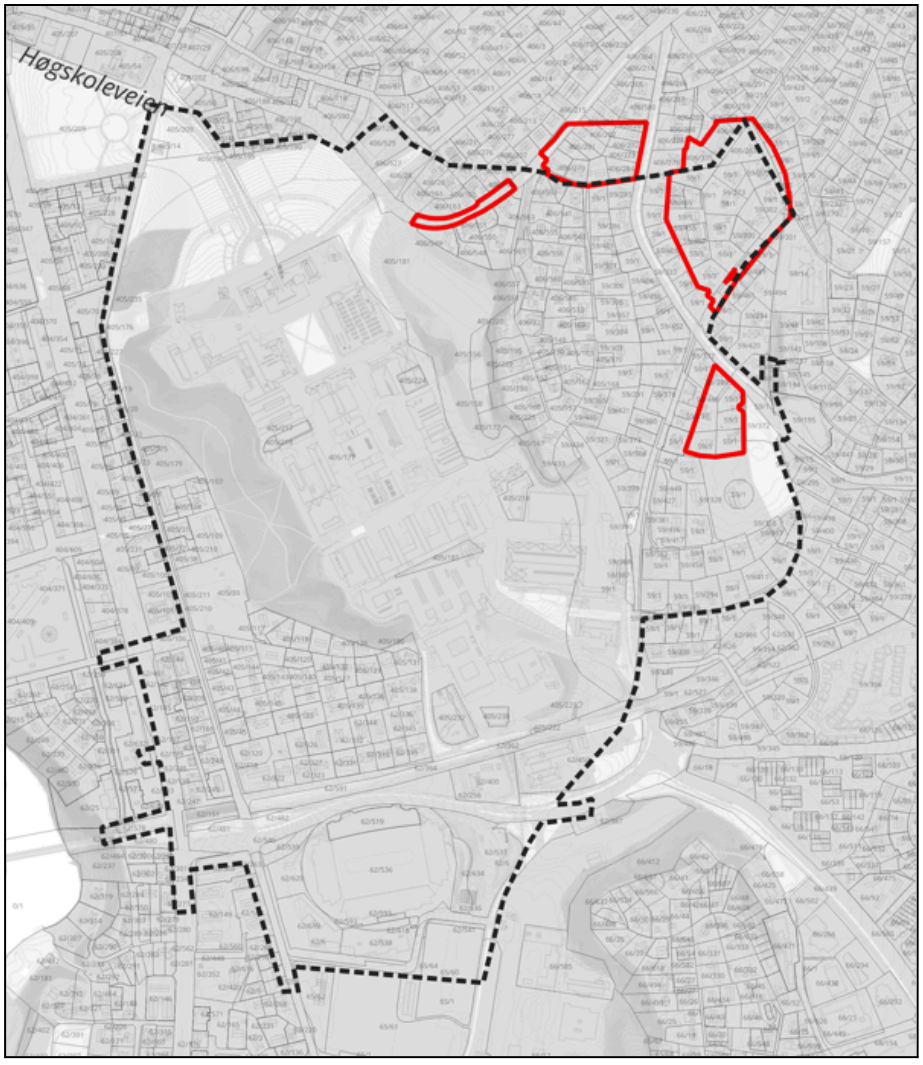
TRONDHEIM KOMMUNE
Tråanten tjïelte

Kart- og plandokumenter for r0203

Jonsvannsveien - Lerkendalsveien

Planen ble vedtatt 12.12.1922.

Planens opprinnelige planutstrekning er vist med svart stiplet strek og gjeldende planområde er vist som rødt område.



Innhold

Oversiktskart som viser opprinnelig og gjeldende planavgrensning

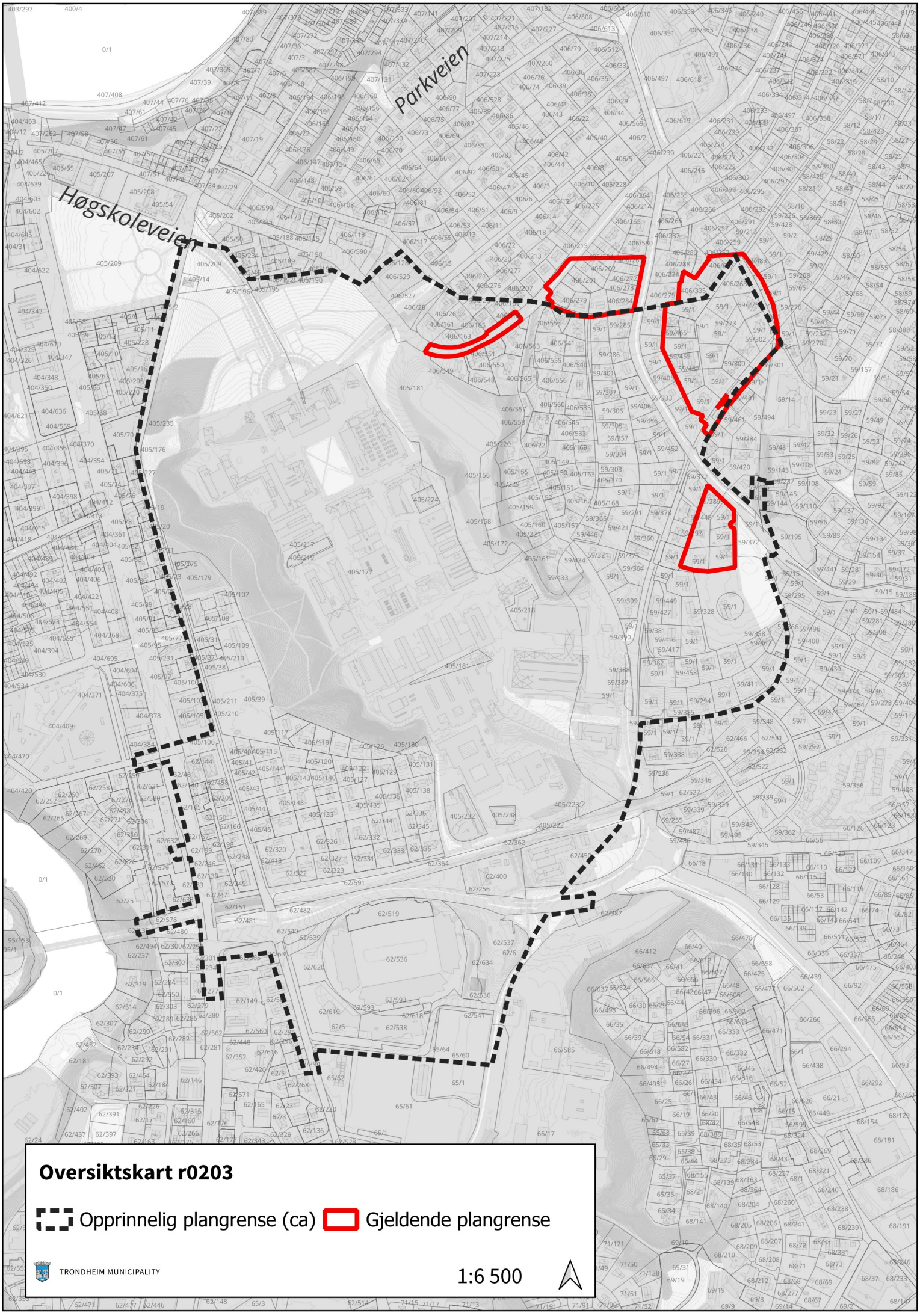
Flyfoto med opprinnelig og gjeldende planavgrensning

Gjeldende plankart og gjeldende del av plankart

~~Gjeldende reguleringsbestemmelser~~ (r0203 har ikke bestemmelsesdokument).

Gjeldende reguleringsplaner i området

Kommuneplanens arealdel 2022-2034 med tegnforklaring

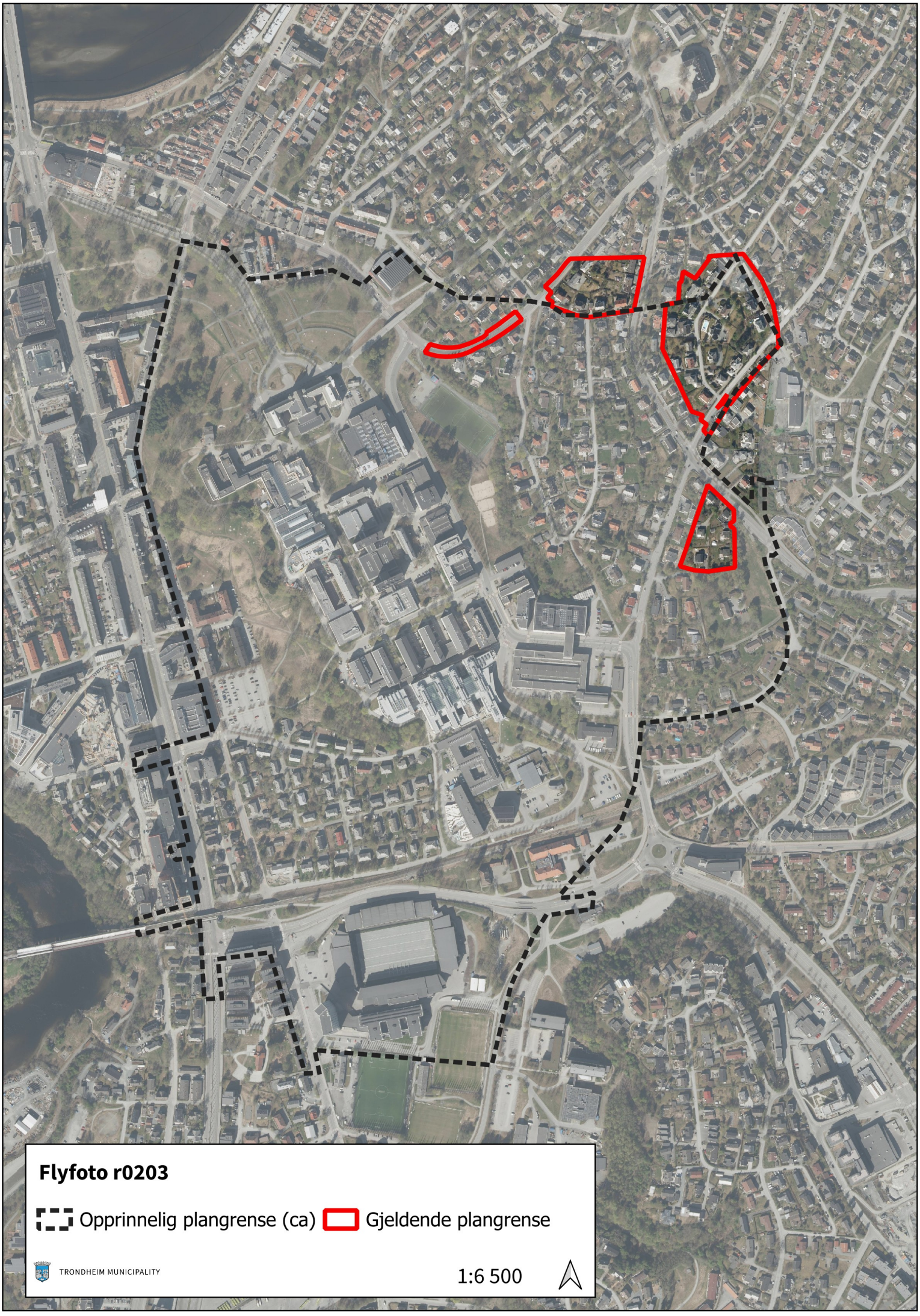


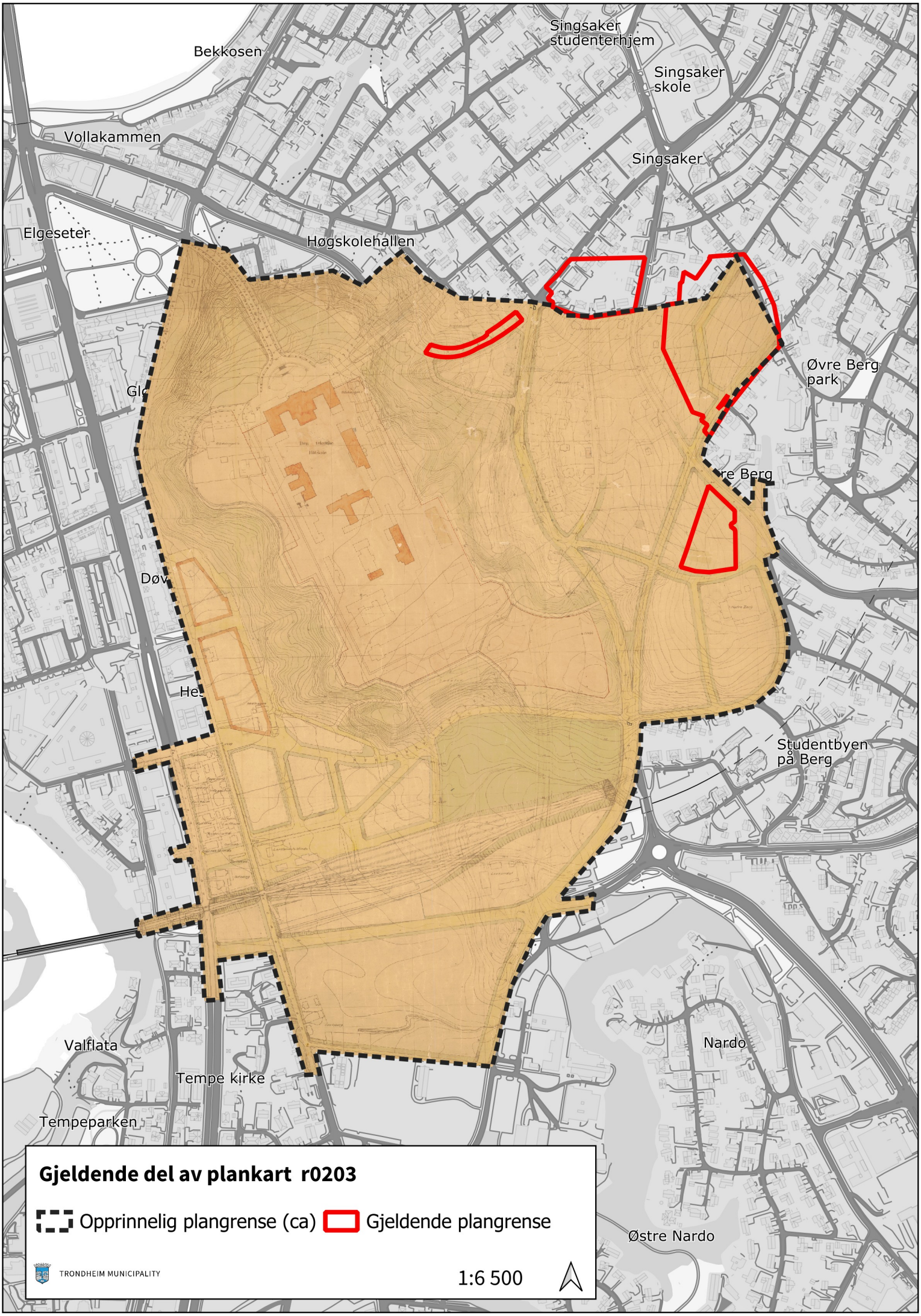
Oversiktskart r0203

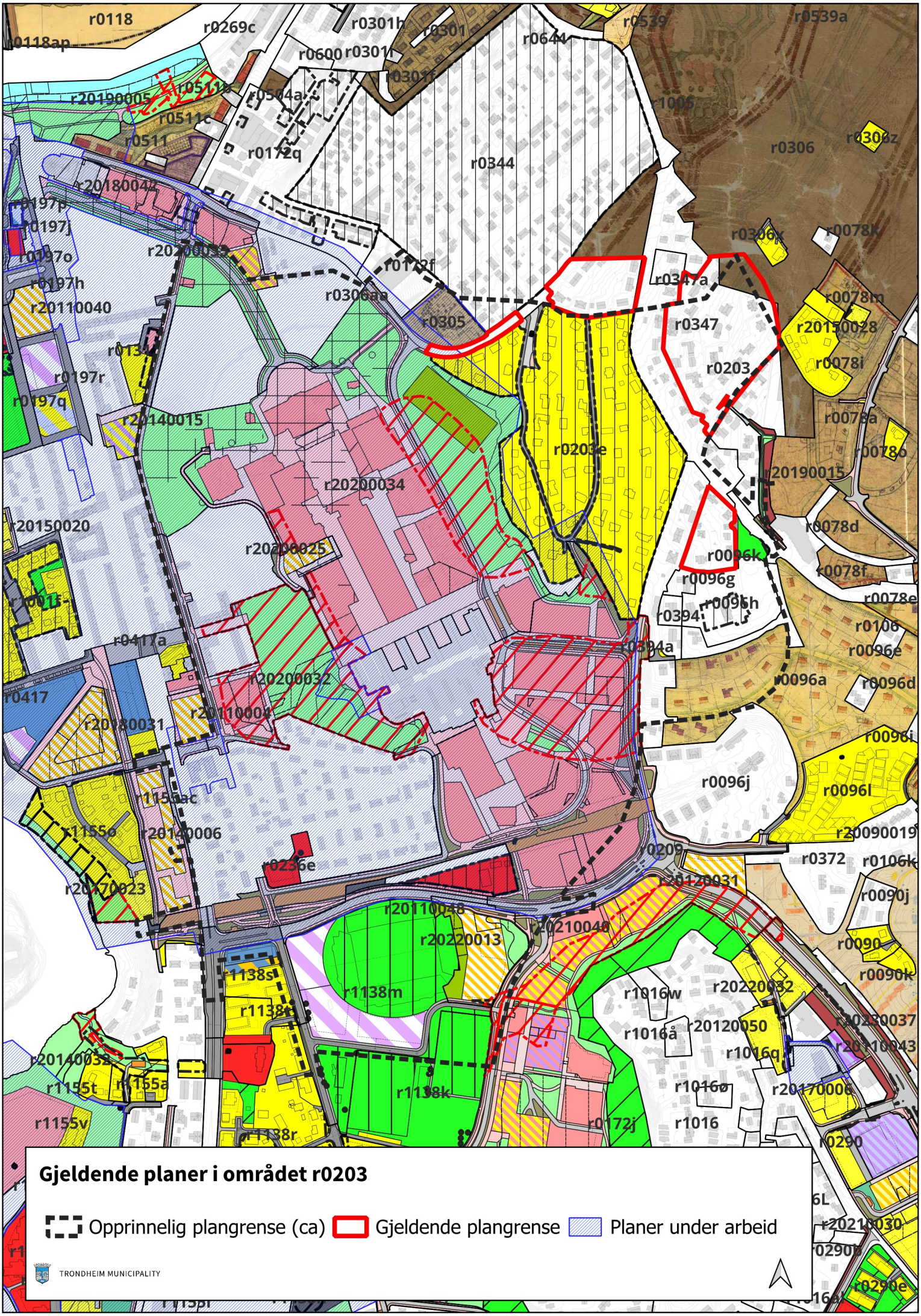
Opprinnelig plangrense (ca) Gjeldende plangrense

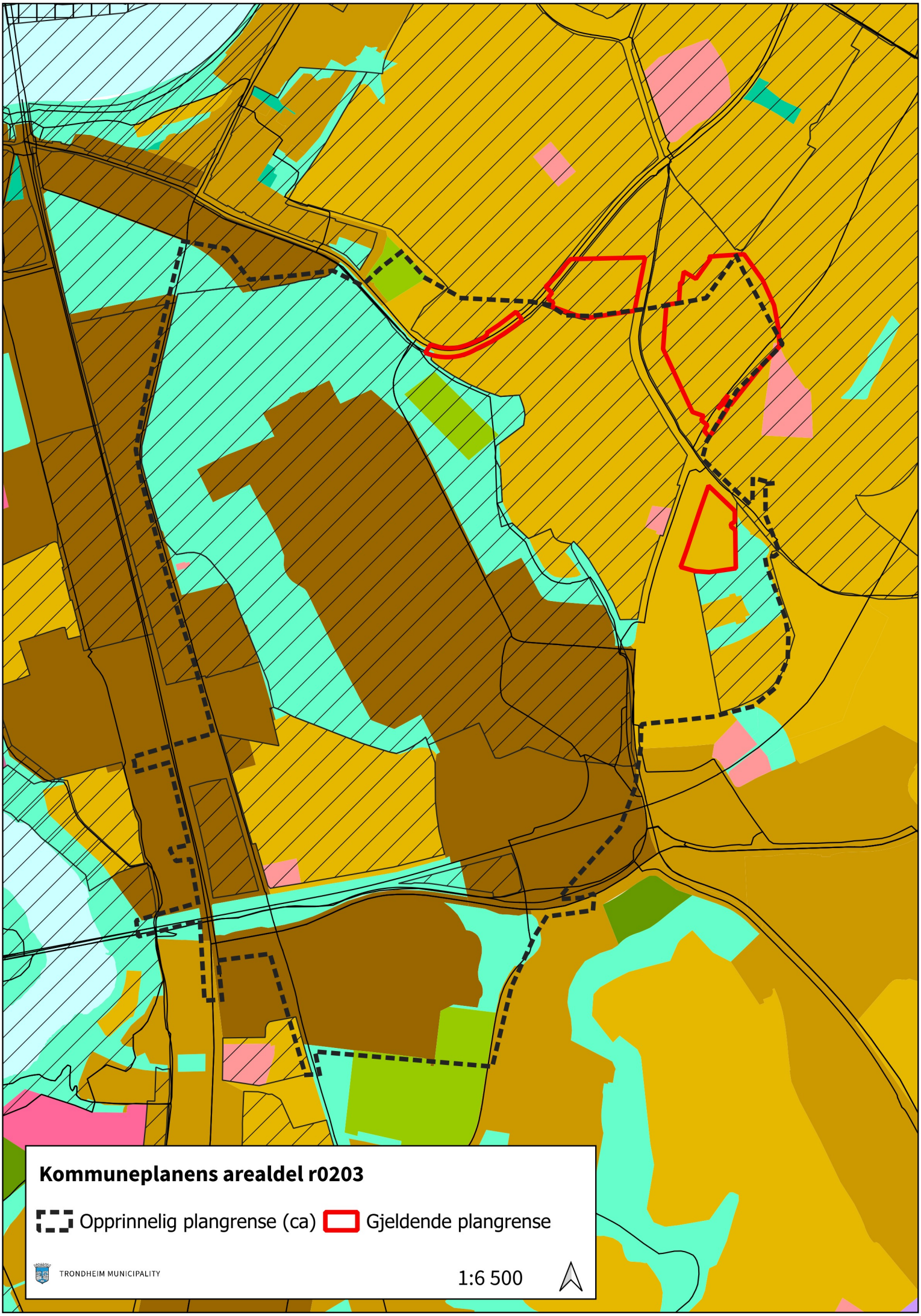
TRONDHEIM MUNICIPALITY

1:6 500


Flyfoto r0203
Opprinnelig plangrense (ca)
Gjeldende plangrense
TRONDHEIM MUNICIPALITY
1:6 500


Singsaker studenterhjem
Bekkosen
Singsaker skole
Vollakammen
Singsaker
Elgeseter
Høgskolehallen
Øvre Berg park
re Berg
Studentbyen på Berg
Valflata
Tempe kirke
Tempeparken
Nardo
Østre Nardo
Gjeldende del av plankart r0203
Opprinnelig plangrense (ca)
Gjeldende plangrense
TRONDHEIM MUNICIPALITY
1:6 500


Gjeldende planer i området r0203
Opprinnelig plangrense (ca)
Gjeldende plangrense
Planer under arbeid
TRONDHEIM MUNICIPALITY
r0118
r0118ap
r0269c
r0301h
r0301
r0600
r0301i
r0301f
r0644
r0539
r0539a
r20190005
r0511b
r0504a
r0511c
r0511
r0172q
r0344
r1005
r0306
r0306z
r20180042
r0197p
r0197j
r0197o
r0197h
r20110040
r20200035
r0172f
r0306aa
r0305
r0347a
r0347
r0306x
r0078k
r0078m
r20150028
r0078i
r0203
r0197r
r0197q
r20140015
r0203e
r0078a
r0078o
r20190015
r20200034
r20150020
r20200025
r0078d
r0096k
r0096g
r0078f
r0078e
r0394
r0096h
r0106
r0417a
r0394a
r0096e
r0417
r20200032
r0096a
r0096d
r20180031
r20110004
r0096i
r0096j
r0096l
r1155ac
r1155o
r20140006
r20090019
r0209
r0372
r0106k
r0236e
r20170023
r20120031
r0090j
r20110048
r20210040
r20220013
r0090
r0090k
r1138s
r1138m
r1138t
r1016w
r20220032
r20230037
r1016å
r20120050
r20110043
r1016q
r20140032
r1155t
r1155a
r1138k
r1016ø
r20170006
r1155v
r1138r
r0172j
r1016
r0290
r20210030
r0290b
r0290e


Kommuneplanens arealdel r0203
Opprinnelig plangrense (ca)
Gjeldende plangrense
TRONDHEIM MUNICIPALITY
1:6 500

KPA 2022-2023, Reguleringsplan r0203.

Kommuneplanens arealdel er den gjeldende overordnede planen for Trondheim, og gjelder foran reguleringsplaner vedtatt før 21.03.2013 ved motstrid. Dersom planen oppheves blir området uregulert, og KPA blir det eneste styringsverktøyet for byggesaker og nye tiltak i området.

KPA består av et arealkart og juridisk bindende bestemmelser. Du finner bestemmelsesdokumentet og andre relevante dokumenter her. Plankartet til KPA kan du se i kommunens kartløsning: ISYmap. Finn KPA under «Arealplaner» i sidepanelet og søk på PlanID for å finne planen.

Tegnforklaringen under viser hvilke arealformål og hensynssoner fra KPA som gjelder i kartutsnittet for denne planen.

Arealformål i KPA innenfor kartutsnittet

- Byggesone 1
- Byggesone 2
- Byggesone 3
- Offentlig eller privat tjenesteyting
- Offentlig eller privat tjenesteyting fremtidig
- Idrettsanlegg
- Idrettsanlegg fremtidig
- Blå/grønnstruktur
- Blå/grønnstruktur fremtidig
- Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone

Hensynssoner KPA innenfor kartutsnittet

- 1.29 Øvre Bakklandet
- 1.34 Bloksberg og området rundt
- 1.35 Marinevold
- 1.36 Elgeseter gate øst, Klæbuveien og Dalsenget
- 1.37 Udbyes gate østside og Elgeseter gate vest
- 1.38 Veisletten Alle med "Gassen"
- 1.39 Lerkendalområdet
- 1.40 Klæbuveien ved Holtermannsveien
- 1.41 Tempevegen
- 1.42 Tempe kirke
- 1.43 Valgrindvegen
- 3.20 Korsgata /Singsakerbakken
- 3.21 Studentersamfundet, Statsarkivet og Vollan
- 3.24 Singsaker, inklusive Kristiansfeldt
- 3.25 Gløshaugen
- 3.26 Eidsvolls gate
- 7.11 Førkrigsbebyggelse mellom Berg og Bakkaunet
- 7.2 Lillegården hageby, Singsaker Skole og
- 7.6 "Knausen"-området
- 7.7 Berg prestegård
- Lerkendal gård
- Nidelvkorridoren