



Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

- RA Renovasjonsanlegg (1550)
- B/F Bolig/forretning (1801)

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- KV Kjøreveg (2011)
- FO Fortau (2012)
- TO Torg (2013)
- GT Gatetun (2014)
- GS Gang-/sykkelveg (2015)
- SA Sykkelanlegg (2017)
- AVG Annen veggrunn - grøntareal (2019)

§12-6 - Hensynssoner

- 140 Frisikt

§12-7 - Bestemmelseområder

- [#1] Mobilitetshus plan 1
- [#2] Mobilitetshus plan U

Linjesymbol

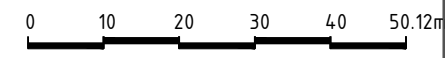
- Plangrense
- Formålgrense

- Bestemmelsegrense
- Grense for sikringszone
- Regulert høyde
- Bebyggelse som forutsettes fjernet
- Regulert senterlinje
- Frisiktlinje
- Måle og avstandslinje

Punktsymboler

- Avkjørsel - både inn og utkjøring

Koordinatsystem: ETRS89.UTM-32N Kartuttrekk pr. dato: 11.06.2024
 Høydereferanse: NN2000 Kilde: Asplan Viak Ekv 1m



TRONDHEIM KOMMUNE

Detaljregulering av

Søbstadvegen 3-5

Målestokk:
1:1000 (A3)

REVISJONER	DATO	SIGN.	DATO	SIGN.
01	09.10.24	IBS XXX		
02	02.12.24	IBS XXX		
03	20.12.24	IBS XXX		

SAKSBEHANDLING I FØLGE PLAN- OG BYGNINGSLOVEN	DATO	SIGN.
Kunngjøring vedrørende reguleringsarbeidet	15.03.2024	IBS
1. gang behandling	04.12.2024	I
Offentlig ettersyn fra xxxx til xxxx		
2. gangs behandling		
XXX		
XXX		
XXX		

Forslagsstiller:
Søbstadvegen Eiendom AS

Dato: 11.06.2024

Reguleringsplan nr:
5001_r20230040

Kommunens saksnr:
r20230040