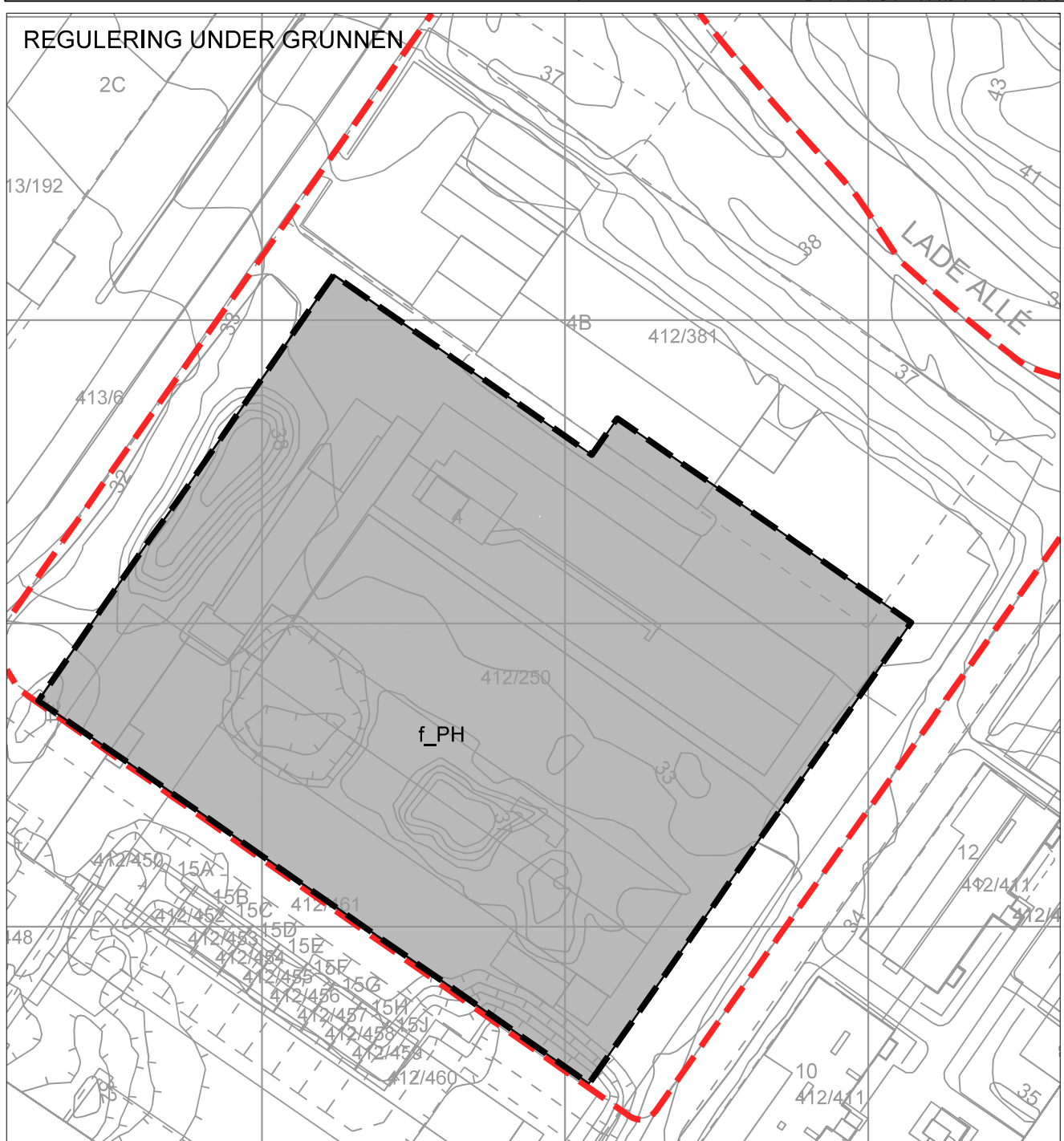


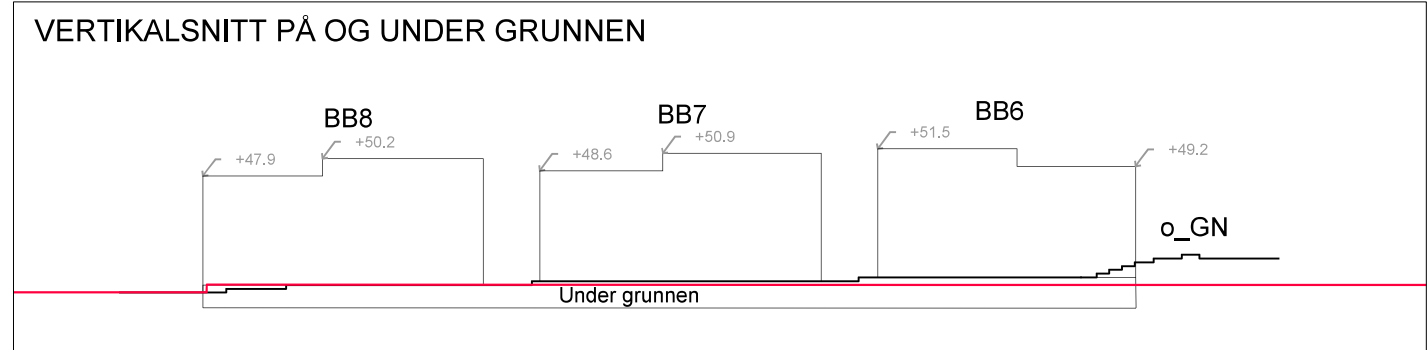
REGULERING PÅ GRUNNEN



REGULERING UNDER GRUNNEN



VERTIKALSNITT PÅ OG UNDER GRUNNEN



TEGNFORKLARING PBL av 2008

§ 12-5, AREALFORMÅL

1. Bebyggelse og anlegg

- B** Felleshus (1110)
- BK** Boligbebyggelse-konsentrert småhusbebyggelse (1112)
- BB** Boligbebyggelse-blokkbebyggelse (1113)
- EA** Energianlegg (1510)
- RA** Renovasjonsanlegg (1550)
- UTE** Uteoppholdsareal (1600)

2. Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- FO** Fortau (2012)
- GS** Gang- og sykkelveg (2015)
- SA** Sykkelveg (2017)
- AVG** Annen veggrunn - grøntareal (2019)
- PH** Parkeringshus/-anlegg (2083)

3. Grønnstruktur

- GN** Naturområde (3020)

6. Hensynssoner

- H140** Frisikt (H140)

Juridiske linjer og symboler

- Planens begrensning**
- Formålgrense**
- Byggegrense**
- Regulert høyde**
- Bestemmelsesgrense**
- Grense for angitt hensynssone**

Illustrasjonslinjer

- Planens begrensning på grunnen**

Koordinatsystem UTM sone32 euref89 Kartuttrekk pr. dato: 18.02.2025
Høydereferanse: NN2000 Kilde: e-Torg Ekvidistanse 1m

TRONDHEIM KOMMUNE
Detaljregulering av
Haakon VII's gate 4, nordre del
Regulering på- og under grunnen



Målestokk:
1:1000 (A2)
1:1500 (A3)

REVISJONER	DATO	SIGN.	DATO	SIGN.
Revidert etter innsending	16.11.2023	HÅH		
Revidert etter høring	04.04.2025	HÅH		

SAKSBEHANDLING I FØLGE PLAN- OG BYGNINGSLOVEN	DATO	SIGN.
Kunngjøring vedrørende reguleringsarbeidet	12.07.2022	HÅH
1. gangsbehandling	24.11.2023	HÅH
Offentlig ettersyn	18.12.2023-29.01.2024	HÅH

Forslagsstiller: arc arkitekter as vestre santholli 20-7010 trondheim t 73 99 12 20 e arc@arcarkitekter.no www.arcarkitekter.no	Reguleringsplan nr: r20220014 Kommunens saksnr.: 22/2594, 2023/13716
Dato: 05.07.2023	