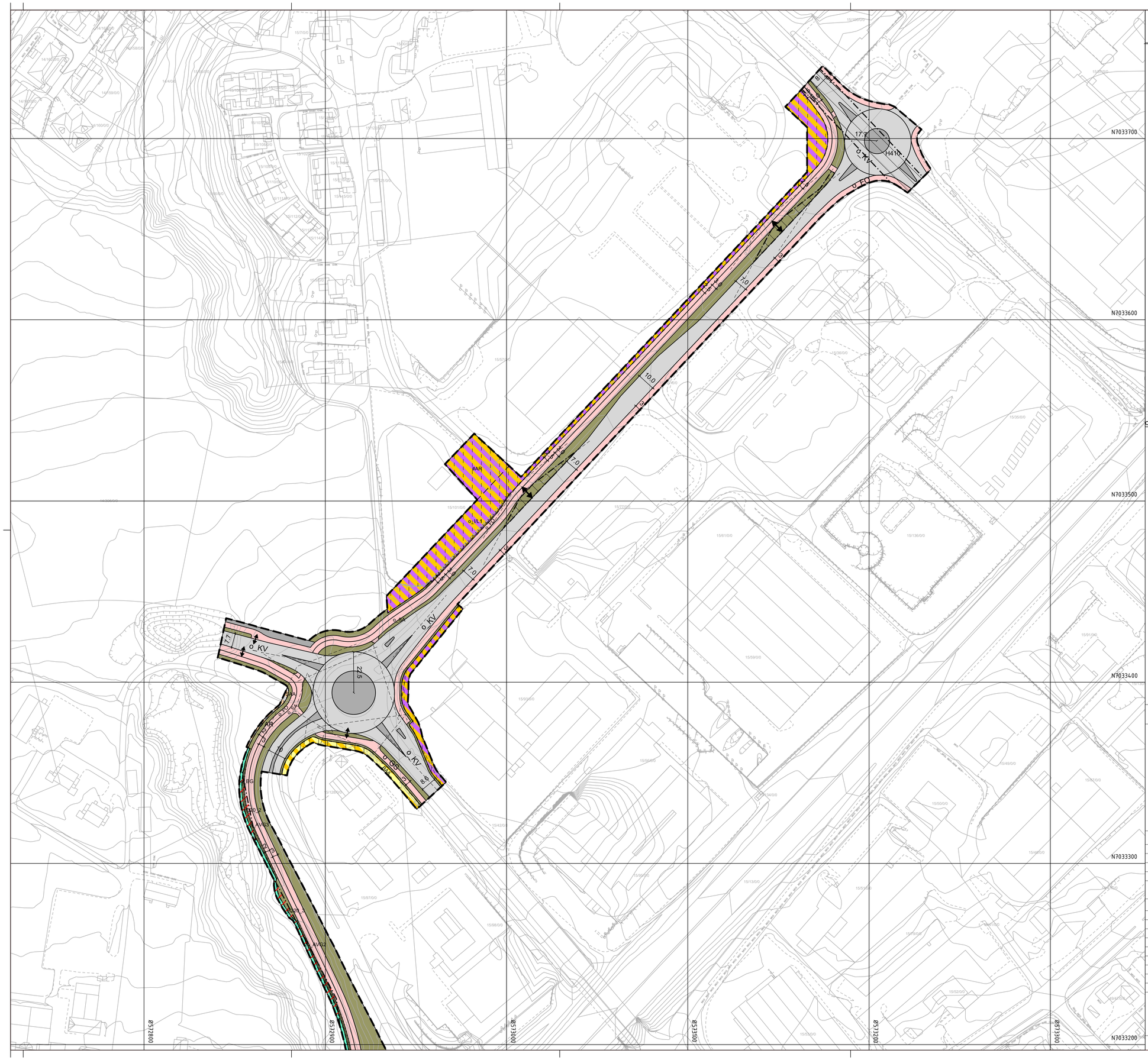


Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

- B — Boligbebyggelse (1110)
- T — Offentlig eller privat tjenesteyting (1160)
- FK — Forretning/kontor (1810)
- FKI — Forretning/kontor/industri (1811)
- IL — Industri/lager (1826)
- KI — Kontor/industri (1830)
- BAA — Angitt bebyggelse og anleggsformål kombinert med andre angitte hovedformål (1900)

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- KV — Kjøreveg (2011)
- FO — Fortau (2012)
- GS — Gang-/sykkelveg (2015)
- SA — Sykkelanlegg (2017)
- AVT — Annen veggrunn - tekniske anlegg (2018)
- AVG — Annen veggrunn - grøntareal (2019)
- KH — Kollektivholdeplass (2073)
- SAA — Angitte samferdselsanlegg og/eller teknisk infrastrukturtraseer kombinert med andre angitte hovedformål (2900)

§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur

- BG — Blå/grønnstruktur (3002)
- FRI — Friområde (3040)

§12-6 - Hensynssoner

- H140 — Frisikt (140)
- H320 — Flomfare (320)
- H410 — Krav vedrørende infrastruktur (410)

§12-7 - Bestemmelseområder

- #ÅR — Midlertidig bygge- og anleggsområde

Linjesymbol

- Plangrense
- Formålgrense
- Midlertidig bygge- og anleggrense
- Grense for sikringssone
- Grense for faresone
- Grense for infrastruktursone
- Byggegrense (1211)
- Frisiktlinje (1222)
- Regulert støttemur (1228)
- Måle og avstandslinje (1259)

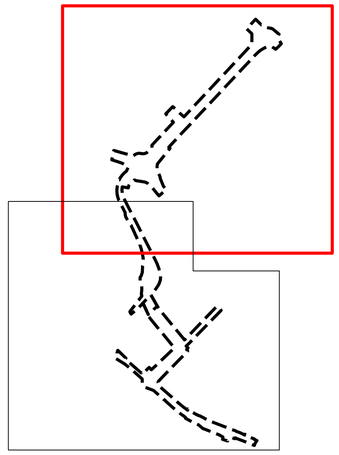
Punktsymboler

- Avkjørsel - både inn og utkjøring (1242)

Illustrasjonslinjer

- Plangrense under grunnen

Oversiktskart 1 av 2



Koordinatsystem: UTM sone32 euref89
Høydereferanse: NN2000

Kartuttrekk pr: 23.02.2024
Kilde: Trondheim kommune

Ekvidistanse 1m 0 10 20 30 40 50

TRONDHEIM KOMMUNE

Tungasletta og del av Ingvald Ystgaards veg og Granåsvegen

Reguleringsplan

Målestokk: 1:1000 (A1)

REVISJONER	DATO	SIGN.		DATO	SIGN.
Revisjon etter teknisk godkjenning	02.05.2022	MLOE	Revisjon etter tilbakemelding fra Byplan	10.02.2025	TKL
Revisjon etter teknisk godkjenning	16.01.2023	MLOE	Revisjon etter tilbakemelding fra Byplan	28.02.2025	EGL
Revisjon	25.05.2023	MLOE	Reduksjon av midl anlegg/rigg	04.06.2025	EGL
Revisjon	26.06.2024	MLOE			

SAKSBEHANDLING I FØLGE PLAN- OG BYGNINGSLOVEN	DATO	SIGN.
Kunngjøring vedrørende reguleringsarbeidet	18.06.2021	
Kunngjøring utvidet plangrense	26.09.2021	
Offentlig ettersyn (1 gangsbehandling)	00.00.2023	

Plan utarbeidet av:
Rambøll Norge AS

Reguleringsplan nr:
r20210023

Kommunens saksnr:
21/19695, 2023/18453

Dato: 06.04.2022