



TRONDHEIM KOMMUNE

Godkjenning av reguleringsplan

Ref:20/67 r20180012

Anne Kath. Parows veg, del av gnr/bnr 315/441

Detaljregulering med bestemmelser

I medhold av §12-12, 1. ledd i plan- og bygningsloven av 1.juli 2009, har Trondheim bystyre i

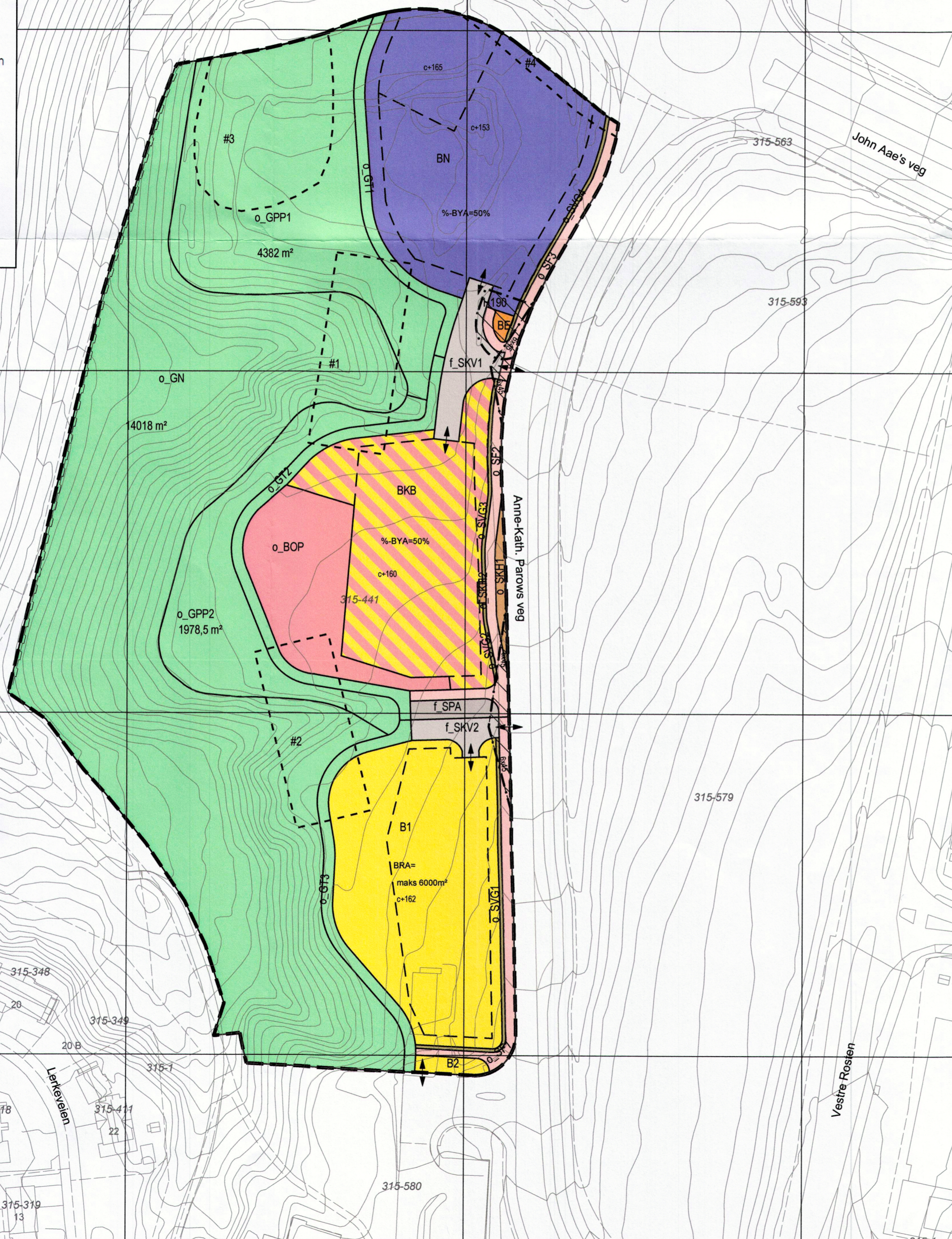
Møte 19.05.2022 og saksnummer 111/22 vedtatt planen.

Planen er tegnet inn på dette kartet i samsvar med godkjenningen i bystyret.

Rita Ottervik

Ordfører

formannskapssekretær



TEGNFORKLARING

PBL § 12 REGULERINGSPLAN

BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL § 12-5, nr 1)

- Boligbebyggelse (1110)
- Offentlig eller privat tjenesteyting (1160)
- Næringsbebyggelse (1300)
- Energianlegg (1510)
- Bolig/Tjenesteyting (1803)

SAMFERDELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL § 12-5, nr 2)

- Kjøreveg (2011)
- Fortau (2012)
- Annen veggrunn - grøntareal (2019)
- Kollektivholdeplass (2073)
- Parkering (2080)

BESTEMMELSESMÅLE (PBL § 12-7)

- Utforming #1,2
- Krav om særskilt rekkefølge for gjennomføring av tiltak #3,4

GRØNNSTRUKTUR (PBL § 12-5, nr 3)

- Naturområde (3020)
- Turveg (3031)
- Park (3050)

HENSYNSONER (PBL § 12-6)

SIKRINGSONE

- Friskt (140)
- Andre sikringssoner, rundt energistasjon (190)

JURIDISKE PUNKT OG LINJESYMBOLER

- Plangrense
- Byggegrense
- Frisiktlinje
- Regulert støyskjerm
- Grense for sikringssoner
- Avkjørsel

Kartplan (x,y): Euref89 – UTM32 Kartuttrekk pr dato: mars 2022
 Høydereferanse: NN2000 Kilde: Trondheim kommune Ekvridistans 1m Målestokk 1:1000

TRONDHEIM KOMMUNE
 Detaljregulering av
 Anne-Kath. Parows veg 315/441

Målestokk 1:1000 (A2)

Revisjoner	Dato	Sign.	Revisjoner	Dato	Sign.
Bussholdeplass og støyskjerm	01.03.22	FA	Til sluttbehandling	02.03.22	TK/RO
Bussholdeplass og støyskjerm	26.11.21	HL			
Busslomme fjernet, grenser just	06.10.21	CW			

SAKSBEHANDLING I FØLGE PLAN- OG BYGNINGSLOVEN	DATO	SIGN.
Behandlet i bygningsrådet/planutvalget	06.08.2019	
Behandlet i bygningsrådet/planutvalget	07.04.2021	
Offentlig ettersyn	10.04. – 24.05.2021	
Behandlet i bygningsrådet/planutvalget	20.04.2022	
Behandlet i areal- og samferdselskomiteen	04.05.2022	
Godkjent i bystyret	19.05.2022	
Kunngjøringsdato	11.06.2022	

Planen er utarbeidet av: Agraff Arkitektur AS	Reguleringsplannr: r20180012
	Kommunens saksnr: 16/48738, 20/67
Dato: 15.02.2021	