



Tegnforklaring

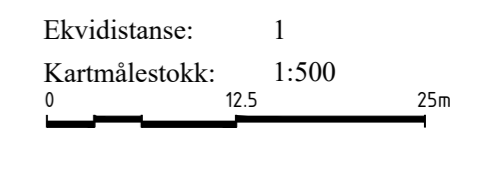
Reguleringsplan PBL 2008

- §12-5. Nr. 1 - Byggelse og anlegg**
 - T Offentlig eller privat tjenesteyting (1160)
 - K/T Kontor/tjenesteyting (1831)
- §12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur**
 - KV Kjøreveg (2011)
 - FO Fortau (2012)
 - TO Torg (2013)
 - GT Gatetun (2014)
 - GS Gang-/sykkelveg (2015)
 - GG Gangveg/gangareal/gågate (2016)
 - AVG Annen veggrunn - grøntareal (2019)
- §12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur**
 - GN Naturområde (3020)
 - PA Park (3050)
- §12-6 - Hensynsoner**
 - H320 Flomfare (320)
 - H570 Bevaring kulturmiljø (570)

- §12-7 - Bestemmelseområder**
- #2 Utgraving (1)
 - #3-4 Broforbindelse (1)
 - #5 Snuareal (2)
 - #1 og #6 Flytting av byggelse (6)
- Linjesymbol**
- Plangrense
 - Formålgrense
 - Bestemmelsegrense
 - Grense for faresone
 - Grense for angitt hensynszone
 - Linje for regulert høyde
 - Byggegrense (1211)
 - Måle og avstandslinje (1259)
- Punktsymboler**
- Avkjørsel - både inn og utkjøring (1242)
 - Eksisterende tre som skal bevares (1271)

Kartopplysninger

Kilde for basiskart: FKB
 Dato for basiskart: 24.10.23
 Koordinatsystem: ETRS89.UTM-32N
 Høydegrunnlag: NN2000



Detaljregulering
S. P. Andersens veg 15, 15B og 17
 Regulering på grunnen - plankart 1 av 2
 Med tilhørende reguleringsbestemmelser

Trondheim kommune

Arealplan-ID: 5001_r20230015
 Forslagsstiller: Stiftelsen SINTEF

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN

SAKS-NR	DATO	SIGN
Dato 11.06.2024	Revisjon	Flytting av nedkjøring P-kjeller
Dato 11.06.2024	Revisjon	Innregulering hensynsone H570_2, #6 og GG3
Dato 11.06.2024	Revisjon	Fjerning avkjørsel fra S.P Andersens veg

Kommunestyret sitt vedtak

Ny 2. gang behandling

Offentlig ettersyn fra til

2. gangs behandling

Offentlig ettersyn fra til

1. gangs behandling

Kunngjøring av oppstart av planarbeid

Oppstartsmøte...	TEGNNR.	DATO	SIGN
	23/2437	13.06.2023	
	23/2437	23.03.2023	

PLANEN ER UTARBEIDET AV: **AFRY Ark Studio** PLANKONSULENT

Det bekrefte at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av

BekreftDato: 31.01.2024
 PLANSJEFFNAVN: [Blank]
 Date: [Blank]
 Plansjef: [Blank]

