

# Notat

---

Til: Godhavn AS

Fra: Brannrådgiverne AS

---

Gjelder: **Tilkomst for brannvesenet ifm. Granåsvegen 51.**

Saksbehandler: Hans Langås

Kontrollert av: Rune Berglund

---

Dato: 27.05.2024

Arkiv: 20201758-1- Brannteknisk notat Granåsvegen 51

Brannrådgiverne AS er engasjert av Godhavn AS i forbindelse med brannteknisk rådgivning for Granåsvegen 51 bestående av 3 stk rekkehusbygninger (Bygg A, B og C), med hhv 4 boliger i 2-3 etasjer i hvert bygg. Det etableres parkeringskjeller under Bygg B. Boligene i Bygg B har ikke innvendig forbindelse til parkeringskjelleren.

Dette notatet oppsummerer de overordnede krav og ytelser som gjelder for planlegging av brannvesenets utvendige tilkomst til byggene.

De branntekniske løsninger som er valgt i dette notatet er iht. Byggteknisk forskrift (TEK 17) og ytelseskrav i veiledning til Byggteknisk forskrift (VTEK) samt Trøndelag brann- og redningstjenestes egne retningslinjer.

Følgende dokumenter er vedlagt dette notatet:

- 20201758-BR.s1 – Situasjonsplan Brann datert 27-05-2024

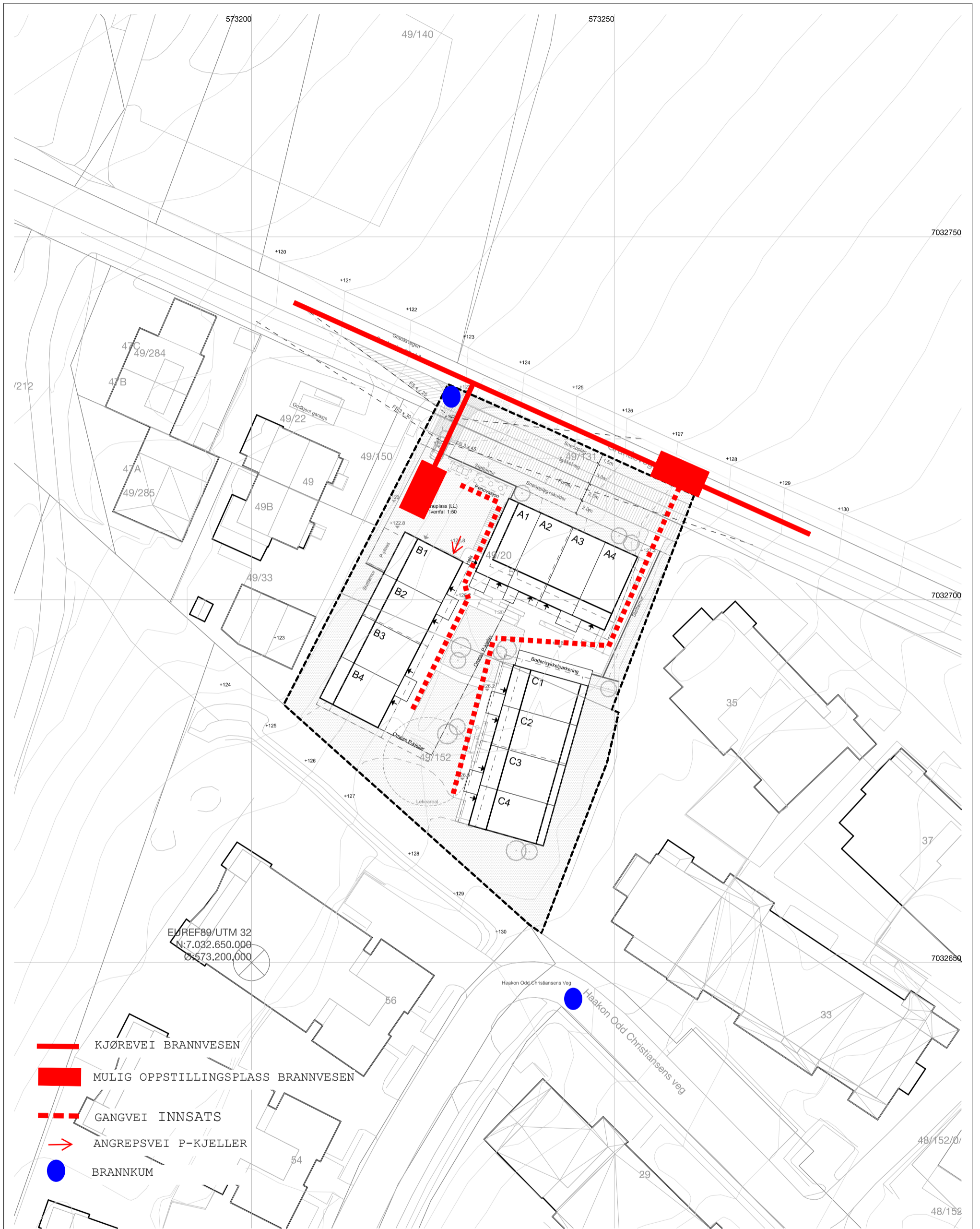
Dette notatet er utarbeidet i forbindelse med regulerings-/rammesøknad og det forutsettes at det engasjeres brannteknisk rådgiver (RIBr) for utarbeidelse av utfyllende brannkonsept som underlag for øvrige fags detaljprosjektering hvor dokumentasjon av valgte løsninger fremkommer, senest ved søknad om igangsettingstillatelse.

## Tilrettelegging for redning- og slokkemannskaper

Følgende ytelser er lagt til grunn for tilrettelegging av brannvesenets innsats og utvendig tilkomst til byggene:

Bygningsdel	Ytelse																											
<b>Tilgjengelighet til bygningen</b>	<p>Trøndelag brann- og redningstjeneste har følgende ytelser for adkomstveier og oppstillingsplasser. Generelle krav til adkomstvei og oppstilling brannvesen er som følger:</p> <p>(Tabell 1: Kriterier for adkomstvei for utrykningskjøretøyer)</p> <table border="1"> <tbody> <tr> <td>Kjørebredde, minst</td> <td colspan="2">3,5 meter*</td> </tr> <tr> <td>Stigning adkomstvei, maks</td> <td colspan="2">10 % / 5,7 grader</td> </tr> <tr> <td>Fri kjørehøyde, minst</td> <td colspan="2">4 meter</td> </tr> <tr> <td>Svingradius mannskapsbil (ytterkant vei)</td> <td colspan="2">13 meter</td> </tr> <tr> <td>Svingradius stigebil/lift (ytterkant vei)</td> <td colspan="2">21 meter **</td> </tr> <tr> <td><b>Type kjøretøy</b></td> <td><b>Totalvekt</b></td> <td><b>Akseltrykk</b></td> </tr> <tr> <td>Mannskapsbil</td> <td>20 tonn</td> <td>11,5 tonn</td> </tr> <tr> <td>Lift/stigebil</td> <td>27 tonn</td> <td>11,5 tonn***</td> </tr> <tr> <td>Tankbil</td> <td>27 tonn</td> <td>11,5 tonn</td> </tr> </tbody> </table> <p>* Forutsatt vei uten større svinger og andre hindringer som reduserer fremkommeligheten.</p> <p>** Svingradius gjelder for stigebil og lift, inklusive kurv, i Trondheim.</p> <p>*** Ved svært glatte kjøreforhold kan akseltrykk i enkelttilfeller bli opptil 21 tonn.</p> <p><i>Figur 1: Retningslinjer for tilrettelegging rednings og slokkemannskap i TBRT sine kommuner</i></p> <p>For oppstillingsplasser legges følgende til grunn:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Akseltrykk 11,5 tonn</li> <li>• Minste svingradius 13,5 m</li> <li>• Maksimal stigning 10 %</li> <li>• Minste kjørebredde 3,5 m</li> <li>• Minste fri kjørehøyde 4 m</li> </ul> <p>Se vedlagt situasjonsplan for angivelse av angrepsveier og oppstillingsplasser.</p> <p>I dette prosjektet er det tilstrekkelig med tilkomst for mannskapsbil og tankbil på de oppstillingsplassene som vises på vedlagt situasjonsplan. Tilkomst til hver boenhet med lift/stigebil vil ikke være nødvendig da hver boenhet har utgangsdør direkte ut på terreng og alternativ rømning fra 2. og 3. etasje via balkong/vindu.</p> <p>Preakseptert skal det være tilrettelagt kjørbare adkomst helt frem til hovedinngang og brannvesenets angrepsvei i bygg. For boliger (RKL 4 / BKL 1) aksepteres det kjørbare adkomst i avstand inntil 50 m fra inngangsdører, hvilket er ivarettatt ved oppstilling på snuplass foran port til P-kjeller og foran Bygg A i Granåsvegen.</p>	Kjørebredde, minst	3,5 meter*		Stigning adkomstvei, maks	10 % / 5,7 grader		Fri kjørehøyde, minst	4 meter		Svingradius mannskapsbil (ytterkant vei)	13 meter		Svingradius stigebil/lift (ytterkant vei)	21 meter **		<b>Type kjøretøy</b>	<b>Totalvekt</b>	<b>Akseltrykk</b>	Mannskapsbil	20 tonn	11,5 tonn	Lift/stigebil	27 tonn	11,5 tonn***	Tankbil	27 tonn	11,5 tonn
Kjørebredde, minst	3,5 meter*																											
Stigning adkomstvei, maks	10 % / 5,7 grader																											
Fri kjørehøyde, minst	4 meter																											
Svingradius mannskapsbil (ytterkant vei)	13 meter																											
Svingradius stigebil/lift (ytterkant vei)	21 meter **																											
<b>Type kjøretøy</b>	<b>Totalvekt</b>	<b>Akseltrykk</b>																										
Mannskapsbil	20 tonn	11,5 tonn																										
Lift/stigebil	27 tonn	11,5 tonn***																										
Tankbil	27 tonn	11,5 tonn																										

<b>Parkeringskjeller</b>	Adkomst til parkeringskjeller er via utvendig port. Dette vil ivareta kravet om tilkomst uavhengig av boligens rømningsveier, og vil dekke parkeringskjelleren med maksimalt 50m slangeutlegg.
<b>Vannforsyning utendørs</b>	<p>Brannkummer i området vises på vedlagt situasjonsplan. For å gi tilstrekkelig dekning vil det etableres én ny brannkum i forbindelse med tiltaket.</p> <p>Brannkummer plasseres innenfor 25-50 m fra innganger til boligene og P-kjelleren. .</p> <p>Kapasitet må være minst 3000 l/min fordelt på to eller flere uttak/kummer.</p>



Planet viser regulert bebyggelse og anlegg med samferdselsanlegg "sykkelvei med fortau".  
 Planet viser at reguleringsforslaget ikke er til hinder for denne typen utvidelse av  
 infrastrukturen. Bebyggelse på tomten i vest (Granåsveien 49) vil ikke være til hinder for  
 nødvendig friskt for sykkelvei, da den i utgangspunktet vil måtte fjernes dersom en slik  
 utbygging av infrastrukturen skal finne sted.



27.05.2024 H.L.



Prosjekt: <b>Rp_Granåsveien 51</b>	Prosjektnr. <b>2222</b>	Dato opprettet <b>10.11.22</b>	Kommunenr. - Gnr./Bnr./Fnr. <b>5001 - 49/20,49/152</b>	04 - 07 UA - 06	Revidert leveranse Revidert leveranse	Under arbeid	BK -	ARKITEKTURFABRIKKEN AS
Tegning: <b>Illustrasjonsplan</b>	Tegningsnr. <b>10-2</b>	Print dato <b>03.05.2024</b>	Mål <b>A3</b>	Rev.ID <b>04 - UA</b>	03 04 02 02 01	Endring av samferdsel Endret utomhus og adkomsthus C 01	06.07.2023 30.03.2023 30.03.2023	Tiltakshaver: <b>Pws Godhavn Utbygging AS</b> Erling Skakkes gate 52 7012 Trondheim
© Alle rettigheter tilhører utførende for prosjektering, kopiering eller bruk av disse tegningene er forbudt uten skriftlig samtykke		Fase: <b>Regulering</b>	Sign. <b>BK</b>	Kontroll: <b>-</b>	Rev Nr	Beskrivelse	Dato	Sign Kontr
								Prosjekterende: <b>Arkitekturfabrikken</b> Erling Skakkes gate 52B 7012 Trondheim