

### Tegnforklaring

#### Reguleringsplan PBL 2008

##### §12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

- Boligbebyggelse-blokkbebyggelse (1113)
- Renovasjonsanlegg (1550)

##### §12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- Kjørveg (2011)
- Fortau (2012)
- Gangveg (2016)
- Annen veggrunn - grøntareal (2019)
- Hovednett for sykkel (2050)

##### §12-6 - Hensynssoner

- Frisiktsone (H140)
- Sikringszone - nettstasjon (H190)

##### §12-7 - Bestemmelseområder

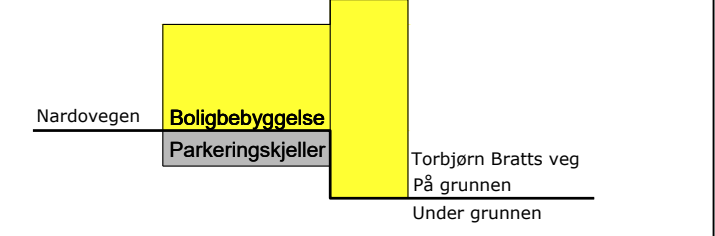
- #1 Felleshus
- #2 Trapper
- #3 Rotvennlig bærelag

#### Linjesymbol

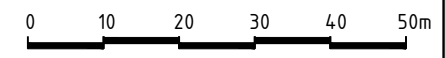
- Plangrense
- Formålgrense
- Bestemmelsegrense
- Grense for sikringszone
- Regulert høydekurve
- Byggegrense
- Bebyggelse som inngår i planen
- Bebyggelse som forutsettes fjernet
- Frisiktlinje

#### Punktsymboler

- Avkjørsel - både inn og utkjøring



Koordinatsystem: EUREF89 - UTM32 Kartuttrekk pr. dato: 15.06.2022  
 Høydereferanse: NN2000 Kilde: Norkart Ekv 1m



**TRONDHEIM KOMMUNE**  
 Detaljregulering av  
 Nardovegen 2 og 5

Målestokk:  
1:1000 (A3)

REVISJONER	DATO	SIGN.	DATO	SIGN.
Frisiktlinjer, frisiktsoner	03.11.2022	VBL		
o_GV1, o_KV1, byggegrense	14.02.2023	VBL		
Regulert høyde, byggegrense	30.03.2023	VBL		
SAKSBEHANDLING I FØLGE PLAN- OG BYGNINGSLOVEN			DATO	SIGN.
Kunngjøring vedrørende reguleringsplanarbeidet			26.11.2021	
Forslagsstiller: YME Arkitekter AS Krambugata 2, 7011 Trondheim			Reguleringsplan nr: r20220032	
Tiltakshaver: PWS Godhavn Utbygging AS Erling Skakkes gt. 52, 7012 Trondheim			Kommunens saksnr: 20/63970	
DATO: 20.09.2022			FORELØPIG	