

# TEGNFORKLARING PBL av 2008

## § 12-5, AREALFORMÅL

1. Bebyggelse og anlegg

- Tjenesteyting undervisning, T (1160)
- Kjøreveg, KV (2011)
- Fortau, FO (2012)
- Gang/ sykkelveg, GS (2015)
- Gangveg, GG (2016)
- Annen veggrunn, grøntareal AVG (2019)
- Parkering, PP (2082)

2. Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- Blå/Grønnstruktur, BG (3002)
- Turveg, TV (3031)

3. Grønnstruktur

- Naturområde i sjø og vassdrag, NSV (6610) antatt senterlinje

6. Bruk og vern av sjø og vassdrag

- Planens begrensning
- Formålsgrense
- Byggegrense
- Grense hensynssoner
- Grense for bestemmelser

## § 12-6, HENSYNSSONER

§11-8a jf §12-6

- Sikringszone (100) frisikt, H140
- Faresoner Flomfare, H320
- Faresoner Høyspenningsanlegg i luftstrekk, gjelder bygg, H370

## § 12-7, BESTEMMELSER

- Bestemmelsesområde #1
- #1, plassering av nettstasjon tillates

## Juridiske linjer og symboler

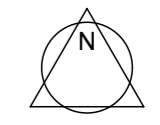
- Målelinje (1259)
- Bygninger som forutsettes fjernet
- Inn- og utkjørsel 1242
- c1= maksimal kotehøyde gesims
- c2= maksimal kotehøyde tekniske anlegg
- #1 Område for nettstasjon

Kartplan (x,y): Euref89 - UTM32 Kartuttrekk pr: 08.06.2023 Høydereferanse: NN2000 Kilde: Norkart Ekv. 1 m

# TRONDHEIM KOMMUNE

## Detaljregulering av

### Sørbruvegen 4, Stabbursmoen skole



Målestokk  
1:1000 (A3)

REVISJONER	DATO	SIGN.	DATO	SIGN.
Revisjon for begrenset høring	14.02.2024	kt		
Bestemmelsesområde nettstasjon	13.09.2023	kt		
Tilbakemelding på komplett planforslag	29.08.2023	kt		

SAKSBEHANDLING I FØLGE PBL	DATO	SIGN.
Kunngjøring vedrørende reguleringsarbeidet	27.08.2022	kt

Forslagsstiller: EGGEN ARKITEKTER	På vegne av: Trondheim Eiendom	Reguleringsplan.nr r20220017
DATO: 19.06.2023		Kommunens saksnr: 22/4272, 2023/8489