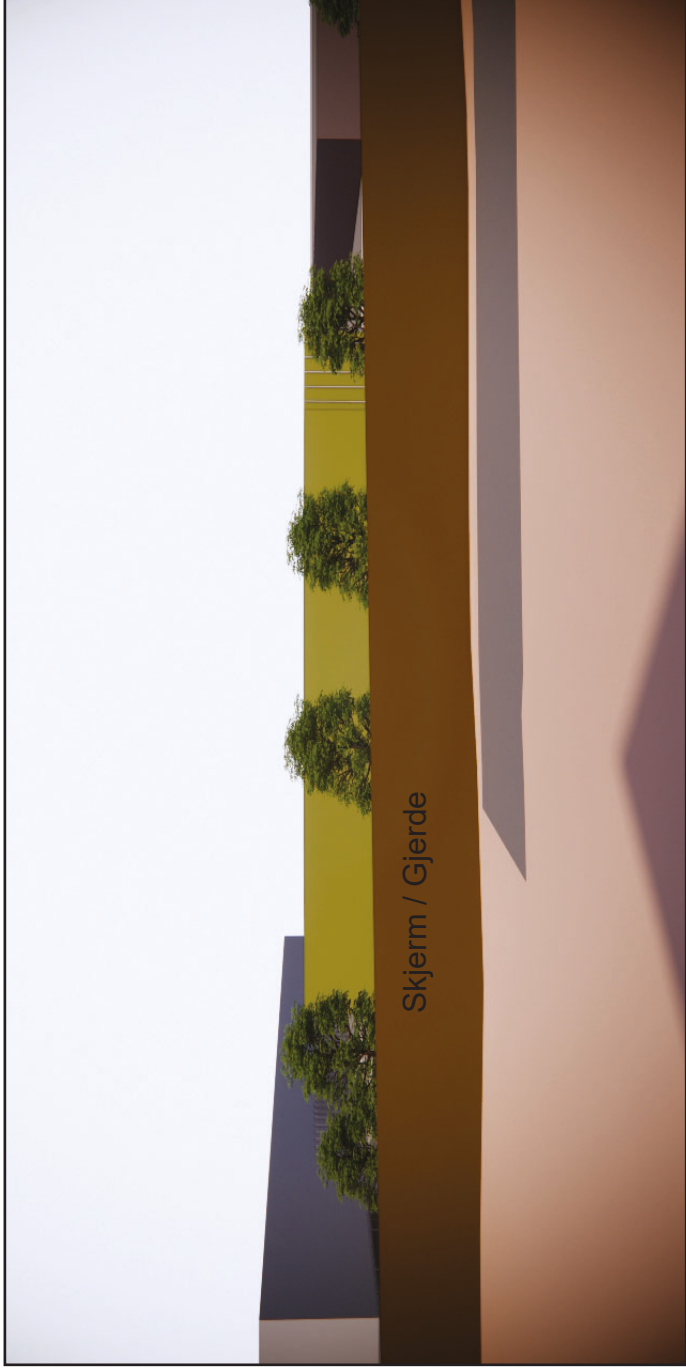
Nr. 6. uten nybygg.



Nr. 7. med nybygg.
Støyskjerm / gjerde i brunt.



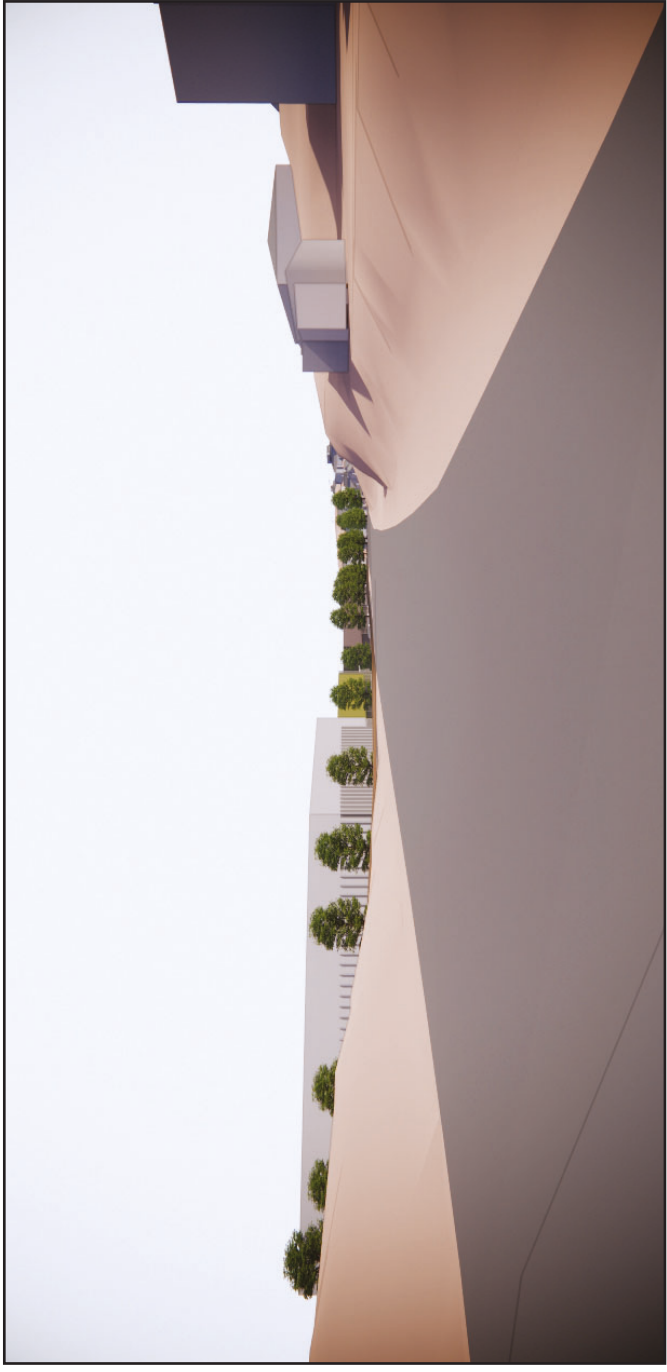
Nr. 7. uten nybygg.
Støyskjerm / gjerde i brunt.



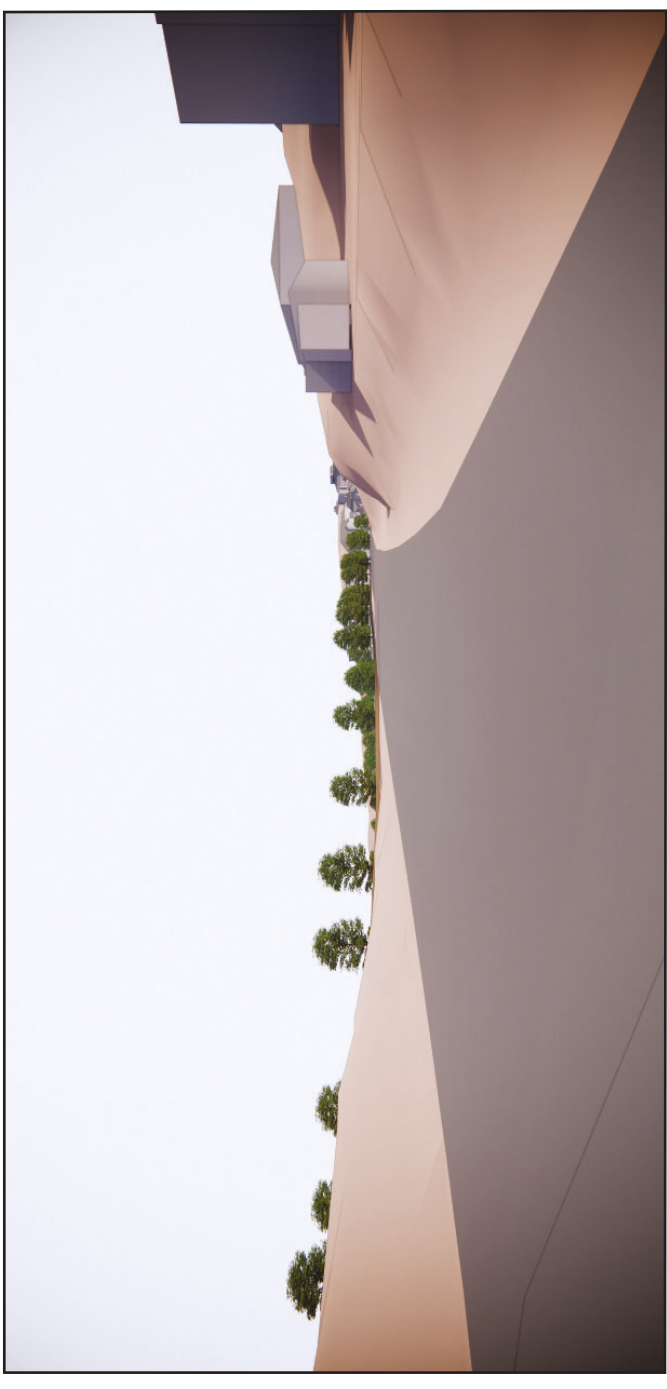
Nr. 8. Støyskjerm /gjerde - brunt. Det fins også vegetasjon langs veien



Bilde langs veien Hørløcks veg : Google maps



Nr. 9. med nybygg



Nr. 9. uten nybygg.



Kontekst - Dronebilde som viser tomten - sommer 2020



Nr. 10 Utsikt fra toppen av St Hanshaugen over Annika Christina Borg



Nr. 11. med nybygg.



Nr. 11. uten nybygg.