

### Tegnforklaring

#### Reguleringsplan PBL 2008

##### §12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

- B Boligbebyggelse (1110)
- RA Renovasjonsanlegg (1550)
- B/K/F/T Bolig, kontor, forretning, tjenesteyting (1900)

##### §12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- KV Kjørøveg (2011)
- KV Kjørøveg
- TO Torg (2013)
- GS Gang-/sykkelveg (2015)
- AVG Annen veggrunn - grøntareal (2019)
- P Parkering (2080)

##### §12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur

- BG Blå/grønnstruktur (3002)

#### §12-6 - Hensynssoner

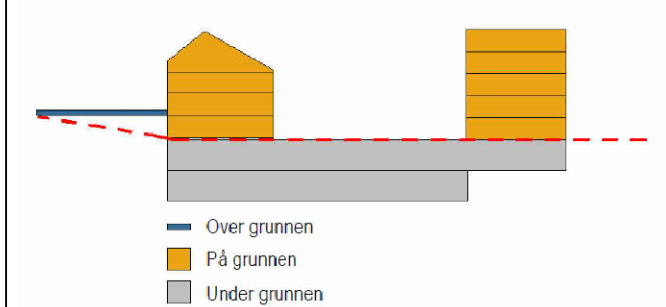
H140 Frisikt (140)

#### Linjesymbol

- Plangrense
- Formålgrense
- Grense for sikringszone
- Regulert høydekurve
- Byggegrense
- Frisiktlinje

#### Illustrasjonslinjer

- Planens begrensning på grunnen



EUREF89,NTM-10 Euref89 NTM10 Kartuttrekk pr dato: 31.08.2022  
 NN2000 NN2000 Kilde: FKB Ekvidistans: 1 m



Trondheim kommune  
 Detaljregulering for

Gnr/bnr 541/14 m. fl.  
 ved Brøttemsvegen og Tanemsvegen

Plankart 1 av 2 - regulering på- og over grunnen.



1:1000

1:1000 (A3)

KARTBLAD:

1 av 2

REVISJONER	DATO:	SIGN.	DATO:	SIGN.
Endring formålgrenser (GS)	14.08.2023	GAI		
Endring veglinjer	13.12.2023	GAI		
Endring eierform og inntegning gs	20.03.2024	GAI		

SAKSBEHANDLING I FØLGE PLAN- OG BYGNINGSLOVEN	DATO:	SIGN.
Kunngjøring vedrørende reguleringsarbeidet	17.06.2022	GAI

Forslagsstiller: **SELBERG ARKITEKTER AS**  
 plan | arkitektur | landskap

Tiltakshaver: HAW Eiendom AS

DATO: 07.07.2023

Kommunens saksnr: 21/38709, 2023/8426

TEGNET	REGULERINGSPLAN NR.
GAI	r20220004
SAKSBEH.	ARKIVNR.

Målestokk 1:1000