

| A71 Areal totalt BRA 10 + 6 etasje | | | | |
|------------------------------------|--------|------------|--------|-------------------------------|
| Type | Navn | Etasje | Antall | Areal gulv |
| Boenhet, Netto | | | | |
| | Etasje | Kjeller | 1 | 587,84 |
| | Etasje | 1. etasje | 1 | 452,28 |
| | Etasje | 2. etasje | 1 | 508,96 |
| | Etasje | 3. etasje | 1 | 508,96 |
| | Etasje | 4. etasje | 1 | 508,96 |
| | Etasje | 5. etasje | 1 | 508,96 |
| | Etasje | 6. etasje | 2 | 503,55 |
| | Etasje | 7. etasje | 1 | 313,19 |
| | Etasje | 8. etasje | 1 | 313,19 |
| | Etasje | 9. etasje | 1 | 313,19 |
| | Etasje | 10. etasje | 1 | 313,19 |
| | | | | 4 832,26 m² |

| A71 Areal BRA 9 + 5 etasje | | | | |
|----------------------------|--------|-----------|--------|-------------------------------|
| Type | Navn | Etasje | Antall | Areal gulv |
| Boenhet, Netto | | | | |
| | Etasje | Kjeller | 1 | 587,84 |
| | Etasje | 1. etasje | 1 | 452,28 |
| | Etasje | 2. etasje | 1 | 508,96 |
| | Etasje | 3. etasje | 1 | 508,96 |
| | Etasje | 4. etasje | 1 | 508,96 |
| | Etasje | 5. etasje | 1 | 508,96 |
| | Etasje | 6. etasje | 1 | 313,19 |
| | Etasje | 7. etasje | 1 | 313,19 |
| | Etasje | 8. etasje | 1 | 313,19 |
| | Etasje | 9. etasje | 1 | 313,19 |
| | | | | 4 328,71 m² |

| A71 Areal Hybler inkludert bad | | | | |
|--------------------------------|---------------------|------------|--------|-------------------------------|
| Type | Navn | Etasje | Antall | Areal gulv |
| Boenhet, Netto | | | | |
| | Hybel inkludert bad | 1. etasje | 3 | 54,16 |
| | Hybel inkludert bad | 2. etasje | 14 | 249,67 |
| | Hybel inkludert bad | 3. etasje | 14 | 249,67 |
| | Hybel inkludert bad | 4. etasje | 14 | 249,67 |
| | Hybel inkludert bad | 5. etasje | 14 | 249,67 |
| | Hybel inkludert bad | 6. etasje | 14 | 249,67 |
| | Hybel inkludert bad | 7. etasje | 7 | 129,22 |
| | Hybel inkludert bad | 8. etasje | 8 | 145,88 |
| | Hybel inkludert bad | 9. etasje | 8 | 145,88 |
| | Hybel inkludert bad | 10. etasje | 8 | 145,88 |
| | | | | 1 869,35 m² |

Areal hybel BRA:

For areal hybler inkludert bad er alt areal innen omsluttende vegger medregnet inkludert sjakt og påføring.

Areal hybel BRA. alternativ med 9 + 5 etasjer:

1869 m² - hybler 10. etasje 146 m² - 6 hybler 6. etasje 104 m² = **1619 m²**

Totalt areal BRA:

For totalt areal er alt areal innen omsluttende yttervegg medregnet.

Balkonger eller utvendige konstruksjoner som kjellernedgang er ikke medregnet

| | | | |
|--------------------|-------------------|----------------------------------|----|
| Prosjekt | | Elgeseter gate 26 | |
| Gnr/Bnr: Gnr/Bnr | | Prosjektadresse, 7000 Trondheim | |
| Byggherre | | VILLASERVICE AS | |
| Målestokk | | 1:0,786, 1:0,752, 1:0,699 | |
| Format | | A3 | |
| Internt projektnr. | Dato | Sign: | KT |
| 2354 | 26.02.2024 | Kontroll: | |
| Status | | Saksbeh.: | KT |

Tegning
**BRA alle etasjer innen yttervegg,
BRA hybler**

Tegningsnr.
A71-01