

Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

B Boligbebyggelse (1110)

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

o_F Fortau (2012)

o_S Sykkelveg (2015)

o_VG Annen veggrunn - grøntareal (2019)

§12-6 - Hensynssoner

Fr Frisikt (H140)

Juridiske linjer og symbol

- Plangrense
- Formålsgrense
- Grense for sikringszone
- Regulert høydelinje
- Byggegrense
- Frisiktlinje
- Måle og avstandslinje

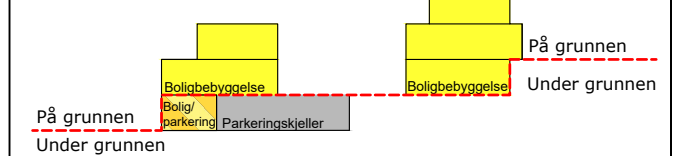
Punktsymboler

- Avkjørsel - både inn og utkjøring

Illustrasjonslinje

- Frisiktlinje utover planavgrensing

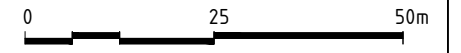
Vertikalsnitt vest-øst



Koordinatsystem: UTM sone32 euref89
Høydereferanse: NN2000

Kartuttrekk pr dato: 10.12.2021
Kilde: Trondheim kommune

Ekvidistanse 1m



TRONDHEIM KOMMUNE

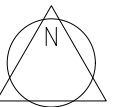
Detaljregulering av

Granåsvegen 51 og 51B

Plankart 1 av 2: Regulering på grunnen



TRONDHEIM
KOMMUNE



MÅLESTOKK:

1:500 (A3)

KARTBLAD:

Norkart

REVISJONER

	DATO	SIGN.
o_GS	19.05.21	VBL
Bestemmelsesområde, frisikt, illustrasjonslinje, høydelinje	02.07.21	VBL
Vegstegning/fysisk sperre	13.07.21	VBL
Byggegrenser, regulerte høyder, B1, B2, frisiktlinjer, vegstengning/fysisk sperre	21.12.21	VBL
Gangforbindelse #1	01.02.22	VBL
Til sluttbehandling; gatetun, gangveg, reg. høyde	04.03.22	BM/Tk
Regulerte høyder, byggegrense, avkjørsel, B, frisiktlinjer, frisiktsoner	19.12.22	VBL
Byggegrenser, avkjørsel, B, frisiktlinjer, frisiktsoner, o_S, o_F, o_VG, målsetting	29.05.24	VBL
SAKSBEHANDLING I FØLGE PLAN- OG BYGNINGSLOVEN	DATO	SIGN.

Forslagsstiller: PWS Godhavn Utbygging AS
Erling Skakkes gt. 52A, 7012 Trondheim
Plankonsulent: Siv. Ing. Godhavn AS
Erling Skakkes gt. 52A, 7012 Trondheim

TEGNET REGULERINGSPLAN NR.

Sweco Architects r20200036
SAKSBEH.

DATO: 11.11.2020

Kommunens saksnr: 20/199

E.S.