

Kartopplysninger

Kilde for basiskart: Norkart
 Dato for basiskart: 02.07.2024
 Koordinatsystem: ETRS89.UTM-32N
 Høydegrunnlag: NN2000

Ekvidistanse: 1m
 Kartmålestokk: 1:1000



Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

- BB** Boligbebyggelse-blokkbebyggelse (1113)
- SKI** Skiløypetrasé (1420)
- RA** Renovasjonsanlegg (1550)
- UTE** Uteoppholdsareal (1600)

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- KV** Kjøreveg (2011)
- FO** Fortau (2012)
- AVG** Annen veggrunn - grøntareal (2019)
- PP** Parkeringsplasser (2082)

§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur

- TD** Turdrag (3030)
- TV** Turveg (3031)
- FRI** Friområde (3040)
- OVT** Overvannstiltak (3100)

§12-5. Nr. 6 - Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone

- NSV** Naturområde i sjø og vassdrag (6610)

§12-6 - Hensynssoner

- H140** Frisikt (140)
- H410** Krav vedrørende infrastruktur (410)

§12-7 - Bestemmelseområder

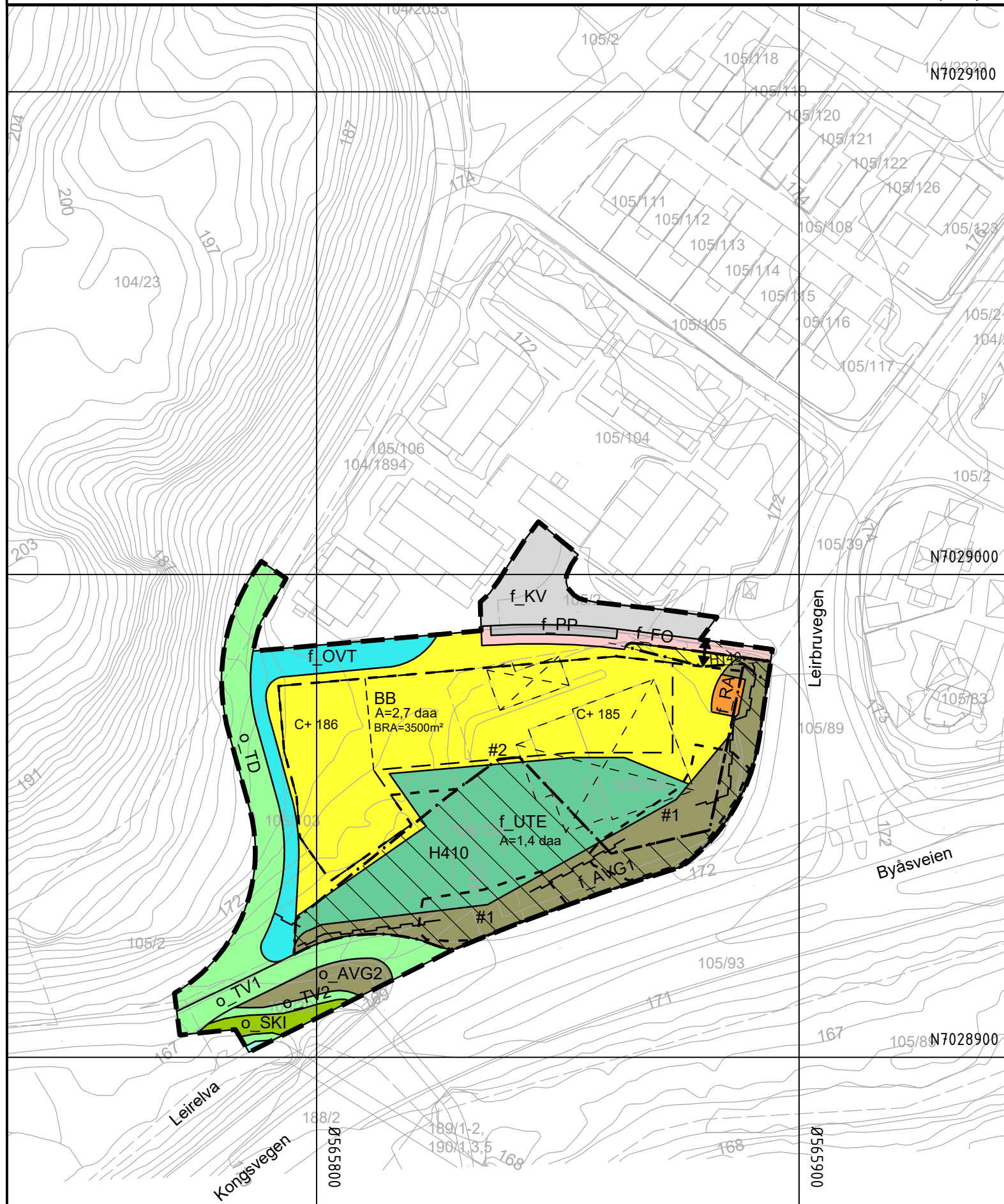
- #1** Støyvoll #1 (2)
- #2** Parkeringskjeller #2 (2)

Linjesymbol

- Plangrense
- Formålgrense
- - - -** Bestemmelsegrense
- · - · -** Grense for sikringszone
- · - - -** Grense for infrastruktursone
- - - - -** Regulert høyde
- - - - -** Byggegrense (1211)
- ∩ ∩ ∩ ∩** Bebyggelse som forutsettes fjernet (1215)
- - - - -** Frisiktlinje (1222)
- Regulert støyskjerm (1227)

Punktsymboler

- ↔** Avkjørsel - både inn og utkjøring (1242)



Trondheim kommune

Detaljregulering Leirbruvegen 2

Med tilhørende reguleringsbestemmelser

Arealplan-ID:
5001_r20220019
 Saksnummer:
2023/8967
20/54289
 Forslagsstiller:
Varmbo Bolig AS

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN

Dato	Revisjon	Tegnforklaring og snitt som viser vertikalnivå	SAKS-NR	DATO	SIGN
18.12.2023		Tegnforklaring og snitt som viser vertikalnivå			LD
15.10.2024		Justert etter innspill fra Byplan, reg u bakken utgår			BH
Kommunestyret sitt vedtak					
Ny 2. gang behandling					
Offentlig ettersyn fra til					
2. gangs behandling					
Offentlig ettersyn fra til					
1. gangs behandling					
Kunngjøring av oppstart av planarbeid					
Oppstartsmøte...					
PLANEN ER UTARBEIDET AV: PIR2 PIR2 AS			TEGNNR.	DATO	SIGN
Det bekreftes at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av				13.12.2023	LD
			BekreftDato	Ragna Fagerli	
			Dato	Plansjef	