



Tegnforklaring

§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

- Renovasjonsanlegg (1550)
- Bolig/tjenesteyting (1803)

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- Kjøreveg (2011)
- Fortau (2012)
- Sykkelanlegg (2017)
- Annen veggrunn - grøntareal (2019)

§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur

- Blå/grønnstruktur (3002)

§12-7 - Bestemmelseområder

- #2 Forplass (1)
- #1 Infrastruktur (2)

Linjesymbol

- Formålgrense
- Bestemmelsegrense
- Regulert høyde
- Byggegrense (1211)

Koordinatsystem: ETRS89.UTM-32N Kartuttrekk pr. dato: 10.04.2025
Høydereferanse: NN2000 Kilde: Norkart Ekv 1m



TRONDHEIM KOMMUNE

Detaljregulering av

Sorgenfriveien 16



Målestokk:
1:1000 (A3)

REVISJONER				DATO	SIGN.
Planforslag				21.12.23	amh XXX
Rev. etter høring områdeplan Tempe Sorgenfri				22.04.25	amh XXX
Rev. etter førstegangsbehandling				09.09.26	lmb XXX
SAKSBEHANDLING I FØLGE PLAN- OG BYGNINGSLOVEN				DATO	SIGN.
Kunngjøring oppstart av planarbeid				16.06.2023	amh
XXX					
XXX					
XXX					
XXX					
XXX					
Forslagsstiller:				Plankonsulent:	
Sorgenfri 16 AS				Lusparken Arkitekter	
Dato: 22.08.23				Reguleringsplan nr: 5001_r20230018	
				Kommunens saksnr: 23/4937, 2023/8487	