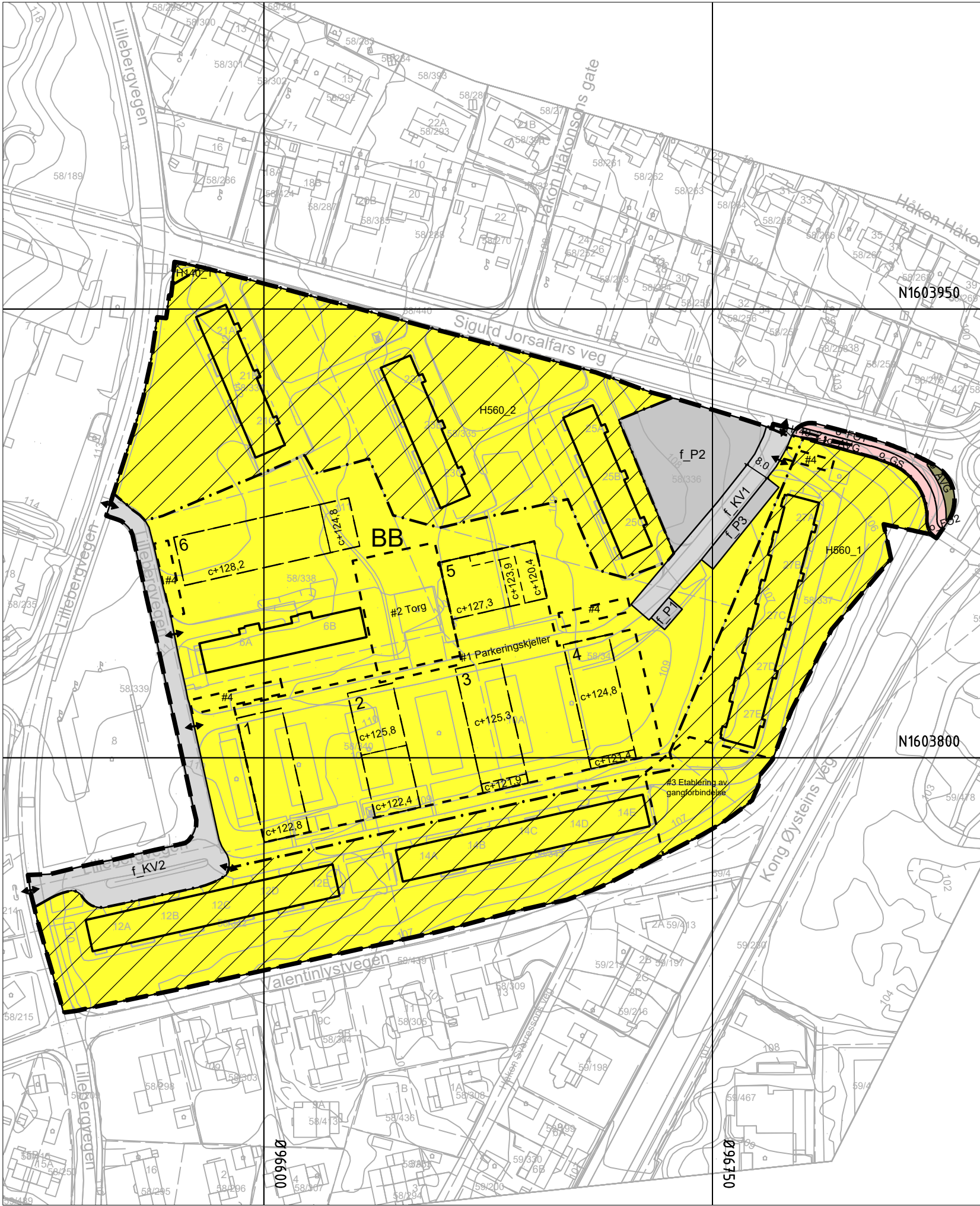




Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

BB Boligbebyggelse-blokkbebyggelse (1113)

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

KV Kjøreveg (2011)

FO Fortau (2012)

GS Gang-/sykkelveg (2015)

AVG Annen veggrunn - grøntareal (2019)

P Parkering (2080)

§12-6 - Hensynssoner

Friskt (140)

Bevaring naturmiljø (560)

§12-7 - Bestemmelseområder

#2 Torg (1)

#1 Parkeringskjeller (2)

#4 Renovasjonsanlegg (2)

#3 Etablering av gangforbindelse (7)

Linjesymbol

- Plangrense
- Formålgrense
- Bestemmelsegrense
- Grense for sikringszone
- Grense for angitt hensynssone
- Regulert høyde
- Byggegrense (1211)
- Bebyggelse som inngår i planen (1214)
- Frisiktlíne (1222)
- Måle og avstandslíne (1259)

Punktsymboler

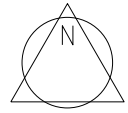
- Avkjørsel - både inn og utkjøring (1242)

- OBS; Må konverteres fra NTM
Koordinatsystem: UTM sone32 euref89 Kartuttrekk pr dato: 28.11.2024
Høydereferanse: NN2000 Kilde: Norkart Ekvidistanse 1m

TRONDHEIM KOMMUNE

Detaljregulering av

Sigurd Jorsalfars veg 21, 23, 25 og 27
og Lillebergvegen 6, 10, 12 og 14



MÅLESTOKK:
1:1500 (A3)
KARTBLAD:

REVISJONER	DATO	SIGN.		DATO	SIGN.
Til offentlig ettersyn			Innsendt 1. gangs behandling	26.03.2025	
Kunngjøring vedr.reguleringsarbeidet	03.12.2024		Justert plangrense	03.07.2025	
Oppstartsmøte	25.10.2024				
SAKSBEHANDLING I FØLGE PLAN- OG BYGNINGSLOVEN			DATO		SIGN.
Forslagsstiller: Blusuvold Utvikling AS			TEGNET	Saksnr:	
				20240037	
Plankonsulent: PKA Arkitekter AS			SAKSBEH.	ARKIVNR.	
DATO: 28.11.2024		Kommunens saksnr: 2024/25491			