



### TEGNFORKLARING

#### § 12-5 AREALFORMÅL (kode Rp)

##### 1. Bebyggelse og anlegg

- Boligbebyggelse (1110)
- Boligbebyggelse - fritliggende småhusbebyggelse (1111)
- Boligbebyggelse - konsentrert småhusbebyggelse (1112)
- Barnehage (1161)
- Energianlegg (1510)
- Løypeklass (1610)

##### 2. Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- Kjøreveg (2011)
- Fortau (2012)
- Annen veggrunn - tekniske anlegg (2018)
- Annen veggrunn - grenseanlegg (2019)
- Kollektivholdeplass (2073)

##### 3. Grønnstruktur

- Grønnstruktur (3001)

#### § 12-6 HENSYNSSONER (kode Rp)

- Sikringsone H140 - Friskilt
- Faresone H320 - Flomfare
- Faresone H370 - Heyspeningsanlegg
- Sone med angitt særlig hensyn H500 - Bevaring av naturmiljø

#### § 12-7 Område bestem. (kode Rp)

- #1 Bestemmelse område

#### Juridiske linjer og symboler

- Planens begrensning
- Fornalingsgrense
- Grense for fareområde
- Regulert sønerelinje
- Regulert kjørefelt
- Byggingrense
- Måle- og avstandslinje
- Grense for bebyggelsesone
- Grense for sikringsone
- Grense for bestemmelser
- Avkjørsel - både inn og utkjøring

#### Illustrasjonslinjer

- Nytt terreng
- Sti

Kartplan (x,y): Eurof 89 - UTM32  
 NORDBREITDEKKE: WGS84  
 EKSISTENSI: LN  
 UTM: av grunnnett (D05): 28.10.2015

**Klæbu KOMMUNE**  
 Detaljregulering av:  
**DEL AV TRØÅSEN**

MÅLESTOKK:  
 1:1000 (A0)  
 KARTBLAD:

| REVISJONER                      | DATO       | SIGN. | DATO       | SIGN. |
|---------------------------------|------------|-------|------------|-------|
| b) Ilt kommunens e-post         | 19.06.2019 | if    |            |       |
| a) Ilt kommunens tilbakemelding | 26.04.2019 | if    | 13.11.2019 | ww    |

SAKSBEHANDLING IFLG. PLAN- OG BYGNINGSLOVEN

| DATO                 | SIGN. |
|----------------------|-------|
| mai 2016 og nov 2018 | if    |

1. behandling i Bygningrådet/Det faste utvalg for plansaker

2. behandling i Bygningrådet/Det faste utvalg for plansaker  
 (Evt. nytt offentlig ettersyn)

3. behandling i Bygningrådet/Det faste utvalg for plansaker  
 Bystyrets vedtak

Planen er utarbeidet av:

**Norconsult**

| TEGNET: | REGULERINGSPLAN NR. |
|---------|---------------------|
| J.F     | R2014002            |
|         | KOMMUNENS SAKSNR.   |
|         | 16/193-13-12        |

Dato 15.01.2019