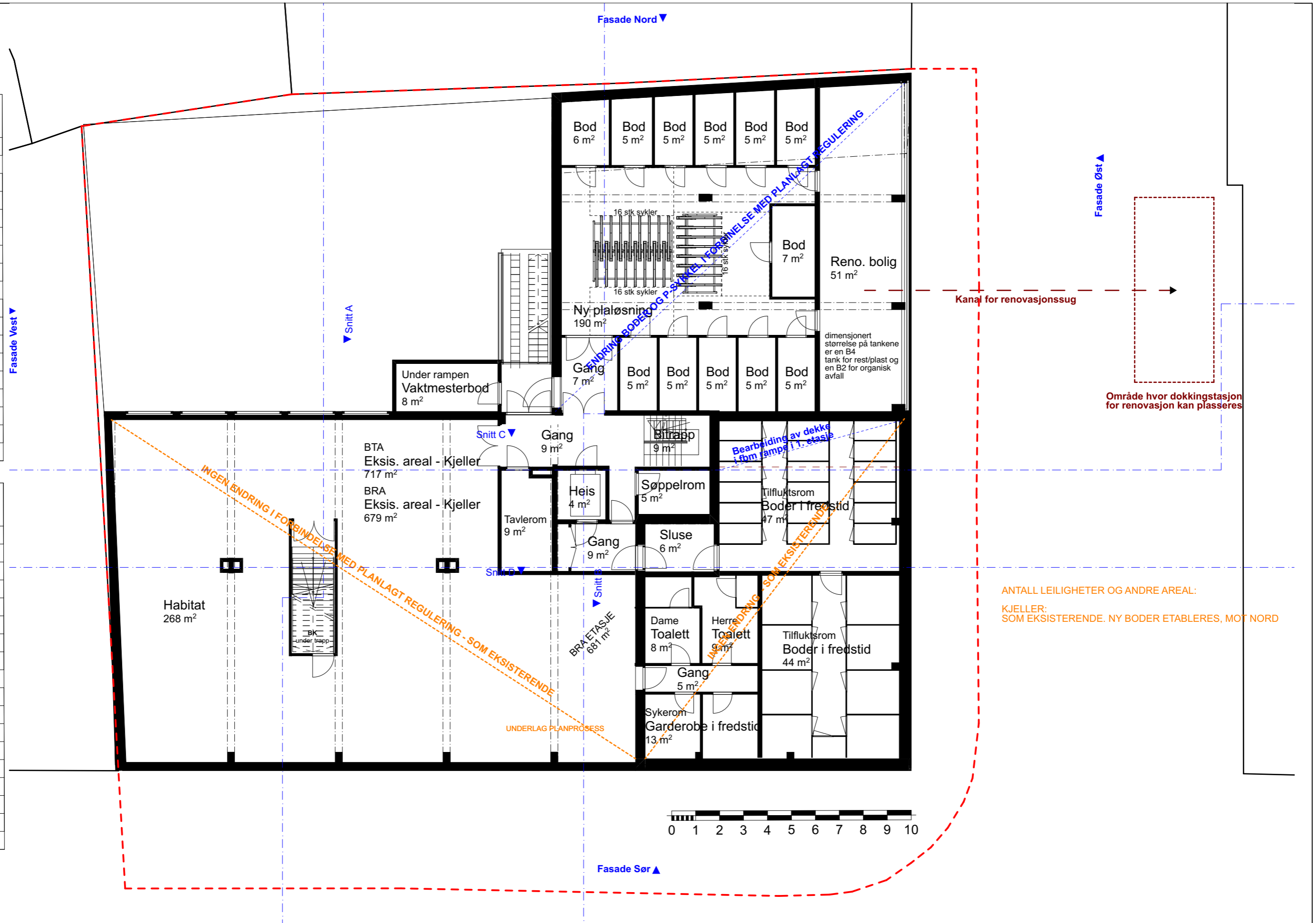


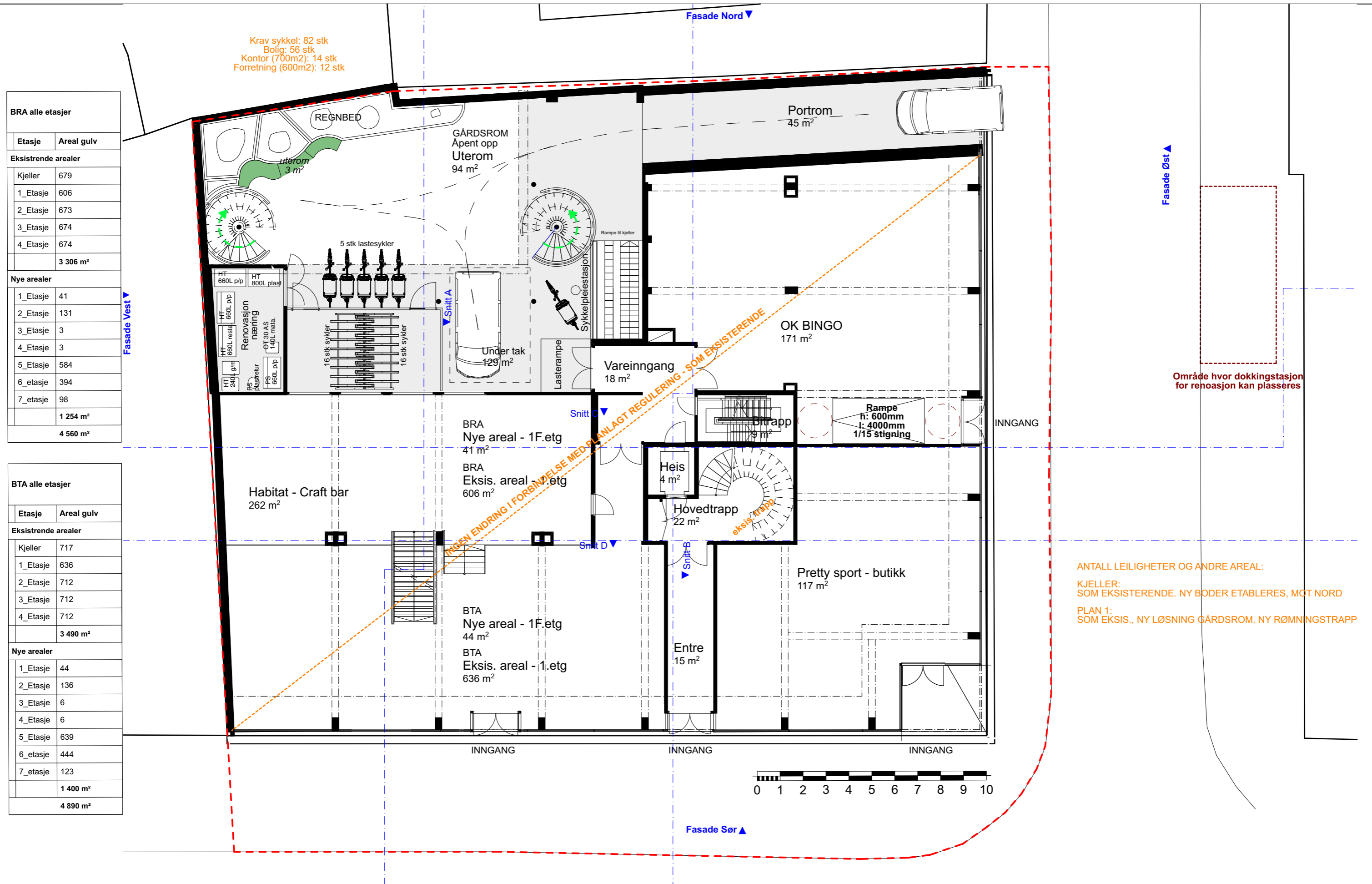
BRA alle etasjer	
Etasje	Areal gulv
Eksistrende arealer	
Kjeller	679
1_Etasje	606
2_Etasje	673
3_Etasje	674
4_Etasje	674
	3 306 m²
Nye arealer	
1_Etasje	41
2_Etasje	131
3_Etasje	3
4_Etasje	3
5_Etasje	584
6_etasje	394
7_etasje	98
	1 254 m²
	4 560 m²

BTA alle etasjer	
Etasje	Areal gulv
Eksistrende arealer	
Kjeller	717
1_Etasje	636
2_Etasje	712
3_Etasje	712
4_Etasje	712
	3 490 m²
Nye arealer	
1_Etasje	44
2_Etasje	136
3_Etasje	6
4_Etasje	6
5_Etasje	639
6_etasje	444
7_etasje	123
	1 400 m²
	4 890 m²



ANTALL LEILIGHETER OG ANDRE AREAL:
 KJELLER:
 SOM EKSISTERENDE. NY BODER ETABLERES, MOT NORD

PRO.NR.: PROSJEKT: 385 Schreinergården / Olav Tryggvasons Gate 30
 BYGGHERRE: Olav Tryggvasons Gate 30 AS
 TEGNING: Plan kjeller
 MÅL: 1:150
 TEGN. DATO: 19.09.2024
 FASE: REGULERING / PLANPROSSESS
 TEGN.NR.: 20-01
 SIGN.: IBB / SS



Krav sykkel: 82 stk
 Bolig: 56 stk
 Kontor (700m2): 14 stk
 Forretning (600m2): 12 stk

BRA alle etasjer	
Etasje	Areal gulv
Eksisterende arealer	
Kjeller	679
1_Etasje	606
2_Etasje	673
3_Etasje	674
4_Etasje	674
	3 306 m²
Nye arealer	
1_Etasje	41
2_Etasje	131
3_Etasje	3
4_Etasje	3
5_Etasje	584
6_etasje	394
7_etasje	98
	1 254 m²
	4 560 m²

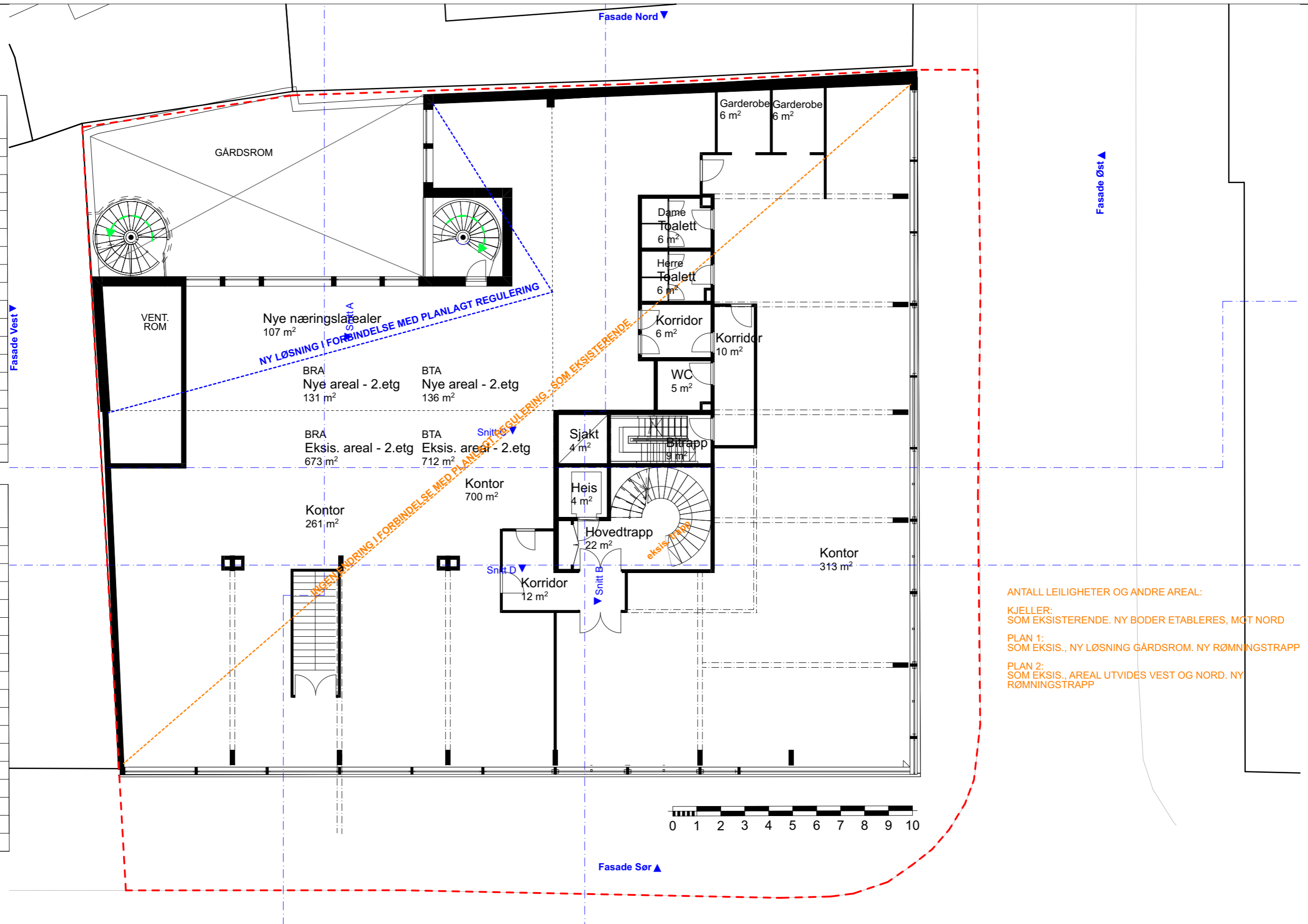
BTA alle etasjer	
Etasje	Areal gulv
Eksisterende arealer	
Kjeller	717
1_Etasje	636
2_Etasje	712
3_Etasje	712
4_Etasje	712
	3 490 m²
Nye arealer	
1_Etasje	44
2_Etasje	136
3_Etasje	6
4_Etasje	6
5_Etasje	639
6_etasje	444
7_etasje	123
	1 400 m²
	4 890 m²

ANTALL LEILIGHETER OG ANDRE AREAL:
 KJELLER:
 SOM EKSISTERENDE. NY BODER ETABLERES, MOT NORD
 PLAN 1:
 SOM EKSIS., NY LØSNING GÅRDSROM. NY RØMNINGSTRAPP

PRO.NR.: 385 PROSJEKT: Schreinergården / Olav Tryggvasons Gate 30 BYGGERRE: Olav Tryggvasons Gate 30 AS TEGNING: Plan 1 etasje MÅL: 1:150 TEGN. DATO: 19.09.2024 FASE: REGULERING / PLANPROSSESS TEGN.NR.: 20-02 SIGN.: IBB / SS

BRA alle etasjer	
Etasje	Areal gulv
Eksisterende arealer	
Kjeller	679
1_Etasje	606
2_Etasje	673
3_Etasje	674
4_Etasje	674
	3 306 m²
Nye arealer	
1_Etasje	41
2_Etasje	131
3_Etasje	3
4_Etasje	3
5_Etasje	584
6_etasje	394
7_etasje	98
	1 254 m²
	4 560 m²

BTA alle etasjer	
Etasje	Areal gulv
Eksisterende arealer	
Kjeller	717
1_Etasje	636
2_Etasje	712
3_Etasje	712
4_Etasje	712
	3 490 m²
Nye arealer	
1_Etasje	44
2_Etasje	136
3_Etasje	6
4_Etasje	6
5_Etasje	639
6_etasje	444
7_etasje	123
	1 400 m²
	4 890 m²

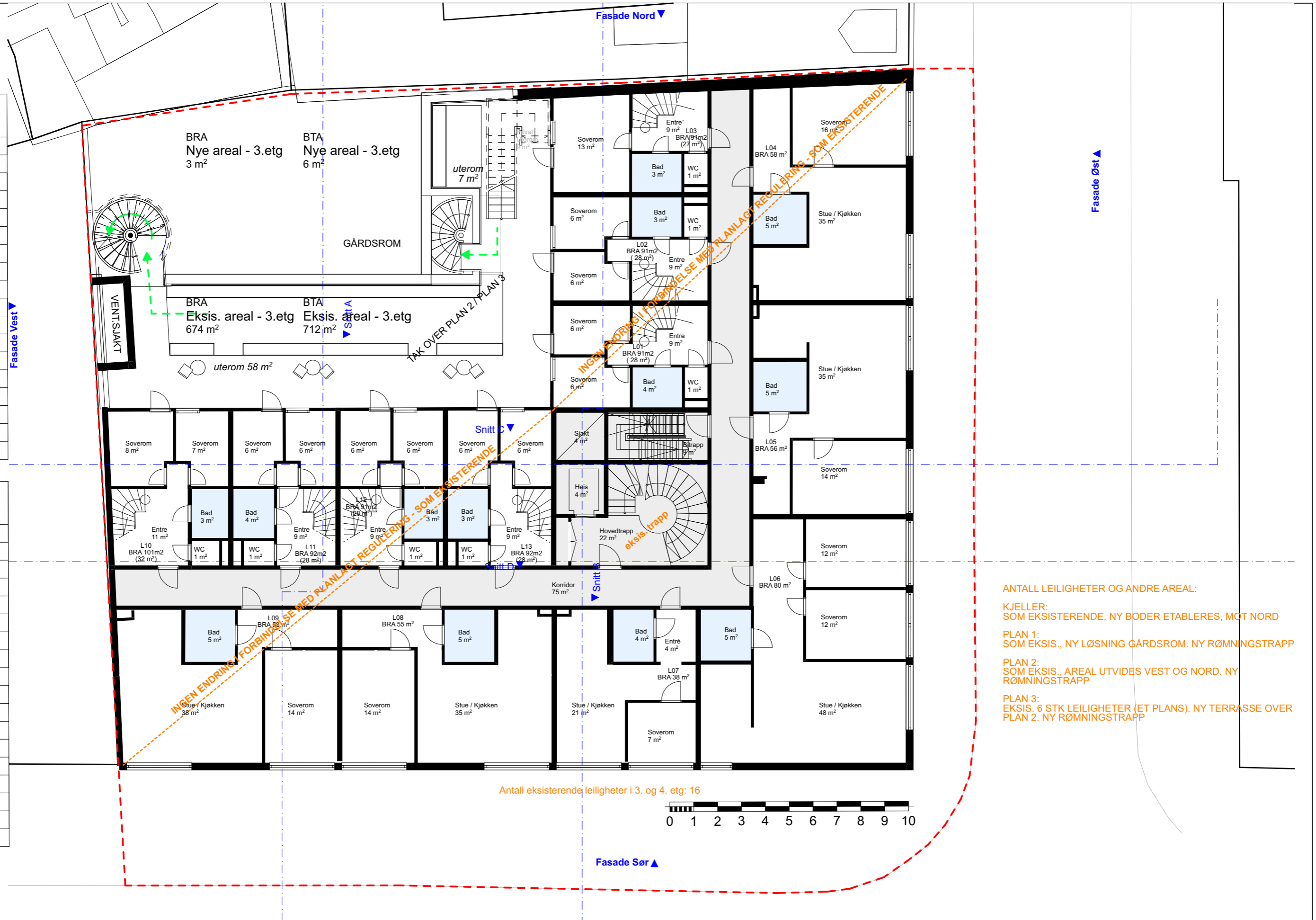


ANTALL LEILIGHETER OG ANDRE AREAL:
 KJELLER:
 SOM EKKSISTERENDE. NY BODER ETABLERES, MOT NORD
 PLAN 1:
 SOM EKKSIS., NY LØSNING GÅRDSROM. NY RØMNINGSTRAPP
 PLAN 2:
 SOM EKKSIS., AREAL UTVIDES VEST OG NORD. NY RØMNINGSTRAPP

PRO.NR.: 385 PROSJEKT: Schreinergården / Olav Tryggvasons Gate 30 BYGGHERRE: Olav Tryggvasons Gate 30 AS TEGNING: Plan 2 etasje MÅL: 1:150 TEGN. DATO: 19.09.2024 FASE: REGULERING / PLANPROSSESS TEGN.NR.: 20-03 SIGN.: IBB / SS

BRA alle etasjer	
Etasje	Areal gulv
Eksisterende arealer	
Kjeller	679
1_Etasje	606
2_Etasje	673
3_Etasje	674
4_Etasje	674
	3 306 m²
Nye arealer	
1_Etasje	41
2_Etasje	131
3_Etasje	3
4_Etasje	3
5_Etasje	584
6_etasje	394
7_etasje	98
	1 254 m²
	4 560 m²

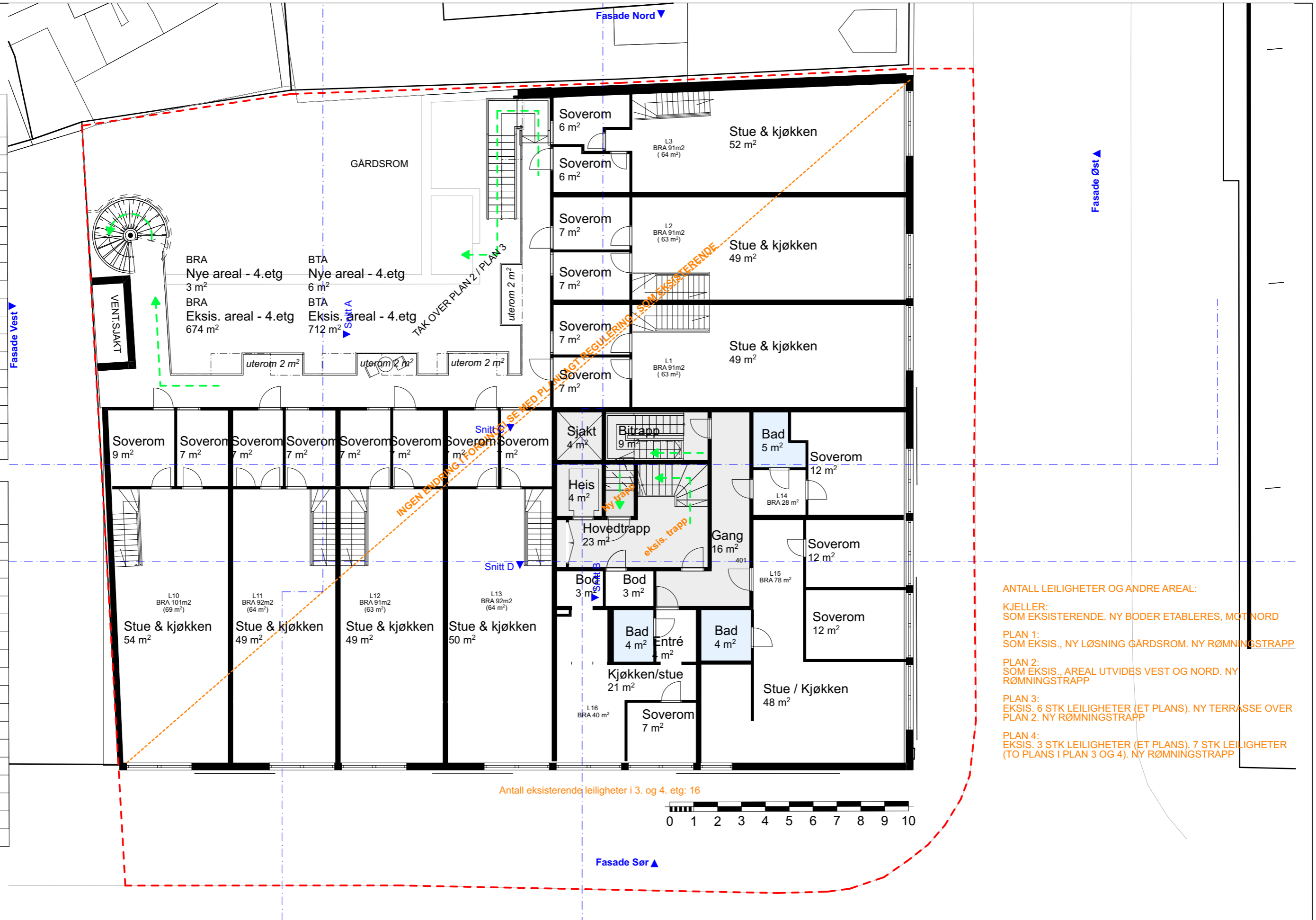
BTA alle etasjer	
Etasje	Areal gulv
Eksisterende arealer	
Kjeller	717
1_Etasje	636
2_Etasje	712
3_Etasje	712
4_Etasje	712
	3 490 m²
Nye arealer	
1_Etasje	44
2_Etasje	136
3_Etasje	6
4_Etasje	6
5_Etasje	639
6_etasje	444
7_etasje	123
	1 400 m²
	4 890 m²



ANTALL LEILIGHETER OG ANDRE AREAL:
KJELLER:
 SOM EKSSITERENDE. NY BODER ETABLERES, MOT NORD
PLAN 1:
 SOM EKSSIT., NY LØSNING GÅRDSROM. NY RØMNINGSTRAPP
PLAN 2:
 SOM EKSSIT., AREAL UTVIDES VEST OG NORD. NY RØMNINGSTRAPP
PLAN 3:
 EKSSIT. 6 STK LEILIGHETER (ET PLANS). NY TERRASSE OVER PLAN 2. NY RØMNINGSTRAPP

BRA alle etasjer	
Etasje	Areal gulv
Eksisterende arealer	
Kjeller	679
1_Etasje	606
2_Etasje	673
3_Etasje	674
4_Etasje	674
	3 306 m²
Nye arealer	
1_Etasje	41
2_Etasje	131
3_Etasje	3
4_Etasje	3
5_Etasje	584
6_etasje	394
7_etasje	98
	1 254 m²
	4 560 m²

BTA alle etasjer	
Etasje	Areal gulv
Eksisterende arealer	
Kjeller	717
1_Etasje	636
2_Etasje	712
3_Etasje	712
4_Etasje	712
	3 490 m²
Nye arealer	
1_Etasje	44
2_Etasje	136
3_Etasje	6
4_Etasje	6
5_Etasje	639
6_etasje	444
7_etasje	123
	1 400 m²
	4 890 m²



ANTALL LEILIGHETER OG ANDRE AREAL:
KJELLER:
 SOM EKSISTERENDE. NY BODER ETABLERES, MOT NORD
PLAN 1:
 SOM EKSIS., NY LØSNING GÅRDSROM. NY RØMNINGSTRAPP
PLAN 2:
 SOM EKSIS., AREAL UTVIDES VEST OG NORD. NY RØMNINGSTRAPP
PLAN 3:
 EKSIS. 6 STK LEILIGHETER (ET PLANS). NY TERRASSE OVER PLAN 2. NY RØMNINGSTRAPP
PLAN 4:
 EKSIS. 3 STK LEILIGHETER (ET PLANS). 7 STK LEILIGHETER (TO PLANS I PLAN 3 OG 4). NY RØMNINGSTRAPP

PRO.NR.: PROSJEKT:

385 Schreinergården / Olav Tryggvasons Gate 30

BYGGERRE:

Olav Tryggvasons Gate 30 AS

TEGNING:

Plan 4 etasje

MÅL:

1:150

TEGN. DATO:

19.09.2024

FASE:

REGULERING / PLANPROSSE

TEGN.NR.:

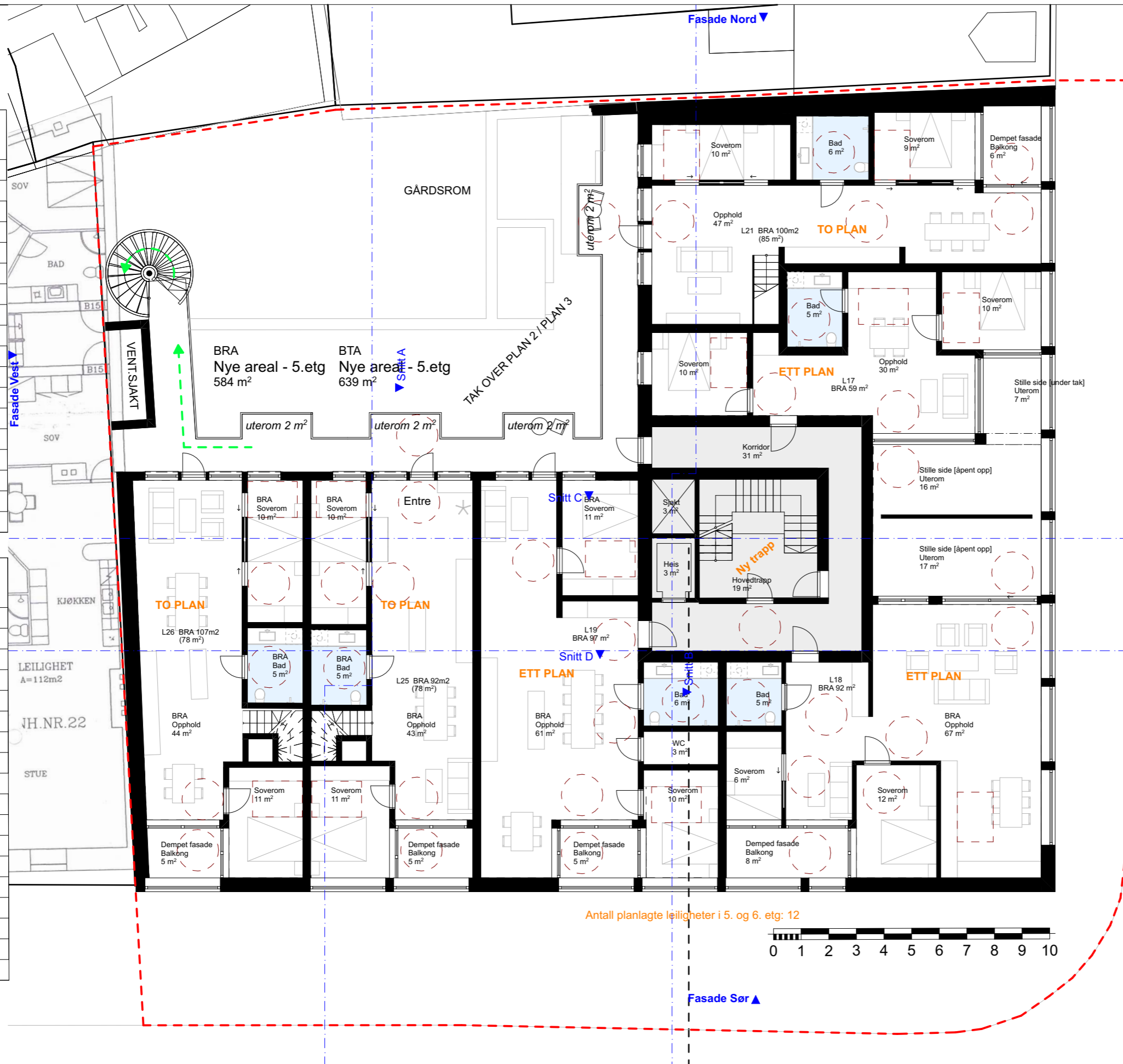
20-05

SIGN.:

IBB / SS

BRA alle etasjer	
Etasje	Areal gulv
Eksisterende arealer	
Kjeller	679
1_Etasje	606
2_Etasje	673
3_Etasje	674
4_Etasje	674
	3 306 m²
Nye arealer	
1_Etasje	41
2_Etasje	131
3_Etasje	3
4_Etasje	3
5_Etasje	584
6_etasje	394
7_etasje	98
	1 254 m²
	4 560 m²

BTA alle etasjer	
Etasje	Areal gulv
Eksisterende arealer	
Kjeller	717
1_Etasje	636
2_Etasje	712
3_Etasje	712
4_Etasje	712
	3 490 m²
Nye arealer	
1_Etasje	44
2_Etasje	136
3_Etasje	6
4_Etasje	6
5_Etasje	639
6_etasje	444
7_etasje	123
	1 400 m²
	4 890 m²



Antall planlagte leiligheter i 5. og 6. etg: 12



- ANTALL LEILIGHETER OG ANDRE AREAL:**
- KJELLER:** SOM EKSSITERENDE. NY BODER ETABLERES, MOT NORD
 - PLAN 1:** SOM EKSSIS., NY LØSNING GÅRDSROM. NY RØMNINGSTRAPP
 - PLAN 2:** SOM EKSSIS., AREAL UTVIDES VEST OG NORD. NY RØMNINGSTRAPP
 - PLAN 3:** EKSSIS. 6 STK LEILIGHETER (ET PLANS). NY TERRASSE OVER PLAN 2. NY RØMNINGSTRAPP
 - PLAN 4:** EKSSIS. 3 STK LEILIGHETER (ET PLANS). 7 STK LEILIGHETER (TO PLANS I PLAN 3 OG 4). NY RØMNINGSTRAPP
 - PLAN 5:** NY ETASJE. 3 STK NYE LEILIGHETER (ET PLANS). NY RØMNINGSTRAPP

PRO.NR.: PROSJEKT: **385 Schreinergården / Olav Tryggvasons Gate 30** BYGGERRE: **Olav Tryggvasons Gate 30 AS** TEGNING: **Plan 5 etasje** MÅL: **1:150** TEGN. DATO: **19.09.2024** FASE: **REGULERING / PLANPROSSESS** TEGN.NR.: **20-06** SIGN.: **IBB / SS**

BRA alle etasjer	
Etasje	Areal gulv
Eksisterende arealer	
Kjeller	679
1_Etasje	606
2_Etasje	673
3_Etasje	674
4_Etasje	674
	3 306 m²
Nye arealer	
1_Etasje	41
2_Etasje	131
3_Etasje	3
4_Etasje	3
5_Etasje	584
6_etasje	394
7_etasje	98
	1 254 m²
	4 560 m²

BTA alle etasjer	
Etasje	Areal gulv
Eksisterende arealer	
Kjeller	717
1_Etasje	636
2_Etasje	712
3_Etasje	712
4_Etasje	712
	3 490 m²
Nye arealer	
1_Etasje	44
2_Etasje	136
3_Etasje	6
4_Etasje	6
5_Etasje	639
6_etasje	444
7_etasje	123
	1 400 m²
	4 890 m²



ANTALL LEILIGHETER OG ANDRE AREAL:

KJELLER:
SOM EKISTERENDE. NY BODER ETABLERES, MOT NORD

PLAN 1:
SOM EKISIS., NY LØSNING GÅRDSROM. NY RØMNINGSTRAPP

PLAN 2:
SOM EKISIS., AREAL UTVIDES VEST OG NORD. NY RØMNINGSTRAPP

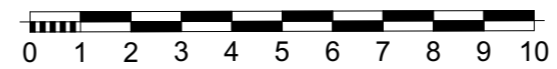
PLAN 3:
EKSIS. 6 STK LEILIGHETER (ET PLANS). NY TERRASSE OVER PLAN 2. NY RØMNINGSTRAPP

PLAN 4:
EKSIS. 3 STK LEILIGHETER (ET PLANS). 7 STK LEILIGHETER (TO PLANS I PLAN 3 OG 4). NY RØMNINGSTRAPP

PLAN 5:
NY ETASJE. 3 STK NYE LEILIGHETER I ET PLAN. NY RØMNINGSTRAPP

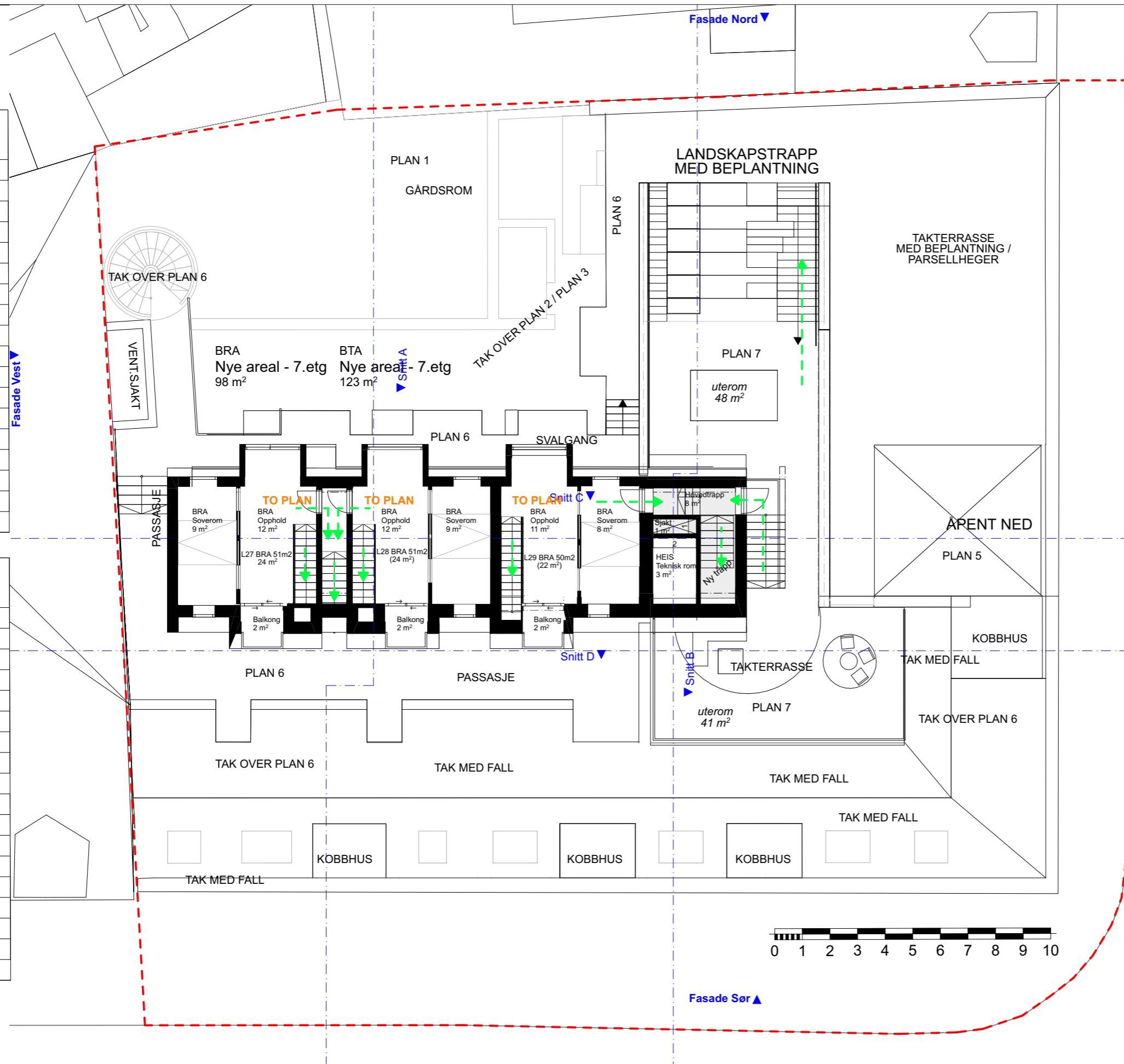
PLAN 6:
NY ETASJE. 3 STK NYE LEILIGHETER I ET PLAN, OG 2 STK NYE I TO PLAN, 5-6. TERRASSE OG SVALGANGER. NY RØMNINGSTRAPP

Antall planlagte leiligheter i 5. og 6. etg: 12



BRA alle etasjer	
Etasje	Areal gulv
Eksisterende arealer	
Kjeller	679
1_Etasje	606
2_Etasje	673
3_Etasje	674
4_Etasje	674
	3 306 m²
Nye arealer	
1_Etasje	41
2_Etasje	131
3_Etasje	3
4_Etasje	3
5_Etasje	584
6_etasje	394
7_etasje	98
	1 254 m²
	4 560 m²

BTA alle etasjer	
Etasje	Areal gulv
Eksisterende arealer	
Kjeller	717
1_Etasje	636
2_Etasje	712
3_Etasje	712
4_Etasje	712
	3 490 m²
Nye arealer	
1_Etasje	44
2_Etasje	136
3_Etasje	6
4_Etasje	6
5_Etasje	639
6_etasje	444
7_etasje	123
	1 400 m²
	4 890 m²



ANTALL LEILIGHETER OG ANDRE AREAL:

KJELLER:
SOM EKSISTERENDE. NY BODER ETABLERES, MOT NORD

PLAN 1:
SOM EKSIS., NY LØSNING GÅRDSROM. NY RØMNINGSTRAPP

PLAN 2:
SOM EKSIS., AREAL UTVIDES VEST OG NORD. NY RØMNINGSTRAPP

PLAN 3:
EKSIS. 6 STK LEILIGHETER (ET PLANS). NY TERRASSE OVER PLAN 2. NY RØMNINGSTRAPP

PLAN 4:
EKSIS. 3 STK LEILIGHETER (ET PLANS). 7 STK LEILIGHETER (TO PLANS I PLAN 3 OG 4). NY RØMNINGSTRAPP

PLAN 5:
NY ETASJE. 3 STK NYE LEILIGHETER I ET PLAN. NY RØMNINGSTRAPP

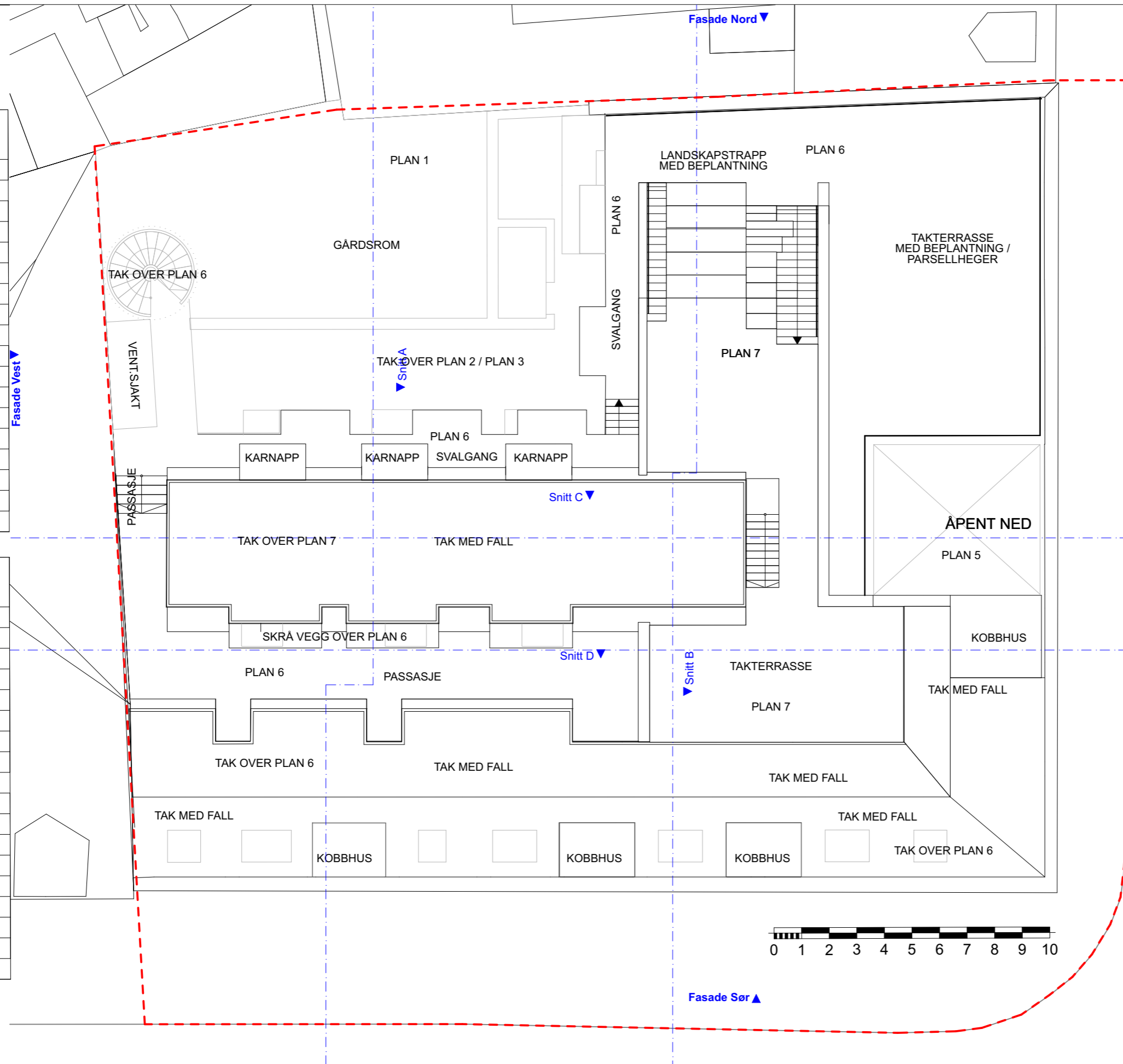
PLAN 6:
NY ETASJE. 3 STK NYE LEILIGHETER I ET PLAN, OG 2 STK NYE I TO PLAN, 5-6. TERRASSE OG SVALGANGER. NY RØMNINGSTRAPP

PLAN MESANIN:
3 STK NYE LEILIGHETER I TO PLAN, 6-MESANIN. TERRASSE, TRAPP OG SVALGANGER. NY RØMNINGSTRAPP

PRO.NR.: PROSJEKT: **385 Schreinergården / Olav Tryggvasons Gate 30** BYGGERRE: **Olav Tryggvasons Gate 30 AS** TEGNING: **Plan mesanin** MÅL: **1:150** TEGN. DATO: **19.09.2024** FASE: **REGULERING / PLANPROSSESS** TEGN.NR.: **20-08** SIGN.: **IBB / SS**

BRA alle etasjer	
Etasje	Areal gulv
Eksisterende arealer	
Kjeller	679
1_Etasje	606
2_Etasje	673
3_Etasje	674
4_Etasje	674
	3 306 m²
Nye arealer	
1_Etasje	41
2_Etasje	131
3_Etasje	3
4_Etasje	3
5_Etasje	584
6_etasje	394
7_etasje	98
	1 254 m²
	4 560 m²

BTA alle etasjer	
Etasje	Areal gulv
Eksisterende arealer	
Kjeller	717
1_Etasje	636
2_Etasje	712
3_Etasje	712
4_Etasje	712
	3 490 m²
Nye arealer	
1_Etasje	44
2_Etasje	136
3_Etasje	6
4_Etasje	6
5_Etasje	639
6_etasje	444
7_etasje	123
	1 400 m²
	4 890 m²



ANTALL LEILIGHETER OG ANDRE AREAL:

KJELLER:
SOM EKISTERENDE. NY BODER ETABLERES, MOT NORD

PLAN 1:
SOM EKISIS., NY LØSNING GÅRDSROM. NY RØMNINGSTRAPP

PLAN 2:
SOM EKISIS., AREAL UTVIDES VEST OG NORD. NY RØMNINGSTRAPP

PLAN 3:
EKSIS. 6 STK LEILIGHETER (ET PLANS). NY TERRASSE OVER PLAN 2. NY RØMNINGSTRAPP

PLAN 4:
EKSIS. 3 STK LEILIGHETER (ET PLANS). 7 STK LEILIGHETER (TO PLANS I PLAN 3 OG 4). NY RØMNINGSTRAPP

PLAN 5:
NY ETASJE. 3 STK NYE LEILIGHETER I ET PLAN. NY RØMNINGSTRAPP

PLAN 6:
NY ETASJE. 3 STK NYE LEILIGHETER I ET PLAN, OG 2 STK NYE I TO PLAN, 5-6. TERRASSE OG SVALGANGER. NY RØMNINGSTRAPP

PLAN MESANIN:
3 STK NYE LEILIGHETER I TO PLAN, 6-MESANIN. TERRASSE, TRAPP OG SVALGANGER. NY RØMNINGSTRAPP

PLAN TAK:
TAKTERRASSE

PRO.NR.: 385 PROSJEKT: Schreinergården / Olav Tryggvasons Gate 30 BYGGHERRE: Olav Tryggvasons Gate 30 AS TEGNING: Plan tak MÅL: 1:150 TEGN. DATO: 19.09.2024 FASE: REGULERING / PLANPROSSESS TEGN.NR.: 20-09 SIGN.: IBB / SS