








Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008


§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

-  Kontor (1310)
-  Renovasjonsanlegg (1550)
-  Kontor/tjenesteyting (1800)

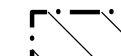
§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

-  Fortau (2012)
-  Parkeringsplasser (2082)


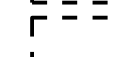
§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur

-  Angitt grønnstruktur kombinert med andre angitte hovedformål (3900)


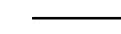




§12-6 - Hensynssoner

-  Overvannsledning H190 (190)

§12-7 - Bestemmelseområder

-  #1 Torg (1)
-  #2 Broforbindelse (1)

Linjesymbol

-  Plangrense
-  Formålgrense
-  Bestemmelsegrense
-  Grense for sikringsone
-  Regulert høyde
-  Byggegrense (1211)
-  Måle og avstandslinje (1259)

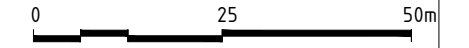
Punktsymboler

-  Avkjørsel - både inn og utkjøring (1242)

Koordinatsystem: UTM sone32 euref89
Høydereferanse: NN2000

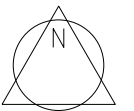
Kartuttrekk pr dato: 21.05.2024
Kilde: Norkart

Ekvidistanse 1m



TRONDHEIM KOMMUNE

**Detaljregulering av
Travbanevegen 3 og 5**



MÅLESTOKK:
1:1000 (A3)
KARTBLAD:

REVISJONER	DATO	SIGN.	DATO	SIGN.
Til 1. gangsbehandling	04.11.2024	MPK		

SAKSBEHANDLING I FØLGE PLAN- OG BYGNINGSLOVEN	DATO	SIGN.
Oppstartsmøte	21.03.2023	

Forslagsstiller: Travbaneveien 1 AS /Travbaneveien Invest AS	TEGNET	Saksnr:
Plankonsulent: PKA Arkitekter AS		r20230010
DATO: 15.10.2024	Kommunens saksnr: 22/204-4 2023/8630	SAKSBEH. ARKIVNR.