



# TEGNFORKLARING PBL av 2008

## § 12-5, AREALFORMÅL

### 1. Bebyggelse og anlegg

Tjenesteyting undervisning, T (1160)

### 2. Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- Kjøreveg, KV (2011)
- Fortau, F (2012)
- Gang/ sykkelveg, GS (2015)
- Gangveg, GG (2016)
- Annen veggrunn, grøntareal AVG (2019)
- Parkering, PP (2082)

### 3. Grønnstruktur

Blå/Grønnstruktur, BG (3002)

## § 12-6, HENSYNSSONER

### §11-8a jf §12-6

- Sikringszone (100) frisikt, H140
- Faresoner Flomfare, H320
- Faresoner Høyspenningsanlegg i luftstrekk, gjelder bygg, H370

## § 12-7, BESTEMMELSER

- Bestemmelsesområde #1
- #1, plassering av nettstasjon tillates

## Juridiske linjer og symboler

- Planens begrensning
  - Formålsgrense
  - Byggegrense
  - Grense hensynssoner
  - Målelinje (1259)
  - Bygninger som forutsettes fjernet
  - Inn- og utkjørsel 1242
- c1= maksimal kotehøyde gesims  
c2= maksimal kotehøyde tekniske anlegg
- #1

Kartplan (x,y): Euref89 - UTM32 Kartuttrekk pr: 08.06.2023 Høydereferanse: NN2000 Kilde: Norkart Ekv. 1 m

# TRONDHEIM KOMMUNE

## Detaljregulering av

### Sørbruvegen 4, Stabbursmoen skole



Målestokk  
1:1000 (A3)

REVISJONER	DATO	SIGN.	DATO	SIGN.
Bestemmelsesområde nettstasjon	13.09.2022	kt		
Tilbakemelding på komplett planforslag	29.08.2022	kt		

SAKSBEHANDLING I FØLGE PBL	DATO	SIGN.
Kunngjøring vedrørende reguleringsarbeidet	27.08.2022	kt

Forslagsstiller: EGGEN ARKITEKTER	På vegne av: Trondheim Eiendom	Reguleringsplan.nr r20220017
DATO: 19.06.2023		Kommunens saksnr: 22/4272, 2023/8489