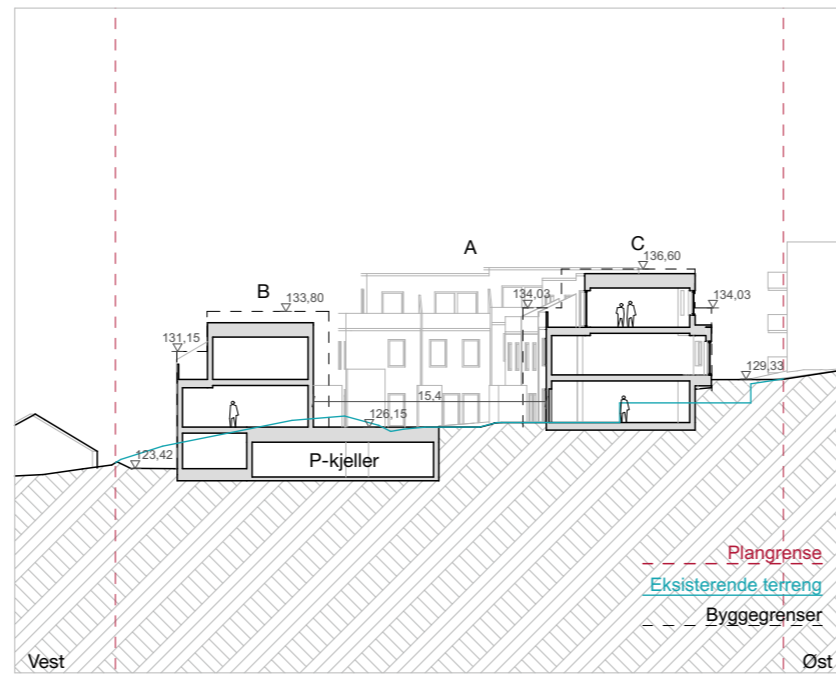
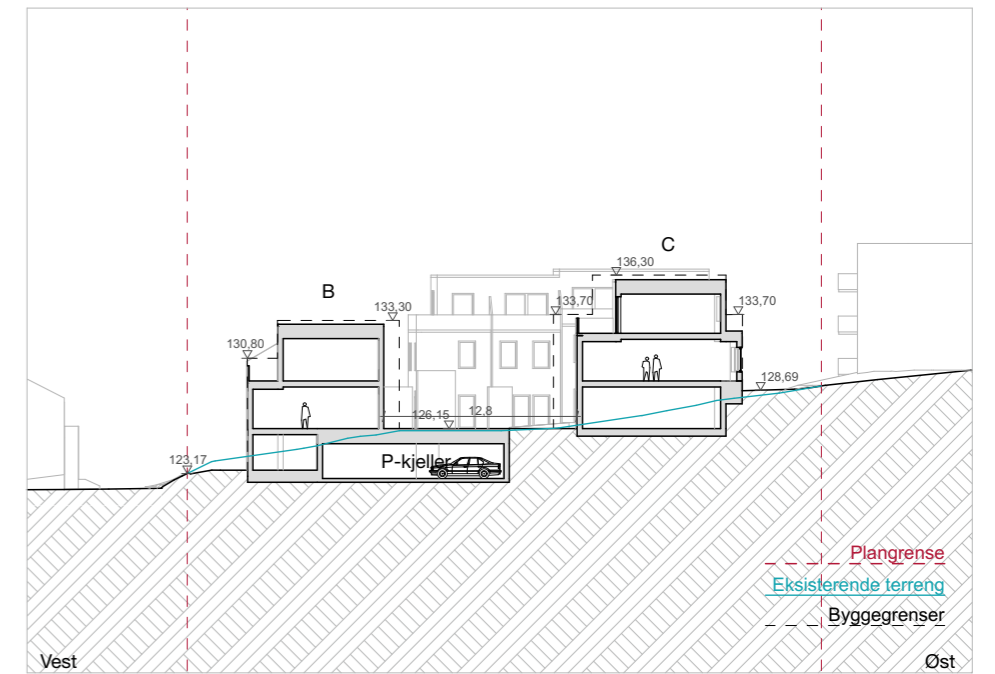


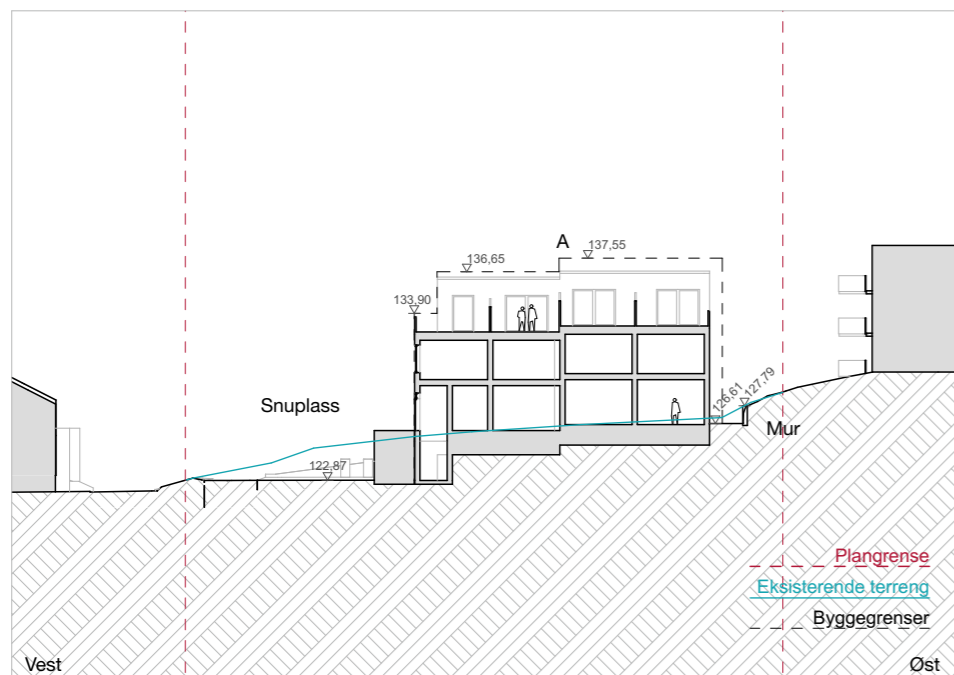
VØ-1 Snitt 1:500



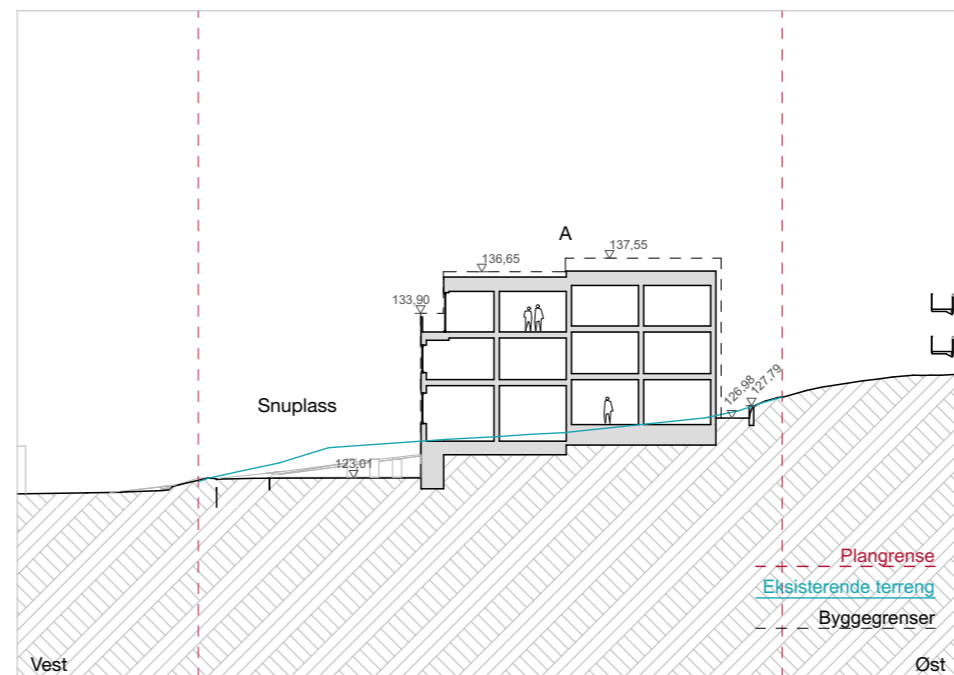
VØ-2 Snitt 1:500



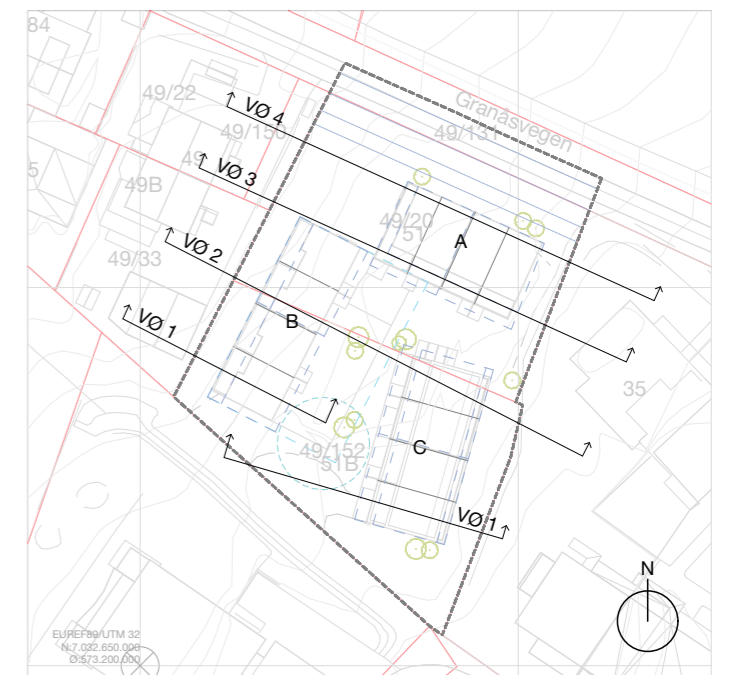
VØ-3 Snitt 1:500



VØ-4 Snitt 1:500

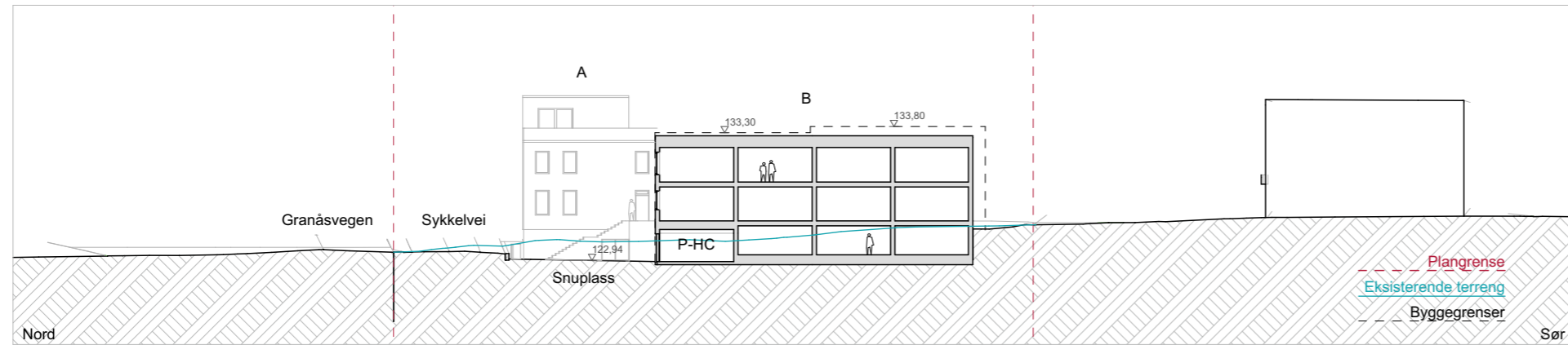


VØ-5 Snitt 1:500

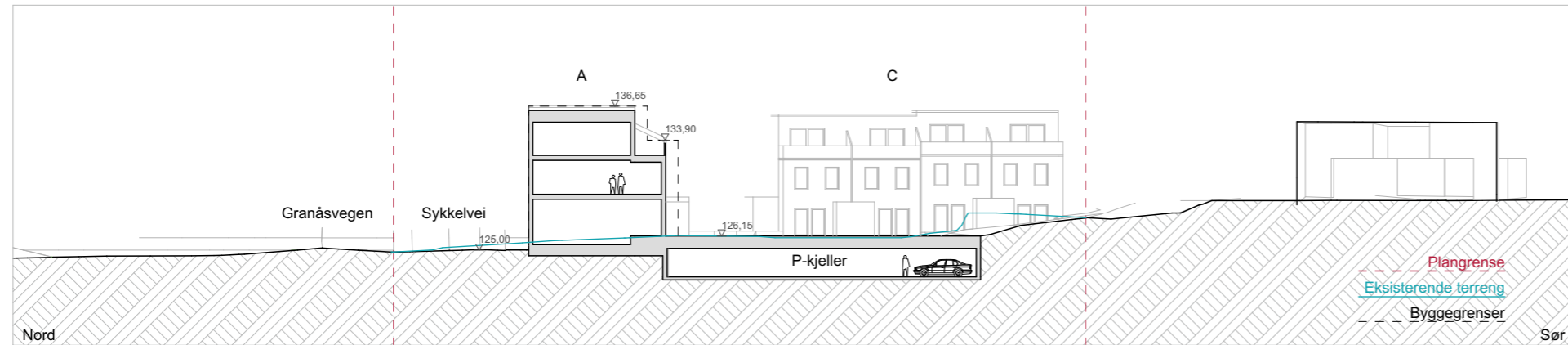


1:1000

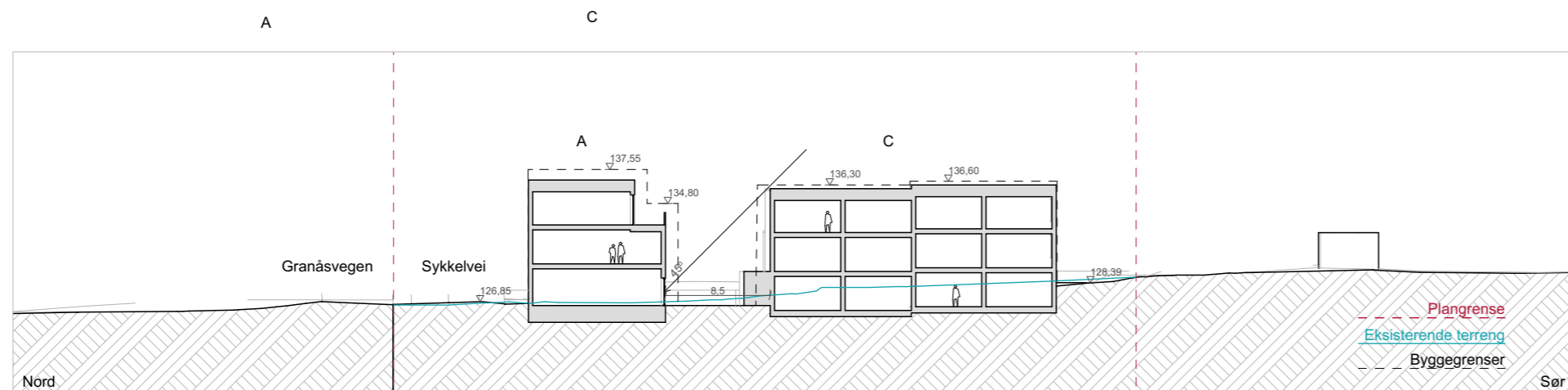
Prosjekt: Rp_Granåsveien 51		Tegning: Snitt 1:500		Tegningsnr. 30-1	Print dato 30.05.2024	Mål 1:500 A3	Rev.ID 03	03 07 Revidert leveranse 02 02 Endret utomhus og adkomst hus C 01	30.05.2024 BK JB 30.03.2023 BK 06.01.2023 BK	ARKITEKTURFABRIKKEN AS		
Prosjektnr. 2222	Dato opprettet 10.11.22	Kommunenr. - Gnr./Bnr./Fnr. 5001 - 49/20,49/152	© Alle rettigheter tilhører utførende for prosjektering, kopiering eller bruk av disse tegningene er forbudt uten skriftlig samtykke		Fase. Regulering	Sign. BK	Kontroll: JB	Rev Nr Beskrivelse	Dato Sign Kontr			



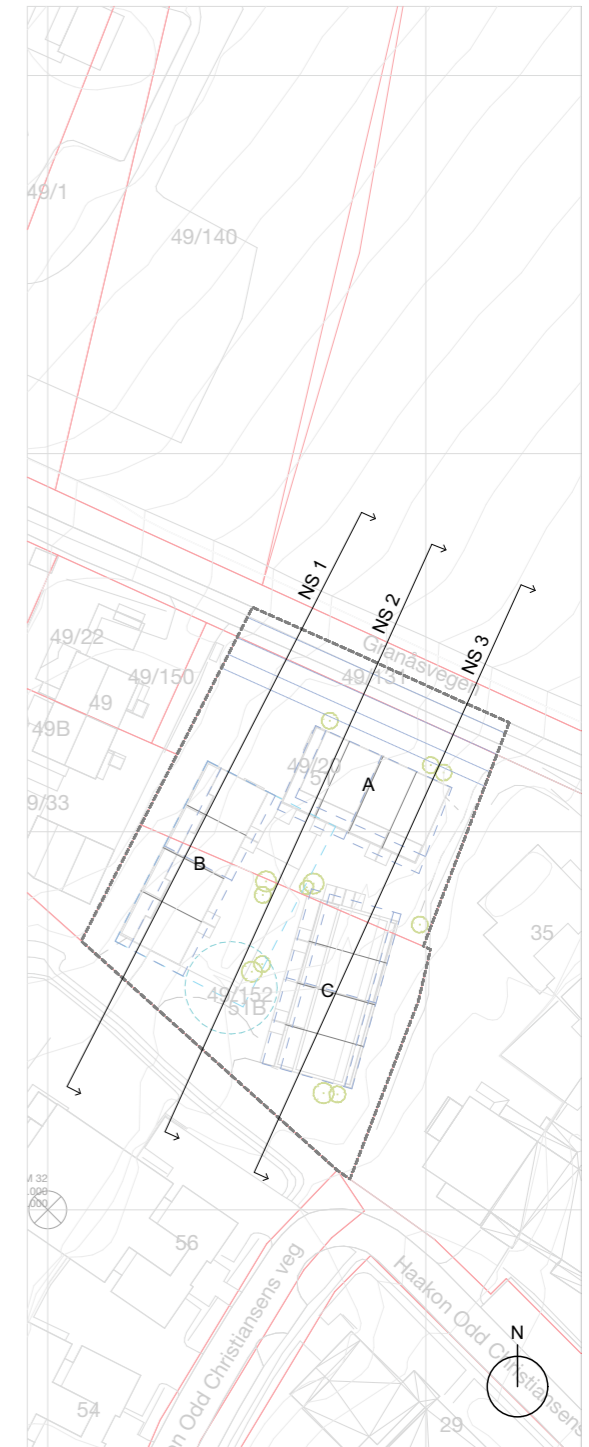
NS-1 Snitt 1:500



NS-2 Snitt 1:500

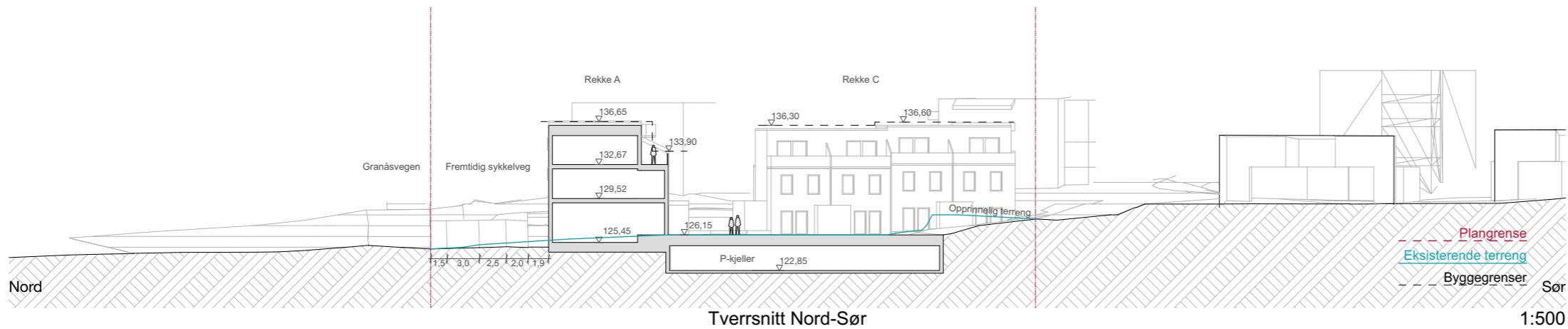


NS-3 Snitt 1:500



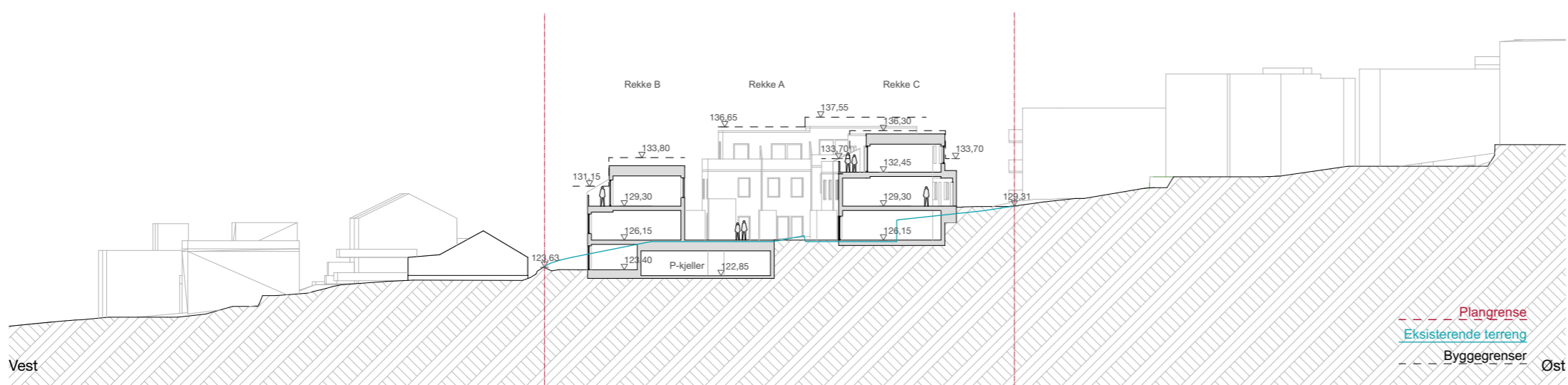
1:1000

Prosjekt: Rp_Granåsveien 51		Tegning: Snitt 1:500		Tegningsnr. 30-2		Print dato 30.05.2024		Mål 1:500 A3		Rev.ID 02		02 07 Revidert leveranse 30.05.2024 BK JB		ARKITEKTURFABRIKKEN AS			
01 01		06.01.2023 BK										Tiltakshaver: Pws Godhavn Utbygging AS				Prosjekterende: Arkitekturfabrikken	
Prosjektnr. 2222		Dato opprettet 10.11.22		Kommunenr. - Gnr./Bnr./Fnr. 5001 - 49/20,49/152		© Alle rettigheter tilhører utførende for prosjektering, kopiering eller bruk av disse tegnningene er forbudt uten skriftlig samtykke		Fase. Regulering		Sign. BK		Kontroll: JB		Erling Skakkes gate 52, 7012 Trondheim		Erling Skakkes gate 52B, 7012 Trondheim	
Rev		Nr		Beskrivelse		Dato		Sign		Kontr							



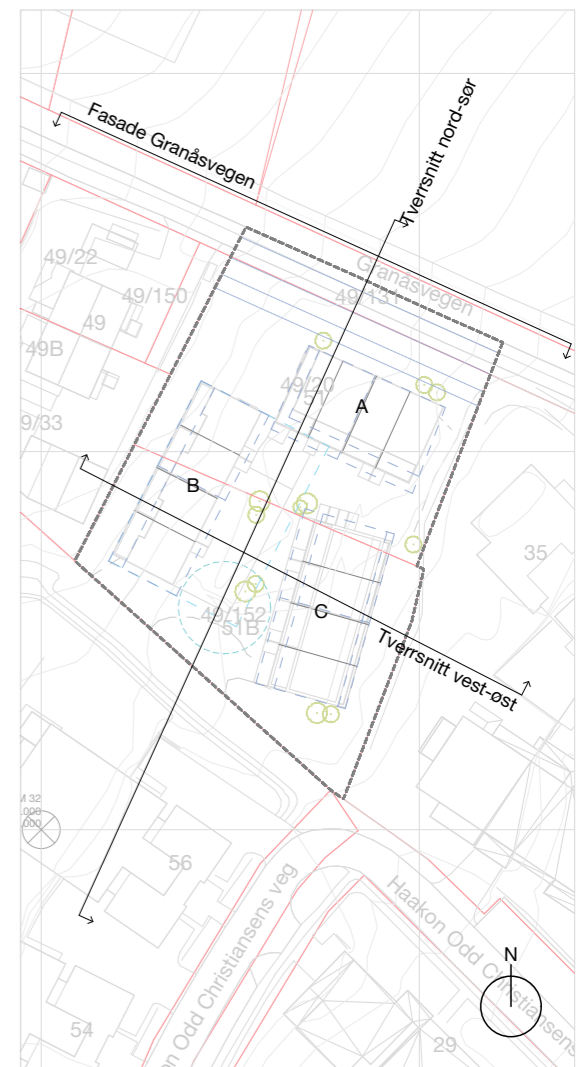
Tverrsnitt Nord-Sør

1:500



Tverrsnitt Vest-Øst

1:500



1:1000



Fasade Granåsveien

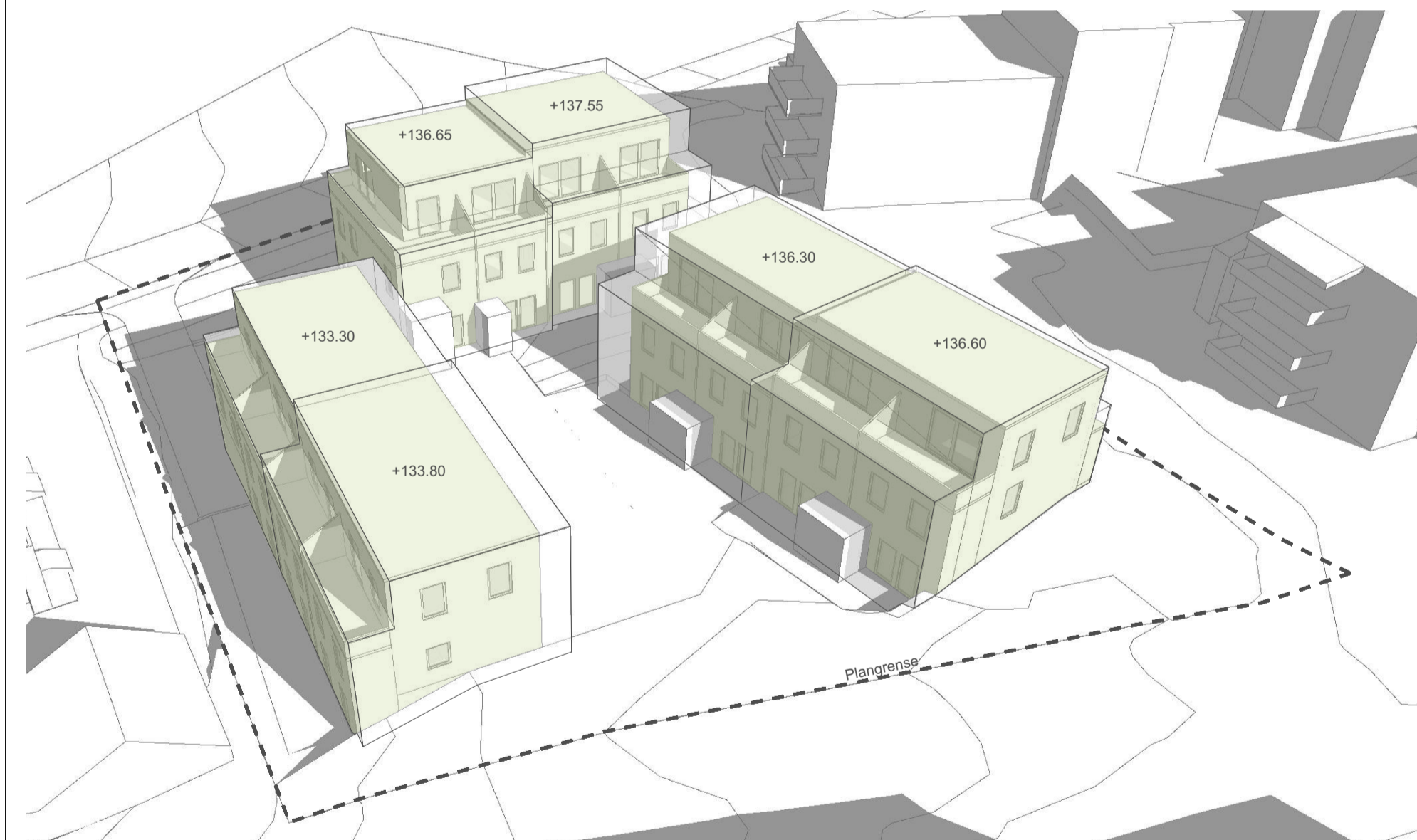
1:500



Prosjekt: Rp_Granåsveien 11		Tegning: Snitt og fasade		Tegningsnr. 40-1		Print dato 30.05.2024		Mål 1:500 A3		Rev.ID 02		02 07 Revidert leveranse 30.05.2024 BK JB		ARKITEKTURFABRIKKEN AS	
Dato opprettet 10.11.22		Kommunenr. - Gnr./Bnr./Fnr. 5001 - 49/20,49/152		Fase. Regulering		Sign. BK		Kontroll: JB		01 07 Revidert leveranse 15.12.2022 BK JB		Tiltakshaver: Pws Godhavn Utbygging AS			
Prosjektnr. 2222		© Alle rettigheter tilhører utførende for prosjektering, kopiering eller bruk av disse tegningene er forbudt uten skriftlig samtykke		Fase. Regulering		Sign. BK		Kontroll: JB		Rev Nr Beskrivelse		Dato Sign Kontr		Erling Skakkas gate 52, 7012 Trondheim	



3D av illustrasjonsprosjekt med byggegrenser/høyder illustrert som volum



3D av illustrasjonsprosjekt med byggegrenser/høyder illustrert som volum

Illustrasjonsprosjektet viser bebyggelse bestående av 12 rekkehus med tilhørende anlegg, totalt areal over bakken er BRA 1475m².

Gjennomsiktige volumer viser regulerte byggegrenser og byggehøyder. (ref. plankart) Det gjennomsiktige volumet (byggegrenser) de ytre begrensningene for hvor bygningsmassen kan plasseres.

De ytre begrensningene for mengden bygningsmasse er bestemt av utnyttelsesgraden. (ref. planbestemmelser)

Bestemmelsene gir mulighet for at visse bygningsmessige tiltak plasseres utenfor byggegrensen. f.eks utvendige boder.

Prosjekt: Rp_Granåsveien 51	Prosjektnr. 2222	Dato opprettet 10.11.22	Kommunenr. - Gnr./Bnr./Fnr. 5001 - 49/20,49/152	02 07 Revidert leveranse	30.05.2024 BK JB	ARKITEKTURFABRIKKEN AS
Tegning: 3D med byggegrenser	Tegningsnr. 91-1	Print dato 30.05.2024	Mål A3	01	05.07.2023 BK	
© Alle rettigheter tilhører utførende for prosjektering, kopiering eller bruk av disse tegningene er forbudt uten skriftlig samtykke	Fase: Regulering	Sign. BK	Rev.ID 02	Kontroll: JB	Rev Nr Beskrivelse	Tiltakshaver: Pws Godhavn Utbygging AS Erling Skakkas gate 52 7012 Trondheim
					Dato Sign Kontr	Prosjekterende: Arkitekturfabrikken Erling Skakkas gate 52B 7012 Trondheim