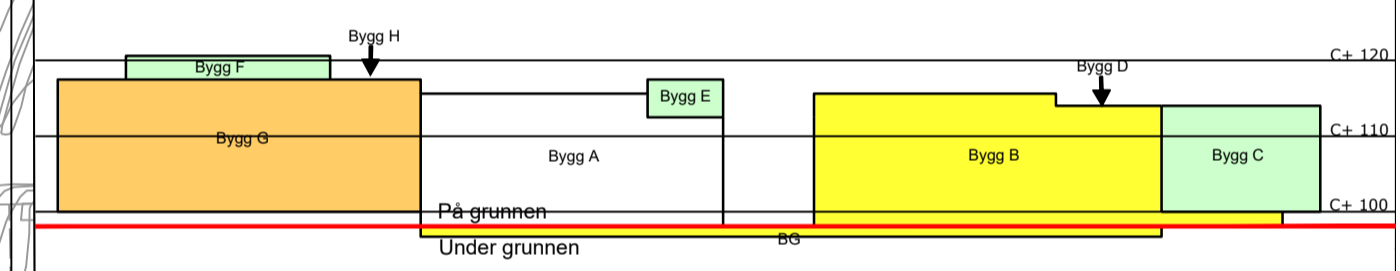


← Plankart på grunnen



TEGNFORKLARING	
§ 12-5, AREALFORMÅL (kode Rp)	§ 12-6, HENSYNSSONER
1. Bebyggelse og anlegg	<ul style="list-style-type: none"> Sikringszone frisikt (140) § 12-7, BESTEMMELSESMÅLE Midlertidig bygge- og anleggsområde #1 Takform #2
<ul style="list-style-type: none"> Boligbebyggelse - blokkbebyggelse (1113) Renovasjonsanlegg (1550) Garasjeanlegg for boligbebyggelse (1119) Forretning/kontor/industri (1811) Kontor/industri (1830) 	LINJESYMBOLER <ul style="list-style-type: none"> Planens begrensning Formålsgrense Grense for sikringszone Grense for bestemmelsesområde Byggegrense Eiendoms grense som oppheves Regulert støyskjerm Regulert høydekurve Bygg som inngår i planen, trafo
2. Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur	ANDRE SYMBOLER <ul style="list-style-type: none"> Bebyggelse som forutsettes fjernet Avkjørsel - både inn og utkjøring Avkjørsel - kun utkjøring Måle- og avstandslinje Regulert maksimum byggehøyde Planområdet på bakken
<ul style="list-style-type: none"> Kjøreveg (2011) Fortau (2012) Gang- og sykkelveg (2015) Gangveg (2016) Sykkelanlegg (2017) Annen veggrunn - grøntareal (2019) 	
2. Grønnstruktur	
<ul style="list-style-type: none"> Friområde (3040) Park (3050) 	

Koordinatsystem UTM sone 32 Euref 89 Ekvivalens 1 m
 Høgderreferanse Trondheim NN 2000 Uttak av grunnkart (SOS): 16.02.2022



TRONDHEIM KOMMUNE
 Detaljregulering av
 Granåsvegen 1, 3 og 9

MÅLESTOKK:
 1:1000 (A1)

REVISJONER	DATO	SIGN.	DATO	SIGN.
Etter teknisk kontroll	09.03.2022	WW	08.12.2022	WW
Utvidelse f. SF og f. BRE	06.09.2022	WW		
f. SKV1 og 2, #2	14.11.2022	WW		

SAKSBEHANDLING IFLG. PLAN- OG BYGNINGSLOVEN	DATO	SIGN.
Kunngjøring vedrørende reguleringsarbeidet	20.03.2021	WW

Forslagsstiller: Granåsen Eiendom AS
 Plankonsulent: Norconsult AS, avdeling Plan og Arkitektur
 DATO: 17.02.2022

Reguleringsplan nr.: r20210010
 Kommunens saksnr.: 20/196

← Plankart under grunnen