

Naturmangfold Stabbursmoen skole

Bakgrunn

Stabbursmoen skole på Heimdal, sør i Trondheim, skal rives og det skal etableres ny skole på tilnærmet samme sted. Agraff Arkitektur AS er landskapsarkitekter i prosjektet og er blitt bedt om å utrede tiltaket med utgangspunkt i naturmangfoldsloven §8-12.

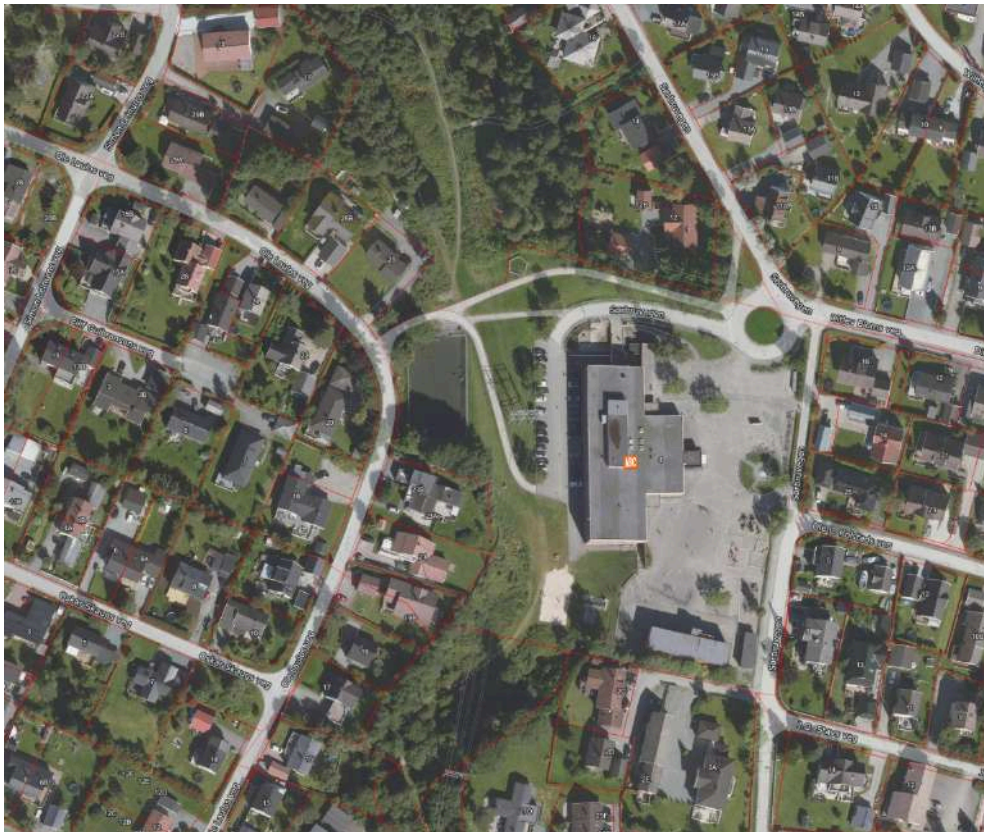
Kunnskapsgrunnlag er hentet fra kartlag på Miljødirektoratets karttjeneste naturbase.no.



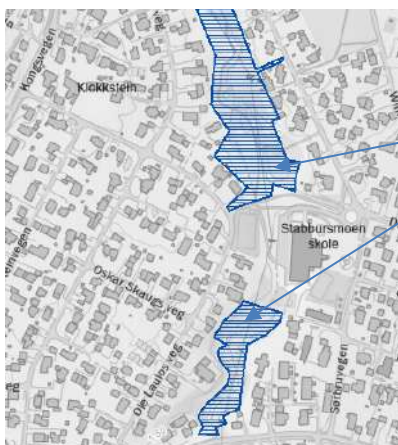
Lokalisering

Tomta ligger i et boligområde nord-vest for Heimdal sentrum, og grenser mot et daldrag i vest og boligtomter og gangvei i øst, sør og nord. I daldraget sør og nord for tomten ligger bekken Søra i dagen. På skoletomten ble dalbunnen delvis fylt igjen og bekken lagt i rør på 70-tallet.

Eksisterende situasjon



Ny skole skal etableres på eksisterende skolens tomt og fotavtrykket blir liggende på noenlunde samme sted mot vest, med utvidelsen av volumet mot øst. I dagens situasjon er skolegården mot øst en asfaltert stor flate med solitærtrær spredt litt utover tomta. Mot vest ligger en parkeringsplass to etasjehøyder lavere enn skolegård og utgjør bunnen av daldraget over tomta. I helningen ned mot dalbunnen er det gresskledd skråninger med enkelte, store trær som står litt for seg selv og i daldraget står en høyspentmast med luftstrek i nord/sør-retning.



Sørådalen - Statlig sikret
friluftsområde

Skoletomta ligger i forlengelse av et statlig sikret friluftsområde som ligger både nord og sør for tiltaksområdet i vest.

Det er sjekket ut om tiltaket er innenfor et areal med utvalgt naturtype, ref Tek 17 §9-4.a og naturmangfoldsloven § 52 og §53 femte ledd, og det er det ikke. Det er ikke registrert en utvalgt naturtype på tomta eller på de tilstøtende arealer. Utvalgte naturtyper er bl.a slåttemark, slåttemyr og hule eiker.

Vegetasjon før tiltakets inngrep



Foto t.v: Vestsiden av dagens skole tatt mot sør - plen med enkelte trær.

Foto t.h: Østsiden av dagens skole - mot sør - eksisterende skolegård med trær i trekasser.

Arealet har i dag et utpreget parkpreg på vestsiden med klipt plen som bunnsjikt og solitære trær plantet langs bunnen av dalen – stedvis tett på kjøreareal. Det er plantet ut furutrær, et stort løvtre og en lerk. Langs fotballbanen er det mye kratt med bl.a løvetann og brennenesle, noen seljetrær som virker selvsådd og en plantet gruppe med osp på kanten ned mot dalen.

På motsatt side av dalen, på høyde med skolegården, er det en rekke med større seljetrær mot nabogrensa. I skolegården er det et noen store bjørketrær, større løvtre og svenskasal plantet i trekasser. Mot gangveien i nord-øst er det plantet en rekke med svartsurbær.

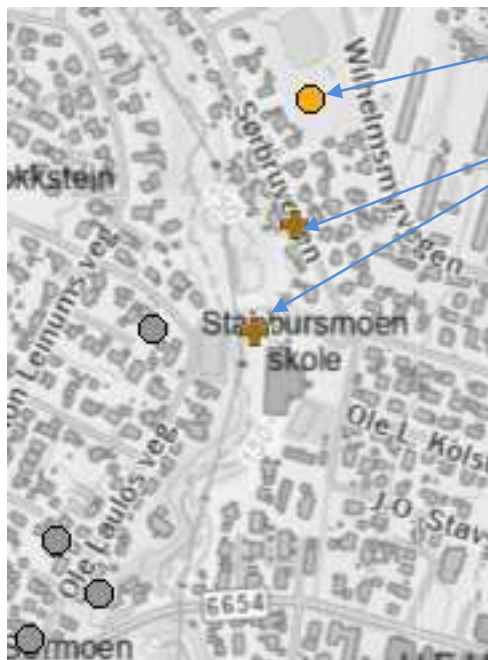


Foto t.v: Sydspissen av tomte mot Søra. Overgang fra parkareal med plen til mer tilvokst areal.

Foto t.h: Søra rett nord for tomte. Turvei med gangbro i tre, bringebærkratt og frodigere skog.

I tomtens randsoner mot Søra i nord og sør endrer vegetasjonen karakter og det gror seg til med bl.a bringebærkratt og vegetasjonen blir betydelig tettere med trær som gråor, hegg og selje. Disse arealene ligger stort sett utenfor tiltaksområdet.

Dyreliv



Bjørkefink – ansvarsart

Tyrkerdue – nær trua

Naturbase har registrert observasjoner av tyrkerdue på tomta. Noe nord for området er det observert bjørkefink. Sørøst for Heimdal har hatt en liten restbestand av ferskvannstasjonær ørret. I høringsforslag til ny KPA inngår Sørøst som en viktig økologisk korridor.

Fremmede arter



Buskhyll

Legepestrot

Hybridlirekne

Skogskjegg

Spansk kjørvæl

I naturbase sine kart er det registrert fremmedarter langs sørabekken, sør og nord for tiltaksområdet. I nord er det lokasjoner med hybridlirekne og legepestrot. Utenfor kartutsnitt er det registrert buskhyll. Sør for tiltaksområdet er det registrert skogskjegg tett på eiendomen og spansk kjørvæl noe lenger sør. Tett på Heimdal sentrum er det registrert hagelupin.

Kilder:

Naturbase kart:

<https://geocortex02.miljodirektoratet.no/Html5Viewer/?viewer=naturbase>

Søra som økologisk korridor:

https://sammenslaing.trondheim.kommune.no/globalassets/10-bilder-og-filer/10-byutvikling/byplankontoret/1b_off-ettersyn/2022/kommuneplanens-arealdel-2022-2034/hensynssoner-naturmiljo-og-naturomrader-sjo.pdf

<https://trondheim2030.no/2017/10/11/sora-kattem-fra-verst-til-best/>