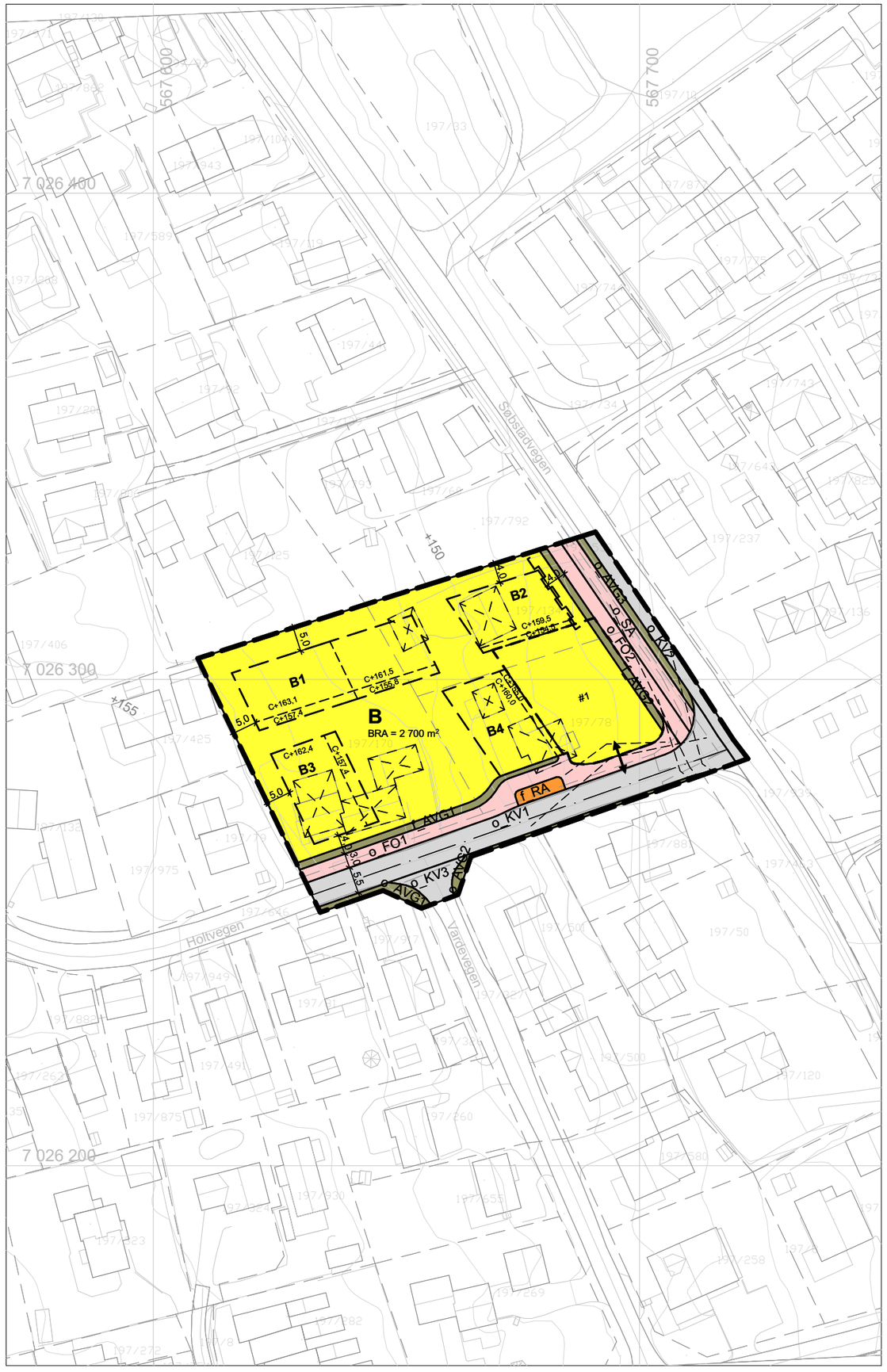

TEGNFORKLARING

Planlov av 2008

§ 12-5, AREALFORMÅL

1.Bebyggelse og anlegg

- B — Boligbebyggelse (1110)
- RA — Renovasjonsanlegg (1550)

2. Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- KV — Kjøreveg (2011)
- FO — Fortau (2012)
- SA — Sykkelanlegg (2017)
- AVG — Annen veggrunn - grøntareal (2019)

§ 12-7 BESTEMMELSESOMRÅDER

- #1 — Overflateparkering

LINJESYMBOLER mv.

- Planens begrensning
- Formålsgrense
- Byggegrense
- Regulert høyde
- Bestemmelsesgrense
- Regulert senterlinje
- Frisiktlinje
- Støyskjerm
- Avkjørsel
- +100 — Eksisterende kotehøyde
- Bebyggelse som forutsettes fjernet

Koordinatsystem: UTM sone32 euref89
Høydereferanse: NN2000

Kartuttrekk pr dato: 08.04.2024
Kilde: e-torg.no

Ekvidistanse 1m

0 10 20 30 40 50

N

TRONDHEIM KOMMUNE
Detaljregulering av
Søbstadvegen 46 og Holtvegen 1 og 3

MÅLESTOKK: 1:1000 (A3)

KARTBLAD:

REVISJONER	DATO	SIGN.		DATO	SIGN.
Justering renovasjon og veg	07.02.2025	MGU			
Støyskjerm	24.02.2025	MGU			

SAKSBEHANDLING I FØLGE PLAN- OG BYGNINGSLOVEN	DATO	SIGN.
Kunngjøring vedrørende reguleringsarbeidet	10.04.2024	MGU

Forslagsstiller:
Voll Arkitekter AS

Tiltakshaver:
Bakklandet Eiendom AS

DATO: 25.06.2024

Kommunens saksnr: 2023/26525

TEGNET	REGULERINGSPLAN NR.
MGU/ACT	r20240009
SAKSBEH.	ARKIVNR.
MGU/ACT	