

Saksfremlegg

Mikkelvegen, strekningen Egganvegen - Øvre Sjetnhaugan, detaljregulering (22/21150), r20220052, offentlig ettersyn

Arkivsaksnr.: 2023/9183

Forslag til vedtak:

Bygningsrådet vedtar å legge forslag til detaljregulering av Mikkelvegen, strekningen Egganvegen - Øvre Sjetnhaugan ut til offentlig ettersyn, samtidig som det sendes på høring.

Reguleringsplanforslaget er vist på kart i målestokk 1:1000, merket Henning Larsen AS sist datert 13.10.2023, i bestemmelser sist endret 10.5.2024 og beskrevet i planbeskrivelsen, sist endret 14.5.2024.

Vedtaket fattes i henhold til plan- og bygningsloven § 12-11.

SAKSFRAMSTILLING

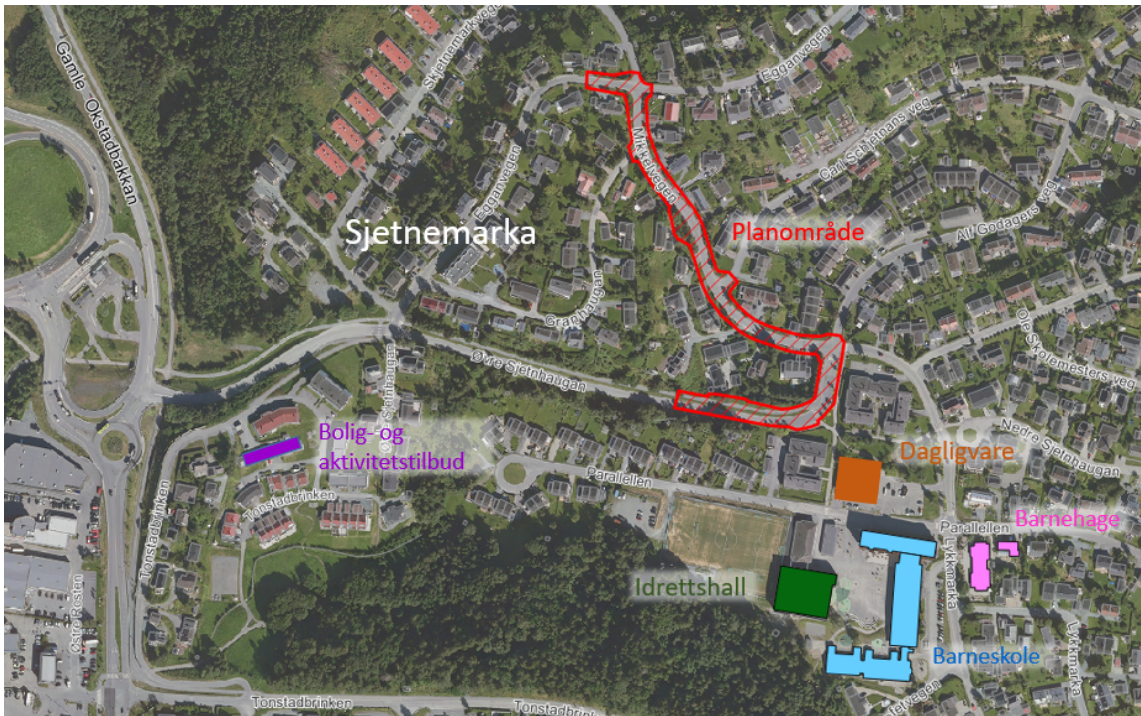
Bakgrunn

Reguleringsplanforslaget er utarbeidet av Henning Larsen AS som plankonsulent, på vegne av forslagstiller Miljøpakken i Trondheim kommune.

Komplett planforslag med geoteknisk rapport forelå den 11.3.2024. Reguleringsplanforslaget er utfyllende beskrevet i den vedlagte planbeskrivelsen.

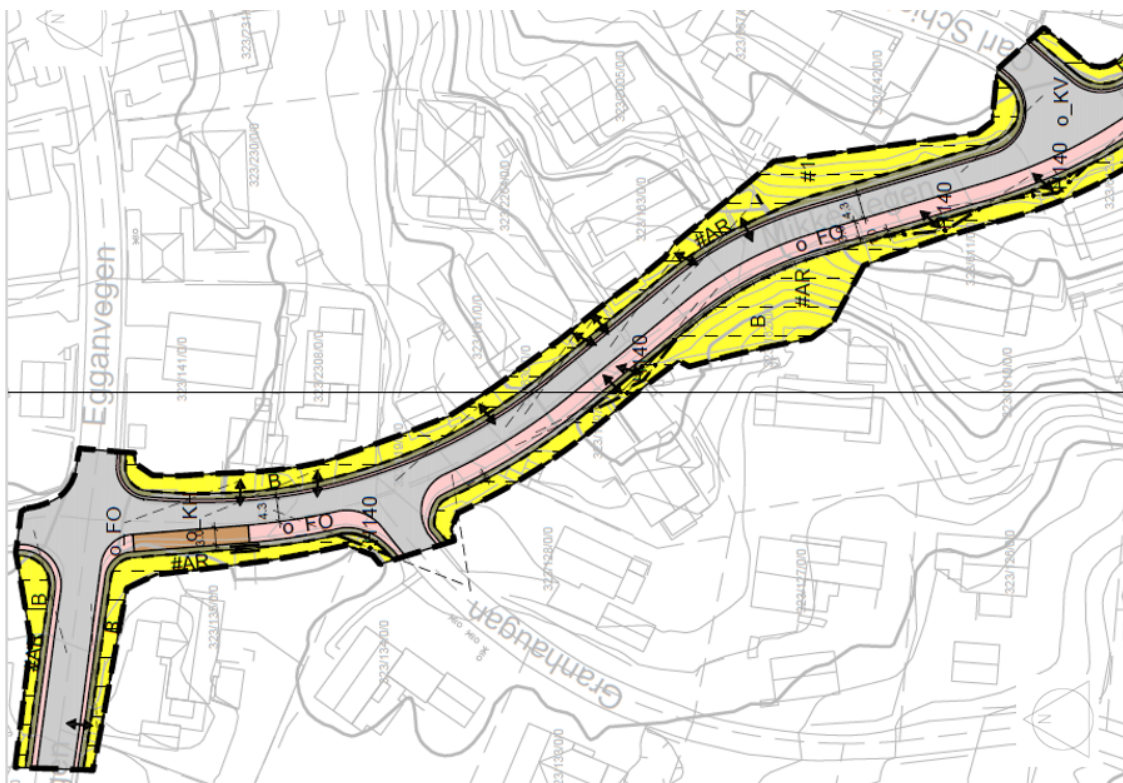
Beskrivelse av planforslaget

Hensikten med planen er å sikre myke trafikanter et trafiksikkert gang- og sykkeltilbud på strekningen Egganvegen-Øvre Sjetnhaugan, som er en viktig skoleveg. Planforslaget sikrer et 3 meter bredt fortau langs den sørvestre siden av Mikkelvegen, som enveisreguleres for biltrafikk i retning sørøst. Det reguleres to kantstopp for buss i Mikkelvegen, et i nordenden av veien og et i sørenden. I tillegg reguleres en bussholdeplass med plass for to busser der den ene plassen kan brukes til tidsregulering for buss i Øvre Sjetnhaugan.

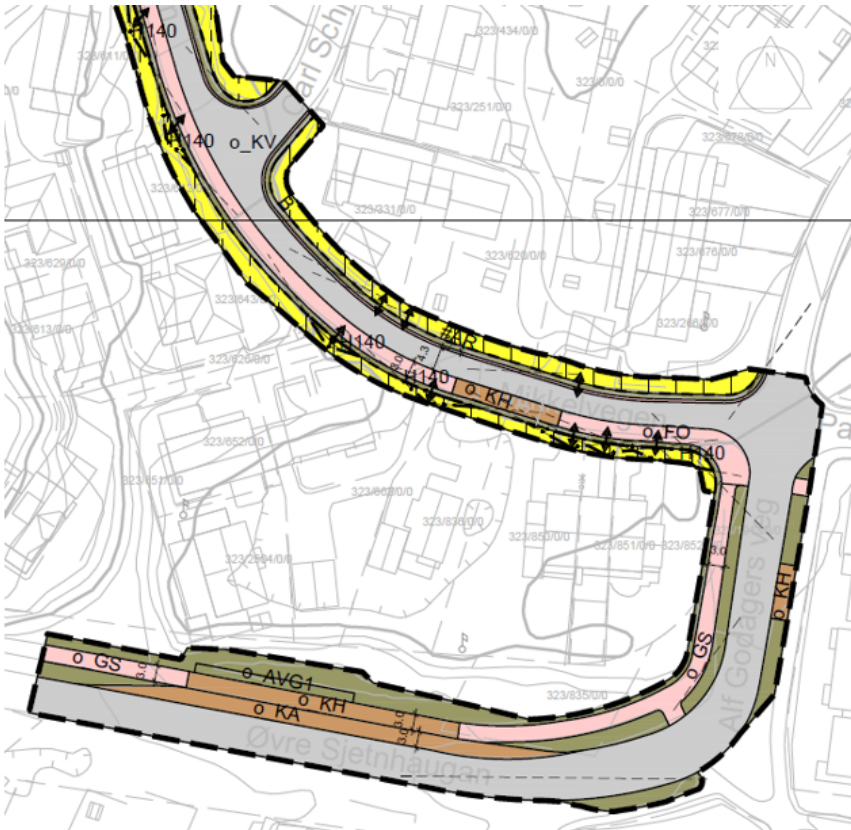


Planområdet ligger cirka 8 km sør for Trondheim sentrum på Sjetnemarka i et boligområde med eneboliger og rekkehus. Planområdet er drøyt 9 daa. Viktige målpunkt er inntegnet i bildet.

Planområdet foreslås regulert til samferdselsformål, bolig, hensynssone for frisikt, bestemmelsesområder for midlertidig bygge- og anleggsområde samt hensynssone for utforming. En viktig utfordring er å ivareta trafikksikkerheten langs traséen. Spesielt viktig er det i det bratteste partiet i midten av Mikkelvegen, ved avkjørsler og ved gangfelt.



Utsnitt av plankartet: Nordre delen av planområdet, fra kryssingen med Carl Schjetnans veg til Eggevegen. Kartutsnittet er rotert, slik at nord ligger til venstre.



Utsnitt av plankartet: Søndre delen av planområdet fra bussholdeplassen på Øvre Sjetnhaugan til kryss med Carl Schjetnans veg.

Kommunedirektørens vurdering

Forhold til overordnede planer

Planområdet er vist som boligbebyggelse og Mikkelvegen er vist som gangtrasé i *kommuneplanens arealdel (KPA) 2012-2024*. Tiltaket inngår i forslagslista til vedtatt *kommunedelplan for Trafikksikkerhet* i Trondheim kommune 2020-2024. Planforslaget bidrar positivt til *nullvekstmålet* i personbiltrafikken, siden det legges til rette for gåing og sykling der det i dag ikke finnes et tilstrekkelig trygt tilbud.

Gående og syklende

Fortau langs Mikkelvegen vil bidra til økt trafikksikkerhet og mobilitet for gående og syklende, blant annet for skolebarn, som beveger seg langs Mikkelvegen mellom Sjetnemarka sentrum og kryssingen med Egganvegen, siden fortau mangler i dag og gående må gå i kjørebanelen på vinteren. Fortauet er vurdert plassert på begge sider. Trafikknotatet som er utarbeidet, viser at det er mest hensiktsmessig å plassere det slik det er vist i planforslaget.

Biltrafikk

Envegsregulering sørøstover vil påvirke kjøremønsteret i området og vil gi noe økt trafikkarbeid i en retning for kjørende som bor langs Mikkelvegen, deler av Carl Schjetnans veg, Granvegen og Egganvegen. Carl Schjetnans veg, Granvegen og Egganvegen er tovegsregulerte og gir alternative kjøreruter for de som blir berørt av envegsreguleringen. Dette medfører at det vil bli noe økt trafikk i de sistnevnte vegene i forhold til i dag, men dette vurderes som beskjedent da det er begrenset antall eiendommer som blir berørt.

Kollektivtrafikk og renovasjon

For bussen vil det være positivt å ha kjøreretning kun nedover på Mikkelvegen, som midtveis ligger i stigning opp mot 11 %. Det nye fortauet på Mikkelvegen og de nye bussholdeplassene vil tilby sikrere tilgjengelighet til kollektivtransport for reisende. Envegsregulering av Mikkelvegen medfører at kollektivlinje 45 må snu kjøreretning og for en del husstander blir det lenger å gå til bussholdeplassen for å reise med linje 45 i retning mot Tonstad. Kollektivlinje 24 og 10 vil ha samme kjøremønster som i dag.

Renovasjon

Når Mikkelvegen envegsreguleres vil det ikke være mulig med forbikjøring og det kan oppstå noe forsinkelse for kollektivtrafikken i forbindelse med renovasjon.

Folkehelse og friluftsliv

Fortau gir bedre tilgjengelighet generelt for gående i området og er dermed positivt for folkehelsen.

Universell tilgjengelighet

Det er ikke mulig å tilfredsstille krav til universell utforming i de bratte partiene av strekningen, men etablering av fortau vil bedre forholdene med tanke på universell utforming.

Grunnforhold

En større del av Mikkelvegen ligger i kvikkleiresone klassifisert med faregrad lav. Geoteknisk prosjektering må være ferdig før teknisk plan kan godkjennes.

Klimatilpasning og flomveger

Bygging av bredere fortau parallelt med dagens veg vil medføre noe økt areal av harde flater i området. Overvann håndteres i samsvar med Trondheim Kommunes VA-norm og tretrinnsstrategien.

VA-anlegg

Eksisterende vann- og avløpsledninger innenfor prosjektområdet er aldrende. Intensjonen er å skifte dem ut ved utbygging av nytt fortau.

Avveiing av virkninger

For å unngå større inngrep i private hager tas arealet til fortauet på Mikkelvegen av kjørebanelen for bil. Kjørebanelen smalnes til 4,3 meter og envegsreguleres. I begynnelsen av planprosessen var tanken at kjøreretningen skulle være mot nordvest med fortau på østsiden av Mikkelvegen. For å ta hensyn til sikt for avkjørsler på vestsiden av vegen, og på bakgrunn av tilbakemeldinger i folkemøte, ble kjøreretningen endret til sørøstlig retning med fortau på vestsiden av vegen. Ved valg av kjøreretning er det forutsatt at fortauet ligger på høyre side grunnet tilgjengelighet for buss. Envegsregulering vil påvirke kjøremønsteret i området og vil gi noe økt trafikk i omkringliggende gater. Trafikkøkningen vurderes som beskjedent da det er et begrenset antall eiendommer som blir berørt.

Medvirkning

Igangsett regulering ble kunngjort i Adresseavisen 10.1.2023. og på www.miljopakken.no. Berørte naboer og offentlige myndigheter ble varslet per brev datert henholdsvis 5.1.2023. Spesielt berørte grunneiere ble kontaktet per telefon en uke i forkant av utsendelse av varselbrev. Det ble avholdt informasjonsmøte for berørte grunneiere og andre interessenter ved Sjetne skole 18.1.2023. Frist for innspill til detaljregulering var 8.2.2023. Det ble varslet behov for utvidelse av planområdet den 3.5.2023 og den 5.10.2023. Berørte grunneiere ble varslet per brev, offentlige myndigheter ble varslet per mail.

Ved oppstart 5.1.2023 og første planutvidelse 3.5.2023 ga beboerne innspill om bl.a. enveiskjøring, sikt og funksjonalitet i avkjørsler, grunnverv, busstrafikking, trafikkmengder, trafiksikkerhet, støy, grunnforhold og trær. Etater og offentlige virksomheter uttalte seg bl.a. om folkehelse, barns interesser, universell utforming, fremkommelighet for buss og renovasjon, tidsregulering for buss samt trafikale konsekvenser av enveiskjøring.

Ved andre planutvidelse den 5.10.2023 om sikringstiltak i skråning uttalte seg grunneier bl.a. om grenser, erstatning og trær. Grunneier ønsker grundig undersøkelse og medvirkning.

Innspillene er vurdert og fulgt opp i planbeskrivelsen.

Økonomiske konsekvenser for kommunen

Tiltaket er en del av Miljøpakken og finansieres gjennom denne. Trondheim kommune finansierer vedlikehold og drift.

Konklusjon

Kommunedirektøren anbefaler planforslaget. Planforslaget kan legges ut til offentlig ettersyn og sendes på høring.

Kommunedirektøren i Trondheim, 15.5.2024

Bente Næverdahl
byutviklingsdirektør

Ragna Fagerli
byplansjef

Anna Planting
byplanlegger

Dette er et digitalt dokument og har derfor ingen signatur

Vedlegg som følger den politiske saken

Vedlegg 1 Planbeskrivelse
Vedlegg 2 Reguleringskart
Vedlegg 3 Reguleringsbestemmelser

Vedlegg som legges ut på offentlig ettersyn og høring

Vedlegg 4 Illustrasjonsplan
Vedlegg 5 ROS- analyse

Vedlegg 6	Geoteknisk vurdering
Vedlegg 7	VA- forprosjekt
Vedlegg 8	Trafikknotat
Vedlegg 9	Ervervstegninger